"Александров – архитекти" ЕООД
alexandrov.arch@gmail.com
0898 527737
www.aarh.eu facebook.com/aarh.bg

# ИНВЕСТИЦИОНЕН ПРОЕКТ

Обект: **Преустройство на съществуваща сграда с идентификатор 72271.501.1198.11 в комплекс от общински жилища, жилище за ползване при кризисни ситуации, обществена трапезария и открит паркинг в ПИ с идентификатор 72271.501.1198, гр. Тервел**

Част: **АРХИТЕКТУРА**

Фаза: **Технически проект**

Възложител: **ОБЩИНА ТЕРВЕЛ**

СЪГЛАСУВАЛ ВЪЗЛОЖИТЕЛ:
**ОБЩИНА ТЕРВЕЛ** /……/

ИЗПЪЛНИТЕЛ:
**„Александров архитекти" ЕООД**
Владимир Александров /управител/ /……/

**ПРОЕКТАНТ:**

**арх. Владимир Александров**
ППП КАБ № 03761

**декември 2023 г.**

# СЪДЪРЖАНИЕ

**Текстова част:**


1. Челен лист
2. Съдържание
3. Удостоверение за ППП на арх. Владимир Александров
4. Застраховка професионална отговорност на арх. Владимир Александров
5. Застраховка професионална отговорност на „Александров – архитекти“ ЕООД
6. Обяснителна записка
7. Графична част – Архитектура
8. Графична част – Спецификации


**Графична част - Архитектура:**


лист 01 / 13 - СИТУАЦИЯ, М 1:200/1000
лист 02 / 13 - РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ СУТЕРЕН, М 1:50
лист 03 / 13 - РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ ЕТАЖ 1 (ПАРТЕР), М 1:50
лист 04 / 13 - РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ ЕТАЖ 2, М 1:50
лист 05 / 13 - РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ ЕТАЖ 3, М 1:50
лист 06 / 13 - ПЛАН ПОКРИВ, М 1:50
лист 07 / 13 - ВЕРТИКАЛНИ РАЗРЕЗИ Б1-1 и Б1-2, М 1:50
лист 08 / 13 - ВЕРТИКАЛНИ РАЗРЕЗИ Б2-1 и Б2-2, М 1:50
лист 09 / 13 - ВЕРТИКАЛНИ РАЗРЕЗИ Б23-1 и Б3-1, М 1:50
лист 10 / 13 - ФАСАДИ СЕВЕРОЗАПАД, М 1:100
лист 11 / 13 - ФАСАДИ СЕВЕРОИЗТОК и ЮГОИЗТОК, М 1:100
лист 12 / 13 - ФАСАДИ ЮГОЗАПАД, М 1:100
лист 13 / 13 - ПЛАН БЛАГОИУСТРОЙСТВО (ПАРКИНГ), М 1:100


**Графична част - Спецификации:**


лист 01 / 20 - СПЕЦИФИКАЦИЯ НА PVC ДОГРАМА – БЛОК 1, М 1:50
лист 02 / 20 - СПЕЦИФИКАЦИЯ НА PVC ДОГРАМА – БЛОК 1, М 1:50
лист 03 / 20 - СПЕЦИФИКАЦИЯ НА PVC ДОГРАМА – БЛОК 1, М 1:50
лист 04 / 20 - СПЕЦИФИКАЦИЯ НА PVC И АЛУМИНИЕВА ЕКСТЕРИОРНА ДОГРАМА – БЛОК 1, М 1:50
лист 05 / 20 - СПЕЦИФИКАЦИЯ НА АЛУМИНИЕВА ИНТЕРИОРНА ДОГРАМА – БЛОК 1, М 1:50
лист 06 / 20 - СПЕЦИФИКАЦИЯ НА ИНТЕРИОРНИ ВРАТИ – БЛОК 1, М 1:50
лист 07 / 20 - СПЕЦИФИКАЦИЯ НА PVC ДОГРАМА – БЛОК 2, М 1:50
лист 08 / 20 - СПЕЦИФИКАЦИЯ НА PVC ДОГРАМА – БЛОК 2, М 1:50
лист 09 / 20 - СПЕЦИФИКАЦИЯ НА PVC ДОГРАМА – БЛОК 2, М 1:50
лист 10 / 20 - СПЕЦИФИКАЦИЯ НА PVC И АЛУМИНИЕВА ЕКСТЕРИОРНА ДОГРАМА – БЛОК 2, М 1:50
лист 11 / 20 - СПЕЦИФИКАЦИЯ НА АЛУМИНИЕВА ИНТЕРИОРНА ДОГРАМА – БЛОК 2, М 1:50
лист 12 / 20 - СПЕЦИФИКАЦИЯ НА ИНТЕРИОРНИ ВРАТИ – БЛОК 2, М 1:50
лист 13 / 20 - СПЕЦИФИКАЦИЯ НА ИНТЕРИОРНИ ВРАТИ – БЛОК 2, М 1:50
лист 14 / 20 - СПЕЦИФИКАЦИЯ НА PVC ДОГРАМА – БЛОК 3, М 1:50
лист 15 / 20 - СПЕЦИФИКАЦИЯ НА PVC ДОГРАМА – БЛОК 3, М 1:50
лист 16 / 20 - СПЕЦИФИКАЦИЯ НА PVC ДОГРАМА – БЛОК 3, М 1:50

лист 17 / 20 - СПЕЦИФИКАЦИЯ НА PVC ДОГРАМА – БЛОК 3, М 1:50
лист 18 / 20 - СПЕЦИФИКАЦИЯ НА PVC И АЛУМИНИЕВА ЕКСТЕРИОРНА ДОГРАМА И ГАРАЖНА ВРАТА – БЛОК 3, М 1:50
лист 19 / 20 - СПЕЦИФИКАЦИЯ НА АЛУМИНИЕВА ИНТЕРИОРНА ДОГРАМА – БЛОК 3, М 1:50
лист 20 / 20 - СПЕЦИФИКАЦИЯ НА ИНТЕРИОРНИ ВРАТИ – БЛОК 3, М 1:50

**декември 2023 г.**

# КАМАРА НА АРХИТЕКТИТЕ В БЪЛГАРИЯ

Удостоверение за

## ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ

ИЗХ. НОМЕР : **230101U10713**
ПРОФИЛ В КАБ : **https://kab.bg/member/03761**
ДАТА НА ИЗДАВАНЕ : **01/01/2023**
ВАЛИДНО ДО : **31/12/2023**

Камара на Архитектите в България удостоверява, че долуупоменатият проектант е с валидна проектантска правоспособност.

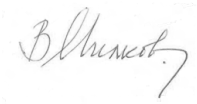
| | |
|---|---|
| ИМЕНА: | **Владимир Александров Александров** |
| РЕГИСТРАЦИОНЕН НОМЕР В КАБ : | **03761** |
| СПЕЦИАЛНОСТ : | **Архитект** |
| ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ : | **Пълна Проектантска Правоспособност** |

ОПИСАНИЕ НА ПРАВОСПОСОБНОСТТА

Обхват на проектантската правоспособност- Архитектите с пълна проектантска правоспособност, вписани в регистъра на Камарата на архитектите в България, в съответствие с придобитата проектантска квалификация могат да предоставят проектантски услуги в областта на устройственото планиране и инвестиционното проектиране без ограничения по вид и размер, да договарят участие в инженеринг на строежи и да упражняват контрол по изпълнението на проектите им. (чл.7, ал.7, изр.1 от ЗКАИИП)

Архитектите с пълна проектантска правоспособност, към гореописаните проекти могат да предоставят проектантски услуги и за Всички видове устройствени планове, "Генерален план", "Интериор и дизайн", "Благоустройство", "Пожарна безопасност", "План за безопасност и здраве", "Енергийна ефективност", "План за управление на строителните отпадъци" и други в съответствие с придобитата им професионална квалификация.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА УС
АРХ. ВЛАДИМИР МИЛКОВ:



ПРЕДСЕДАТЕЛ НА КР
АРХ. М. ХРИСТОВ:

GENERALI

# ПОЛИЦА 1316230855000117

**ЗА ЗАСТРАХОВКА "ПРОФЕСИОНАЛНА ОТГОВОРНОСТ В ПРОЕКТИРАНЕТО И СТРОИТЕЛСТВОТО" по чл. 171 от ЗУТ"**

Дата и място на сключване: 16.02.2023 г.,
гр. София

**Представителство на Застрахователя, код:**
Брокерски Център, 855

**Застрахователен посредник:**
ИНСТРЕЙД ЗБ ЕООД,
*(трите имена, наименование на фирма)*

**Адрес:** гр./с. СОФИЯ 1000, БУЛ. "ДРАГАН ЦАНКОВ"36,

**ЗАСТРАХОВАТЕЛ:** „Дженерали Застраховане“ АД, ЕИК: 030269049, адрес: гр. София 1504, бул. „Княз Александър Дондуков“ № 68, Лиценз № 1/26.03.1998 г. от НСЗ за извършване на застрахователна дейност, тел.: *7222, факс: 02/92 67 112, ел. поща: information.bg@generali.com, уеб адрес: www.generali.bg.

**ЗАСТРАХОВАН:** ВЛАДИМИР АЛЕКСАНДРОВ АЛЕКСАНДРОВ, **ЕГН:** 7908126881, **Адрес:** България, обл. София-град, гр. София, ЖК.ГОЦЕ ДЕЛЧЕВ ,БЛ.258, ВХ.Е, **тел.:** +359898527737, **ел. поща/e-mail:**

**ЗАСТРАХОВАЩ:** ВЛАДИМИР АЛЕКСАНДРОВ АЛЕКСАНДРОВ, **ЕГН:** 7908126881, **Адрес:** България, обл. София-град, гр. София, ЖК.ГОЦЕ ДЕЛЧЕВ ,БЛ.258, ВХ.Е, **тел.:** +359898527737, **ел. поща/e-mail:**

**СРОК НА ЗАСТРАХОВКАТА:** 12 месеца.

**ЗАСТРАХОВАТЕЛЕН ПЕРИОД: от** 00:00 часа на 23.02.2023 г. **до** 24:00 часа на 22.02.2024 г.

Лимит на отговорност за едно събитие по полицата: 50000.00 BGN

Общ лимит на отговорност за всички събития по полицата: 100000.00 BGN

**ЗАСТРАХОВАНА ДЕЙНОСТ:** Проектант

**САМОУЧАСТИЕ:** Не се прилага

**ДОПЪЛНИТЕЛНИ ДАННИ ПО ЗАСТРАХОВАНА ДЕЙНОСТ:**

Категория строежи – III /трета/ категория.

**РЕТРОАКТИВНА ДАТА:** 23.02.2018 г.

**СПЕЦИАЛНИ ДОГОВОРЕНОСТИ:**База на застраховане: Претенция – писмена претенция, предявена за първи път в периода на застрахователното покритие.

Страните се съгласяват, че всички левови стойности в настоящата полица ще бъдат превалутирани автоматично от лева в евро. Автоматичното превалутиране ще се случи в 0:00 часа на датата, определена за ефективно преминаване към единната европейска валута, съгласно установените правила за превалутиране при приемането на България в еврозоната.

**ТЕРИТОРИАЛНА ВАЛИДНОСТ:** България

**ПРИЛОЖИМО ЗАКОНОДАТЕЛСТВО:** Българско законодателство

**ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ПРЕМИЯ, определена за периода на застрахователното покритие:** 79.00 BGN

**ДАНЪК 2% ПО ЗДЗП:** 1.58 BGN

**ВСИЧКО:** 80.58 BGN **(словом:** осемдесет и 0.58 BGN**)**

Общо дължимата сума е платима: Еднократно в срок до 22.02.2023 г.

Застрахователното покритие започва след заплащането на застрахователната премия в цялост или на първата вноска от нея, ако е уговорено разсрочено плащане на премията. С този текст на основание чл. 368, ал. 3 от Кодекса за застраховането, Застрахованият се счита за писмено предупреден, че при неплащане на която и да е от разсрочените премийни вноски на посочената за падеж дата, Застрахователят упражнява правото си да прекрати застраховката считано от 00:00 часа на 16-ия ден, следващ датата, на която дължимата разсрочена вноска е следвало да бъде платена.

**Декларация на Застраховащия:**
С подписа си върху тази полица Застраховащият декларира:
1. че му е предоставена информацията, предназначена за ползвателя на застрахователната услуга, съгласно Кодекса за застраховането.
2. че е получил, запознат е и е съгласен с Общите и Специални условия на застраховка "Професионална отговорност в проектирането и строителството" по чл. 171 от зут".
3. че преди сключването на този застрахователен договор:
3.1. е получил цялата необходима предварителна индивидуализираща информация за Застрахователя и неговия застрахователен агент - наименование, правно организационна форма, държава по седалище, седалище и адрес на управление, като тази информация за Застрахователя е посочена и в този застрахователен договор;
3.2. е информиран от Застрахователя за реда за подаване на жалби, съгласно правилата за уреждане на претенции достъпни постоянно на интернет страницата на Застрахователя: www.generali.bg, както и, че има възможност да подава жалби срещу Застрахователя или неговия застрахователен агент пред Комисията за финансов надзор и други държавни органи, и за формите за извънсъдебно уреждане на спорове;
3.3. е информиран, че докладът за платежоспособността и финансовото състояние на Застрахователя е постоянно достъпен на интернет страницата му: www.generali.bg
3.4. е информиран, че приложимият закон спрямо този застрахователен договор е Българският и това обстоятелство е посочено и в Общите условия по него;
3.5. разпространителят на застрахователни продукти му е предоставил достатъчна информация по разбираем за него начин, относно застрахователния продукт, за да може да вземе информирано решение за сключването на застрахователен договор;

4. че е уведомен достатъчно време преди сключването на настоящата застраховка, че Застрахователят не предоставя съвет относно разпространяваните от него застрахователни продукти.
5. че достатъчно време преди сключването на настоящата застраховка му е предоставена информация за вида и естеството на възнаграждението по нея;
6. че достатъчно време преди сключването на настоящата застраховка е получил информационния документ за застрахователния продукт.

Вие, в качеството Ви на кандидат за застраховане, декларирате, че ☐ **сте получил/а** / ☐ **не сте получил/а** информацията по чл. 13 от Общия регламент за защита на данните (ЕС) 2016/679.

Застраховащият ☐ **е съгласен** / ☒ **не е съгласен** „Дженерали Застраховане" АД да обработва личните му данни за маркетингови и промоционални цели във връзка с предоставените от Дружеството застрахователни услуги. Застраховащият е информиран, че може да оттегли своето съгласие по всяко време, като изпрати нарочно електронно съобщение до следния адрес: information.bg@generali.com.

Настоящата полица се предоставя в оригинал на всяка от страните.

**За ЗАСТРАХОВАТЕЛ:** **За ЗАСТРАХОВАН:**

*/подпис и печат/* */име на лицето, подпис/*

**"ДЗИ - ОБЩО ЗАСТРАХОВАНЕ" ЕАД**
Република България
гр.София 1463
бул. "Витоша" , 89Б
clients@dzi.bg



# ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ПОЛИЦА
## № 212223213000300 / 04.08.2023
## ПО ЗАДЪЛЖИТЕЛНА ЗАСТРАХОВКА "ПРОФЕСИОНАЛНА ОТГОВОРНОСТ НА УЧАСТНИЦИТЕ В ПРОЕКТИРАНЕТО И СТРОИТЕЛСТВОТО"

**"ДЗИ - ОБЩО ЗАСТРАХОВАНЕ" ЕАД, ЕИК 121718407, АДРЕС: РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ, ГР.СОФИЯ 1463, БУЛ. "ВИТОША" , 89Б, НА ОСНОВАНИЕ ПЛАТЕНА ПРЕМИЯ И СЪГЛАСНО ОБЩИТЕ УСЛОВИЯ НА ЗАДЪЛЖИТЕЛНА ЗАСТРАХОВКА "ПРОФЕСИОНАЛНА ОТГОВОРНОСТ НА УЧАСТНИЦИТЕ В ПРОЕКТИРАНЕТО И СТРОИТЕЛСТВОТО" И КЛАУЗА "ПРОФЕСИОНАЛНА ОТГОВОРНОСТ НА ПРОЕКТАНТА", ПРИЕМА ДА ЗАСТРАХОВА В РАМКИТЕ НА ЛИМИТИТЕ, СРОКОВЕТЕ И УСЛОВИЯТА НА НАСТОЯЩАТА ПОЛИЦА:**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **ЗАСТРАХОВАЩ:** | Име: "Александров - архитекти" ЕООД<br>ЕИК: 175187351<br>Адрес: гр.София 1000, ж.к. Гоце Делчев, бл. 258, вх. Е<br>Представлявано от: Владимир Александров Александров - Управител | | | |
| **ЗАСТРАХОВАН:** | Име: "Александров - архитекти" ЕООД<br>ЕИК: 175187351<br>Адрес: гр.София 1000, ж.к. Гоце Делчев, бл. 258, вх. Е<br>Представлявано от: Владимир Александров Александров - Управител | | | |
| **ПРЕДМЕТ НА ЗАСТРАХОВКАТА:** | Професионалната отговорност на Застрахования за вреди, причинени на другите участници в строителството и/или на други трети лица, вследствие на неправомерни действия или бездействия на Застрахования, извършени при или по повод осъществяване на професионалната му дейност. | | | |
| **ЗАСТРАХОВАТЕЛНО ПОКРИТИЕ:** | Съгласно приложените Общи условия на задължителна застраховка "Професионална отговорност на участниците в проектирането и строителството" и Клауза "Професионална отговорност на проектанта". | | | |
| **ПРОФЕСИОНАЛНА ДЕЙНОСТ НА ЗАСТРАХОВАНИЯ:** | Изработване на инвестиционни проекти за обекти от трета категория и всяка по-ниска категория, съгласно действащото законодателство. | | | |
| **ЛИМИТИ НА ОТГОВОРНОСТ:** | За едно събитие: 50,000 лв<br>Агрегатен лимит: 100,000 лв | | | |
| **САМОУЧАСТИЕ НА ЗАСТРАХОВАНИЯ:** | Не се прилага. | | | |
| **СРОК НА ЗАСТРАХОВКАТА:** | 1 година | | | |
| | **НАЧАЛО:**<br>00:00 часа на 07.08.2023 г. | | **КРАЙ:**<br>24:00 часа на 06.08.2024 г. | |
| **РЕТРОАКТИВНА ДАТА:** | 07.08.2018 г. | | | |
| **ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ПРЕМИЯ:** | 110.00 лв. | | *Словом:* сто десет лв. | |
| **ДАТА НА ПЛАЩАНЕ:** | 06.08.2023 г. | | | |
| **ДАНЪК 2% ВЪРХУ ЗП:** | 2.20 лв. | | | |
| **ОБЩ ДЪЛЖИМ ДАНЪК ВЪРХУ ЗП:** | 2.20 лв. | | *Словом:* две и 0.20 лв. | |
| **ОБЩА ДЪЛЖИМА СУМА:**<br>**(ДЪЛЖИМА ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ПРЕМИЯ + ДАНЪК 2% ВЪРХУ ЗП)** | 112.20 лв. | | *Словом:* сто дванадесет и 0.20 лв. | |
| **СПЕЦИАЛНИ ДОГОВОРЕНОСТИ:** | Ако след сключване на застраховката Застрахованият започне да осъществява дейност, свързана с категория строежи, за които са предвидени по-високи минимални лимити на отговорност, той е длъжен да уведоми Застрахователя съгласно ОУ на задължителна застраховка "Професионална отговорност на участниците в проектирането и строителството" и да сключи анекс за увеличаване на лимитите по застрахователния договор срещу заплащане на допълнителна премия. | | | |

Декларирам, че:
Преди сключване на застраховката ми е предоставена информацията за Застрахователя по чл. 324 от КЗ, включително и за възможността да ми бъде предоставен съвет при поискване на индивидуална оферта за застрахователния продукт, при спазване изискванията на чл. 325А и чл. 326 от КЗ. Получих и съм запознат със съдържанието на информационния документ на застрахователния продукт и с Общите условия на застраховката, действащи към датата на сключване на застрахователния договор.
Получил съм, запознат съм и приемам "Информацията за защита на личните данни", изготвена от Застрахователя, в качеството му на администратор на лични данни, в изпълнение на изискванията на чл. 13 и 14 на Регламент (ЕС) 2016/679 (Общ регламент относно защитата на данните). Информиран съм, че "Информацията за защита на личните данни" е публикувана и на корпоративния сайт на дружеството - www.dzi.bg. Доброволно предоставям лични данни на Застраховащия и/или Застрахованите лица с цел сключване, обслужване и изпълнение на застрахователния договор. Обработвам законосъобразно личните данни на Застрахованите лица, които предоставям на Застрахователя за целите на сключване и изпълнение на застрахователния договор, при спазване на нормативните изисквания, съгласно Регламент (ЕС) 2016/679 и Закона за защита на личните данни.

Настоящата полица се издава в два еднообразни екземпляра - по един за Застрахователя и за Застраховащия.

Дата и място на сключване: **04.08.2023, гр.София**

Получих, запознах се и приемам приложените Общи условия на задължителна застраховка "Професионална отговорност на участниците в проектирането и строителството" и Клауза „Професионална отговорност на проектанта", които заедно с настоящата полица и попълненото Предложение-въпросник, формират застрахователния договор.

**"ДЗИ - ОБЩО ЗАСТРАХОВАНЕ" ЕАД:** . . . . . .
/подпис и печат/

**ЗАСТРАХОВАЩ:** . . . . . .
/подпис и печат/

*/ Данни за застрахователния посредник/ агент: Мавидарк ЕООД, Адрес на посредника: гр.София 1000 ж.к.Люлин, бл. 916, вх.Б, ап.23,, № на участък: Агент - 21316700 /*

# ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

**съществуващо положение**

**ситуация**

**Настоящият инвестиционен технически проект** е изработен съгласно сключен договор с Възложителя – община Тервел в изпълнение на обществена поръчка с предмет: „*Проектиране за преустройство на съществуваща сграда в комплекс от общински жилища, обществена трапезария и кризисен център“.*

## Изходни данни

Инвестиционният работен проект е изработен на базата на предоставена от Възложителя изходна информация и други, както следва:

- Виза за проектиране;
- Задание за проектиране;
- Изходни данни за присъединяване към ВиК инфраструктурата от „Водоснабдяване и канализация Добрич“ АД;
- Изходни данни (становище) за присъединяване към електроразпределителната мрежа от ЕРП Север;
- Извадка от подземен кадастър;
- Техническо задание за проектиране;
- Подробно архитектурно заснемане на сградата извършено от проектантския екип;
- Във връзка с изработването на технически проект, Изпълнителят е извършил оглед на място и е изготвил подробен снимков материал;
- Геодезическо заснемане на сградата и прилежащия терен;
- Допълнителни указания от Възложителя във връзка с поставени въпроси от проектантския екип.

## Категория на сградата

Съгласно *Закона за устройство на територията*, чл. 137, ал. 1, т. 4, б. „б“ сградата е строеж **ЧЕТВЪРТА КАТЕГОРИЯ.**

## Обемно – планировъчни и функционални показатели, конструктивна система, състояние на сградата

- Година на построяване: **сградата е построена 1973 г.;**
- Застроена площ (проектно положение): **952,47 м$^2$**
  - Блок 1: 226,10 кв.м.
  - Блок 2: 491,75 кв.м.
  - Блок 3: 234,62 кв.м.
- Разгъната застроена площ (проектно положение): **2 745,91 м$^2$**
  - Блок 1: 779,08 кв.м.
  - Блок 2: 1460,00 кв.м.
  - Блок 3: 506,83 кв.м.
- Брутна разгъната застроена площ (проектно положение): **3 698,38 м$^2$**
  - Блок 1: 1005,18 кв.м.
  - Блок 2: 1951,75 кв.м.
  - Блок 3: 741,45 кв.м.
- Застроен обем (проектно положение): **12 206 м$^3$**
  - Блок 1: 3233 куб.м.
  - Блок 2: 6281 куб.м.
  - Блок 3: 2692 куб.м.
- Височина (кота корниз): **13,20 (Блок 1), 12,70 м. (Блок 2) и 11,40 м. (Блок 3)**
- Етажи: **три надземни етажа и сутерен (блок 1), три надземни етажа и сутерен (блок 2) и два надземни етажа и сутерен (блок 3)**
- Тела (блокове): **сградата се състои от три блока отделени помежду си с конструктивни фуги.**
- Прилежащ терен, който се благоустроява: **1 530 кв.м.**
- Подобекти: **Обществена трапезария (капацитет 72 човека) и склад към нея; Гараж (4 места); Жилища 19 броя и складове към тях; Жилища за временно**

**настаняване 15 броя и складове към тях; Жилище за ползване в кризисни ситуации и склад към него.**

- Жилища общо: **35 броя;**
- Паркоместа: **общо 49 броя, от които 45 бр. външни и 4 вътрешни (закрит гараж); достъпни паркоместа 3 броя;**
- Велопаркоместа: **17 броя** (съгласно Приложение № 4 към чл. 40, ал. 3 от *Наредба № рд-02-20-2 от 20 декември 2017 г. за планиране и проектиране на комуникационно-транспортната система на урбанизираните територии*: 6 бр. за жилища и 11 бр. за Обществена трапезария).

- **Ситуиране**

Сградата се намира в центъра на гр. Тервел с административен адрес ул. „Св. Св. Кирил и Методий“ № 4. Състои се от три тела (блока). Пешеходният достъп до сградата се осъществява от централния площад на града, разположен на ул. „Св. Св. Кирил и Методий“ северно от сградата. Автомобилният достъп се осъществява от ул. „Климент Охридски“, разположена западно от сградата. Сградата е завъртяна на 32,8 градуса спрямо световните посоки, т.е. фасадите ѝ са с изложения към полупосоките.

- **Основни архитектурни-функционални показатели**

Сградата е построена през 1973 г. с административна функция – партиен дом. През 1991 г. е проектирана и след това изградена пристройка и надстройка на сградата (Блок 3) с функция за физкултурен салон, класни стаи и зала за събрания. От 90-те години до 2009 г. сградата функционира като училище. След 2009 г. и към момента не функционира. През 2002 г. за Блок 2 е изготвен инвестиционен проект за преустройство за помещаване на Районен съд - гр. Тервел, за който им издадено РС, но не е реализиран.

Сградата се състои три тела (блока). Блок 1 е ориентиран по дължината си в посока североизток-югозапад и се състои от три надземни етажа и сутерен, като помещава класни стаи, складови помещения в сутерена и стълбище. Блок 2 е ориентиран по дължината си в посока северозапад-югоизток, състои се от три надземни етажа, помещаващи класни стаи, стълбище и тоалетни, и сутерен помещаващ складови и технически помещения. Блок 3 е завършен на груб строеж и не е въведен в експлоатация, ориентиран е по дължината си в посока североизток-югозапад и се състои от два надземни етажа и сутерен, като няма собствено стълбище. Сутеренът на Блок 3 функционира като гараж с достъп посредством рампа.

Вертикалната комуникация се осъществява чрез стълбищата в Блок 1 и Блок 2. Плановата схема на блокове 1 и 2 е коридорна – надлъжни коридори с разположени от двете им страни помещения. Трите блока са свързани през коридорите си на всички нива. Входовете на сградата са три – по един за всеки от трите блока. Главният вход на сградата и на Блок 2 е разположен на североизточната фасада на Блок 2 към площада. Блок 1 има собствен вход, който е разположен на северозападната му фасада. Входът на Блок 3 е разположен на североизточната му фасада откъм двора. Кота +/-0.00 на сградата е с 242,00 м. надморска височина, като и трите входа на сградата преодоляват разликата между нивата на терена и първия етаж с външни стъпала. Входовете на блокове 1 и 2 имат козирки.

Конструкцията на сградата е масивна – монолитен стоманобетонен скелет. Плочите на блокове 1 и 2 са безгредови. Надстройката на Блок 3 е с гредова монолитна конструкция, която премоства старата му по-ранна част (гаражът и първия надземен етаж). Външните стени са изпълнени от тухлени зидове с дебелина 25 см., преградните стени са от тухлени зидове с дебелина 12 см. За стълбищните и някои други преградни стени с дебелина 25 см. е изпълнявана армирана мазилка с дебелина 3-5 см., предполагаемо за осигуряване на сградата на земетръс. За конструкцията на сградата има изготвено по възлагане на община Тервел конструктивно обследване,

което констатира, че конструкцията на сградата е *„некомпрометирана и непроменена“*, като се препоръчва нейното саниране.

В следствие на течове и атмосферни влияния се наблюдава силна амортизация на мазилките, настилки и преградните вътрешни и външни стени. Фасадните каменни облицовки са компрометирани. Не се наблюдава влага в сутерена. Дограмите са силно повредени или липсващи.

Покривите на трите блока са студени (с подпокривна кухина) изпълнени с дървена конструкция с наклони 8÷14% с вътрешно отводняване – блокове 1 и 2 се отводняват с воронки, а Блок 3 се отводнява чрез скрити зад покривните бордове седящи улуци разположени към двете му надлъжни фасади. Покривът на Блок 2 е с подменено покритие от битумна хидроизолационна мушама. Покривното покритие на блокове 1 и 3 от поцинкована ламарина и е в лошо състояние. Дървените покривни конструкции са в сравнително добро състояние.

Тротоарите около сградата са в лошо състояние.

## Проектно решение

Инвестиционният проект е разработен във фаза „технически проект“ по части: „Архитектура“, „Конструкции“, „Електрически инсталации“, „Водоснабдяване и канализация“, „Отопление, вентилация и климатизация“, „Технология“, „Енергийна ефективност“, „Геодезия“, „План за безопасност и здраве“, „План за управление на строителните отпадъци“ и „Пожарна безопасност“.

Строителството на сградата може да бъде реализирано общо или на отделни етапи по усмотрение и преценка на Възложителя – блокове 1, 2 и 3, Обществена трапезария и Паркинг.

- **Функционално решение на сградата**

Във функционално отношение с инвестиционния проект се предвижда сградата преустрои в жилищна сграда и обществена трапезария, като се извърши реконструкция, основен ремонт, саниране и подмяна на всички сградни инсталации.

За Блок 1 се предвижда се предвижда всички помещения в трите надземни етажа да се преустроят в жилища (9 броя). Част от сутерена се преустройва в складово помещение към жилището за ползване в кризисни ситуации, разположено на етаж 1. Блок 1 има самостоятелен вход от северозападната си фасада, който се запазва. За вертикална комуникация между етажите се ползва съществуващото стълбище, като всички нива са свързани с коридорите на съответните етажи на Блок 2.

За Блок 2 се предвижда всички помещения в надземните етажи, с изключение на част от етаж 1, да се преустроят в жилища (23 броя). Частта от етаж 1 на Блок 2, която е разположена към Блок 3 се преустройва в тоалетни към Обществената трапезария, разположена в Блок 3. Част от сутерена се преустройва в складови помещения за жилищата от трите блока на сградата (общо 35 броя), а друга част се преустройва в склад за инвентар към Обществената трапезария. Блок 2 има самостоятелен вход от североизточната си фасада, който се запазва. За вертикална комуникация между етажите се ползва съществуващото стълбище, както и нов асансьор, като всички нива са свързани с коридорите на съответните етажи на блокове 1 и 3.

За Блок 3 се предвижда етаж 1 да се преустрои в Обществена трапезария с разливна, тоалетни и тераса с обща застроена площ 283,64 кв.м. Обществената трапезария има нов самостоятелен външен вход от югоизточната фасада на Блок 3, както и вход за зареждане откъм паркинга (съществуващ, който се запазва). Трапезарията разполага с кухненски блок – разливна със съответното оборудване, и битови помещения за персонала. Разливната разполага с отделни входове за доставка и изхвърляне на отпадъците, като технологичната и функционална последователност организирана така, че да няма пресичане на пътищата на доставената храна и хранителните отпадъци. Разливния блок се състои от следните помещения: витрина с

каса, разливно помещение, миялно помещение, помещение за отпадъци, битово помещение с тоалетна и душ, помещение за хигиенни препрати и аусгус, коридори. Залата за хранене на обществената трапезария е капацитет 56 човека, като към нея има тераса с капацитет за още 16 човека. Терасата е достъпна през новопроектирана пасарелка на северозападната фасада на Блок 3. Залата за хранене има два разсредоточени изхода за евакуация. Тоалетните на обществената трапезария се състоят от достъпна тоалетна и по две клетки за мъже и жени с преддверия с мивки. Сутеренът на Блок 3 запазва функцията си на гараж с капацитет 4 автомобила. Етаж 2 не Блок 3 се преустройва в три жилища. Блок 3 не разполага със собствена стълбищна клетка и вертикалната комуникация се осъществява през стълбището на Блок 2, тъй като етажи 1 и 2 на Блок 3 са свързани със съответните етажи на Блок 2.

- **Благоустройство на прилежащия терен (паркинг)**

Към сградата е предвиден новопроектиран външен паркинг с 46 паркоместа, 4 от които са достъпни. Предвижда се настилката на съществуващия паркинг да се запази в по-голямата си част като се ремонтира. Новата част на паркинга е с нова настилка от асфалтобетон. Предвижда се всички бордюри при контакта на настилката на паркинга със зелените площи да бъдат 15/25/50 см. от вибропресован бетон. Предвижда се подмяна и направа на нови тротоарни настилки от вибропресовани бетонови тротоарни плочи - около блокове и 1 и 3 и от страната на Блок 2 към паркинга. Дъждовните води на паркинга се отвеждат с наклони на настилките към зелените площи. Предвидено е осветление на паркинга.

- **Достъпна среда**

Проектът е разработен съгласно изискванията на *Наредба № РД-02-20-2 / 26.01.2021 ОИДУДЕДСУТСС (достъпна среда).* Осигурена е достъпността на главния вход на сградата към Блок 2 чрез платформа с наклонено движение монтирана на външните стълби, която преодолява денивелацията между кота +/-0.00 и нивото на външния тротоар. От главния вход е осигурен достъпен маршрут до всички части и нива на сградата чрез новопроектирания асансьор до стълбището на Блок 2 и коридорите на трите блока, които са свързани на всички надземни нива. Асансьорът свързва всички надземни нива на сградата и отговаря на всички изисквания на *Наредба № РД-02-20-2 / 26.01.2021 г. ОИДУДЕДСУТСС* по отношение на светлите размери на кабината (мин. 110/140 см.), светлите размери на вратите (мин. 90/200 см.) и пространството пред вратата на асансьора на всички нива на сградата (мин. 150/150 см.). За преодоляване на разликата в нивата между етажи 2 и 3 на блокове 1 и 2 предвидено изграждането на две рампи с наклон 7%.

За осигуряване на достъпността до Обществената трапезария е предвидено да се ползва мобилен гъсеничен подемник за преодоляване на денивелацията между външния тротоар и котата на Обществената трапезария. Обитателите на жилищната част на сградата имат директен достъп до обществената трапезария през коридора на етаж 1 на Блок 2. Към обществената трапезария е предвидена достъпна тоалетна.

В новопроектирания външен паркинг са предвидени три достъпни паркоместа, колкото са необходими съгласно наредбата за достъпна среда. От паркинга е осигурен достъпен маршрут до входа на Обществената трапезария и до главния вход на жилищната част на сградата.

- **Строително-монтажни работи по част Архитектура**

В проекта се предвижда изпълнението на строително-монтажни работи по основен ремонт и саниране на сградата, както и цялостно функционално преустройство.

С цел намаляване на натоварването върху конструкцията се предвижда премахване на почти всички преградни стени – фасадни и вътрешни, както и

премахване на всички настилки и замазки, с изключение на тези в стълбищата. Предвижда се премахване на всички мазилки по стени и тавани. Предвижда се и премахване на каменните фасадни облицовки.

Предвижда се цялостна топлоизолация на сградата, както следва: нови PVC дограми на всички помещения и стълбища и нови алуминиеви дограми с прекъснат топлинен мост на входовете; топлоизолиране на фасадите с топлоизолация от EPS с дебелина 15/25 см.; топлоизолиране на сутеренните стени с топлоизолация от XPS с дебелина 15 см.; топлоизолиране по тавана на неотопляемия сутерен с каменна вата с дебелина 10 см.; топлоизолиране на студените покриви на сградата чрез полагане на каменна вата с дебелина 15 см. по таваните на последните етажи.

По всички фасади се предвижда направата на ламаринени обшивки – подпрозоречни поли, бордове на тераси, различни издадени елементи и други.

С цел намаляване на натоварването върху конструкцията се предвижда всички нови преградни (вътрешни) и фасадни стени да се изпълнят от гипсокартон на щендерна конструкция с шумо- и топлоизолация от каменна вата, като за фасадните стени от вън ще се ползват плоскости от гипсофазер. На всички подове се предвижда направата на нови олекотени замазки. Всички тавани се предвижда да бъдат окачени от плътен гипсокартон, с изключение на сутерена.

Всички врати на помещения ще бъдат подменени с различни видове в съответствие с функционалните и противопожарни изисквания.

Всички настилки ще бъдат нови, както следва: гранитогрес за общи части – коридори, стълбища и външни стълби; санитарни помещения, кухненски боксове, входни преддверия и тераси на жилищата, всички помещения на Обществената трапезария; ламиниран паркет за дневните и спалните жилища; метални горещо поцинковани решетъчни скари за новите външни стълби и пасарелката към терасата на Обществената трапезария.

Предвижда се ремонт и преработване на дървените покривни конструкции и подмяна на компрометирани елементи от тях за привеждането им към проектното решение като наклони, отводнителни воронки и седящи улуци. Предвижда се направата на нови топлоизолирани седящи улуци за покрива на Блок 3. Предвижда се направата на нови хидроизолации от битумни хидроизолационни мушами за покривите на трите блока, както направа на нови ламаринени обшивки на покривните бордове.

Предвижда се ремонт на двете съществуващи козирки и подмяна на ламарининото им покритие.

С оглед на спестяване на средства, не се предвиждат ремонтни работи по настилки, стени и тавани на помещенията в сутерена, с изключение на двете стълбища, фоайетата пред тях и коридорът между тях.

Всички тротоари около сградата ще бъдат заменени с нови от вибропресовани унипавета 20/20/6 см. на легло от сипица. Всички английски дворове и стълбите към тях ще бъдат ремонтирани.

Всички нови отвори за инсталации в подовите конструкции на сградата се предвижда да се пробиват само с диамантено пробивна машина и скенер за армировка, като отворите следва да се изпълняват така, че да не бъдат прекъсвани армировъчни пръти в плочите. По-големите отвори за комини и електрически инсталации се изпълняват съгласно част Конструкции на проекта.

- **Пожарна безопасност**

Съгласно изискванията на *Наредба № Із-1971 / 29.10.2009 г. за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар* е предвидена направата на сухотръбия за всеки от трите блока на сградата. Предвидена е направата на нов пожарен хидрант за нуждите на сградата, който е разположен до водомерната шахта пред североизточната фасада. Предвижда се отделянето на стълбищата от коридорите със самозатварящи се димоуплътнени алуминиеви дограми. Крайните евакуационни изходи на сградата са с необходимите светли размери. На местата,

където е необходимо са предвидени противопожарни врати с класове EI-30, EI60 и EI-90. Осигурени са необходимият брой евакуационни пътища и изходи.

Предвижда се разделяне на фасадната топлоизолация с вертикални и хоризонтални негорими ивици от каменна вата. Всички проектни решения по отношения на пожарната безопасност са подробно изяснени в част „Пожарна безопасност“ на проекта.

- **Строително-монтажни работи по част Конструкции**

В проекта се предвиждат следните СМР по конструкцията на сградата: възстановяване на бетоновото покритие на участъците от стоманобетонната конструкция с армировка с нарушено покритие; нови стоманобетонни шайби; нови тухлобетонни шайби при стълбищата на блокове 1 и 2 чрез полагане на армиран торкретбетон по стените на стълбищата; нова асансьорна шахта до стълбището на Блок 2.

- **Строително-монтажни работи по част Водоснабдяване и канализация**

В проекта се предвижда изграждането на изцяло нова водопроводна и канализационна инсталация на сградата, нови сухотръбия на трите блока и нов външен пожарен хидрант. Отводняването на покривите е с вътрешни водосточни тръби. Водоснабдяването се осъществява от съществуваща водомерна шахта разположена в тревната площ пред североизточната фасада на Блок 2. Топлата вода се осигурява чрез бойлери за жилищата и Обществената трапезария. Канализацията е окачена по тавана на сутерена и се зауства в съществуваща шахта разположена пред югозападната фасада на Блок 1.

- **Строително-монтажни работи по част Електрически инсталации**

В проекта се предвижда изграждането на изцяло нова електрическа инсталация – силно- и слаботокова (LAN, домофонна) . Предвижда се изцяло нова осветителна инсталация – за всички подобекти, общи части и външен паркинг, както нова мълниезащитна и заземителна инсталация за покривите на трите блока.

- **Строително-монтажни работи по част ОВК инсталации**

В проекта се предвижда всички жилища да се климатизират с термопомпени климатици multi split система. За обществената трапезария се предвижда климатизация с термопомпени климатизатори и вентилация на помещенията на разливната и залата за хранене. За всички санитарни помещения е предвидена вентилация.

**Съгласували /съгл. чл. 139 (3) от ЗУТ/:**

Възложител, **ОБЩИНА ТЕРВЕЛ** /……../

Архитектура, **арх. Владимир Александров** /……../
ППП КАБ № 03761

Конструкции, **инж. Любомир Георгиев** /……../
ППП КИИП № 04367

Електрически инсталации, **инж. Емил Димов** /……../
ППП КИИП № 00766

ОВК инсталации и ЕЕ, **инж. Владимир Канев** /……../
ППП КИИП № 00641

ВиК инсталации, **инж. Мариана Гълъбова** /……../
ППП КИИП № 00927

Технология, **инж. Лидия Атанасова** /……../
ППП КИИП № 01255

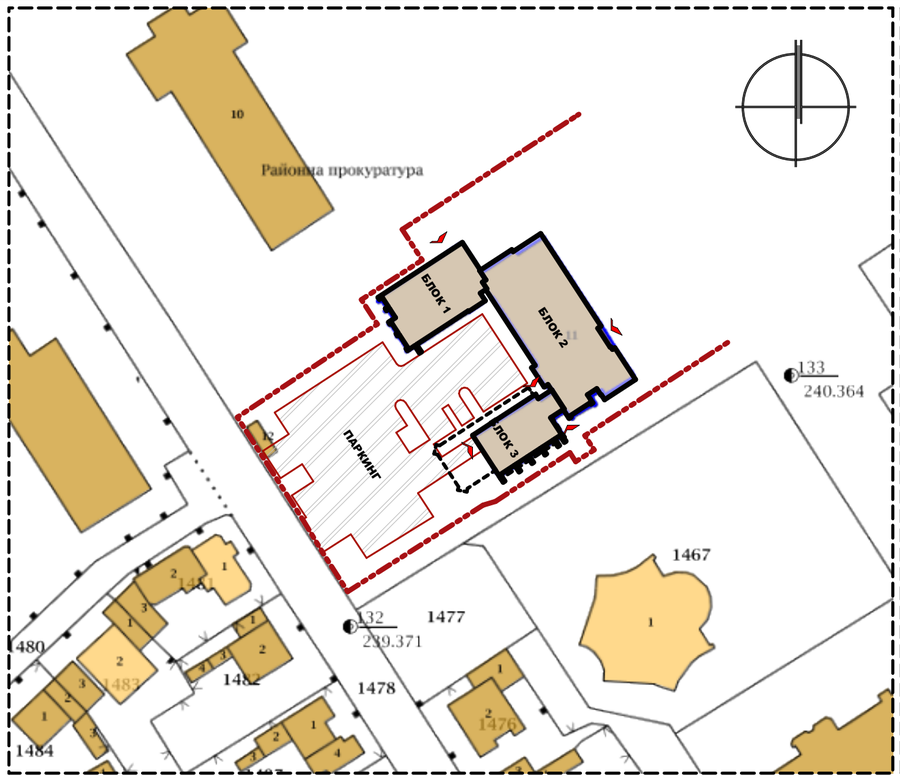
Пожарна безопасност, **инж. Анатоли Ангелов** /……../
ППП КИИП № 35205

Геодезия, **инж. Никола Чомаков** /……../
ППП КИИП № 03213

ПБЗ и ПУСО, **инж. Минка Маркова** /……../
ППП КИИП № 00198

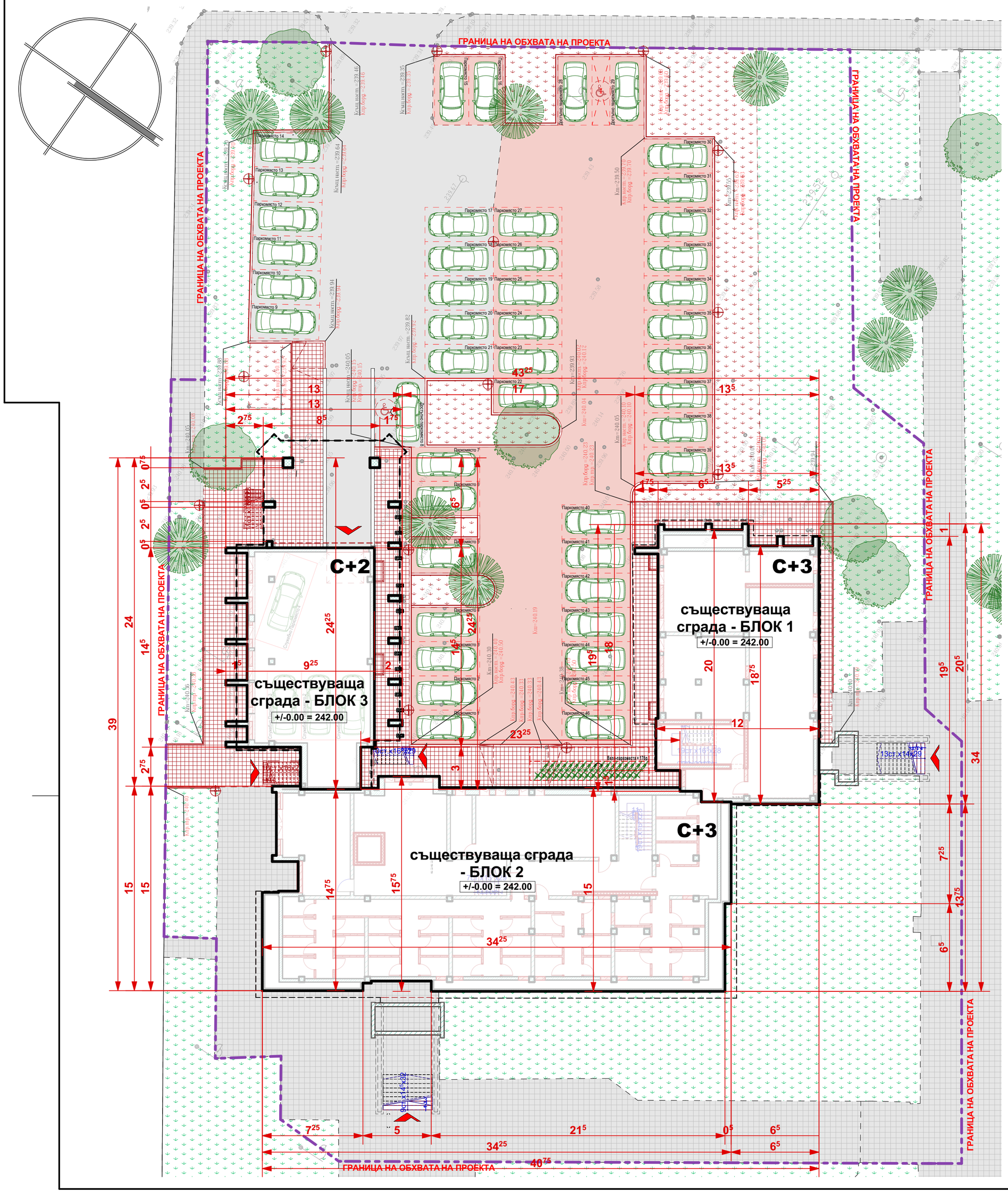
**Проектант по част Архитектура:**
**арх. Владимир Александров**
ППП КАБ № 03761

**декември 2023 г.**



| ПОКАЗАТЕЛИ | сума | Блок 1 | Блок 2 | Блок 3 |
|---|---|---|---|---|
| **РЗП съгл. ЗУТ, кв.м.** | **2 745,91** | 779,08 | 1 460,00 | 506,83 |
| **РЗП брутна, кв.м.** | **3 698,38** | 1 005,18 | 1 951,75 | 741,45 |
| ЗП сутерен, кв.м. | **952.47** | 226,10 | 491,75 | 234,62 |
| ЗП етаж 1, кв.м. | **1 054,16** | 275,04 | 533,60 | 245,52 |
| ЗП етаж 2, кв.м. | **980,58** | 256,21 | 463,06 | 261,31 |
| ЗП етаж 3, кв.м. | **711,17** | 247,83 | 463,34 | |
| **КК, м.** | | **13,20** | **12,60** | **11,20** |
| **Етажност** | | **C+3** | **C+3** | **C+2** |
| **Застроен обем, м³** | **12 206** | 3 233 | 6 281 | 2 692 |
| **Жилища, бр.** | **35** | 9 | 23 | 3 |
| **Паркоместа, бр.** | **46 външен паркинг, 4 в гараж** | | | |
| **Велопаркоместа, бр.** | **17** | | | |
| **Скл. към жилища, бр.** | **35** | | | |

| архитектурни коти: | надморски коти: |
|---|---|
| -3,10 | 238,90 |
| -2,90 | 239,10 |
| -1,85 | 240,15 |
| -1,67 | 240,33 |
| -1,50 | 240,50 |
| **±0.00** | **242,00** |
| +3,25 | 245,25 |
| +3,45 | 245,45 |
| +4,43 | 246,43 |
| +6,50 | 248,50 |
| +6,70 | 248,70 |


ГРАНИЦА НА ОБХВАТА НА ПРОЕКТА
Паркоместа 1 - 46
Достъпно паркоместо 28
Достъпно паркоместо 29
Паркоместо 15
Паркоместо 16
Паркоместа 17, 27
Паркоместа 18, 26
Паркоместа 19, 25
Паркоместа 20, 24
Паркоместа 21, 23
Паркоместа 22
Паркоместа 30 - 39
Паркоместа 40 - 46
Кота ±0.00 = 242.00
Кота корниз = 239.35
Кота корниз = 239.40
Кота корниз = 239.64
Кота корниз = 239.91
Кота корниз = 239.94
Кота корниз = 239.82
Кота корниз = 240.05
Кота корниз = 240.10
Кота корниз = 240.15
Кота корниз = 240.23
Кота корниз = 240.10
Кота корниз = 240.12
Кота корниз = 239.93
Кота корниз = 239.91
Кота корниз = 239.70
Кота корниз = 239.63
Кота корниз = 239.50
Кота корниз = 239.55
Кота корниз = 240.00
Кота корниз = 240.04
Кота корниз = 240.08
Кота корниз = 240.14
Кота корниз = 240.19
Кота корниз = 240.20
Кота корниз = 240.28
Кота корниз = 240.32
Кота корниз = 240.33
Кота корниз = 240.40
Кота корниз = 240.43
Кота корниз = 240.50
Кота корниз = 240.55
Кота корниз = 240.60
Кота корниз = 240.63
Кота корниз = 240.70
Кота корниз = 240.76
Кота корниз = 240.80
Кота корниз = 240.86
Кота корниз = 240.90
Кота корниз = 240.95
Кота корниз = 240.98
Кота корниз = 241.00
Кота корниз = 241.05
Кота корниз = 241.10
Кота корниз = 241.15
Кота корниз = 241.19
Кота корниз = 241.23
Кота корниз = 241.27
Кота корниз = 241.30
Кота корниз = 241.35
Кота корниз = 241.40
Кота корниз = 241.45
Кота корниз = 241.50
Кота корниз = 241.55
Кота корниз = 241.60
Кота корниз = 241.65
Кота корниз = 241.70
Кота корниз = 241.75
Кота корниз =

| архитектурни коти: | надморски коти: | СИГНАТУРИ |
|---|---|---|
| -3,10 | 238,00 | НОВОПРОЕКТИРАНИ ЕЛЕМЕНТИ |
| -2,90 | 239,10 | |
| -1,85 | 240,15 | ЕЛЕМЕНТИ ЗА ПРЕМАХВАНЕ |
| -1,67 | 240,33 | |
| -1,50 | 240,50 | |
| ±0.00 | 242.00 | ВЪНШНА СТЕНА - 25 см. зид от пълни керамични тухли с топлоизолация от EPS 15 см. |
| +3,25 | 245,25 | |
| +3,45 | 245,45 | ВЪНШНА ШЛИЦОВА СТЕНА - 25 см. с топлоизолация от EPS 15 см. |
| +4,43 | 246,43 | |
| +6,50 | 248,50 | ВЪНШНА ШЛИЦОВА СТЕНА - 15см. с топлоизолация от EPS 15 см. |
| +6,70 | 248,70 | |
| | | СТОМАНОБЕТОННИ СТЕНИ на фасада (шайби) с топлоизолация от EPS 15 см. |
| | | СТОМАНОБЕТОННИ КОНСТРУКТИВНИ ЕЛЕМЕНТИ - колони и шайби |
| | | ВЪТРЕШНА СТЕНА - 25 см. бетонна минозова стена |
| | | ВЪТРЕШНИ СТЕНИ И ОБЛИЦОВАНИ ОТ ГАЗОБЕТОН с дебелина 25 или 12,5 см. |
| | | ВЪТРЕШНИ ШЛИЦОВИ СТЕНИ 25 или 12,5 см. |
| | | НОВИ СТОМАНОБЕТОННИ СТЕНИ с дебелина 25 см. |

**ЗАБЕЛЕЖКИ:**

1. Всички размери са в сантиметри.
2. Всички елементи, които се премахват са означени в жълто, новите елементи са означени в червено, а тези, които се запазват в черно/сиво.
3. Размерите на врати са от готов под.
4. Размерите на дограмата и решетките да се сверяват от място спрямо изпълнените отвори преди направата на поръчка.
5. Всички отвори за дограми в зидове и бетонни стени са с мин. по 2 см. (до 5 см.) по-големи размери от размерите на съответната дограма.
6. Размерите на отворите на дограмите са ориентири.
7. Всички дограми са изискват съгласуване с производителя.
8. Всички врати, които са разположени в посока на движението да се съобразе отварянето да отварянето на долния профил на дограмата да не бъдат затворени от външната подпрозоречна плоча.
9. Вискочината на фаянсът от готов под в санитарните възли и други мокри помещения е дадена в таблицата подстилчатавани.
10. Всички светли височини са посочени в разрядителността и разрезите от готов под.
11. Всички отвори в стоманобетонните елементи, които не са показани на конструктивните части на проекта В ходът на изпълнителните да се иска явяването на съответните проектанти.
12. Отворите за ВиК и ОВК инсталации в плочите да се пробиват само с диамантени пробивна машина и сонинг за диаметри до 20 мм, по-големи от диаметъра на съответната тръба. Отворите да се правят така, че да не бъдат пресъкани железата на армировката в плочите. Отворите да бъдат на не по-малко от 100 мм. в двете направления от ъглите на колоните
13. Отворите за комини и конвективни инсталации са изпълняват по указания на проектанта по част Конструкции.
14. Щурцовете над отвори в газобетонни зидове да готови дограми газобетонни с размери 12,5h=25 см., чиято за задържа с дебелина 25 см. се спират две шурца.
15. Новите стени фасадни и външни стени са от газобетонни блокове армирани стоманобетонни с размери 12h=15 см., които са дебелина 25 см. се спират две шурца.
16. Новите стени фасадни и външни стени са шлицовани и по изключение в някои случаи газобетонни. Всички ниши и стари стени се обработват с фина гипсова шпакловка и латекс (където не е указано друго).
17. Укрепителни на зидове към стоманобетонни елементи: Новите зидове, шурцове и надзиданията на зидовете от газобетон за да се укрепят към околните стоманобетонни елементи и/или стени съгласно указанията на производителя.
18. Всички външни стени са шлицовани с дебелина с топлоизолация от EPS с дебелина 15 см. Суторените стени се топлоизолират с XPS с дебелина 10/15 см. до вискочината на ПП нивоа от каменна вата.
19. Обрешаването на топлоизолацията при външните дограми е с дебелина 5 см. Под външните подпрозоречни полк обрешаването е с 3 см. XPS.
20. Дебелините на топлоизолацията са указани на разпределение, разрези и фасади.
21. Всички ъглови профили по външните ъгли на сградата са алуминиеви.
22. Във всички санитарни възли и мокри помещения наклоните са изпълнени с 1 до 2% наклон към подовите сифони, чието разположение е указано в част ВиК на проекта.
23. Цветовете и вида на фасадните материали са изяснени на чертежите на фасадите и разрезите и се избират от проектанта по каталог на производителя. Цветовете вечали се сменят на външния ръб.
24. Всички ВиК и ОВК инсталации са указани в съответните части на проекта за информация.
25. При изпълнение на отделните инсталации задължително да се следи и част Архитектура. Инсталационните отвори в стоманобетонни елементи (плочи/шайби/стени) и тухлени или газобетонни зидове се запечатват с цементов разтвор и газобетон след монтирване на инсталациите.
26. Наклонът за отводняване на покрили и корнизи са указани в част Архитектура на съответните разрези.
27. Всички отклонения от проекта да стават със съгласието на проектанта.
28. Проектантът не носи вина за щети причинени от некоректно изпълнение.
29. Противопожарните строително-технически мерки са подробно изяснени в част Пожарна Безопасност на проекта.

**ЛЕГЕНДА НАСТИЛКИ**

| | съществуващ | нов |
|---|---|---|
| АСФАЛТОБЕТОН | | |
| ТРОТОАРНИ ГРЕДИ 30/30/5 см. Чиборепресован бетон с повишена якост- и износоустойчивост | съществуващи | нови |
| ГРАДИНСКИ БОРДЮР 8/16/50 см. Чиборепресован бетон с повишена якост- и износоустойчивост | | h 8 см. |
| УЛИЧЕН БОРДЮР 15/25/50 см. Чиборепресован бетон с повишена якост- и износоустойчивост | | h 10 см. |
| ТРЕВНА ПЛОЩ | | |

**ЗАБЕЛЕЖКИ БЛАГОУСТРОЙСТВО:**

1. При изпълнение на Благоустройството на терена да се следат съвместно части Архитектура и Геодезия (вертикална планировка и трасировъчен план) на проекта.
2. Към проекта са приложени:
   - геометрични и вида на настилките, бордюрите и зелените площи (да се следа заедно с трасировъчния план по част Геодезия, където са трасирани характерни отправни точки)
   - вида на настилките
3. При изпълнение на настилките да се спазват указаните на чертежа растер и начин на редене!
4. Цветовете на настилките се избират от проектанта по място.

**ДОВЪРШИТЕЛНИ РАБОТИ - СУТЕРЕН, коти +2.90 и -3.10**

| | | под | стени | таван |
|---|---|---|---|---|
| -3.10 | стълбища | гранитогрес | шпаклевка и латекс | шпаклевка и латекс |
| -2.90 | коридори / фоайета | гранитогрес | шпаклевка и латекс | шпаклевка и латекс |
| -2.90 | коридори към складовете | Същ. настилка | гипсова мазилка / Същ. мазилка | Същ. таван |
| -2.90 | складове | Същ. настилка | гипсова мазилка / Същ. мазилка | Същ. таван |
| +2.90 | гараж | Същ. настилка | Същ. мазилка | Същ. таван |

**ПЛОЩИ - СУТЕРЕН, коти +2.90 и -3.10**

| | |
|---|---|
| Застроена площ Блок 1 | **226.10** кв.м. |
| Застроена площ Блок 2 | **491.75** кв.м. |
| Застроена площ Блок 3 | **234.62** кв.м. |

**ОБЕКТИ:**

| | | | |
|---|---|---|---|
| Гараж | **152.26** кв.м. | Склад 15 | **2.95** кв.м. |
| Склад инвентар към Жилище за попълване в кризисни ситуации | **35.87** кв.м. | Склад 16 | **2.41** кв.м. |
| | | Склад 17 | **3.05** кв.м. |
| Склад инвентар - Обществена трапезария | **45.12** кв.м. | Склад 18 | **2.94** кв.м. |
| | | Склад 19 | **2.94** кв.м. |
| Склад - Обществена трапезария | **6.81** кв.м. | Склад 20 | **3.05** кв.м. |
| | | Склад 21 | **2.47** кв.м. |
| Склад 01 | **4.68** кв.м. | Склад 22 | **2.43** кв.м. |
| Склад 02 | **4.91** кв.м. | Склад 23 | **3.00** кв.м. |
| Склад 03 | **4.64** кв.м. | Склад 24 | **2.90** кв.м. |
| Склад 04 | **4.49** кв.м. | Склад 25 | **3.19** кв.м. |
| Склад 05 | **3.77** кв.м. | Склад 26 | **3.31** кв.м. |
| Склад 06 | **4.44** кв.м. | Склад 27 | **2.68** кв.м. |
| Склад 07 | **4.71** кв.м. | Склад 28 | **2.55** кв.м. |
| Склад 08 | **4.01** кв.м. | Склад 29 | **3.15** кв.м. |
| Склад 09 | **4.75** кв.м. | Склад 30 | **3.36** кв.м. |
| Склад 10 | **4.97** кв.м. | Склад 31 | **3.47** кв.м. |
| Склад 11 | **2.80** кв.м. | Склад 32 | **3.02** кв.м. |
| Склад 12 | **2.80** кв.м. | Склад 33 | **2.96** кв.м. |
| Склад 13 | **2.80** кв.м. | Склад 34 | **2.89** кв.м. |
| Склад 14 | **2.90** кв.м. | | |


"Александров архитекти" ЕООД
0898 527737 alexandrov.arch@gmail.com www.aarh.eu
facebook.com/aarh.bg

Обект: **Преустройство на съществуваща сграда с идентификатор 72271.501.1198.11 в комплекс от общински жилища, жилище за ползване при кризисни ситуации, обществена трапезария и открит паркинг в ПИ с идентификатор 72271.501.1198, гр. Тервел**

Възложител: **ОБЩИНА ТЕРВЕЛ**

Чертеж: **РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ СУТЕРЕН**

Проектант: **арх. Владимир Александров**, ППП КАБ № 03761

част **АРХИТЕКТУРА**

фаза **ТЕХНИЧЕСКИ ПРОЕКТ**

**М 1:50**

лист: **2 / 13**

**декември 2023 г.**

съгласувал Възложител:
**ОБЩИНА ТЕРВЕЛ**

**СЪГЛАСУВАЛИ ПРОЕКТАНТИ** съгласно чл. 139 (3) от ЗУТ:

| | |
|---|---|
| Конструкции<br>**инж. Любомир Георгиев**<br>ППП КИИП № 04367 | Технологии<br>**инж. Лидия Атанасова**<br>ППП КИИП № 01255 |
| Електрически инсталации<br>**инж. Емил Джоов**<br>ППП КИИП № 00766 | Пожарна безопасност<br>**инж. Анатолий Антелов**<br>ППП КИИП № 35205 |
| ОВК и ЕЕ<br>**инж. Владимир Кънев**<br>ППП КИИП № 00641 | Геодезия<br>**инж. Никола Чомаков**<br>ППП КИИП № 03213 |
| ВиК инсталации<br>**инж. Марияна Гълъбова**<br>ППП КИИП № 00927 | ПБЗ и ПУСО<br>**инж. Минка Маркова**<br>ППП КИИП № 00198 |

| архитектурни коти: | надморски коти: | СИГНАТУРИ |
|---|---|---|
| -3,10 | 238,00 | НОВОПРОЕКТИРАНИ ЕЛЕМЕНТИ |
| -2,90 | 239,10 | |
| -1,85 | 240,15 | ЕЛЕМЕНТИ ЗА ПРЕМАХВАНЕ |
| -1,67 | 240,33 | |
| -1,50 | 240,50 | |
| ±0.00 | 242.00 | ВЪНШНА СТЕНА - 25 см. зид от пълни керамични тухли с топлоизолация от EPS 15 см. |
| +3,25 | 245,25 | |
| +3,45 | 245,45 | ВЪНШНА ШЛИЦОВА СТЕНА - 25 см. с топлоизолация от EPS 15 см. |
| +4,43 | 246,43 | |
| +6,50 | 248,50 | ВЪНШНА ШЛИЦОВА СТЕНА - 15см. с топлоизолация от EPS 15 см. |
| +6,70 | 248,70 | |
| | | СТОМАНОБЕТОННИ СТЕНИ на фасада шлайбо с топлоизолация от EPS 15 см. |
| | | СТОМАНОБЕТОННИ КОНСТРУКТИВНИ ЕЛЕМЕНТИ - колони и шайби |
| | | ВЪТРЕШНА СТЕНА - 25 см. бетонна ямизовая стена |
| | | ВЪТРЕШНИ СТЕНИ И ОБЛИЦОВАНИЯ ОТ ГАЗОБЕТОН с дебелина 25 или 12.5 см. |
| | | ВЪТРЕШНИ ШЛИЦОВИ СТЕНИ 25 или 12.5 см. |
| | | НОВИ СТОМАНОБЕТОННИ СТЕНИ с дебелина 25 см. |

**ЗАБЕЛЕЖКИ:**

1. Всички размери са в сантиметри.
2. Всички елементи, които са премахват са означени и изъто, новите елементи са означени в червено, а тези, които се запазват в черно/сиво.
3. Размерите на врати и са от готов под.
4. Размерите на дограмите и решетките да се сверяват от място спрямо изпълнените отвори преди направата им.
5. Всички отвори за дограми в зидове и бетонни стени са с мин. по 2 см. (до 5 см.) по-големи размери от размерите на съответната дограма.
6. Размерите на отворите на дограмите са ондорски.
7. Всички дограми са изключени със спецификации.
8. Всички врати, които са разположени в посока на движението да се съобразе отворите за отваряването на дограмите да не бъдат затворени от външната подпрозоречна плоча.
9. Височината на фаянсът от готов под в санитарните възли и други мокри помещения е дадена в таблицата подстилки/замазки.
10. Всички светли височини са посочени в разрезаразрезите и разрезите от готов под.
11. Всички мокри помещения да бъдат изолирани с хидроизолация по цялата им площ, части на пространствата, които са на несъответствие да се изоа минимото на съответните пространства.
12. Отворите за ВиК и ОВК инсталации в плочите да се пробиват само с диамантена пробивна машина и сонинг за арматурата, с диаметър до 20 мм, по-голям от диаметъра на съответната тръба. Отворите да се правят така, че да не бъдат прекъсвани железата на армировката в плочите. Отворите да бъдат на не по-малко от 100 мм. в двете направления от ъгъла на колоната.
13. Отвори за всички електрически инсталации са изпълняват по указания на проектанта по част Конструкции.
14. Щурцовете над отвори в газобетонни зидове са готови дограмени газобетонови с размери 12.5h=25 см., като за зидовете с дебелина 25 см. се слагат два щурца.
15. Всички зидове и стени са изпълнени от газобетонови блокове армирани стомонобетонови с размери 12h=15 см., като за зидовете с дебелина 25 см. се слагат два стоманобетонови пояса.
16. Новите стени фасадни и вътрешни стени са циментови и по изключение в някои случаи газобетонови. Всички нови и стари стени се обработват с фина гипсова шпаклевка (където не е указано друго).
17. Укрепителни на зидове към стоманобетонови елементи: Новите зидове, щурцове и назиданията на зидарски от газобетон за да се укрепят към околните стоманобетонови елементи и/или стени съгласно указанията на производителя.
18. Външните стени са изпълнени с обвиечаат с топлоизолация от EPS с дебелина 15 см. Суторените стени се топлоизолират с XPS с дебелина 10/15 см. до височината на ПЕТ-мекут от каменна вата.
19. Обръщането на топлоизолацията при външните отвори да е с дебелина 5 см. Под външните подпрозоречни полк обръщането е с 3 см. XPS.
20. Дебелините на топлоизолацията са указани на разпределение, разрези и фасади.
21. Всички външни ъгли и мокри помещения изолират на височина от 2 м.
22. Във всички санитарни възли и мокри помещения настилките се изпълняват с 1 до 2% наклон към подовите сифони, чието разположение е указано в част ВиК на проекта.
23. Цветовете и вида на фасадните материали са изяснени на чертежите на фасадите и разрезите и се избират от проектанта по каталог на производителя. Цветовете вечати се сменят на вътрешен ръб.
24. Всички детайли, които не са показани в графичната част, се изпълняват съгласно БДС.
25. При изпълнението на отделните инсталации задължителната да се спазва и част Архитектура. Инсталационните отвори в стоманобетонни елементи (плочи/шайбетони) и тухлени или газобетонови зидове се запечатват с цементов разтвор и газобетон след монтирване на инсталациите.
26. Наклоните за отводняване на покриви и козирки са указани в част Архитектура на съответните разрези.
27. Всички отклонения от проекта да станат със съгласието на проектанта.
28. Проектантът не носи вина за щети причинени от некоректно изпълнение.
29. Противопожарните строително-технически мерки са подробно изяснени в част Пожарна безопасност на проекта.

**ЛЕГЕНДА НАСТИЛКИ**

| | | |
|---|---|---|
| АСФАЛТОБЕТОН | съществуващ | нов |
| ТРОТОАРНИ ПЛОЧИ 30/30/5 см. Трибрусиранен бетон с повишена якост и износоустойчивост | съществуващи | нови |
| ГРАДИНСКИ БОРДЮР Б/16/50 см. Трибрусиранен бетон с повишена якост и износоустойчивост | | |
| УЛИЧЕН БОРДЮР 15/25/50 см. Трибрусиранен бетон с повишена якост и износоустойчивост | | |
| ТРЕВНА ПЛОЩ | | |

**ЗАБЕЛЕЖКИ БЛАГОУСТРОЙСТВО:**

1. При изпълнение на Благоустройството на терена да се спазят съвместно части Архитектура и Геодезия (вертикална планировка и трасировъчен план) на проекта.
2. Към проекта са приложени:
   - чертеж/схема в вида на настилките, бордюрите и зелените площи (да се гледа заедно с трасировъчния план по част Геодезия, където са трасирани характерни отправни точки)
   - вида на настилките
3. При изпълнение на настилките да се спазват указаните на чертежа растер и начин на редене!
4. Цветовете на настилките се избират от проектанта по място.

**ДОВЪРШИТЕЛНИ РАБОТИ - ЕТАЖ 1, кота +0.00**

| | | под | стени | таван |
|---|---|---|---|---|
| ОБЩИ ПОМЕЩЕНИЯ | стълбища | гранитогрес | шпаклевка и латекс | шпаклевка и латекс |
| | коридори / фоайета | гранитогрес | шпаклевка и латекс | окачен таван * шпаклевка и латекс |
| ЖИЛИЩНИ | дневни / кухни / трапезарии | ламиниран паркет / гранитогрес | шпаклевка и латекс | окачен таван * шпаклевка и латекс |
| | спални | ламиниран паркет | шпаклевка и латекс | окачен таван * шпаклевка и латекс |
| | антрета | гранитогрес | шпаклевка и латекс | окачен таван * шпаклевка и латекс |
| | санитарни помещения | гранитогрес | фаянс | окачен таван * шпакл. и ВУ латекс |
| ОБЩ. РАЗНОВС. | тераси | гранитогрес | ТИ + екстерорна мазилка | |
| | фоайе / коридор | гранитогрес | шпаклевка и латекс | окачен таван * шпаклевка и латекс |
| | санитарни помещения | гранитогрес | фаянс | окачен таван * шпакл. и ВУ латекс |
| | помещения различно | гранитогрес | фаянс | окачен таван * шпакл. и ВУ латекс |
| | зала за хранене | гранитогрес | шпаклевка и латекс | окачен таван * шпаклевка и латекс |

**ПЛОЩИ - ЕТАЖ 1, кота +/-0.00**

| | | | |
|---|---|---|---|
| Застроена площ Блок 1 | **275.04** кв.м. | | |
| Застроена площ Блок 2 | **533.60** кв.м. | | |
| Застроена площ Блок 3 | **245.52** кв.м. | | |
| **ОБЕКТИ:** | | | |
| Жилище за попозване при кризисни ситуации | **197.73** кв.м. | Жилище 05 | **38.03** кв.м. |
| | | Достъпно жилище за временно настаняване 06 | **52.71** кв.м. |
| Жилище 01 | **57.88** кв.м. | | |
| Жилище за временно настан. 02 | **71.66** кв.м. | Жилище 07 | **18.48** кв.м. |
| Жилище 03 | **42.16** кв.м. | Обществена трапезария | **246.19** кв.м. |
| Жилище за временно настан. 04 | **45.87** кв.м. | | |


"Александров архитекти" ЕООД
0898 527737 alexandrov.archi@gmail.com www.aarh.eu
facebook.com/aarh.bg

Обект: **Преустройство на съществуваща сграда с идентификатор 72271.501.1198.11 в комплекс от общински жилища, жилище за попозване при кризисни ситуации, обществена трапезария и открит паркинг в ПИ с идентификатор 72271.501.1198, гр. Тервел**

Възложител: **ОБЩИНА ТЕРВЕЛ**

Чертеж: **РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ ЕТАЖ 1 (ПАРТЕР)**

Проектант: **арх. Владимир Александров**, ППП КАБ № 03761

| | |
|---|---|
| част: | **АРХИТЕКТУРА** |
| фаза: | **ТЕХНИЧЕСКИ ПРОЕКТ** |
| | **М 1:50** |
| | лист: **3 / 13** |
| | **декември 2023 г.** |

съгласувал Възложител:
**ОБЩИНА ТЕРВЕЛ**

**СЪГЛАСУВАЛИ ПРОЕКТАНТИ** /съгласно чл. 139 (3) от ЗУТ/:

| | |
|---|---|
| Конструкции<br>**инж. Любомир Георгиев**<br>ППП КИИП № 04367 | Технологии<br>**инж. Лидия Атанасова**<br>ППП КИИП № 01255 |
| Електрически инсталации<br>**инж. Емил Димов**<br>ППП КИИП № 00766 | Пожарна безопасност<br>**инж. Анатолии Ангелов**<br>ППП КИИП № 05205 |
| ОВК и ВЕ<br>**инж. Владимир Канев**<br>ППП КИИП № 00641 | Геодезия<br>**инж. Никола Чомаков**<br>ППП КИИП № 03213 |
| ВиК инсталации<br>**инж. Марияна Гълъбова**<br>ППП КИИП № 00927 | ПБЗ и ПУСО<br>**инж. Минка Маркова**<br>ППП КИИП № 00198 |

| архитектурни коти: | надморски коти: |
|---|---|
| -3,10 | 238,90 |
| -2,90 | 239,10 |
| -1,85 | 240,15 |
| -1,67 | 240,33 |
| -1,50 | 240,50 |
| **±0.00** | **242,00** |
| +3,25 | 245,25 |
| +3,45 | 245,45 |
| +4,43 | 246,43 |
| +6,50 | 248,50 |
| +6,70 | 248,70 |

**СИГНАТУРИ**

- НОВОПРОЕКТИРАНИ ЕЛЕМЕНТИ
- ЕЛЕМЕНТИ ЗА ПРЕМАХВАНЕ
- ВЪНШНА СТЕНА - 25 см. жб от плътни керамични тухли с топлоизолация от EPS 15 см.
- ВЪНШНА ЩЕНДЕРНА СТЕНА - 25 см. с топлоизолация от EPS 15 см.
- ВЪНШНА ЩЕНДЕРНА СТЕНА - 15см. с топлоизолация от EPS 15 см.
- СТОМАНОБЕТОННИ СТЕНИ на фасада (шайби) с топлоизолация от EPS 15 см.
- СТОМАНОБЕТОННИ КОНСТРУКТИВНИ ЕЛЕМЕНТИ - колони и шайби
- ВЪТРЕШНА СТЕНА - 25 см. бетонна неносеща стена
- ВЪТРЕШНИ СТЕНИ И ОБЗИДАРИИ ОТ ГАЗОБЕТОН с дебелини 25 или 12,5 см.
- ВЪТРЕШНИ ЩЕНДЕРНИ СТЕНИ 25 или 12,5 см.
- НОВИ СТОМАНОБЕТОННИ СТЕНИ с дебелина 25 см.

**ЗАБЕЛЕЖКИ:**

1. Всички размери са в сантиметри.
2. Всички елементи, които се премахват са означени в жълто, новите елементи са означени в червено, а тези, които се запазват в черно/сиво.
3. Размерите на аргилти са от готов под.
4. Размерите на дограмата и решетките да се сверяват от място спрямо изпълнените отвори преди поръчка на дограма.
5. Всички отвори за дограми в зидове и бетонни стени са с мин. по 2 см. (до 5 см.) по-големи размери от размерите на съответната дограма.
6. Размерите на отворите на дограмите са зидарски.
7. Всички дограми са изискване със спецификация.
8. Външната PVC дограма се тип «замерно». При монтажа да се съобрази отворите за отводняване на долния профил на дограмата да не бъдат затворени от външната подпрозоречна пола.
9. Всички размери от готов под са от готов под за санитарните възли и други мокри помещения и дадена в таблиците подстилащ.
10. Всички светли височини са посочени в разрезоделителната и разрезите от готов под.
11. При изпълнението на част Конструкции да се гледат ВСИЧКИ части на проекта! В случай на несъответствие да се иска мнението на съответните проектанти.
12. Отворите за ВиК и ОВК инсталации в плочите да се пробиват само с диаметрово пробивна машина и сонинг за армировка, с диаметър до 20 мм. по-голям от диаметъра на съответната тръба. Отворите да се разполагат в средата на разстоянието между армировъчните пръти на плочата. Отворите да бъдат на не по-малко от 100 мм. в двете направления от колоните на конструкцията.
13. Отворите за комини и електрическите инсталации се изпълняват по указание на проектанта по част Конструкции.
14. Щуровете над отвори в газобетонни зидове за готови армирани газобетонни с размери 12,5/h=25 см., като за зидовете с дебелина 25 см. се спират два щурца.
15. Щуровете над отвори в тухлени зидове са готови армирани стоманобетонни с размери 12/h=15 см., като за зидовете с дебелина 25 см. се спират два щурца.
16. Новите стени фасадни и вътрешни стени са цокларани и по изключение в някои случаи газобетонни. Всички нови и стари стени се обработват с фина гипсова шпакловка и латекс (освен не е указано друго).
17. Укрепване на зидове към стоманобетонни елементи: Новите зидове, щурците и надзиданията на гаратети от газобетон за да се укрепяват към околните стоманобетонни елементи и/или стени съгласно указанията на производителя.
18. Всички външни стени се обшиват с топлоизолация от EPS с дебелина 15 см. Съгласувате стени се обшиват с EPS 5 см. Цокълът се обшива с XPS с дебелина 5 см. Под външните подпрозоречни пола обрашаното е с 3 см. XPS.
19. Обрашаването на топлоизолацията при външните дограми е с дебелина 5 см. Под външните подпрозоречни пола обрашаното е с 3 см. XPS.
20. Дебелините на топлоизолациите са указани на разрезделения, разрези и фасади.
21. Всички елементи, от които е възможно падане с обезопасяват с парапети.
22. Във всеки санитарен възел и мокри помещения настилката се изпълнява с 1 до 2% наклон към подовите сифони, чието разположение е указано в част ВиК на проекта.
23. Всички видове облицовки, мазилки и бои да се изпълнят по указание на фасадите и разрезите и се избират от проектанта по каталог на производителя. Цветовете винаги се съвпадат на възложител.
24. Изобора на цветове и материали за обекта задължително да се съгласува с проектанта.
25. При изпълнението на отделните инсталационни дейности да се гледат и част Архитектура. Инсталационните отвори в стоманобетонни елементи (плочи/шайби/стени) и тухлени или газобетонни зидове се запечатват с цименти разтвор и газобетон-спец монтажни на инсталациите.
26. Наклоните за отводняване на покриви и козирки са указани в част Архитектура на съответните разрези.
27. Всички отклонения от проекта да стават със съгласието на проектанта.
28. Проектантът не носи вина за щети причинени от неекачествено изпълнение.
29. Противопожарните строително-технически мерки са подробно изложени в част Пожарна безопасност на проекта.

**ДОВЪРШИТЕЛНИ РАБОТИ - ЕТАЖ 2, коти +3.25, +3.45 и +4.43**

| | | под | стени | таван |
|---|---|---|---|---|
| ОТ | стълбища | гранитогрес | шпакловка и латекс | шпакловка и латекс |
| ЖИЛИЩА | коридори / фойета | гранитогрес | шпакловка и латекс | окончен таван + шпакловка и латекс |
| | дневни / кухни / трапезарии | ламиниран паркет / гранитогрес | шпакловка и латекс | окончен таван + шпакловка и латекс |
| | спални | ламиниран паркет | шпакловка и латекс | окончен таван + шпакловка и латекс |
| | антрета | гранитогрес | шпакловка и латекс | окончен таван + шпакловка и латекс |
| | санитарни помещения | гранитогрес | фаянс | окончен таван + шпакл. и ВУ латекс |
| | тераси | гранитогрес | ТИ + екстериорна мазилка | |

**ПЛОЩИ - ЕТАЖ 2, коти +3.25, +3.45 и +4.43**

| | | | |
|---|---|---|---|
| Застроена площ Блок 1 | **256.21** кв.м. | | |
| Застроена площ Блок 2 | **463.06** кв.м. | | |
| Застроена площ Блок 3 | **261.31** кв.м. | | |
| **ОБЕКТИ:** | | | |
| Жилище 08 | **75.08** кв.м. | Жилище 16 | **38.09** кв.м. |
| Жилище 09 | **66.35** кв.м. | Жилище за временно настан. 17 | **44.97** кв.м. |
| Жилище 10 | **67.14** кв.м. | Жилище 18 | **35.99** кв.м. |
| Жилище 11 | **73.09** кв.м. | Жилище за временно настан. 19 | **41.70** кв.м. |
| Жилище за временно настан. 12 | **37.59** кв.м. | Жилище за временно настан. 20 | **48.32** кв.м. |
| Жилище за временно настан. 13 | **40.91** кв.м. | Жилище 21 | **65.55** кв.м. |
| Жилище 14 | **42.16** кв.м. | Жилище 22 | **50.55** кв.м. |
| Жилище за временно настан. 15 | **39.15** кв.м. | | |


"Александров архитекти" ЕООД
0898 527737 alexandrov.arch@gmail.com www.aarh.eu
facebook.com/aarh.bg

Обект: **Преустройство на съществуваща сграда с идентификатор 72271.501.1198.11 в комплекс от общински жилища, жилище за ползване при кризисни ситуации, обществена трапезария и открит паркинг в ПИ с идентификатор 72271.501.1198, гр. Тервел**

Възложител: **ОБЩИНА ТЕРВЕЛ**

Чертеж: **РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ ЕТАЖ 2**

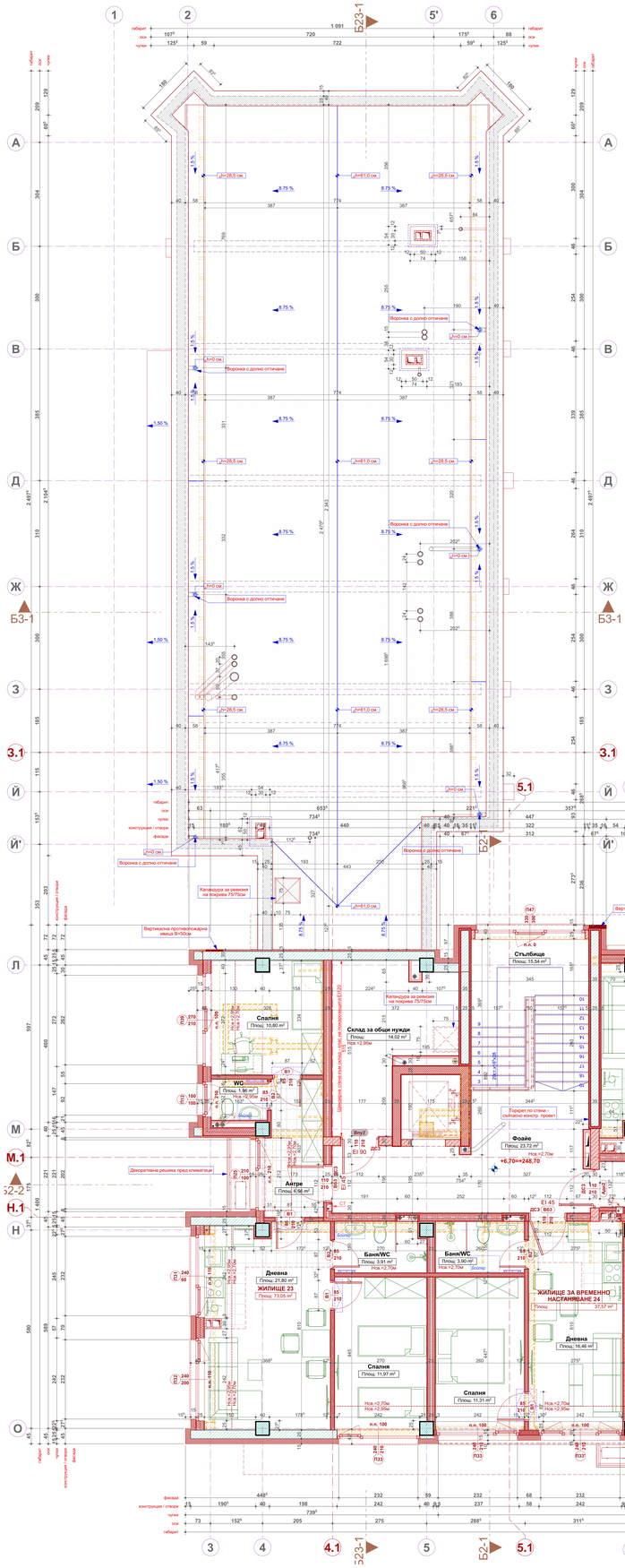
Проектант: **арх. Владимир Александров**, ППП КАБ № 03761

| | |
|---|---|
| част | **АРХИТЕКТУРА** |
| фаза | **ТЕХНИЧЕСКИ ПРОЕКТ** |
| | **М 1:50** |
| | лист: **4 / 13** |
| | **декември 2023 г.** |

съгласувал Възложител:
**ОБЩИНА ТЕРВЕЛ**

**СЪГЛАСУВАЛИ ПРОЕКТАНТИ** *(съгласно чл. 139 (3) от ЗУТ):*

| | |
|---|---|
| Конструкции<br>**инж. Любомир Георгиев**<br>ППП КИИП № 04367 | Технология<br>**инж. Лидия Атанасова**<br>ППП КИИП № 01255 |
| Електрически инсталации<br>**инж. Емил Димов**<br>ППП КИИП № 00766 | Пожарна безопасност<br>**инж. Анатоли Ангелов**<br>ППП КИИП № 35205 |
| ОВК и ЕЕ<br>**инж. Владимир Канев**<br>ППП КИИП № 00641 | Геодезия<br>**инж. Никола Чомаков**<br>ППП КИИП № 03213 |
| ВиК инсталации<br>**инж. Марияна Гълъбова**<br>ППП КИИП № 00927 | ПБЗ и ПУСО<br>**инж. Минка Маркова**<br>ППП КИИП № 00198 |


1
2
5'
6
Б23-1
А
Б
В
Г
Д
Е
Ж
З
3.1
Й
Й'
Л
М
М.1
Н
Н.1
О
Б3-1
Б2-1
5.1
Б2-2
Б1-2
Б1-1
3
4
4.1
5
7
7.1
8
8.1
9
10
11
12
13
14
10'
Г.1
Е.1
И
К
Л'
Б2-2
Воронка с долно отточане
Вертикална противопожарна преграда EI 90
Декоративна решетка пред климатик
Вертикална противопожарна преграда EI 90
Кацалурза за ревизия на покрива 75/75см
Вертикална противопожарна преграда EI 90
Вертикална противопожарна преграда EI 90
Вертикална противопожарна преграда EI 90

| архитектурни коти: | надморски коти: |
|---|---|
| -3,10 | 238,90 |
| -2,90 | 239,10 |
| -1,85 | 240,15 |
| -1,67 | 240,33 |
| -1,50 | 240,50 |
| **±0.00** | **242,00** |
| +3,25 | 245,25 |
| +3,45 | 245,45 |
| +4,43 | 246,43 |
| +6,50 | 248,50 |
| +6,70 | 248,70 |

| СИГНАТУРИ: | |
|---|---|
| НОВОПРОЕКТИРАНИ ЕЛЕМЕНТИ | |
| ЕЛЕМЕНТИ ЗА ПРЕМАХВАНЕ | |
| ВЪНШНА СТЕНА - 25 см. зид от плътни керамични тухли с топлоизолация от EPS 15 см. | |
| ВЪНШНА ЩЕНДЕРНА СТЕНА - 25 см. с топлоизолация от EPS 15 см. | |
| ВЪНШНА ЩЕНДЕРНА СТЕНА - 15см с топлоизолация от EPS 15 см. | |
| СТОМАНОБЕТОННИ СТЕНИ на фасада (шайби) с топлоизолация от EPS 15 см. | |
| СТОМАНОБЕТОННИ КОНСТРУКТИВНИ ЕЛЕМЕНТИ - колони и шайби | |
| ВЪТРЕШНА СТЕНА - 25 см. бетонна неносеща стена | |
| ВЪТРЕШНИ СТЕНИ И ОБЗИДАНИЯ ОТ ГАЗОБЕТОН с дебелина 25 или 12,5 см. | |
| ВЪТРЕШНИ ЩЕНДЕРНИ СТЕНИ 25 или 12,5 см. | |
| НОВИ СТОМАНОБЕТОННИ СТЕНИ с дебелина 25 см. | |

**ЗАБЕЛЕЖКИ:**

1. Всички размери са в сантиметри.
2. Всички елементи, които се премахват са означени в жълто, новите елементи са означени в червено, а тези, които се запазват в черно/сиво.
3. Размерите на аргилти са от готов под.
4. Размерите на дограмата и решетките да се сверяват от място спрямо изпълнените отвори преди поръчка на дограма.
5. Всички отвори за дограми в зидове и бетонни стени са с мин. по 2 см. (до 5 см.) по-големи размери от размерите на съответната дограма.
6. Размерите на отворите на дограмите са зидарски.
7. Всички дограми са изяснени със спецификация.
8. Външните PVC дограми са пет-камерни. При монтажа да се съобрази отворите за отводняване на долния профил на дограмата да не бъдат затворени от външната подпрозоречна пола.
9. Височината на парапет от готов под в санитарните възли и други мокри помещения е дадена в таблицата подстилки/зидан.
10. Всички светли височини са посочени в разпределителната и разрезите от готов под.
11. При изпълнението на част Конструкции да се гледат ВСИЧКИ части на проекта! В случай на несъответствие да се иска мнението на съответните проектанти.
12. Отворите за ВиК и ОВК инсталации в плочите да се пробиват само с диамантено пробивна машина и сонично за армировка, с диаметър до 20 мм. по-голям от диаметъра на съответната тръба. Отворите да се разполагат в средата на разстоянието между надлъжните ребра в плочите. Отворите да бъдат на не по-малко от 150 мм. в двете направления от ъглите на колоните
13. Отворите за комини и електрическите инсталации се изпълняват по указание на проектанта по част Конструкции.
14. Щроцоването над отвори в газобетонни зидове са готови армирани газобетонни с размери 12.5/h=25 см., като за зидовете с дебелина 25 см. се спазят два ходца.
15. Щроцоването над отвори в тухлени зидове са готови армирани стоманобетонни с размери 12/h=15 см., като за зидовете с дебелина 25 см. се спазят два ходца.
16. Новите стени фасадни и вътрешни стени са шпакловани и по изключение в някои случаи газобетонни. Всички нови и стари стени се обработват с фина гипсова шпакловка и латекс (освен не е указано друго).
17. Уплътнение на зидове към стоманобетонни елементи: Новите зидове, щроцове и надзиданията на парапети от газобетон за да се уврежда към околните стоманобетонни елементи и/или стени съгласно указанията на производителя.
18. Всички външни стени се обличат с топлоизолация от EPS с дебелина 15 см. Съществуните стени се обличат с EPS с дебелина 10/15 см. до изравняване на ПЗ/ равнде от външно лице.
19. Обрешетката на топлоизолацията при външните дограми е с дебелина 5 см. Под външните подпрозоречни поли обрешетката е с 3 см. XPS.
20. Дебелините на топлоизолациите са указани на разпределения, разрези и фасади.
21. Всички елементи, от които е възможно падане с обезопасяват с парапети.
22. Във всички санитарни възли и мокри помещения настилката се изпълнява с 1 до 2% наклон към подовите сифони, чието разположение е указано в част ВиК на проекта.
23. Всички видими части на стоманобетонните елементи се шпакловат на фасадите и разрезите и се избират от проектанта по каталог на производителя. Цветовата вината се оменят на възложител.
24. Изобора на цветове и материали за обекта задължително да се съгласува с проектанта.
25. При изпълнение на отделните инсталации задължително да се гледа и част Архитектура. Инсталационните отвори в стоманобетонни елементи (плочи/шайбетени) и тухлени или газобетонни зидове се запечатват с цименто разтвор и газобетон след монтиране на инсталациите.
26. Наклоните за отводняване на покриви и козирки са указани в част Архитектура на съответните разрези.
27. Всички отклонения от проекта да стават със съгласието на проектанта.
28. Проектантът не носи вина за щети причинени от некоректно изпълнение.
29. Противопожарните строително-технически мерки са подробно изяснени в част Пожарна безопасност на проекта.


"Александров архитекти" ЕООД
0898 527737 alexandrov.arch@gmail.com www.aarh.eu
facebook.com/aarh.bg




Обект: **Преустройство на съществуваща сграда с идентификатор 72271.501.1198.11 в комплекс от обществени жилища, жилище за ползване при кризисни ситуации, обществена трапезария и открит паркинг в ПИ с идентификатор 72271.501.1198, гр. Тервел**

Възложител: **ОБЩИНА ТЕРВЕЛ**

Чертеж: **ПЛАН ПОКРИВ**

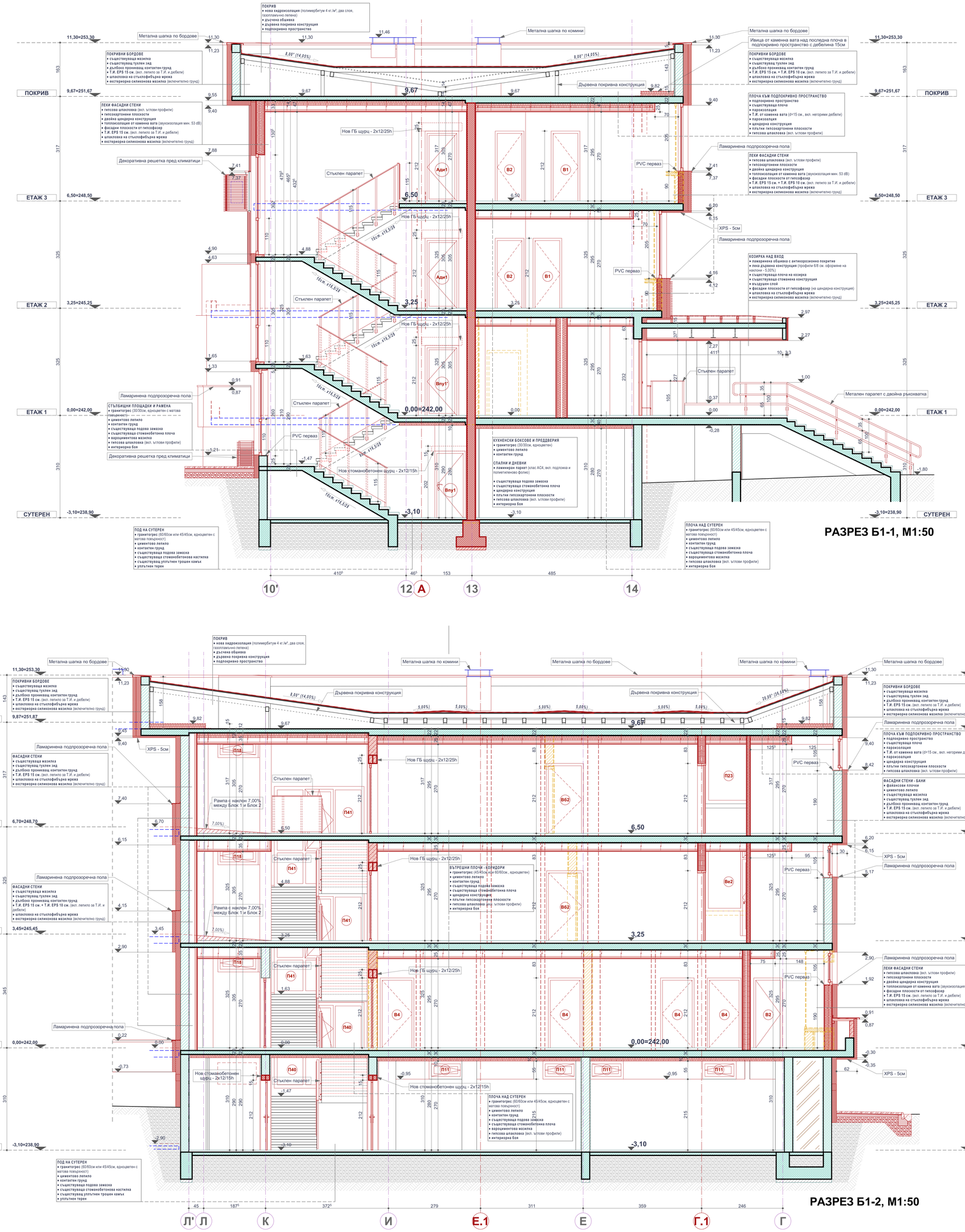
Проектант: **арх. Владимир Александров**, ППП КАБ № 03761

| | |
|---|---|
| част: | **АРХИТЕКТУРА** |
| фаза: | **ТЕХНИЧЕСКИ ПРОЕКТ** |
| | **М 1:50** |
| лист: | **6 / 13** |
| | **декември 2023 г.** |

съгласувал Възложител:
**ОБЩИНА ТЕРВЕЛ**

**СЪГЛАСУВАЛИ ПРОЕКТАНТИ** *(съгласно чл. 139 (3) от ЗУТ):*

| | |
|---|---|
| Конструкции<br>**инж. Любомир Георгиев**<br>ППП КИИП № 04367 | Технология<br>**инж. Лидия Атанасова**<br>ППП КИИП № 01255 |
| Електрически инсталации<br>**инж. Емил Димов**<br>ППП КИИП № 00766 | Пожарна безопасност<br>**инж. Анатоли Ангелов**<br>ППП КИИП № 35205 |
| ОВК и ЕЕ<br>**инж. Владимир Канев**<br>ППП КИИП № 00541 | Геодезия<br>**инж. Никола Чомаков**<br>ППП КИИП № 03213 |
| ВиК инсталации<br>**инж. Марияна Гълъбова**<br>ППП КИИП № 00927 | ПБЗ и ПУСО<br>**инж. Минка Маркова**<br>ППП КИИП № 00198 |




## РАЗРЕЗ Б1-1, М1:50




## РАЗРЕЗ Б1-2, М1:50

| архитектурни коти: | надморски коти: |
|---|---|
| -3,10 | 238,90 |
| -2,90 | 239,10 |
| -1,85 | 240,15 |
| -1,67 | 240,33 |
| -1,50 | 240,50 |
| **±0.00** | **242,00** |
| +3,25 | 245,25 |
| +3,45 | 245,45 |
| +4,43 | 246,43 |
| +6,50 | 248,50 |
| +6,70 | 248,70 |

**СИГНАТУРИ**

- НОВОПРОЕКТИРАНИ ЕЛЕМЕНТИ
- ЕЛЕМЕНТИ ЗА ПРЕМАХВАНЕ
- ВЪНШНА СТЕНА - 25 см. зид от пълни единични тухли с топлоизолация от EPS 15 см.
- ВЪНШНА ЩЕНДЕРНА СТЕНА - 25 см. с топлоизолация от EPS 15 см.
- ВЪНШНА ЩЕНДЕРНА СТЕНА - 15см. с топлоизолация от EPS 15 см.
- СТОМАНОБЕТОННИ СТЕНИ на фасада (шайби) с топлоизолация от EPS 15 см.
- СТОМАНОБЕТОННИ КОНСТРУКТИВНИ ЕЛЕМЕНТИ - колони и шайби
- ВЪТРЕШНА СТЕНА - 25 см. бетонна неносеща стена
- ВЪТРЕШНИ СТЕНИ И ОБЗИВАНИЯ ОТ ГАЗОБЕТОН с дебелини 25 или 12.5 см.
- ВЪТРЕШНИ ЩЕНДЕРНИ СТЕНИ 25 или 12.5 см.
- НОВИ СТОМАНОБЕТОННИ СТЕНИ с дебелина 25 см.

**ЗАБЕЛЕЖКИ:**

1. Всички размери са в сантиметри.
2. Всички елементи, които се премахват са означени в жълто, новите елементи са означени в червено, а тези, които се запазват в черно/сиво.
3. Размерите на вратите са от готов под.
4. Размерите на дограмата и решетките да се сверяват от място спрямо изпълнените отвори преди изработването им.
5. Всички отвори за дограми в зидове и бетонни стени са с мин. по 2 см. (до 5 см.) по-големи размери от размерите на съответната дограма.
6. Размерите на отворите на дограмите са зидарски.
7. Всички дограми са извънени със спецификация.
8. Външните PVC дограми са пет-камерни. При монтажа да се съобрази отворите за отводняване на долния профил на дограмата да не бъдат затворени от външната подпрозоречна пола.
9. Височината на фаянсът от готов под в санитарните възли и други мокри помещения е дадена в таблиците под/стени/таван.
10. Всички светли височини са посочени в разпределенията и разрезите от готов под.
11. При изпълнението на част Конструкции да се гледат ВСИЧКИ части на проекта! В случай на несъответствие да се иска мнението на съответните проектанти.
12. Отворите за ВиК и ОВК инсталации в плочите да се пробиват само с диамантено пробивна машина и скенер за армировка, с диаметър до 20 мм. по-голям от диаметъра на съответната тръба. Отворите да се правят така, че да не бъдат прекъсвани железата на армировката в плочите. Отворите да бъдат на не по-малко от 100 мм. в двете направления от ъглите на колоните.
13. Отворите за комини и електрически инсталации се изпълняват по указание на проектанта по част Конструкции.
14. Шурцовете над отвори в газобетонни зидове са готови армирани газобетонни с размери 12.5/h=25 см., като за зидовете с дебелина 25 см. се слагат два шурца.
15. Шурцовете над отвори в тухлени зидове са готови армирани стоманобетонни с размери 12/h=15 см., като за зидовете с дебелина 25 см. се слагат два шурца.
16. Новите стени фасадни и вътрешни стени са щендерни и по изключение в някои случаи газобетонни. Всички нови и стари стени се обработват с фина гипсова шпакловка и латекс (където не е указано друго).
17. Укрепяване на зидове към стоманобетонни елементи: Новите зидове, шурцове и надзиждания на парапети от газобетон за да се укрепят към околните стоманобетонни елементи и/или стени съгласно указанията на производителя.
18. Всички външни стени са облицат с топлоизолация от EPS с дебелина 15 см. Сутеренните стени се топлоизолират с XPS с дебелина 10/15 см. до височината на ПП ивици от каменна вата.
19. Обръшването на топлоизолацията при външните дограми е с дебелина 5 см. Под външните подпрозорени поли обръшването е с 3 см. XPS.
20. Дебелините на топлоизолациите са указани на разпределения, разрези и фасади.
21. Всички елементи, от които е възможно падане с обезопасяват с парапети.
22. Във всички санитарни възли и мокри помещения настилката се изпълнява с 1 до 2% наклон към подовите сифони, чието разположение е указано в част ВиК на проекта.
23. Цветовете и вида на фасадните материали са изложени на чертежите на фасадите и разрезите и се избират от проектанта по каталог на производителя. Цветовете винаги се сменят на вътрешен ръб.
24. Изобоя на цветове и материали за обекта задължително да се съгласува с проектанта.
25. При изпълнение на страдните инсталации задължително да се гледа и част Архитектура. Инсталационните отвори в стоманобетонни елементи (плочи/шайби/стени) и тухлени или газобетонни зидове се запечатват с цименотов разтвор и газобетон след монтиране на инсталациите.
26. Наклоните за отводняване на покриви и козирки са указани в част Архитектура на съответните разпределения.
27. Всички отклонения от проекта да стават със съгласието на проектанта.
28. Проектантът не носи вина за щети причинени от некоректно изпълнение.
29. Противопожарните строително-технически мерки са подробно изложени в част Пожарна Безопасност на проекта.

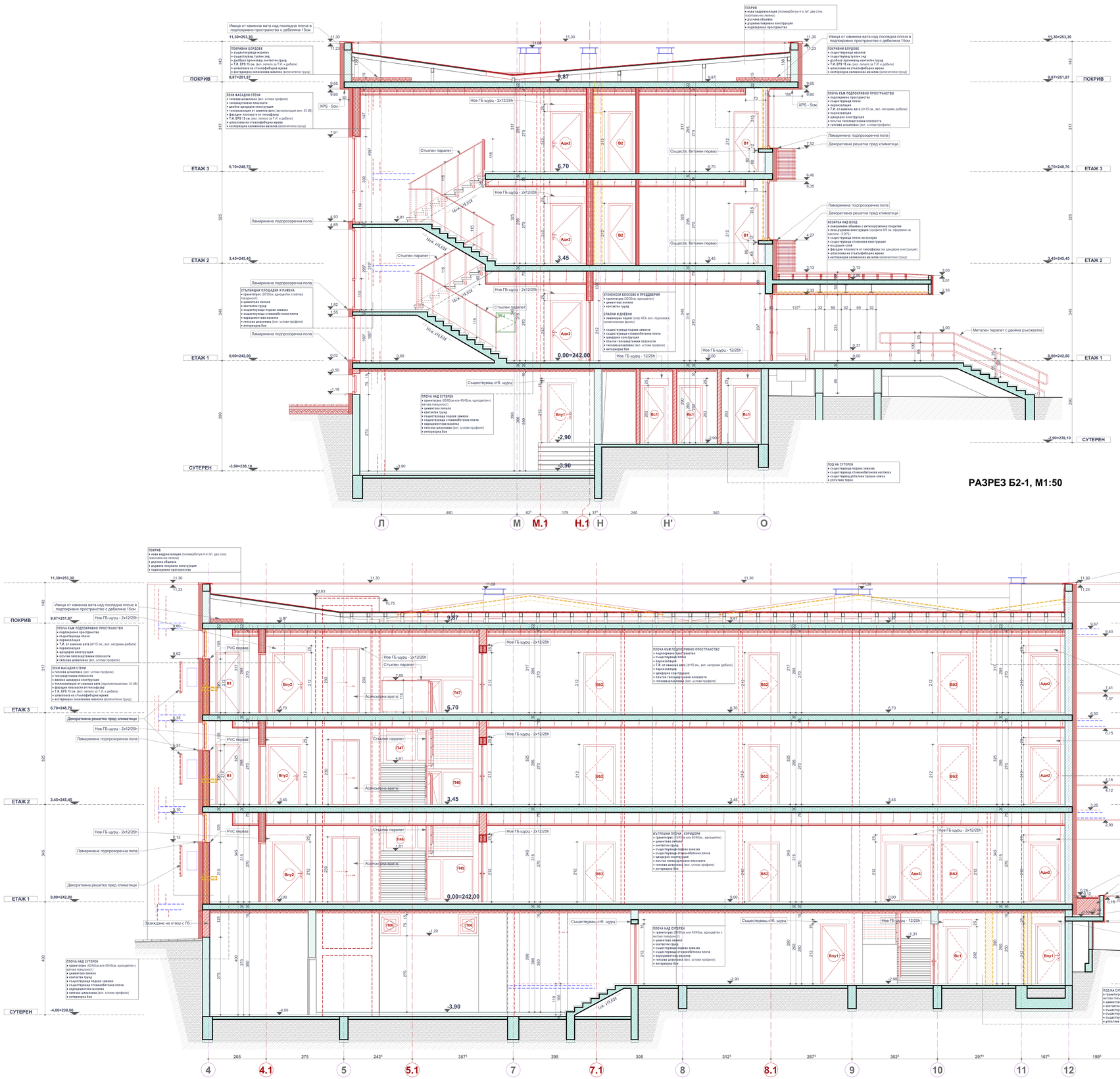

"Александров архитекти" ЕООД
0898 527737 alexandrov.arch@gmail.com www.aarh.eu
facebook.com/aarh.bg

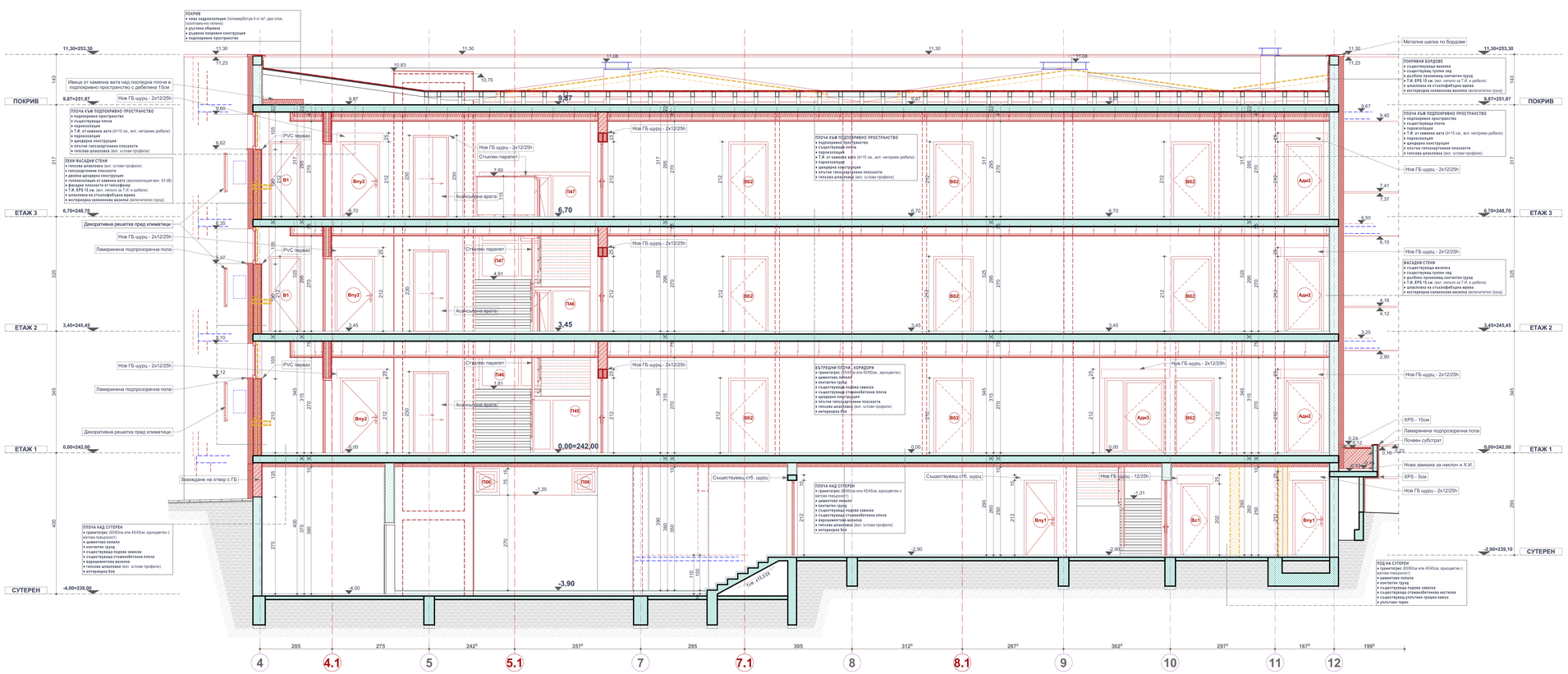
| | |
|---|---|
| Обект: | **Преустройство на съществуваща сграда с идентификатор 72271.501.1198.11 в комплекс от общински жилища, жилище за ползване при кризисни ситуации, обществена трапезария и открит паркинг в ПИ с идентификатор 72271.501.1198, гр. Тервел** |
| Възложител: | **ОБЩИНА ТЕРВЕЛ** |
| Чертеж: | **ВЕРТИКАЛНИ РАЗРЕЗИ Б1-1 и Б1-2** |
| Проектант: | **арх. Владимир Александров**, ППП КАБ № 03761 |
| част: | **АРХИТЕКТУРА** |
| фаза: | **ТЕХНИЧЕСКИ ПРОЕКТ** |
| | **М 1:50** |
| лист: | **7 / 13** |
| | **декември 2023 г.** |

съгласувал Възложител:
**ОБЩИНА ТЕРВЕЛ**

**СЪГЛАСУВАЛИ ПРОЕКТАНТИ** */съгласно чл. 139 (3) от ЗУТ/:*

| | |
|---|---|
| Конструкции<br>**инж. Любомир Георгиев**<br>ППП КИИП № 04367 | Технология<br>**инж. Лидия Атанасова**<br>ППП КИИП № 01255 |
| Електрически инсталации<br>**инж. Емил Димов**<br>ППП КИИП № 00766 | Пожарна безопасност<br>**инж. Анатоли Ангелов**<br>ППП КИИП № 35205 |
| ОВК и ЕЕ<br>**инж. Владимир Канев**<br>ППП КИИП № 00641 | Геодезия<br>**инж. Никола Чомаков**<br>ППП КИИП № 03213 |
| ВиК инсталации<br>**инж. Мариана Гълъбова**<br>ППП КИИП № 00927 | ПБЗ и ПУСО<br>**инж. Минка Маркова**<br>ППП КИИП № 00198 |




| архитектурни коти: | надморски коти: |
|---|---|
| -3,10 | 238,90 |
| -2,90 | 239,10 |
| -1,85 | 240,15 |
| -1,67 | 240,33 |
| -1,50 | 240,50 |
| **±0.00** | **242.00** |
| +3,25 | 245,25 |
| +3,45 | 245,45 |
| +4,43 | 246,43 |
| +6,50 | 248,50 |
| +6,70 | 248,70 |

**СИГНАТУРИ**

- НОВОПРОЕКТИРАНИ ЕЛЕМЕНТИ
- ЕЛЕМЕНТИ ЗА ПРЕМАХВАНЕ
- ВЪТРЕШНА СТЕНА - 25 см. зид. от пълни единични тухли с топлоизолация от EPS 15 см.
- ВЪТРЕШНА ЦЕНДЕРНА СТЕНА - 25 см. с топлоизолация от EPS 15 см.
- ВЪТРЕШНА ЦЕНДЕРНА СТЕНА - 15см. с топлоизолация от EPS 15 см.
- СТОМАНОБЕТОННИ СТЕНИ на фасада (шайби) с топлоизолация от EPS 15 см.
- СТОМАНОБЕТОННИ КОНСТРУКТИВНИ ЕЛЕМЕНТИ - колони и шайби
- ВЪТРЕШНА СТЕНА - 25 см. бетонна неносеща стена
- ВЪТРЕШНИ СТЕНИ И ОБЗИДАРИЯ ОТ ГАЗОБЕТОН с дебелини 25 или 12,5 см.
- ВЪТРЕШНИ ЦЕНДЕРНИ СТЕНИ 25 или 12,5 см.
- НОВИ СТОМАНОБЕТОННИ СТЕНИ с дебелина 25 см.

**ЗАБЕЛЕЖКИ:**

1. Всички размери са в сантиметри.
2. Всички елементи, които се премахват са означени в жълто, новите елементи са означени в червено, а тези, които се запазват в черно/сиво.
3. Размерите на вратите са от готов под.
4. Размерите на дограмата и решетките да се сверяват от място спрямо изпълнените отвори преди изработването им.
5. Всички отвори за дограми в зидове и бетонни стени са с мин. по 2 см. (до 5 см.) по-големи размери от размерите на съответната дограма.
6. Размерите на отворите на дограмите са зидарски.
7. Всички дограми са извикани със спецификация.
8. Външните PVC дограми са пет-камерни. При монтажа да се съобрази отворите за отводняване на долния профил на дограмата да не бъдат затворени от външната подпрозоречна пола.
9. Вискочината на фаянсът от готов под в санитарните възли и други мокри помещения е дадена в таблиците подсистемтавам.
10. При монтажа на светлините за посочените в разпределителната и разварите от готов под.
11. Проектът съдържа на част Конструкции да се следят ВОРИВ части на проекта! В случай на несъответствия да се има менливото на съответните проектанти.
12. Отворите за ВиК и ОВК инсталации в плочите да се пробиват само с диамантено пробивна машина и сонинер за арматура, с диаметър до 20 мм. по-голям от диаметъра на съответната тръба. Отворите да се правят така, че да не бъдат прерязвани железата на армировката в плочите. Отворите да бъдат на не по-малко от 100 мм. в двете направления от ъглите на колоните.
13. Отворите за комини и електрически инсталации са изпълнават по указание на проектанта по част Конструкции.
14. Шурковете над отвори в газобетонни зидове са готови армирани газобетони с размери 12.5h=25 см., като за зидовете с дебелина 25 см. се слагат два шурка.
15. Шурковете над отвори в тухлени зидове са готови армирани стоманобетони с размери 12h=15 см., като за зидовете с дебелина 25 см. се слагат два шурка.
16. Новите стени фасадни и вътрешни стени са цендерни и по изключение в някои случаи газобетонни. Всички нови и стари стени се обработват с фина гипсова шпакловка и латекс (където не е указано друго).
17. Уперяване на зидове към стоманобетонни елементи: Новите зидове, шурковете и надзиданията на парапети от газобетон за да се уперяват към околните стоманобетонни елементи или стени съгласно указанията на производителя.
18. Всички външни стени се облицват с топлоизолация от EPS с дебелина 15 см. Сутеренните стени се топлоизолират с XPS с дебелина 10/15 см. до вкопчената на ПП-ивица от каменна вата.
19. Обръщането на топлоизолацията при външните дограми е с дебелина 5 см. Под външните подпрозоречни пола обръщането е с 3 см. XPS.
20. Дебелините на топлоизолацията са указани на разпределения, разреви и фасади.
21. Всички елементи, от които е възможно падане с обезопасяват с парапети.
22. Във всички санитарни възли и мокри помещения настилката се изпълнява с 1 до 2% наклон към подовите сифони, чието разположение е указано в част ВиК на проекта.
23. Цветовете и вида на фасадните материали са изложени на чертежите на фасадите и разрезите и се уточняват от проектанта по авторски надзор. Цветовете вначале се смесват на възглавъл.
24. Уговорка на цветове и материали за обекта задължително да се съгласува с проектанта.
25. Всички отвори в стени и стоманобетонни елементи (колони,шайби,стени) и тухлени или газобетонни зидове се запечатват с циментов разтвор и газобетон след монтиране на инсталациите.
26. Наклоните за отводняване на покриви и козирки са указани в част Архитектура на съответните разпределения.
27. Всички отклонения от проекта да стават със съгласието на проектанта.
28. Проектантът не носи вина за щети причинени от некоректно изпълнение.
29. Противопожарните строително-технически мерки са подробно изложени в част Пожарна Безопасност на проекта.

"Александров архитекти" ЕООД
0898 527737 alexandrov.arch@gmail.com www.aarh.eu
facebook.com/aarh.bg

Обект: **Преустройство на съществуваща сграда с идентификатор 72271.501.1198.11 в комплекс от обществени жилища, жилище за ползване при кризисни ситуации, обществена трапезария и открит паркинг в ПИ с идентификатор 72271.501.1198, гр. Тервел**

Възложител: **ОБЩИНА ТЕРВЕЛ**

Чертеж: **ВЕРТИКАЛНИ РАЗРЕЗИ Б2-1 и Б2-2**

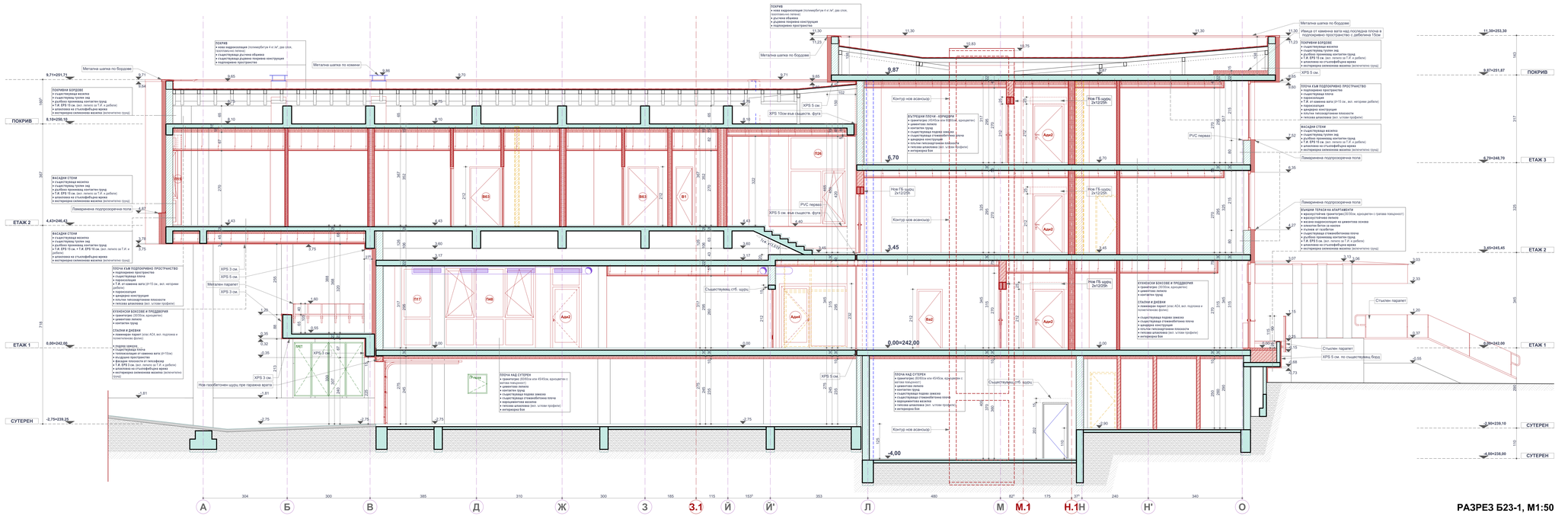
Проектант: **арх. Владимир Александров**, ППП КАБ № 03761

| | |
|---|---|
| чадст: | **АРХИТЕКТУРА** |
| фаза: | **ТЕХНИЧЕСКИ ПРОЕКТ** |
| | **М 1:50** |
| лист: | **8 / 13** |
| | **декември 2023 г.** |

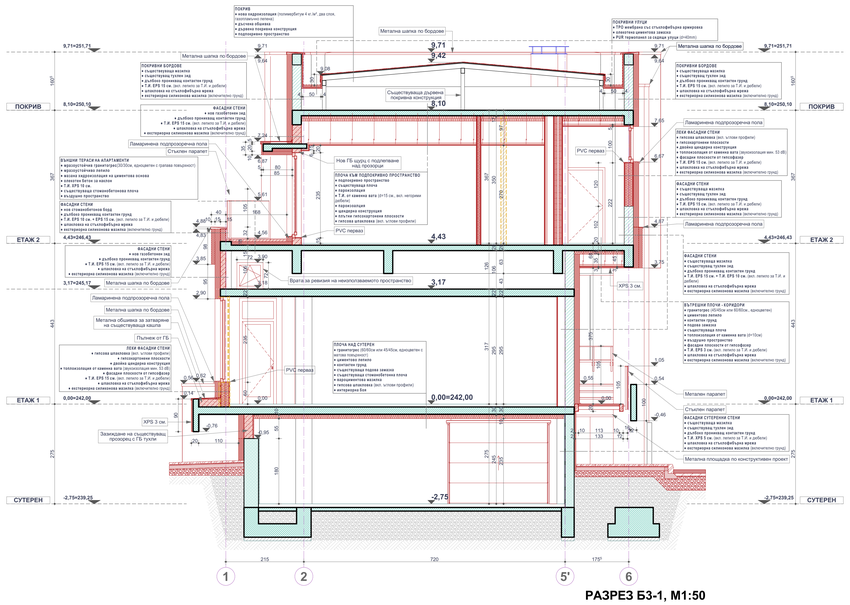
съгласувал Възложител:
**ОБЩИНА ТЕРВЕЛ**

**СЪГЛАСУВАЛИ ПРОЕКТАНТИ** */съгласно чл. 139 (3) от ЗУТ/:*

| | |
|---|---|
| Конструкции: **инж. Любомир Георгиев** ППП КИИП № 0436? | Технология **инж. Лидия Атанасова** ППП КИИП № 01255 |
| Електрически инсталации **инж. Емил Димов** ППП КИИП № 00766 | Пожарна безопасност **инж. Анатоли Ангелов** ППП КИИП № 35205 |
| ОВК и ЕЕ **инж. Владимир Канев** ППП КИИП № 00641 | Геодезия **инж. Никола Чомаков** ППП КИИП № 03213 |
| ВиК инсталации **инж. Марияна Гълъбова** ППП КИИП № 00927 | ПБЗ и ПУСО **инж. Мила Маркова** ППП КИИП № 00198 |




**РАЗРЕЗ Б23-1, М1:50**




**РАЗРЕЗ Б3-1, М1:50**

| архитектурни коти: | надморски коти: | СИГНАТУРИ |
|---|---|---|
| -3,10 | 238,90 | НОВОПРОЕКТИРАНИ ЕЛЕМЕНТИ |
| -2,90 | 239,10 | |
| -1,85 | 240,15 | ЕЛЕМЕНТИ ЗА ПРЕМАХВАНЕ |
| -1,67 | 240,33 | |
| -1,50 | 240,50 | |
| ±0,00 | 242,00 | ВЪНШНА СТЕНА - 25 см. зид от пълни керамични тухли с топлоизолация от EPS 15 см. |
| +3,25 | 245,25 | |
| +3,45 | 245,45 | ВЪНШНА ЩЕНДЕРНА СТЕНА - 25 см. с топлоизолация от EPS 15 см. |
| +4,43 | 246,43 | |
| +6,50 | 248,50 | ВЪНШНА ЩЕНДЕРНА СТЕНА - 15см с топлоизолация от EPS 15 см. |
| +6,70 | 248,70 | |
| | | СТОМАНОБЕТОННИ СТЕНИ на фасада (шайби) с топлоизолация от EPS 15 см. |
| | | СТОМАНОБЕТОННИ КОНСТРУКТИВНИ ЕЛЕМЕНТИ - колони и шайби |
| | | ВЪТРЕШНА СТЕНА - 25 см. бетонна ямкована стена |
| | | ВЪТРЕШНИ СТЕНИ ОТ ОБЛИЦОВАНИ ОТ ГАЗОБЕТОН с дебелини 25 или 12,5 см. |
| | | ВЪТРЕШНИ ЩЕНДЕРНИ СТЕНИ 25 или 12,5 см. |
| | | НОВИ СТОМАНОБЕТОННИ СТЕНИ с дебелина 25 см. |

**ЗАБЕЛЕЖКИ:**

1. Всички размери са в сантиметри.
2. Всички елементи, които се премахват са означени в жълто, новите елементи са означени в червено, а тези, които се запазват в черно/сиво.
3. Всички коти са дадени в метри са от готов под.
4. Размерите на дограмите и решетките да се сверяват от място спрямо изпълнените отвори преди изработването им.
5. Всички отвори за дограми в зидове и бетонни стени са с мин. по 2 см. (до 5 см.) по-големи размери от размерите на съответната дограма.
6. Размерите на отворите на дограмите са еквивалентни.
7. Всички дограми са изключени със спецификации.
8. Всички тераси, балкони и козирки трябва да имат по минимум два са съсбодни отворите за отводняване на дъждовни профил на дограмата да не бъдат затворени от външната подпрозоречна плоча.
9. Вискочината на фалцът от готов под в санитарните възли и други мокри помещения е дадена в таблицата подстилчавам.
10. Всички светли височини са посочени в разкрепването и разкрепите от готов под.
11. Всички размери, които са свързани с вече съществуващи части на проекта! В случай на несъответствие да се иска мнението на съответните проектанти!
12. Отворите за ВиК и ОВК инсталации в плочите да се пробиват само с диамантени пробивна машина и сонинг за арматура, с диаметър до 20 мм, по-голям от диаметъра на съответната тръба. Отворите да се правят така, че да не бъдат прекъсвани железата на армировката в плочите. Отворите да бъдат на не по-малко от 5 см. от ивичните основи от всички страни.
13. Отворите за комини и климатични инсталации се изпълняват по указания на проектанта по част Конструкции.
14. Щурцовете над отвори в газобетонни зидове са готови армирани газобетонни с размери 12,5/h=25 см., като за зидовете с дебелина 25 см. се слагат две щурца.
15. Щурцовете над отвори в стоманобетонни зидове са готови армирани стоманобетонни с размери 12/h=15 см., като за зидовете с дебелина 25 см. се слагат две щурца.
16. Новите стени фасадни и външни стени са щендерни и по изключение в някои случаи газобетонни. Всички ниши и стари стени се обработват с фина гипсова шпакловка и латекс (където не е указано друго).
17. Укрепване на зидове към стоманобетонни елементи: Новите зидове, щурцове и надзиданията на зидовете от газобетон за да се укрепят към околните стоманобетонни елементи и/или стени съгласно указанията на производителя.
18. Външните стени са изпълнени с обвиващи с топлоизолация от EPS с дебелина 15 см. Съответните стени са топлоизолират с XPS с дебелина 10/15 см. до вискочината на ПП ниши от изменена вата.
19. Обръщането на топлоизолацията при външните дограми е с дебелината 5 см. Под външните подпрозоречни плои обръщането е с 3 см. XPS.
20. Дебелините на топлоизолацията са указани на разкрепването, разрези и фасади.
21. Всички отвори в стени и тавани за инсталации да се изпълнят преди мазилки.
22. Във всички санитарни възли и мокри помещения настилките се изпълняват с 1 до 2% наклон към подовите сифони, чието разположение е указано в част ВиК на проекта.
23. Цветовете и вида на фасадните материали са изяснени на чертежите на фасадите и разрезите и се избират от проектанта по каталог на производителя. Цветовете вечали се сменят на вътрешен ръб.
24. Всички стени, които са изпълнени от ГБ, трябва да бъдат шпакловани по цялата площ.
25. При изпълнение на отделните инсталации задължително да се следи и част Архитектура. Инсталационните отвори в стоманобетонни елементи (плочи/шайби/стени) и тухлени или газобетонни зидове се запечатват с цементов разтвор и газобетон след монтирване на инсталациите.
26. Наклоните за отводняване на покрили и козирки са указани в част Архитектура на съответните разрези.
27. Всички отклонения от проекта да станат със съгласието на проектанта.
28. Проектантът не носи вина за щети причинени от неморално изпълнение.
29. Противопожарните строително-техническо мерки са подробно изяснени в част Пожарна безопасност на проекта.


"Александров архитекти" ЕООД
0898 527737 alexandrov.arch@gmail.com www.aarh.eu
facebook.com/aarh.bg

Обект: **Преустройство на съществуваща сграда с идентификатор 72271.501.1198.11 в комплекс от общински жилища, жилище за ползване при кризисни ситуации, обществена трапезария и открит паркинг в ПИ с идентификатор 72271.501.1198, гр. Тервел**

Възложител: **ОБЩИНА ТЕРВЕЛ**

Чертеж: **ВЕРТИКАЛНИ РАЗРЕЗИ Б23-1 и Б3-1**

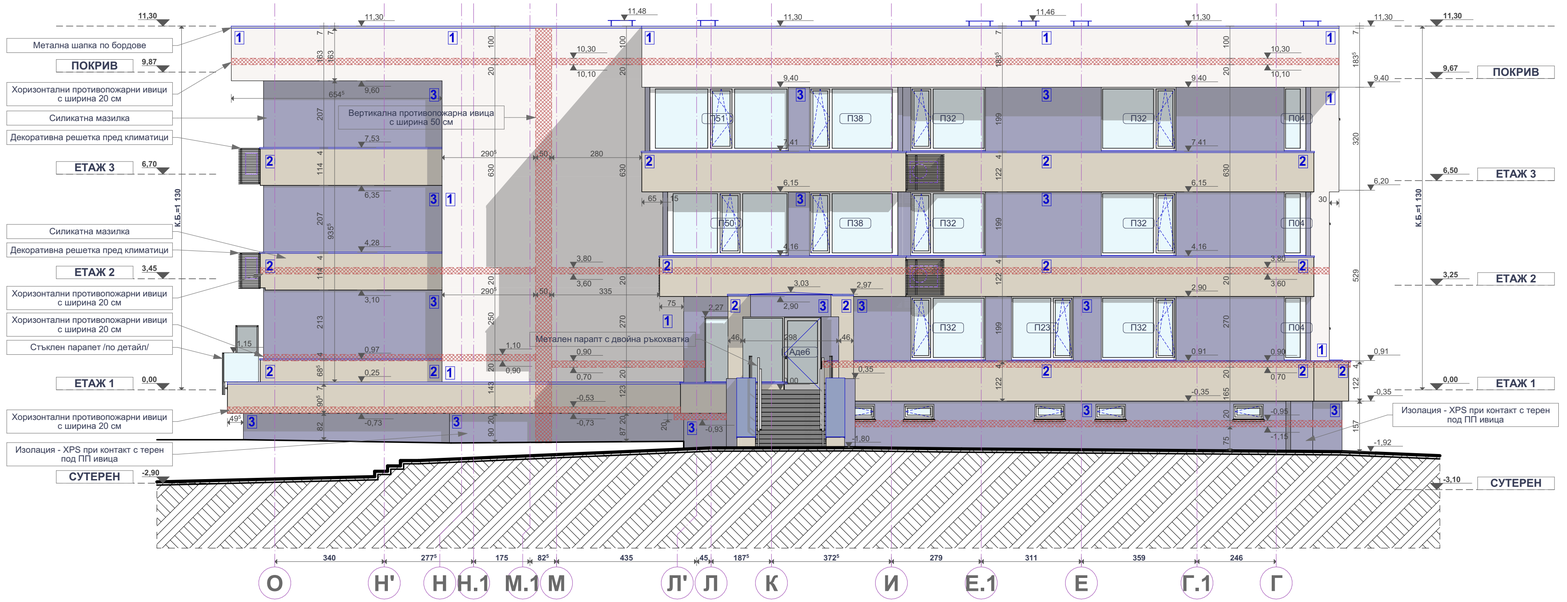
Проектант: **арх. Владимир Александров**, ПЛП КАБ № 03761

| | |
|---|---|
| част: | **АРХИТЕКТУРА** |
| фаза: | **ТЕХНИЧЕСКИ ПРОЕКТ** |
| | **М 1:50** |
| | **лист: 9 / 13** |
| | **декември 2023 г.** |

съгласували Възложител:
**ОБЩИНА ТЕРВЕЛ**

**СЪГЛАСУВАЛИ ПРОЕКТАНТИ** *съгласно чл. 139 (3) от ЗУТ:*

| | |
|---|---|
| Конструкция<br>**инж. Любомир Георгиев**<br>ПЛП КИИП № 04367 | Технология<br>**инж. Лидия Атанасова**<br>ПЛП КИИП № 01255 |
| Електрически инсталации<br>**инж. Емил Димов**<br>ПЛП КИИП № 00766 | Пожарна безопасност<br>**инж. Анатоли Ангелов**<br>ПЛП КИИП № 35205 |
| ОВК и ЕЕ<br>**инж. Владимир Канев**<br>ПЛП КИИП № 00641 | Геодезия<br>**инж. Никола Чомаков**<br>ПЛП КИИП № 03213 |
| ВиК инсталации<br>**инж. Марияна Гълъбова**<br>ПЛП КИИП № 00927 | ПБЗ и ПУСО<br>**инж. Минка Маркова**<br>ПЛП КИИП № 00198 |




**ФАСАДА СЕВЕРОЗАПАД, БЛОК 1, М1:100**

**ФАСАДА СЕВЕРОЗАПАД, БЛОК 3, М1:100**

| архитектурни коти: | надморски коти: |
|---|---|
| -3,10 | 238,90 |
| -2,90 | 239,10 |
| -1,85 | 240,15 |
| -1,67 | 240,33 |
| -1,50 | 240,50 |
| **±0.00** | **242,00** |
| +3,25 | 245,25 |
| +3,45 | 245,45 |
| +4,43 | 246,43 |
| +6,50 | 248,50 |
| +6,70 | 248,70 |

**ЗАБЕЛЕЖКИ ЦВЕТОВО ОФОРМЛЕНИЕ:**

1. Цветовете винаги се сменят на вътрешен ръб!
2. Долните (хоризонтални) повърхности на балкони, козирки и др. подобни са в същия цвят като вертикалната повърхност на фасадата/борда указан на чертежа!
3. Всички цветове се избират от проектанта по част Архитектура по каталог и мостри!

**ЛЕГЕНДА ФАСАДНИ МАТЕРИАЛИ**

| | |
|---|---|
| ЕКСТЕРИОРНА СИЛИКОНОВА МАЗИЛКА / **ЦВЯТ 1** | 1 |
| ЕКСТЕРИОРНА СИЛИКОНОВА МАЗИЛКА / **ЦВЯТ 2** | 2 |
| ЕСТЕРИОРНА МОЗАЕЧНА МАЗИЛКА / **ЦВЯТ 3** | 3 |
| ПРОТИВОПОЖАРНИ ИВИЦИ ОТ КАМЕННА ВАТА | |

**ЗАБЕЛЕЖКИ:**

1. Всички размери са в сантиметри.
2. Всички елементи, които се премахват са означени в жълто, новите елементи са означени в червено, а тези, които се запазват в черно/сиво.
3. Размерите на вратите са от готов под.
4. Размерите на дограмата и решетките да се сверяват от място спрямо изпълнените отвори преди изработването им.
5. Всички отвори за дограми в зидове и бетонни стени са с мин. по 2 см. (до 5 см.) по-големи размери от размерите на съответната дограма.
6. Размерите на отворите на дограмите са зидарски.
7. Всички дограми са изяснени със спецификация.
8. Външните PVC дограми са пет-камерни. При монтажа да се съобрази отворите за отводняване на долния профил на дограмата да не бъдат затворени от външната подпрозоречна пола.
9. Височината на фаянсът от готов под в санитарните възли и други мокри помещения е дадена в таблиците под/стени/таван.
10. Всички светли височини са посочени в разпределенията и разрезите от готов под.
11. При изпълнението на част Конструкции да се гледат ВСИЧКИ части на проекта! В случай на несъответствие да се иска мнението на съответните проектанти.
12. Отворите за ВиК и ОВК инсталации в плочите да се пробиват само с диамантено пробивна машина и скенер за армировка, с диаметър до 20 мм. по-голям от диаметъра на съответната тръба. Отворите да се правят така, че да не бъдат прекъсвани железата на армировката в плочите. Отворите да бъдат на не по-малко от 100 мм. в двете направления от ъглите на колоните
13. Отворите за комини и електрически инсталации се изпълняват по указание на проектанта по част Конструкции.
14. Шлицовете над отвори в газобетонни зидове са готови армирани газобетонни с размери 12.5/h=25 см., като за зидовете с дебелина 25 см. се слагат два шурца.
15. Шлицовете над отвори в тухлени зидове са готови армирани стоманобетонни с размери 12/h=15 см., като за зидовете с дебелина 25 см. се слагат два шурца.
16. Новите стени фасадни и вътрешни стени са шлицдерни и по изключение в някои случаи газобетонни. Всички нови и стари стени се обработват с фина гипсова шпаклевка и латекс (където не е указано друго).
17. Укрепване на зидове към стоманобетонни елементи: Новите зидове, шурцове и надзиждания на парапети от газобетон за да се укрепват към околните стоманобетонни елементи и/или стени съгласно указанията на производителя.
18. Всички външни стени се обличат с топлоизолация от EPS с дебелина 15 см. Сутеренните стени се топлоизолират с XPS с дебелина 10/15 см. до високината на ПП ивици от каменна вата.
19. Обръщането на топлоизолацията при външните дограми е с дебелина 5 см. Под външните подпрозоречни поли обръщането е с 3 см. XPS.
20. Дебелините на топлоизолациите са указани на разпределения, разрези и фасади.
21. Всички елементи, от които е възможно падане с обезопасяват с парапети.
22. Във всички санитарни възли и мокри помещения настилката се изпълнява с 1 до 2% наклон към подовите сифони, чието разположение е указано в част ВиК на проекта.
23. Цветовете и вида на фасадните материали са изяснени на чертежите на фасадите и разрезите и се избират от проектанта по каталог на производителя. Цветовете винаги се сменят на вътрешен ръб.
24. Изобора на цветове и материали за обекта задължително да се съгласува с проектанта.
25. При изпълнение на сградните инсталации задължително да се гледа и част Архитектура. Инсталационните отвори в стоманобетонни елементи (плочи/шайби/стени) и тухлени или газобетонни зидове се запечатват с циментов разтвор и газобетон след монтиране на инсталациите.
26. Наклоните за отводняване на покриви и козирки са указани в част Архитектура на съответните разпределения.
27. Всички отклонения от проекта да стават със съгласието на проектанта.
28. Проектантът не носи вина за щети причинени от некоректно изпълнение.
29. Противопожарните строително-технически мерки са подробно изяснени в част Пожарна Безопасност на проекта.


"Александров архитекти" ЕООД
0898 527737 alexandrov.arch@gmail.com www.aarh.eu
facebook.com/aarh.bg

Обект: **Преустройство на съществуваща сграда с идентификатор 72271.501.1198.11 в комплекс от общински жилища, жилище за ползване при кризисни ситуации, обществена трапезария и открит паркинг в ПИ с идентификатор 72271.501.1198, гр. Тервел**

Възложител: **ОБЩИНА ТЕРВЕЛ**

Чертеж: **ФАСАДИ СЕВЕРОЗАПАД**

Проектант: **арх. Владимир Александров**, ППП КАБ № 03761

част: **АРХИТЕКТУРА**

фаза: **ТЕХНИЧЕСКИ ПРОЕКТ**

**М 1:100**

лист: **10 / 13**

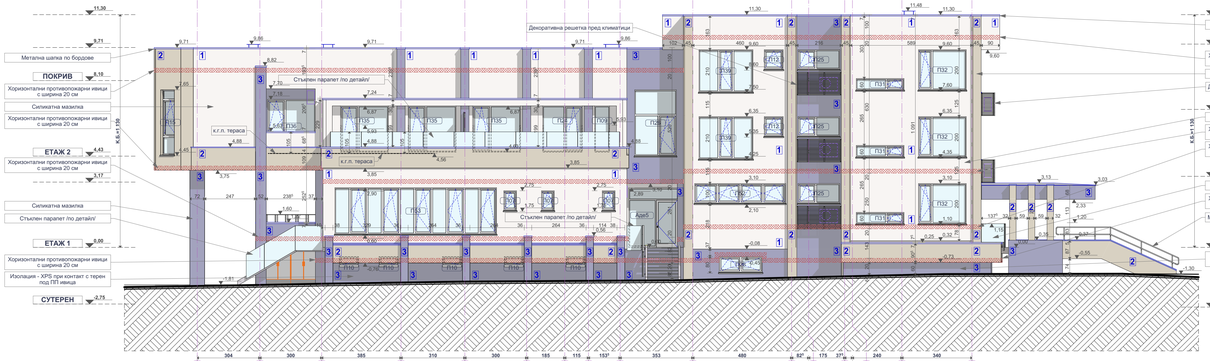
**декември 2023 г.**

съгласувал Възложител:
**ОБЩИНА ТЕРВЕЛ**

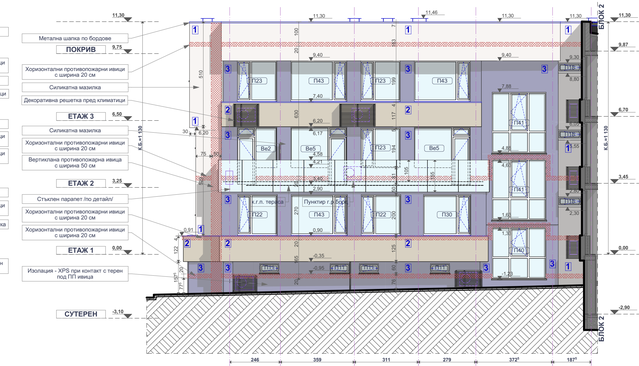
**СЪГЛАСУВАЛИ ПРОЕКТАНТИ** */съгласно чл. 139 (3) от ЗУТ/:*

| | |
|---|---|
| Конструкции<br>**инж. Любомир Георгиев**<br>ППП КИИП № 04367 | Технология<br>**инж. Лидия Атанасова**<br>ППП КИИП № 01255 |
| Електрически инсталации<br>**инж. Емил Димов**<br>ППП КИИП № 00766 | Пожарна безопасност<br>**инж. Анатоли Ангелов**<br>ППП КИИП № 35205 |
| ОВК и ЕЕ<br>**инж. Владимир Канев**<br>ППП КИИП № 00641 | Геодезия<br>**инж. Никола Чомаков**<br>ППП КИИП № 03213 |
| ВиК инсталации<br>**инж. Мариана Гълъбова**<br>ППП КИИП № 00927 | ПБЗ и ПУСО<br>**инж. Минка Маркова**<br>ППП КИИП № 00198 |

**ФАСАДА СЕВЕРОИЗТОК, БЛОК 1 и БЛОК 2, М1:100**




**ФАСАДА ЮГОИЗТОК, БЛОК 2 и БЛОК 3, М1:100**




**ФАСАДА ЮГОИЗТОК, БЛОК 1, М1:100**

| архитектурни коти: | надморски коти: | ЗАБЕЛЕЖКИ ЦВЕТОВО ОФОРМЛЕНИЕ: | |
|---|---|---|---|
| -3,10 | 238,90 | 1. Цветовете вечаме се смесят на вътрешен ръб! | |
| -2,90 | 239,10 | 2. Долните (хоризонтални) повърхности на бетонни, кожарни и др. подобни са в същия цвят като вертикалната повърхност на фасадата/борда указан в легендата. | |
| -1,85 | 240,15 | 3. Всички цветове се избират от проектанта по част Архитектура по каталог и мостри! | |
| -1,67 | 240,33 | | |
| -1,50 | 240,50 | **ЛЕГЕНДА ФАСАДНИ МАТЕРИАЛИ** | |
| **±0.00** | **242,00** | ЕКСТЕРИОРНА СИЛИКОНОВА МАЗИЛКА / **ЦВЯТ 1** | 1 |
| +3,25 | 245,25 | | |
| +3,45 | 245,45 | ЕКСТЕРИОРНА СИЛИКОНОВА МАЗИЛКА / **ЦВЯТ 2** | 2 |
| +4,43 | 246,43 | | |
| +6,50 | 248,50 | ЕСТЕРИОРНА МОЗАЙЧНА МАЗИЛКА / **ЦВЯТ 3** | 3 |
| +6,70 | 248,70 | | |
| | | ПРОТИВОПОЖАРНИ ИВИЦИ ОТ КАМЕННА ВАТА | |

**ЗАБЕЛЕЖКИ:**

1. Всички размери са в сантиметри.
2. Всички елементи, които се пресичат са означени в жълто, новите елементи са означени в червено, а тези, които се запазват в черно/сиво.
3. Размерите на вратите са от готов под.
4. Размерите на дограмата и решетките да се сверяват от място спрямо изпълнените отвори преди изработването им.
5. Всички отвори за дограми в зидове и бетонни стени са с мин. по 2 см. (до 5 см.) по-големи размери от размерите на съответната дограма.
6. Размерите на отворите на дограмите са зидарски.
7. Всички дограми са изискване със спецификация.
8. Външната PVC дограма са пет-камерни. При монтажа да се съобрази отворите за отводняване на долния профил на дограмата да не бъдат затворени от външната подпрозоречна пола.
9. Вискочината на фаянсът от готов под в санитарните възли и други мокри помещения е дадена в таблиците подстилтавам.
10. Всички свитни вискочини са посочени в разпределителната и разрезите от готов под.
11. При изпълнението на част Конструкции да се следят ВСИЧКИ части на проекта! В случай на несъответствие да се иска мнението на съответното проектантско.
12. Всички отвори в ЖБ елементи (стени, колони, греди) се изпълняват само с диамантено пробивна машина и сонда за армировка с диаметър до 20 мм. пулсатор от диаметъра на съответната тръба. Отворите да са правят така, че да не бъдат прерязвани железата на армировката в плочите. Отворите да бъдат на не по-малко от 100 мм. в двете направления от ъглите на колоните
13. Отворите за комини и електрически инсталации се изпълняват по указания на проектанта по част Конструкции.
14. Шлуцовете над отвори в газобетонни зидове са готови армирани газобетонни с размери 12.5h×25 см., като за зидовете с дебелина 25 см. се слагат два шлуца.
15. Шлуцовете над отвори в тухлени зидове са готови армирани стоманобетонни с размери 12h×15 см., като за зидовете с дебелина 25 см. се слагат два шлуца.
16. Новите стени фасадни и вътрешни стени са циментови и по изключение в някои случаи газобетонни. Всички нови и стари стени се обработват с фина гипсова шпакловка и латекс (където не е указано друго!)
17. Укрепване на зидове към стоманобетонни елементи: Новите зидове, шлуцове и надзиданията на парапети от газобетон за да се укрепят към околните стоманобетонни елементи или стени съгласно указанията на конструктора.
18. Външните стени са обвити с топлоизолация от EPS с дебелина 15 см. Съответните стени се топлоизолират с XPS с дебелина 10/15 см. до вискочината на ПП-ивици от каменна вата.
19. Обръщането на топлоизолацията при външните дограми е с дебелина 5 см. Под външните подпрозоречни полни обръщането е с 3 см. XPS.
20. Дебелините на топлоизолацията са указани на разпределения, разрези и фасади.
21. Всички елементи, от които е възможно падане с обволяващият с парапети.
22. Във всички санитарни възли и мокри помещения настилката се изпълнява с 1 до 2% наклон към подовите сифони, чието разположение е указано в част ВиК на проекта.
23. Цветовете и вида на фасадните материали са изложени на чертежите на фасадите и разрезите и се избират от проектанта по каталог на производителя. Цветовете вечаме се смесят на вътрешен ръб.
24. Изобора на цветове и материали за обекта задължително да се съгласува с проектанта.
25. Всички открити метални елементи (парапети, пожарни стълби и др.) се боядисват.
Инсталационните отвори в стоманобетонни елементи (стени/шайби/греди и тухлени или газобетонни зидове се запечатват с циментов разтвор и газобетон след монтиране на инсталациите .
26. Навесните за отваряване на покрини и комари са указани в част Архитектура на съответните разпределения.
27. Всички отклонения от проекта да стават със съгласието на проектанта.
28. Проектантът не носи вина за цвети приивани от некоректно изпълнение.
29. Противопожарните строително-технически мерки са подробно изложени в част Пожарна безопасност на проекта.


"Александров архитекти" ЕООД
0898 527737 alexandrov.arch@gmail.com www.aarh.eu
facebook.com/aarh.bg

Обект: **Преустройство на съществуваща сграда с идентификатор 72271.501.1198.11 в комплекс от общински жилища, жилище за ползване при кризисни ситуации, обществена трапезария и открит паркинг в ПИ с идентификатор 72271.501.1198, гр. Тервел**

Възложител: **ОБЩИНА ТЕРВЕЛ**

Чертеж: **ФАСАДИ СЕВЕРОИЗТОК и ЮГОИЗТОК**

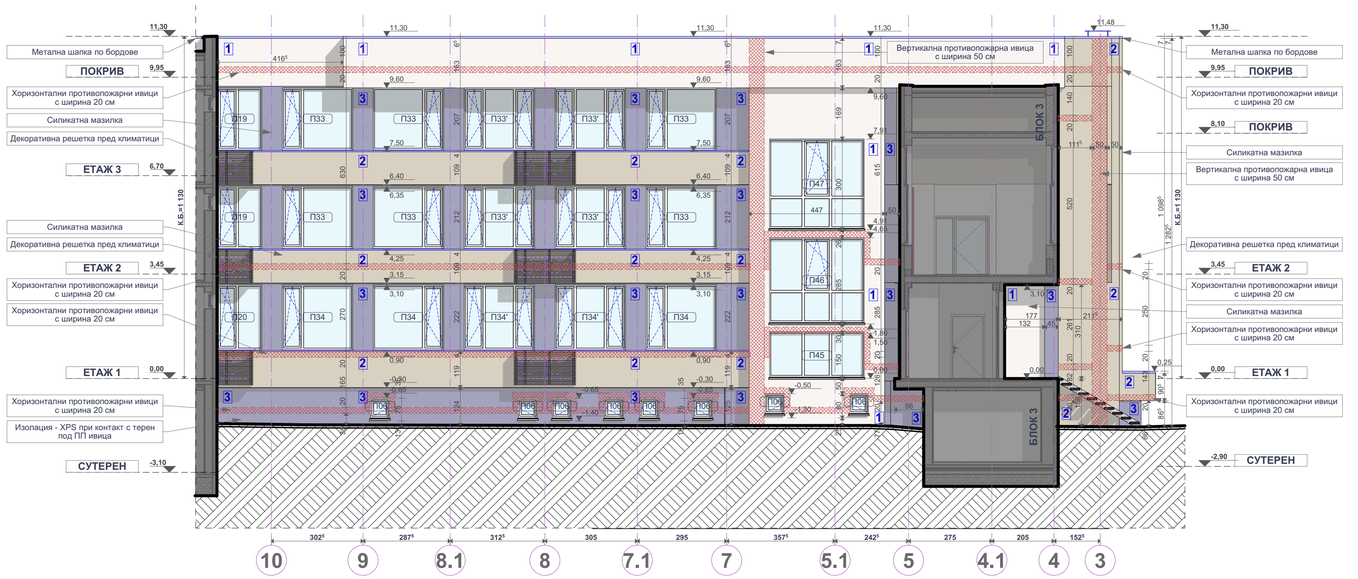
Проектант: **арх. Владимир Александров**, ППП КАБ № 03761

| | |
|---|---|
| част: | **АРХИТЕКТУРА** |
| фаза: | **ТЕХНИЧЕСКИ ПРОЕКТ** |
| | **М 1:100** |
| лист: | **11 / 13** |
| | **декември 2023 г.** |

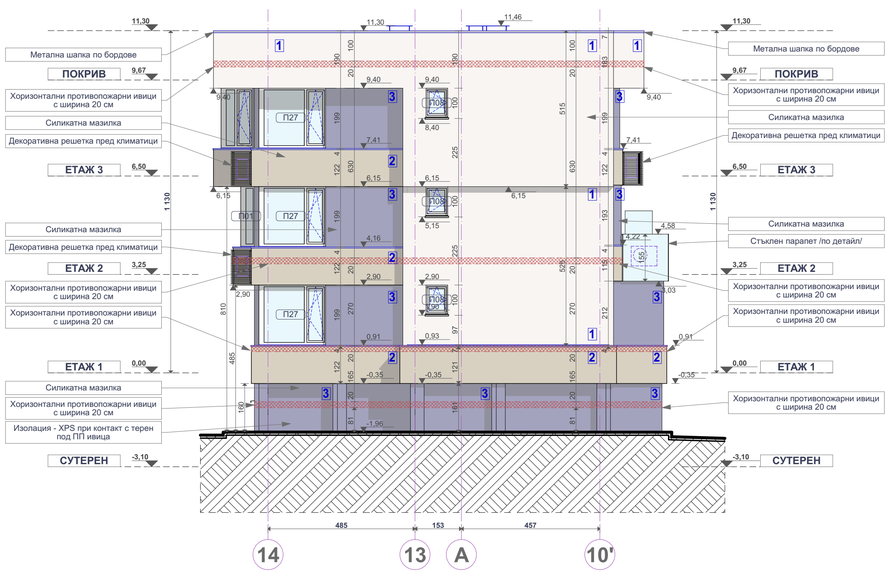
съгласувал Възложител:
**ОБЩИНА ТЕРВЕЛ**

**СЪГЛАСУВАЛИ ПРОЕКТАНТИ** */съгласно чл. 139 (3) от ЗУТ/:*

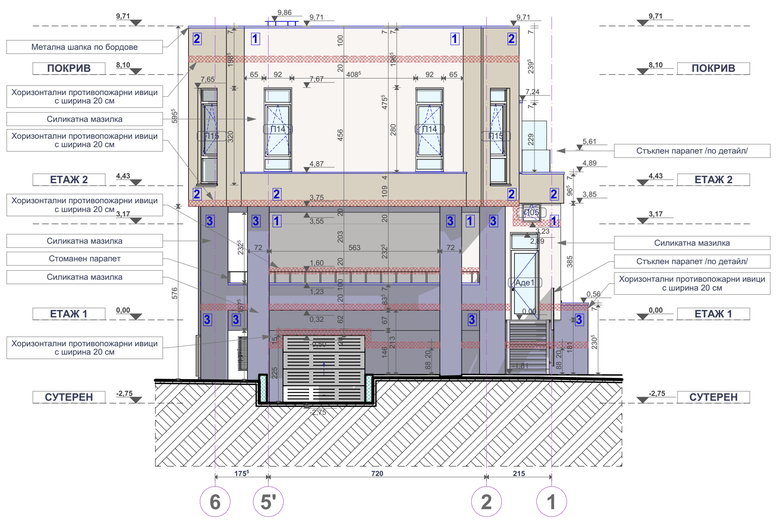
| | |
|---|---|
| Конструкции<br>**инж. Любомир Георгиев**<br>ППП КИИП № 04367 | Технология<br>**инж. Лидия Атанасова**<br>ППП КИИП № 01255 |
| Електрически инсталации<br>**инж. Емил Димов**<br>ППП КИИП № 00766 | Пожарна безопасност<br>**инж. Анатолий Ангелов**<br>ППП КИИП № 35205 |
| ОВК и ЕЕ<br>**инж. Владимир Канев**<br>ППП КИИП № 00641 | Геодезия<br>**инж. Никола Чомаков**<br>ППП КИИП № 03213 |
| ВиК инсталации<br>**инж. Марияна Гълъбова**<br>ППП КИИП № 03927 | ПБЗ и ПУСО<br>**инж. Минка Маркова**<br>ППП КИИП № 00198 |




**ФАСАДА ЮГОЗАПАД, БЛОК 2, М1:100**




**ФАСАДА ЮГОЗАПАД, БЛОК 1, М1:100**




**ФАСАДА ЮГОЗАПАД, БЛОК 3, М1:100**

| архитектурни коти: | надморски коти: |
|---|---|
| -3,10 | 238,90 |
| -2,90 | 239,10 |
| -1,85 | 240,15 |
| -1,67 | 240,33 |
| -1,50 | 240,50 |
| **±0.00** | **242,00** |
| +3,25 | 245,25 |
| +3,45 | 245,45 |
| +4,43 | 246,43 |
| +6,50 | 248,50 |
| +6,70 | 248,70 |

**ЗАБЕЛЕЖКИ ЦВЕТОВО ОФОРМЛЕНИЕ:**

1. Цветовете винаги се сменят на вътрешен ръб!
2. Долните (хоризонтални) повърхности на балкони, козирки и др. подобни са в същия цвят като вертикалната повърхност на фасадата/борда указан на чертежа!
3. Всички цветове се избират от проектанта по част Архитектура по каталог и мостри!

**ЛЕГЕНДА ФАСАДНИ МАТЕРИАЛИ**

| | |
|---|---|
| ЕКСТЕРИОРНА СИЛИКОНОВА МАЗИЛКА / **ЦВЯТ 1** | 1 |
| ЕКСТЕРИОРНА СИЛИКОНОВА МАЗИЛКА / **ЦВЯТ 2** | 2 |
| ЕСТЕРИОРНА МОЗАЕЧНА МАЗИЛКА / **ЦВЯТ 3** | 3 |
| ПРОТИВОПОЖАРНИ ИВИЦИ ОТ КАМЕННА ВАТА | |

**ЗАБЕЛЕЖКИ:**

1. Всички размери са в сантиметри.
2. Всички елементи, които се премахват са означени в жълто, новите елементи са означени в червено, а тези, които се запазват в черно/сиво.
3. Размерите на вратите са от готов под.
4. Размерите на дограмата и решетките да се сверяват от място спрямо изпълнените отвори преди изработването им.
5. Всички отвори за дограми в зидове и бетонни стени са с мин. по 2 см. (до 5 см.) по-големи размери от размерите на съответната дограма.
6. Размерите на отворите на дограмите са зидарски.
7. Всички дограми са изяснени със спецификация.
8. Външните PVC дограми са пет-камерни. При монтажа да се съобрази отворите за отводняване на долния профил на дограмата да не бъдат затворени от външната подпрозоречна пола.
9. Височината на фаянсът от готов под в санитарните възли и други мокри помещения е дадена в таблиците под/стени/таван.
10. Всички светли височини са посочени в разпределенията и разрезите от готов под.
11. При изпълнението на част Конструкции да се гледат ВСИЧКИ части на проекта! В случай на несъответствие да се иска мнението на съответните проектанти.
12. Отворите за ВиК и ОВК инсталации в плочите да се пробиват само с диамантено пробивна машина и скенер за армировка, с диаметър до 20 мм. по-голям от диаметъра на съответната тръба. Отворите да се правят така, че да не бъдат прекъсвани железата на армировката в плочите. Отворите да бъдат на не по-малко от 100 мм. в двете направления от ъглите на колоните
13. Отворите за комини и електрически инсталации се изпълняват по указание на проектанта по част Конструкции.
14. Щуруюете над отвори в газобетонни зидове са готови армирани газобетонни с размери 12.5/h=25 см., като за зидовете с дебелина 25 см. се слагат два щурца.
15. Щуруюете над отвори в тухлени зидове са готови армирани стоманобетонни с размери 12/h=15 см., като за зидовете с дебелина 25 см. се слагат два щурца.
16. Новите стени фасадни и вътрешни стени са щендерни и по изключение в някои случаи газобетонни. Всички нови и стари стени се обработват с фина гипсова шпакловка и латекс (където не е указано друго).
17. Укрепване на зидове към стоманобетонни елементи: Новите зидове, щурюве и надиждания на парапети от газобетон за да се укрепят към околните стоманобетонни елементи и/или стени съгласно указанията на производителя.
18. Всички външни стени се обличат с топлоизолация от EPS с дебелина 15 см. Сутеренните стени се топлоизолират с XPS с дебелина 10/15 см. до височината на ПП ивици от каменна вата.
19. Обръщането на топлоизолацията при външните дограми е с дебелина 5 см. Под външните подпрозоречни поли обръщането е с 3 см. XPS.
20. Дебелините на топлоизолациите са указани на разпределения, разрези и фасади.
21. Всички елементи, от които е възможно падане с обезопасават с парапети.
22. Във всички санитарни възли и мокри помещения настилката се изпълнява с 1 до 2% наклон към подовите сифони, чието разположение е указано в част ВиК на проекта.
23. Цветовете и вида на фасадните материали са изяснени на чертежите на фасадите и разрезите и се избират от проектанта по каталог на производителя. Цветовете винаги се сменят на вътрешен ръб.
24. Изобора на цветове и материали за обекта задължително да се съгласува с проектанта.
25. При изпълнение на сградните инсталации задължително да се гледа и част Архитектура. Инсталационните отвори в стоманобетонни елементи (плочи/шайби/стени) и тухлени или газобетонни зидове се запечатват с циментов разтвор и газобетон след монтиране на инсталациите.
26. Наклоните за отводняване на покриви и козирки са указани в част Архитектура на съответните разпределения.
27. Всички отклонения от проекта да стават със съгласието на проектанта.
28. Проектантът не носи вина за щети причинени от некоректно изпълнение.
29. Противопожарните строително-технически мерки са подробно изяснени в част Пожарна Безопасност на проекта.


"Александров архитекти" ЕООД
0898 527737 alexandrov.arch@gmail.com www.aarh.eu
facebook.com/aarh.bg

Обект: **Преустройство на съществуваща сграда с идентификатор 72271.501.1198.11 в комплекс от общински жилища, жилище за ползване при кризисни ситуации, обществена трапезария и открит паркинг в ПИ с идентификатор 72271.501.1198, гр. Тервел**

Възложител: **ОБЩИНА ТЕРВЕЛ**

Чертеж: **ФАСАДИ ЮГОЗАПАД**

Проектант: **арх. Владимир Александров**, ППП КАБ № 03761

част: **АРХИТЕКТУРА**

фаза: **ТЕХНИЧЕСКИ ПРОЕКТ**

**М 1:100**

лист: **12 / 13**

**декември 2023 г.**

съгласувал Възложител:
**ОБЩИНА ТЕРВЕЛ**

**СЪГЛАСУВАЛИ ПРОЕКТАНТИ** */съгласно чл. 139 (3) от ЗУТ/:*

| | |
|---|---|
| Конструкции<br>**инж. Любомир Георгиев**<br>ППП КИИП № 04367 | Технология<br>**инж. Лидия Атанасова**<br>ППП КИИП № 01255 |
| Електрически инсталации<br>**инж. Емил Димов**<br>ППП КИИП № 00766 | Пожарна безопасност<br>**инж. Анатоли Ангелов**<br>ППП КИИП № 35205 |
| ОВК и ЕЕ<br>**инж. Владимир Канев**<br>ППП КИИП № 00641 | Геодезия<br>**инж. Никола Чомаков**<br>ППП КИИП № 03213 |
| ВиК инсталации<br>**инж. Мариана Гълъбова**<br>ППП КИИП № 00927 | ПБЗ и ПУСО<br>**инж. Минка Маркова**<br>ППП КИИП № 00198 |

| архитектурни коти: | надморски коти: |
|---|---|
| -3,10 | 238,90 |
| -2,90 | 239,10 |
| -1,85 | 240,15 |
| -1,67 | 240,33 |
| -1,50 | 240,50 |
| **±0.00** | **242,00** |
| +3,25 | 245,25 |
| +3,45 | 245,45 |
| +4,43 | 246,43 |
| +6,50 | 248,50 |
| +6,70 | 248,70 |

**ЛЕГЕНДА НАСТИЛКИ**

| | | |
|---|---|---|
| АСФАЛТОБЕТОН | съществуващ | нов |
| ТРОТОАРНИ ПЛОЧИ 30/30/5 см. *вибропресован бетон с повишена мразо- и износоустойчивост | съществуващи | нови |
| ГРАДИНСКИ БОРДЮР 8/16/50 см. *вибропресован бетон с повишена мразо- и износоустойчивост | h 6 см. | |
| УЛИЧЕН БОРДЮР 15/25/50 см. *вибропресован бетон с повишена мразо- и износоустойчивост | h 10 см. | |
| ТРЕВНА ПЛОЩ | | |

**ЗАБЕЛЕЖКИ БЛАГОУСТРОЙСТВО:**

1. При изпълнение на благоустройството на терена да се гледат съвместно части Архитектура и Геодезия (вертикална планировка и трасировъчен план) на проекта.
2. Чертежът изяснява подробно:
   - геометрията и вида на настилките, бордюрите и зелените площи (да се гледа заедно с трасировъчния план по част Геодезия, където са трасирани характерни отправни точки)
   - вида на настилките
3. При изпълнение на настилките да се спазват указаните на чертежа растер и начин на редене!
4. Цветовете на настилките се избират от проектанта по мостри.


"Александров архитекти" ЕООД
0898 527737 alexandrov.arch@gmail.com www.aarh.eu
facebook.com/aarh.bg

Обект: **Преустройство на съществуваща сграда с идентификатор 72271.501.1198.11 в комплекс от обществени жилища, жилище за ползване при кризисни ситуации, обществена трапезария и открит паркинг в ПИ с идентификатор 72271.501.1198, гр. Тервел**

Възложител: **ОБЩИНА ТЕРВЕЛ**

Чертеж: **ПЛАН БЛАГОУСТРОЙСТВО (ПАРКИНГ)**

Проектант: **арх. Владимир Александров**, ППП КАБ № 03761

част: **АРХИТЕКТУРА**

фаза: **ТЕХНИЧЕСКИ ПРОЕКТ**

**М 1:100**

лист: **13 / 13**

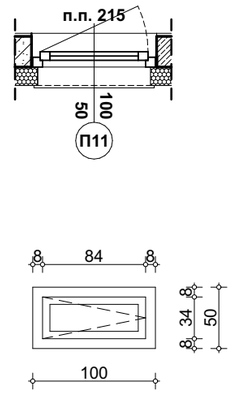
**декември 2023 г.**

съгласувал Възложител:
**ОБЩИНА ТЕРВЕЛ**

**СЪГЛАСУВАЛИ ПРОЕКТАНТИ** */съгласно чл. 139 (3) от ЗУТ/:*

| | |
|---|---|
| Конструкции<br>**инж. Любомир Георгиев**<br>ППП КИИП № 04367 | Технология<br>**инж. Лидия Атанасова**<br>ППП КИИП № 01255 |
| Електрически инсталации<br>**инж. Емил Димов**<br>ППП КИИП № 00766 | Пожарна безопасност<br>**инж. Анатоли Ангелов**<br>ППП КИИП № 35205 |
| ОВК и ЕЕ<br>**инж. Владимир Канев**<br>ППП КИИП № 00641 | Геодезия<br>**инж. Никола Чомаков**<br>ППП КИИП № 03213 |
| ВиК инсталации<br>**инж. Мариана Гълъбова**<br>ППП КИИП № 00927 | ПБЗ и ПУСО<br>**инж. Минка Маркова**<br>ППП КИИП № 00198 |

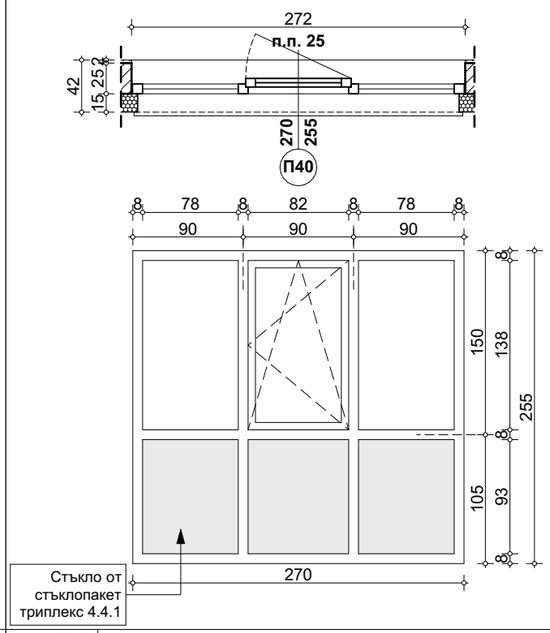
## СХЕМА, М 1:50 — ИНДЕКС: П11




| РАЗМЕРИ | Доставка и монтаж на петкамерна PVC дограма със стъклопакет, коефициент на топлопреминаване U≤1.30 W/m2K.<br>- стъклопакет 32 мм. с нискоемисионно "К"-стъкло;<br>- комарници на отваряемите части;<br>- повдигащ профил (аншлус);<br>- цвят по избор на проектанта; |
|---|---|
| L=100 см.<br>H=50 см. | |
| ПЛОЩ<br>**0,50 м²** | |

| кота -3.10 | | кота +/-0.00 | | кота +3.25 | кота +6.50 | ОБЩО: |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Л: 5 | Д: 4 | 0 | | 0 | 0 | брой: **9 бр.**<br>площ: **4,50 м²** |

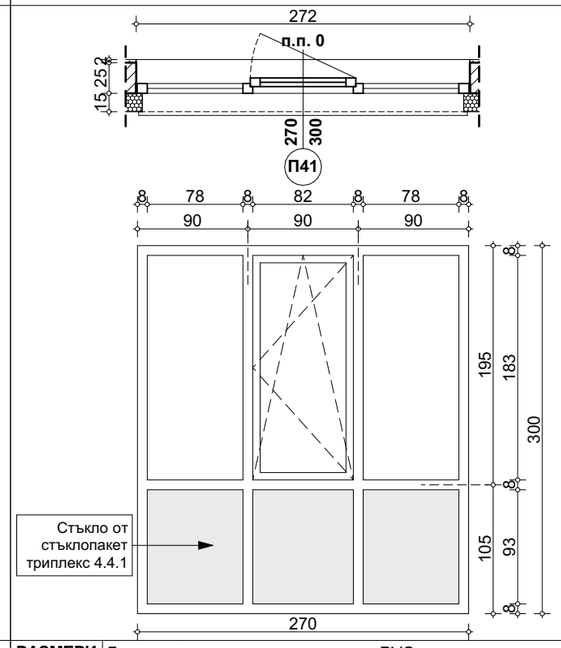
## СХЕМА, М 1:50 — ИНДЕКС: П40




| РАЗМЕРИ | Доставка и монтаж на петкамерна PVC дограма със стъклопакет, коефициент на топлопреминаване U≤1.30 W/m2K.<br>- стъклопакет 32 мм. с нискоемисионно "К"-стъкло; стъклопакет от многослойно ламинирано стъкло (триплекс) 4.4.1 с нискоемисионно "К"-стъкло (за някои части на дограмата);<br>- комарници на отваряемите части;<br>- повдигащ профил (аншлус);<br>- цвят по избор на проектанта; |
|---|---|
| L=270 см.<br>H=255 см. | |
| ПЛОЩ<br>**6,89 м²** | |

| кота -3.10 | | кота +/-0.00 | | кота +3.25 | кота +6.50 | ОБЩО: |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Л: 1 | Д: 0 | 0 | | 0 | 0 | брой: **1 бр.**<br>площ: **6,89 м²** |

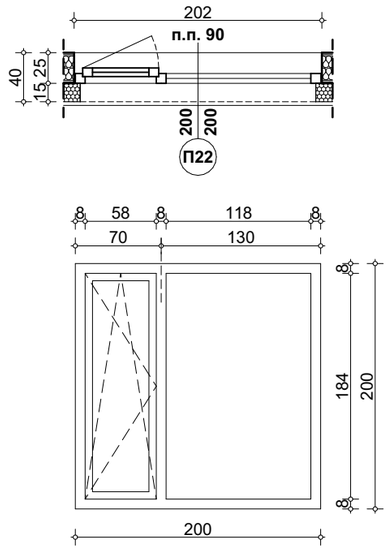
## СХЕМА, М 1:50 — ИНДЕКС: П41




| РАЗМЕРИ | Доставка и монтаж на петкамерна PVC дограма със стъклопакет, коефициент на топлопреминаване U≤1.30 W/m2K.<br>- стъклопакет 32 мм. с нискоемисионно "К"-стъкло; стъклопакет от многослойно ламинирано стъкло (триплекс) 4.4.1 с нискоемисионно "К"-стъкло (за някои части на дограмата);<br>- комарници на отваряемите части;<br>- повдигащ профил (аншлус);<br>- цвят по избор на проектанта; |
|---|---|
| L=270 см.<br>H=300 см. | |
| ПЛОЩ<br>**8,10 м²** | |

| кота -3.10 | | кота +/-0.00 | | кота +3.25 | | кота +6.50 | ОБЩО: |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 0 | Л: 1 | Д: 0 | Л: 1 | Д: 0 | 0 | | брой: **2 бр.**<br>площ: **16,20 м²** |

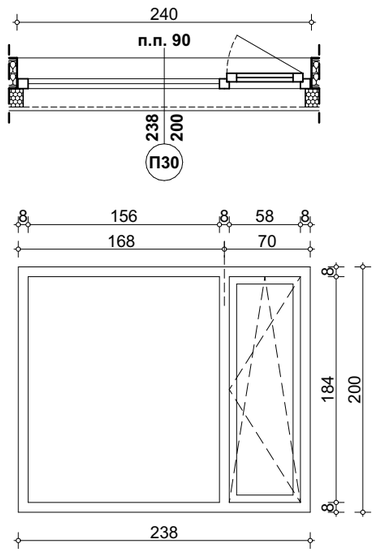
## СХЕМА, М 1:50 — ИНДЕКС: П22




| РАЗМЕРИ | Доставка и монтаж на петкамерна PVC дограма със стъклопакет, коефициент на топлопреминаване U≤1.30 W/m2K.<br>- стъклопакет 32 мм. с нискоемисионно "К"-стъкло;<br>- комарници на отваряемите части;<br>- повдигащ профил (аншлус);<br>- цвят по избор на проектанта; |
|---|---|
| L=200 см.<br>H=200 см. | |
| ПЛОЩ<br>**4,00 м²** | |

| кота -3.10 | | кота +/-0.00 | | кота +3.25 | кота +6.50 | ОБЩО: |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 0 | Л: 0 | Д: 2 | | 0 | 0 | брой: **2 бр.**<br>площ: **8,00 м²** |

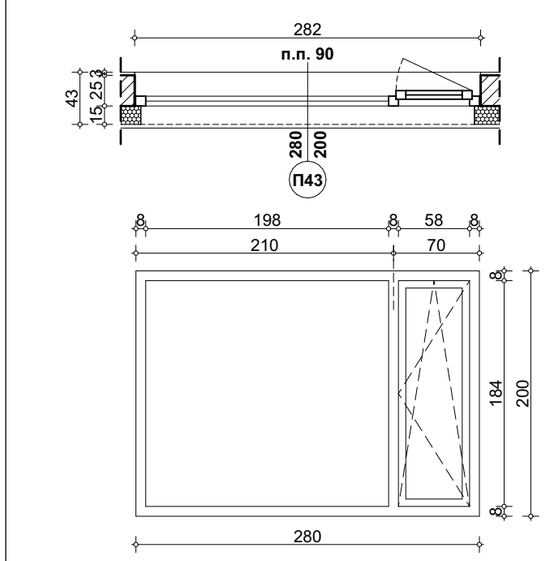
## СХЕМА, М 1:50 — ИНДЕКС: П30




| РАЗМЕРИ | Доставка и монтаж на петкамерна PVC дограма със стъклопакет, коефициент на топлопреминаване U≤1.30 W/m2K.<br>- стъклопакет 32 мм. с нискоемисионно "К"-стъкло;<br>- комарници на отваряемите части;<br>- повдигащ профил (аншлус);<br>- цвят по избор на проектанта; |
|---|---|
| L=238 см.<br>H=200 см. | |
| ПЛОЩ<br>**4,76 м²** | |

| кота -3.10 | кота +/-0.00 | | кота +3.25 | кота +6.50 | ОБЩО: |
|---|---|---|---|---|---|
| 0 | Л: 1 | Д: 0 | 0 | 0 | брой: **1 бр.**<br>площ: **4,76 м²** |

## СХЕМА, М 1:50 — ИНДЕКС: П43




| РАЗМЕРИ | Доставка и монтаж на петкамерна PVC дограма със стъклопакет, коефициент на топлопреминаване U≤1.30 W/m2K.<br>- стъклопакет 32 мм. с нискоемисионно "К"-стъкло;<br>- комарници на отваряемите части;<br>- повдигащ профил (аншлус);<br>- цвят по избор на проектанта; |
|---|---|
| L=280 см.<br>H=200 см. | |
| ПЛОЩ<br>**5,60 м²** | |

| кота -3.10 | кота +/-0.00 | | кота +3.25 | кота +6.50 | | ОБЩО: |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 0 | Л: 1 | Д: 0 | 0 | Л: 2 | Д: 0 | брой: **3 бр.**<br>площ: **16,80 м²** |

**ЗАБЕЛЕЖКИ:**

1. Изгледът на прозорците е отвън.
2. Размерите на отворите задължително се заснемат на място преди изработването на дограмата.
3. Размерите на прозорците са столарски и са в сантиметри.
4. Да се предвидят комарници на отваряемите части на прозорците.
5. Външните PVC дограми са петкамерни. При монтажа да се съобрази отворите за отводняване на долния профил на дограмата да не бъдат затворени от външната подпрозоречна пола.
6. Всички параметри на дограми/врати са посочени и в съответните позиции в КСС.
7. ДСЗ - Димоуплътнена самозатваряща се.
8. Преди изпълнение на дограмите, размерите им да се съобразяват с размерите на отворите оставени за тях!
9. Всички промени по дограмите да се съгласуват с проектанта по част Архитектура.

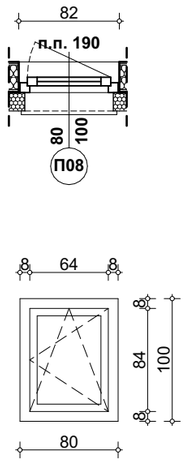

"Александров архитекти" ЕООД
0898 527737 alexandrov.arch@gmail.com www.aarh.eu
facebook.com/aarh.bg


| | |
|---|---|
| Обект: | **Преустройство на съществуваща сграда с идентификатор 72271.501.1198.11 в комплекс от общински жилища, жилище за ползване при кризисни ситуации, обществена трапезария и открит паркинг в ПИ с идентификатор 72271.501.1198, гр. Тервел** |
| Възложител: | **ОБЩИНА ТЕРВЕЛ** |
| Чертеж: | **СПЕЦИФИКАЦИЯ НА PVC ДОГРАМА - БЛОК 1** |
| Проектант: | **арх. Владимир Александров**, ППП КАБ № 03761 |

| |
|---|
| част:<br>**АРХИТЕКТУРА** |
| фаза:<br>**ТЕХНИЧЕСКИ ПРОЕКТ** |
| **М 1:50** |
| лист: **1 / 20** |
| **декември 2023 г.** |

съгласувал Възложител:
**ОБЩИНА ТЕРВЕЛ**

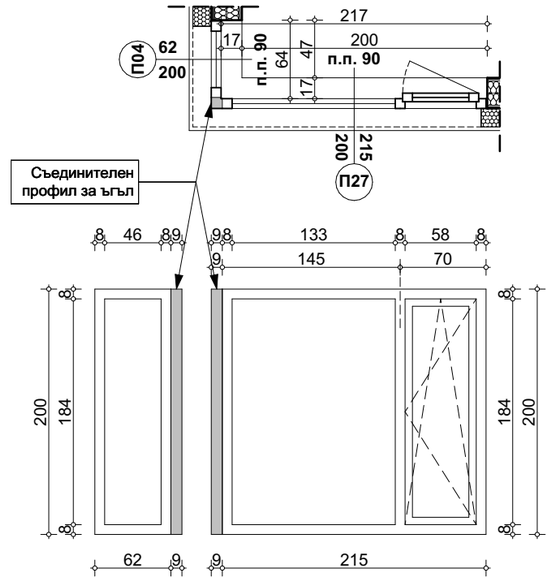
**СХЕМА, М 1:50** **ИНДЕКС: П08**




| РАЗМЕРИ | Доставка и монтаж на петкамерна PVC дограма със стъклопакет, коефициент на топлопреминаване U≤1.30 W/m2K.<br>- стъклопакет 32 мм. с нискоемисионно "К"-стъкло;<br>- комарници на отваряемите части;<br>- повдигащ профил (аншлус);<br>- цвят по избор на проектанта; |
|---|---|
| L=80 см.<br>H=100 см. | |
| ПЛОЩ<br>**0,80 м²** | |

| кота -3.10 | кота +/-0.00 | | кота +3.25 | | кота +6.50 | | ОБЩО: |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 0 | Л: 1 | Д: 0 | Л: 1 | Д: 0 | Л: 1 | Д: 0 | брой: **3 бр.**<br>площ: **2,40 м²** |

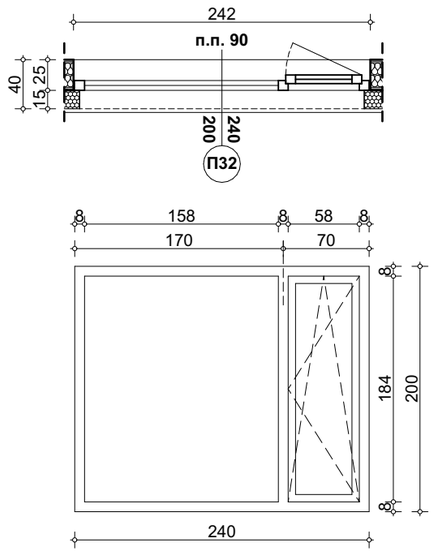
**СХЕМА, М 1:50** **ИНДЕКС: П04, П27**




| РАЗМЕРИ | Доставка и монтаж на петкамерна PVC дограма със стъклопакет, коефициент на топлопреминаване U≤1.30 W/m2K.<br>- стъклопакет 32 мм. с нискоемисионно "К"-стъкло;<br>- комарници на отваряемите части;<br>- повдигащ профил (аншлус);<br>- цвят по избор на проектанта; |
|---|---|
| L=277 см.<br>H=200 см. | |
| ПЛОЩ<br>**5,54 м²** | |

| кота -3.10 | кота +/-0.00 | | кота +3.25 | | кота +6.50 | | ОБЩО: |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 0 | Л: 1 | Д: 0 | Л: 1 | Д: 0 | Л: 1 | Д: 0 | брой: **3 бр.**<br>площ: **16,62 м²** |

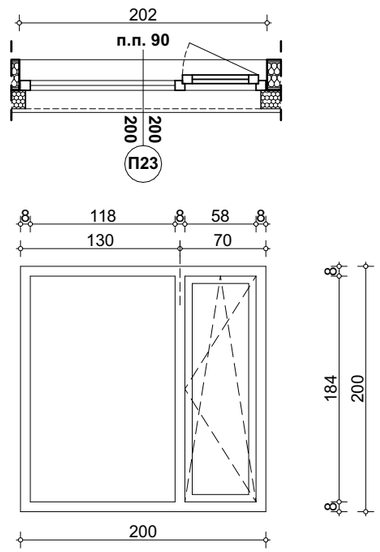
**СХЕМА, М 1:50** **ИНДЕКС: П32**




| РАЗМЕРИ | Доставка и монтаж на петкамерна PVC дограма със стъклопакет, коефициент на топлопреминаване U≤1.30 W/m2K.<br>- стъклопакет 32 мм. с нискоемисионно "К"-стъкло;<br>- комарници на отваряемите части;<br>- повдигащ профил (аншлус);<br>- цвят по избор на проектанта; |
|---|---|
| L=240 см.<br>H=200 см. | |
| ПЛОЩ<br>**4,80 м²** | |

| кота -3.10 | кота +/-0.00 | | кота +3.25 | | кота +6.50 | | ОБЩО: |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 0 | Л: 1 | Д: 1 | Л: 1 | Д: 1 | Л: 1 | Д: 1 | брой: **6 бр.**<br>площ: **28,80 м²** |

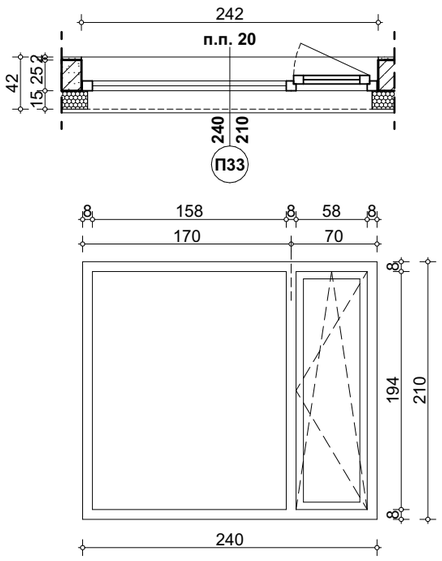
**СХЕМА, М 1:50** **ИНДЕКС: П23**




| РАЗМЕРИ | Доставка и монтаж на петкамерна PVC дограма със стъклопакет, коефициент на топлопреминаване U≤1.30 W/m2K.<br>- стъклопакет 32 мм. с нискоемисионно "К"-стъкло;<br>- комарници на отваряемите части;<br>- повдигащ профил (аншлус);<br>- цвят по избор на проектанта; |
|---|---|
| L=200 см.<br>H=200 см. | |
| ПЛОЩ<br>**4,00 м²** | |

| кота -3.10 | кота +/-0.00 | | кота +3.25 | | кота +6.50 | | ОБЩО: |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 0 | Л: 1 | Д: 0 | Л: 1 | Д: 0 | Л: 2 | Д: 0 | брой: **4 бр.**<br>площ: **16,00 м²** |

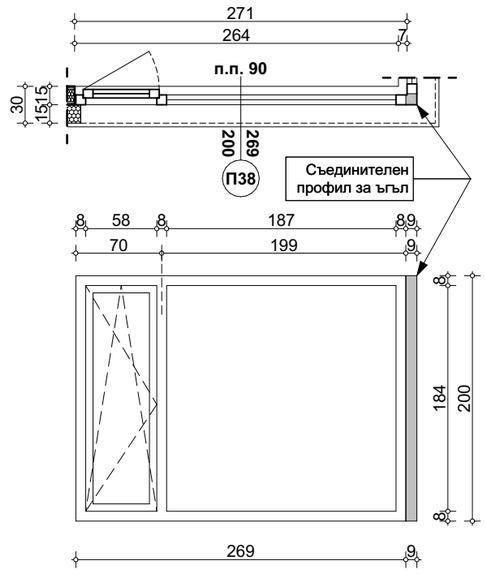
**СХЕМА, М 1:50** **ИНДЕКС: П33**




| РАЗМЕРИ | Доставка и монтаж на петкамерна PVC дограма със стъклопакет, коефициент на топлопреминаване U≤1.30 W/m2K.<br>- стъклопакет 32 мм. с нискоемисионно "К"-стъкло;<br>- комарници на отваряемите части;<br>- повдигащ профил (аншлус);<br>- цвят по избор на проектанта; |
|---|---|
| L=240 см.<br>H=210 см. | |
| ПЛОЩ<br>**5,04 м²** | |

| кота -3.10 | кота +/-0.00 | | кота +3.25 | кота +6.50 | ОБЩО: |
|---|---|---|---|---|---|
| 0 | Л: 1 | Д: 0 | 0 | 0 | брой: **1 бр.**<br>площ: **5,04 м²** |

**СХЕМА, М 1:50** **ИНДЕКС: П38**




| РАЗМЕРИ | Доставка и монтаж на петкамерна PVC дограма със стъклопакет, коефициент на топлопреминаване U≤1.30 W/m2K.<br>- стъклопакет 32 мм. с нискоемисионно "К"-стъкло;<br>- комарници на отваряемите части;<br>- повдигащ профил (аншлус);<br>- цвят по избор на проектанта; |
|---|---|
| L=269 см.<br>H=210 см. | |
| ПЛОЩ<br>**5,38 м²** | |

| кота -3.10 | кота +/-0.00 | | кота +3.25 | | кота +6.50 | | ОБЩО: |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 0 | 0 | | Л: 0 | Д: 1 | Л: 0 | Д: 1 | брой: **2 бр.**<br>площ: **10,76 м²** |

**ЗАБЕЛЕЖКИ:**

1. Изгледът на прозорците е отвън.
2. Размерите на отворите задължително се заснемат на място преди изработването на дограмата.
3. Размерите на прозорците са столарски и са в сантиметри.
4. Да се предвидят комарници на отваряемите части на прозорците.
5. Външните PVC дограми са петкамерни. При монтажа да се съобрази отворите за отводняване на долния профил на дограмата да не бъдат затворени от външната подпрозоречна пола.
6. Всички параметри на дограми/врати са посочени и в съответните позиции в КСС.
7. ДСЗ - Димоуплътнена самозатваряща се.
8. Преди изпълнение на дограмите, размерите им да се съобразяват с размерите на отворите оставени за тях!
9. Всички промени по дограмите да се съгласуват с проектанта по част Архитектура.


"Александров архитекти" ЕООД
0898 527737 alexandrov.arch@gmail.com www.aarh.eu
facebook.com/aarh.bg


Обект: **Преустройство на съществуваща сграда с идентификатор 72271.501.1198.11 в комплекс от общински жилища, жилище за ползване при кризисни ситуации, обществена трапезария и открит паркинг в ПИ с идентификатор 72271.501.1198, гр. Тервел**

Възложител: **ОБЩИНА ТЕРВЕЛ**

Чертеж: **СПЕЦИФИКАЦИЯ НА PVC ДОГРАМА - БЛОК 1**

Проектант: **арх. Владимир Александров**, ППП КАБ № 03761

част: **АРХИТЕКТУРА**

фаза: **ТЕХНИЧЕСКИ ПРОЕКТ**

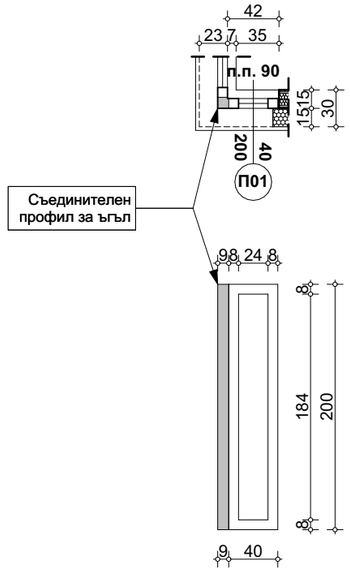
**М 1:50**

лист: **2 / 20**

**декември 2023 г.**

съгласувал Възложител:
**ОБЩИНА ТЕРВЕЛ**

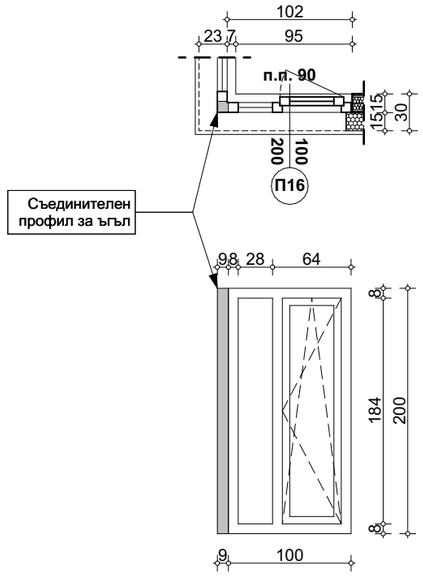
**СХЕМА, М 1:50** **ИНДЕКС: П01**




| РАЗМЕРИ | Доставка и монтаж на петкамерна PVC дограма със стъклопакет, коефициент на топлопреминаване U≤1.30 W/m2K.<br>- стъклопакет 32 мм. с нискоемисионно "К"-стъкло;<br>- комарници на отваряемите части;<br>- повдигащ профил (аншлус);<br>- цвят по избор на проектанта; |
|---|---|
| L=40 см.<br>H=200 см. | |
| ПЛОЩ<br>**0,80 м²** | |

| кота -3.10 | кота +/-0.00 | кота +3.25 | | кота +6.50 | ОБЩО: |
|---|---|---|---|---|---|
| 0 | 0 | Л: 0 | Д: 1 | 0 | брой: **1 бр.**<br>площ: **0,80 м²** |

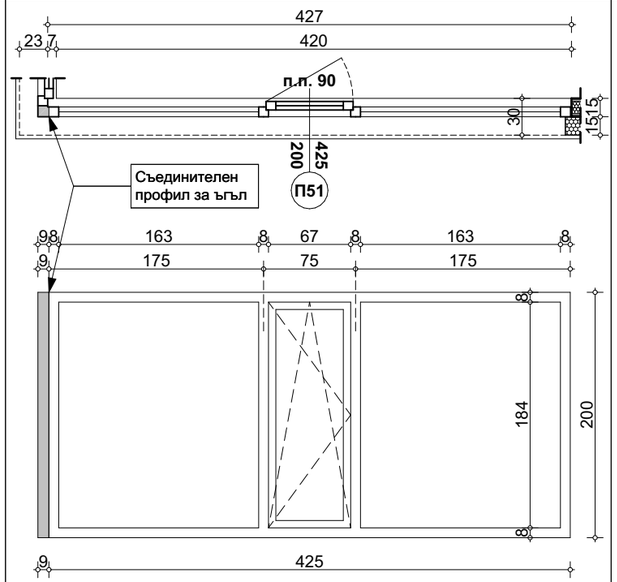
**СХЕМА, М 1:50** **ИНДЕКС: П16**




| РАЗМЕРИ | Доставка и монтаж на петкамерна PVC дограма със стъклопакет, коефициент на топлопреминаване U≤1.30 W/m2K.<br>- стъклопакет 32 мм. с нискоемисионно "К"-стъкло;<br>- комарници на отваряемите части;<br>- повдигащ профил (аншлус);<br>- цвят по избор на проектанта; |
|---|---|
| L=100 см.<br>H=200 см. | |
| ПЛОЩ<br>**2,00 м²** | |

| кота -3.10 | кота +/-0.00 | кота +3.25 | кота +6.50 | | ОБЩО: |
|---|---|---|---|---|---|
| 0 | 0 | 0 | Л: 1 | Д: 0 | брой: **1 бр.**<br>площ: **2,00 м²** |

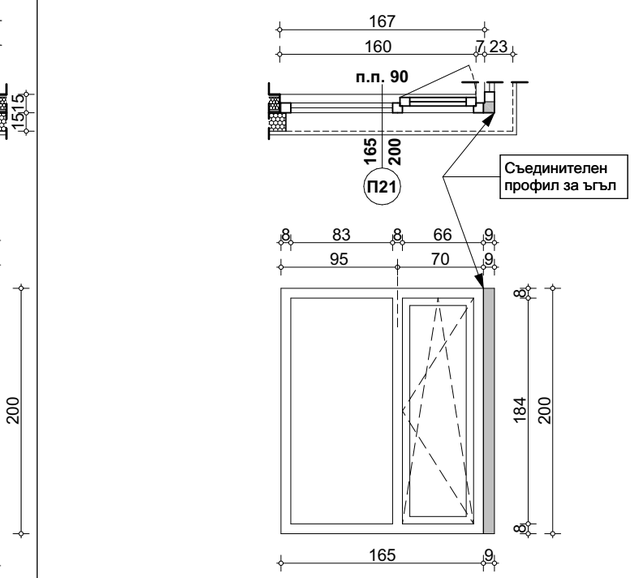
**СХЕМА, М 1:50** **ИНДЕКС: П51**




| РАЗМЕРИ | Доставка и монтаж на петкамерна PVC дограма със стъклопакет, коефициент на топлопреминаване U≤1.30 W/m2K.<br>- стъклопакет 32 мм. с нискоемисионно "К"-стъкло;<br>- комарници на отваряемите части;<br>- повдигащ профил (аншлус);<br>- цвят по избор на проектанта; |
|---|---|
| L=425 см.<br>H=200 см. | |
| ПЛОЩ<br>**8,50 м²** | |

| кота -3.10 | кота +/-0.00 | кота +3.25 | | кота +6.50 | | ОБЩО: |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 0 | 0 | Л: 0 | Д: 1 | Л: 0 | Д: 1 | брой: **2 бр.**<br>площ: **17,00 м²** |

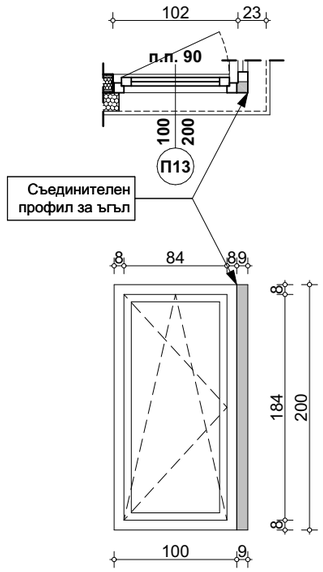
**СХЕМА, М 1:50** **ИНДЕКС: П21**




| РАЗМЕРИ | Доставка и монтаж на петкамерна PVC дограма със стъклопакет, коефициент на топлопреминаване U≤1.30 W/m2K.<br>- стъклопакет 32 мм. с нискоемисионно "К"-стъкло;<br>- комарници на отваряемите части;<br>- повдигащ профил (аншлус);<br>- цвят по избор на проектанта; |
|---|---|
| L=165 см.<br>H=200 см. | |
| ПЛОЩ<br>**3,30 м²** | |

| кота -3.10 | кота +/-0.00 | кота +3.25 | кота +6.50 | | ОБЩО: |
|---|---|---|---|---|---|
| 0 | 0 | 0 | Л: 1 | Д: 0 | брой: **1 бр.**<br>площ: **3,30 м²** |

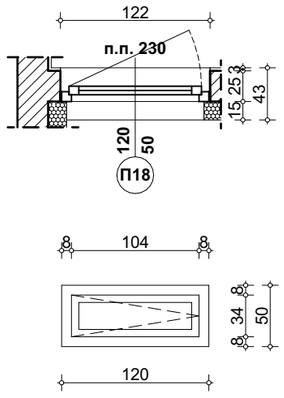
**СХЕМА, М 1:50** **ИНДЕКС: П01**




| РАЗМЕРИ | Доставка и монтаж на петкамерна PVC дограма със стъклопакет, коефициент на топлопреминаване U≤1.30 W/m2K.<br>- стъклопакет 32 мм. с нискоемисионно "К"-стъкло;<br>- комарници на отваряемите части;<br>- повдигащ профил (аншлус);<br>- цвят по избор на проектанта; |
|---|---|
| L=40 см.<br>H=200 см. | |
| ПЛОЩ<br>**2,00 м²** | |

| кота -3.10 | кота +/-0.00 | кота +3.25 | | кота +6.50 | ОБЩО: |
|---|---|---|---|---|---|
| 0 | 0 | Л: 0 | Д: 1 | 0 | брой: **1 бр.**<br>площ: **2,00 м²** |

**СХЕМА, М 1:50** **ИНДЕКС: П18**




| РАЗМЕРИ | Доставка и монтаж на петкамерна PVC дограма със стъклопакет, коефициент на топлопреминаване U≤1.30 W/m2K.<br>- стъклопакет 32 мм. с нискоемисионно "К"-стъкло;<br>- комарници на отваряемите части;<br>- повдигащ профил (аншлус);<br>- цвят по избор на проектанта; |
|---|---|
| L=120 см.<br>H=50 см. | |
| ПЛОЩ<br>**0,60 м²** | |

| кота -3.10 | кота +/-0.00 | | кота +3.25 | | кота +6.50 | | ОБЩО: |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 0 | Л: 0 | Д: 1 | Л: 0 | Д: 1 | Л: 0 | Д: 1 | брой: **3 бр.**<br>площ: **1,80 м²** |

**ЗАБЕЛЕЖКИ:**

1. Изгледът на прозорците е отвън.
2. Размерите на отворите задължително се заснемат на място преди изработването на дограмата.
3. Размерите на прозорците са столарски и са в сантиметри.
4. Да се предвидят комарници на отваряемите части на прозорците.
5. Външните PVC дограми са петкамерни. При монтажа да се съобрази отворите за отводняване на долния профил на дограмата да не бъдат затворени от външната подпрозоречна пола.
6. Всички параметри на дограми/врати са посочени и в съответните позиции в КСС.
7. ДСЗ - Димоуплътнена самозатваряща се.
8. Преди изпълнение на дограмите, размерите им да се съобразяват с размерите на отворите оставени за тях!
9. Всички промени по дограмите да се съгласуват с проектанта по част Архитектура.


"Александров архитекти" ЕООД
0898 527737 alexandrov.arch@gmail.com www.aarh.eu
facebook.com/aarh.bg


Обект: **Преустройство на съществуваща сграда с идентификатор 72271.501.1198.11 в комплекс от общински жилища, жилище за ползване при кризисни ситуации, обществена трапезария и открит паркинг в ПИ с идентификатор 72271.501.1198, гр. Тервел**

Възложител: **ОБЩИНА ТЕРВЕЛ**

Чертеж: **СПЕЦИФИКАЦИЯ НА PVC ДОГРАМА - БЛОК 1**

Проектант: **арх. Владимир Александров**, ППП КАБ № 03761

част: **АРХИТЕКТУРА**

фаза: **ТЕХНИЧЕСКИ ПРОЕКТ**

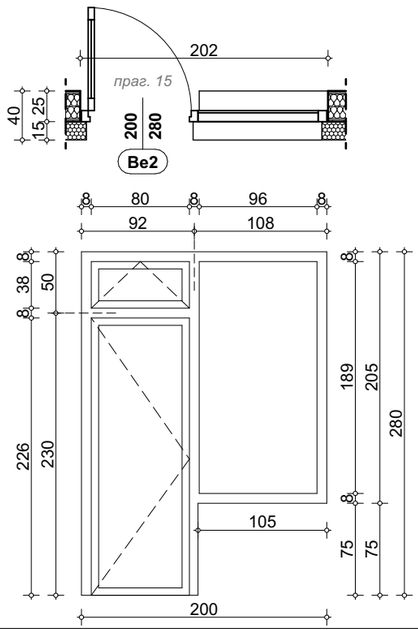
**М 1:50**

лист: **3 / 20**

**декември 2023 г.**

съгласувал Възложител:
**ОБЩИНА ТЕРВЕЛ**

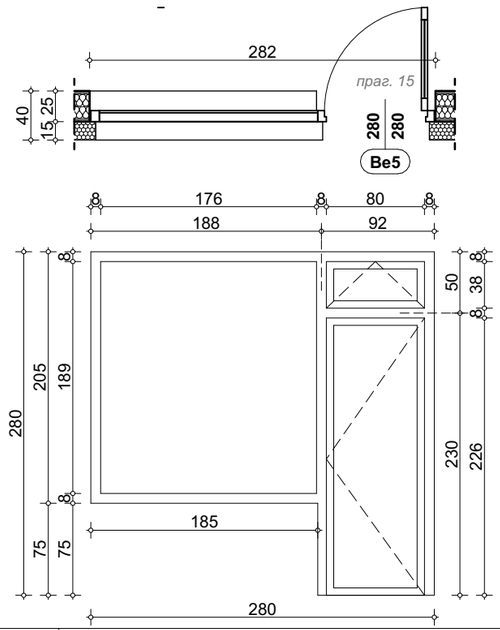
**СХЕМА, М 1:50** **ИНДЕКС: Ве2**




| РАЗМЕРИ | Доставка и монтаж на петкамерна PVC дограма със стъклопакет, коефициент на топлопреминаване U≤1.30 W/m2K. |
|---|---|
| L=200 см.<br>H=280 см. | - стъклопакет 32 мм. с нискоемисионно "К"-стъкло;<br>- комарници на отваряемите части;<br>- повдигащ профил (аншлус); |
| ПЛОЩ<br>**4,81 м²** | - механизъм с дръжка на H=165 см. за горната отваряема част;<br>- цвят по избор на проектанта; |

| кота -3.10 | кота +/-0.00 | кота +3.25 | | кота +6.50 | ОБЩО: |
|---|---|---|---|---|---|
| 0 | 0 | Л: 0 | Д: 1 | 0 | брой: **1 бр.**<br>площ: **4,81 м²** |

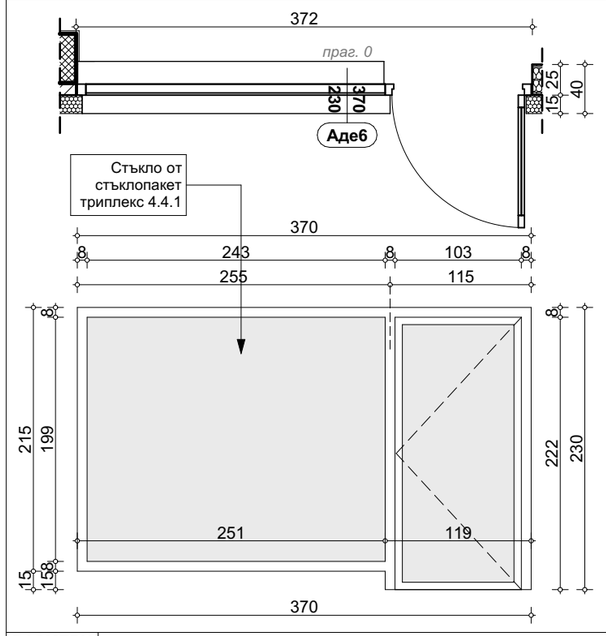
**СХЕМА, М 1:50** **ИНДЕКС: Ве5**




| РАЗМЕРИ | Доставка и монтаж на петкамерна PVC дограма със стъклопакет, коефициент на топлопреминаване U≤1.30 W/m2K. |
|---|---|
| L=280 см.<br>H=280 см. | - стъклопакет 32 мм. с нискоемисионно "К"-стъкло;<br>- комарници на отваряемите части;<br>- повдигащ профил (аншлус); |
| ПЛОЩ<br>**7,84 м²** | - механизъм с дръжка на H=165 см. за горната отваряема част;<br>- цвят по избор на проектанта; |

| кота -3.10 | кота +/-0.00 | кота +3.25 | | кота +6.50 | ОБЩО: |
|---|---|---|---|---|---|
| 0 | 0 | Л: 2 | Д: 0 | 0 | брой: **2 бр.**<br>площ: **15,68 м²** |

**СХЕМА, М 1:50** **ИНДЕКС: Аде6**




| РАЗМЕРИ | - алуминиева дограма с прекъснат термомост;<br>- стъклопакет от многослойно ламинирано стъкло (триплекс) 4.4.1 с нискоемисионно "К"-стъкло; |
|---|---|
| L=370 см.<br>H=230 см. | - брави от неръждаема стомана, секретни патрони;<br>- цвят по избор на проектанта; |
| ПЛОЩ<br>**8,14 м²** | |

| кота -3.10 | кота +/-0.00 | кота +3.25 | кота +6.50 | ОБЩО: |
|---|---|---|---|---|
| 0 | 1 | 0 | 0 | брой: **1 бр.**<br>площ: **8,14 м²** |

**ЗАБЕЛЕЖКИ:**

1. Изгледът на прозорците е отвън.
2. Размерите на отворите задължително се заснемат на място преди изработването на дограмата.
3. Размерите на прозорците са столарски и са в сантиметри.
4. Да се предвидят комарници на отваряемите части на прозорците.
5. Външните PVC дограми са петкамерни. При монтажа да се съобрази отворите за отводняване на долния профил на дограмата да не бъдат затворени от външната подпрозоречна пола.
6. Всички параметри на дограми/врати са посочени и в съответните позиции в КСС.
7. ДСЗ - Димоуплътнена самозатваряща се.
8. Преди изпълнение на дограмите, размерите им да се съобразяват с размерите на отоворите оставени за тях!
9. Всички промени по дограмите да се съгласуват с проектанта по част Архитектура.

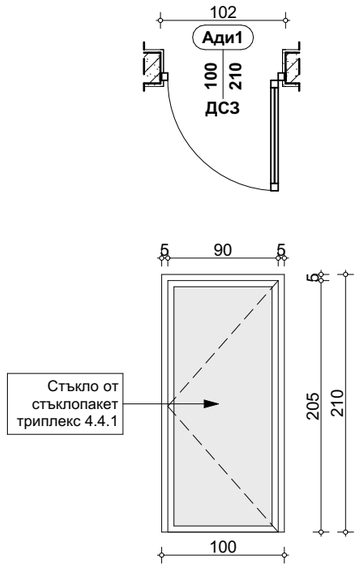

"Александров архитекти" ЕООД

0898 527737 alexandrov.arch@gmail.com www.aarh.eu
facebook.com/aarh.bg


| | |
|---|---|
| Обект: | **Преустройство на съществуваща сграда с идентификатор 72271.501.1198.11 в комплекс от общински жилища, жилище за ползване при кризисни ситуации, обществена трапезария и открит паркинг в ПИ с идентификатор 72271.501.1198, гр. Тервел** |
| Възложител: | **ОБЩИНА ТЕРВЕЛ** |
| Чертеж: | **СПЕЦИФИКАЦИЯ НА PVC И АЛУМИНИЕВА ЕКСТЕРИОРНА ДОГРАМА - БЛОК 1** |
| Проектант: | **арх. Владимир Александров**, ППП КАБ № 03761 |
| | част: **АРХИТЕКТУРА** |
| | фаза: **ТЕХНИЧЕСКИ ПРОЕКТ** |
| | **М 1:50** |
| | лист: **4 / 20** |
| | **декември 2023 г.** |

съгласувал Възложител:
**ОБЩИНА ТЕРВЕЛ**

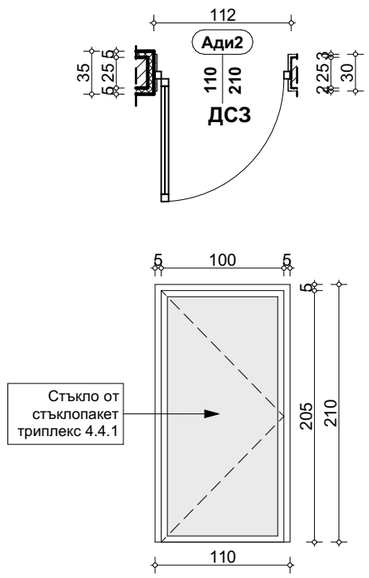
**СХЕМА, М 1:50** **ИНДЕКС: Ади1**




| РАЗМЕРИ | - алуминиева интериорна дограма със студен профил;<br>- единично стъкло триплекс 4.4.1;<br>- брави от неръждаема стомана и секретни патрони;<br>- самозатварящи се крила с автомати за плавно затваряне;<br>- димоуплътнена<br>- цвят по избор на проектанта; |
|---|---|
| L=100 см.<br>H=210 см. | |
| ПЛОЩ<br>**2,10 м²** | |

| кота -3.10 | кота +/-0.00 | кота +3.25 | | кота +6.50 | | ОБЩО: |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 0 | 0 | Л: 0 | Д: 1 | Л: 0 | Д: 1 | брой: **2 бр.**<br>площ: **4,20 м²** |

**СХЕМА, М 1:50** **ИНДЕКС: Ади2**




| РАЗМЕРИ | - алуминиева интериорна дограма със студен профил;<br>- единично стъкло триплекс 4.4.1;<br>- брави от неръждаема стомана и секретни патрони;<br>- димоуплътнена, самозатварящи се крила с автомати за плавно затваряне;<br>- цвят по избор на проектанта; |
|---|---|
| L=110 см.<br>H=210 см. | |
| ПЛОЩ<br>**2,31 м²** | |

| кота -3.10 | кота +/-0.00 | | кота +3.25 | кота +6.50 | ОБЩО: |
|---|---|---|---|---|---|
| 0 | Л: 1 | Д: 0 | 0 | 0 | брой: **1 бр.**<br>площ: **2,31 м²** |

**ЗАБЕЛЕЖКИ:**

1. Изгледът на прозорците е отвън.
2. Размерите на отворите задължително се заснемат на място преди изработването на дограмата.
3. Размерите на прозорците са столарски и са в сантиметри.
4. Да се предвидят комарници на отваряемите части на прозорците.
5. Външните PVC дограми са петкамерни. При монтажа да се съобрази отворите за отводняване на долния профил на дограмата да не бъдат затворени от външната подпрозоречна пола.
6. Всички параметри на дограми/врати са посочени и в съответните позиции в КСС.
7. ДСЗ - Димоуплътнена самозатваряща се.
8. Преди изпълнение на дограмите, размерите им да се съобразяват с размерите на отоворите оставени за тях!
9. Всички промени по дограмите да се съгласуват с проектанта по част Архитектура.


"Александров архитекти" ЕООД

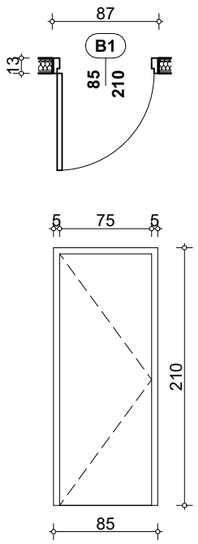
0898 527737 alexandrov.arch@gmail.com www.aarh.eu
facebook.com/aarh.bg


| | |
|---|---|
| Обект: | **Преустройство на съществуваща сграда с идентификатор 72271.501.1198.11 в комплекс от общински жилища, жилище за ползване при кризисни ситуации, обществена трапезария и открит паркинг в ПИ с идентификатор 72271.501.1198, гр. Тервел** |
| Възложител: | **ОБЩИНА ТЕРВЕЛ** |
| Чертеж: | **СПЕЦИФИКАЦИЯ НА АЛУМИНИЕВА ИНТЕРИОРНА ДОГРАМА - БЛОК 1** |
| Проектант: | **арх. Владимир Александров**, ППП КАБ № 03761 |

| | |
|---|---|
| | част:<br>**АРХИТЕКТУРА** |
| | фаза:<br>**ТЕХНИЧЕСКИ ПРОЕКТ** |
| | **М 1:50** |
| | лист: **5 / 20** |
| | **декември 2023 г.** |

съгласувал Възложител:
**ОБЩИНА ТЕРВЕЛ**

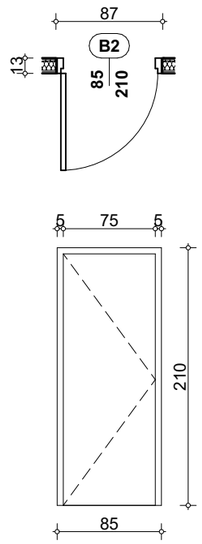
**СХЕМА, М 1:50** **ИНДЕКС: В1**




| | |
|---|---|
| **РАЗМЕРИ** L=85 см. H=210 см. | - MDF врата с рамка на стена с 12,5 см.;<br>- MDF первази;<br>- брава от неръждаема стомана с патрон;<br>- цвят по избор на проектанта. |
| ПЛОЩ **1,79 м²** | |

| кота -3.10 | кота +/-0.00 | кота +3.25 | | кота +6.50 | | ОБЩО: |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 0 | 0 | Л: 4 | Д: 1 | Л: 4 | Д: 1 | брой: **10 бр.** площ: **17,90 м²** |

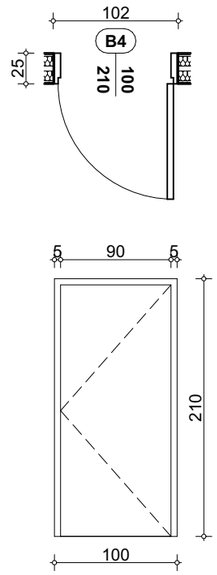
**СХЕМА, М 1:50** **ИНДЕКС: В2**




| | |
|---|---|
| **РАЗМЕРИ** L=85 см. H=210 см. | - за санитарни помещения;<br>- MDF влагоустойчива врата с рамка на стена с 12,5 см.;<br>- MDF влагоустойчиви первази;<br>- брава от неръждаема стомана с патрон и вратка;<br>- цвят по избор на проектанта. |
| ПЛОЩ **1,79 м²** | |

| кота -3.10 | кота +/-0.00 | кота +3.25 | | кота +6.50 | | ОБЩО: |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 0 | Л: 4 | Д: 2 | Л: 3 | Д: 1 | Л: 3 | Д: 1 брой: **14 бр.** площ: **25,06 м²** |

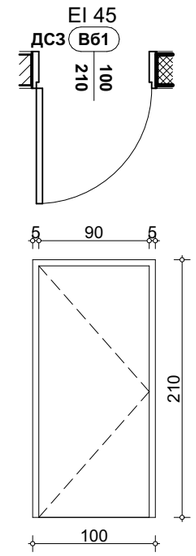
**СХЕМА, М 1:50** **ИНДЕКС: В4**




| | |
|---|---|
| **РАЗМЕРИ** L=100 см. H=210 см. | - MDF врата с рамка на стена с 12,5 см.;<br>- MDF първази;<br>- брава от неръждаема стомана с патрон;<br>- цвят по избор на проектанта. |
| ПЛОЩ **2,10 м²** | |

| кота -3.10 | кота +/-0.00 | | кота +3.25 | кота +6.50 | ОБЩО: |
|---|---|---|---|---|---|
| 0 | Л: 3 | Д: 3 | 0 | 0 | брой: **3 бр.** площ: **6,30 м²** |

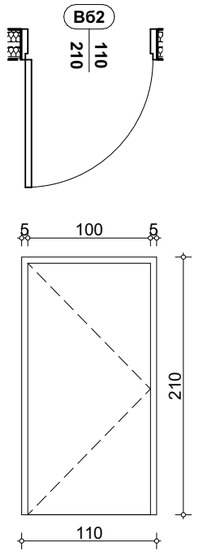
**СХЕМА, М 1:50** **ИНДЕКС: В61**




| | |
|---|---|
| **РАЗМЕРИ** L=100 см. H=210 см. | - метална блиндирана входна врата; брава от неръждаема стомана със секретен патрон и многоточково заключване;<br>- крило с дебелина 65 мм. с пълнеж от каменна вата и пасивна защита с шипове към касата;<br>- стоманени панти заварени за касата, боядисани в цвета на вратата;<br>- клас на пожароустойчивост EI-45, димоупл. самозатваряща се;<br>- цвят по избор на проектанта. |
| ПЛОЩ **2,10 м²** | |

| кота -3.10 | кота +/-0.00 | | кота +3.25 | | кота +6.50 | ОБЩО: |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 0 | Л: 1 | Д: 0 | Л: 1 | Д: 0 | 0 | брой: **2 бр.** площ: **4,20 м²** |

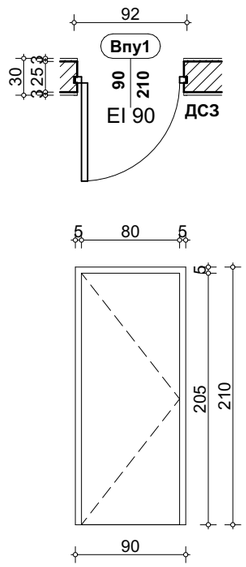
**СХЕМА, М 1:50** **ИНДЕКС: В62**




| | |
|---|---|
| **РАЗМЕРИ** L=110 см. H=210 см. | - метална блиндирана входна врата;<br>- брава от неръждаема стомана със секретен патрон;<br>- многоточково заключване;<br>- крило с дебелина 65 мм. с пълнеж от каменна вата;<br>- пасивна защита с шипове към касата;<br>- стоманени панти заварени за касата, боядисани в цвета на вратата;<br>- цвят по избор на проектанта. |
| ПЛОЩ **2,31 м²** | |

| кота -3.10 | кота +/-0.00 | кота +3.25 | | кота +6.50 | | ОБЩО: |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 0 | 0 | Л: 2 | Д: 1 | Л: 2 | Д: 1 | брой: **6 бр.** площ: **13,86 м²** |

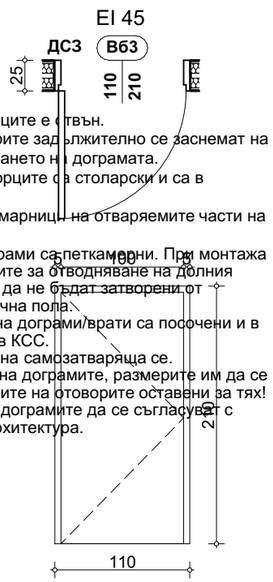
**СХЕМА, М 1:50** **ИНДЕКС: Впу1**




| | |
|---|---|
| **РАЗМЕРИ** L=90 см. H=210 см. | - метална врата с клас на пожароустойчивост EI-90;<br>- брава от неръждаема стомана със секретен патрон;<br>- димоуплътнена самозатваряща се;<br>- цвят по избор на проектанта. |
| ПЛОЩ **1,89 м²** | |

| кота -3.10 | | кота +/-0.00 | кота +3.25 | кота +6.50 | ОБЩО: |
|---|---|---|---|---|---|
| Л: 1 | Д: 2 | 0 | 0 | 0 | брой: **3 бр.** площ: **5.67 м²** |

**СХЕМА, М 1:50** **ИНДЕКС: В63**




**ЗАБЕЛЕЖКИ:**

1. Изгледът на прозорците е отвън.
2. Размерите на отворите задължително се заснемат на място преди изработването на дограмата.
3. Размерите на прозорците са столарски и са в сантиметри.
4. Да се предвидят комарници на отваряемите части на прозорците.
5. Външните PVC дограми са петкамерни. При монтажа да се съобрази отворите за отводняване на долния профил на дограмата да не бъдат затворени от външната подпрозоречна пола.
6. Всички параметри на дограми/врати са посочени и в съответните позиции в КСС.
7. ДСЗ - Димоуплътнена самозатваряща се.
8. Преди изпълнение на дограмите, размерите им да се съобразяват с размерите на отворите оставени за тях!
9. Всички промени по дограмите да се съгласуват с проектанта по част Архитектура.

| | |
|---|---|
| **РАЗМЕРИ** L=110 см. H=210 см. | - метална блиндирана входна врата и брава от неръждаема стомана със секретен патрон;<br>- многоточково заключване и крило с дебелина 65 мм. с пълнеж от каменна вата;<br>- пасивна защита с шипове към касата и стоманени панти заварени за касата, боядисани в цвета на вратата;<br>- клас на пожароустойчивост EI-45, димоупл. самозатваряща се;<br>- цвят по избор на проектанта. |
| ПЛОЩ **2,31 м²** | |

| кота -2,75 | кота +/-0.00 | | кота +4.43 | ОБЩО: |
|---|---|---|---|---|
| 0 | Л: 0 | Д: 1 | 0 | брой: **1 бр.** площ: **2,31 м²** |


"Александров архитекти" ЕООД

0898 527737 alexandrov.arch@gmail.com www.aarh.eu
facebook.com/aarh.bg


Обект: **Преустройство на съществуваща сграда с идентификатор 72271.501.1198.11 в комплекс от общински жилища, жилище за ползване при кризисни ситуации, обществена трапезария и открит паркинг в ПИ с идентификатор 72271.501.1198, гр. Тервел**

Възложител: **ОБЩИНА ТЕРВЕЛ**

Чертеж: **СПЕЦИФИКАЦИЯ НА ИНТЕРИОРНИ ВРАТИ - БЛОК 1**

Проектант: **арх. Владимир Александров**, ППП КАБ № 03761

част: **АРХИТЕКТУРА**

фаза: **ТЕХНИЧЕСКИ ПРОЕКТ**

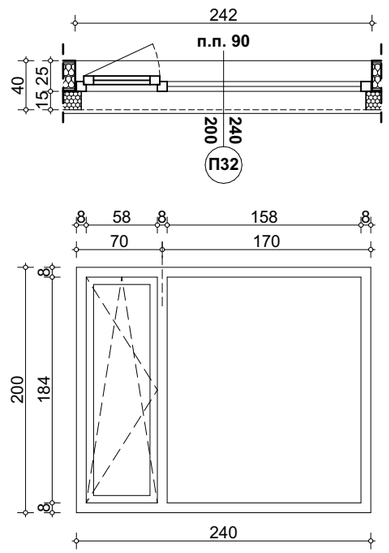
**М 1:50**

лист: **6 / 20**

**декември 2023 г.**

съгласувал Възложител:
**ОБЩИНА ТЕРВЕЛ**

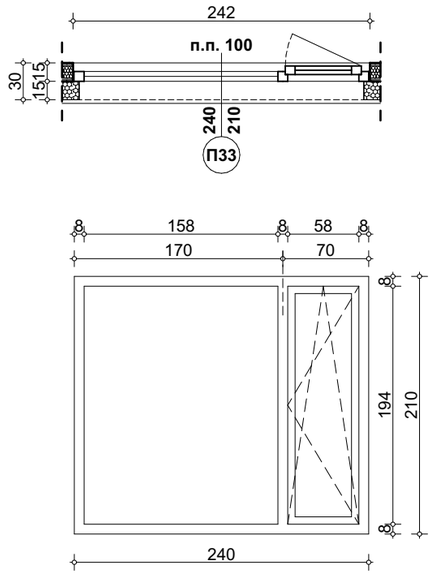
**СХЕМА, М 1:50** **ИНДЕКС: П32**




| РАЗМЕРИ | Доставка и монтаж на петкамерна PVC дограма със стъклопакет, коефициент на топлопреминаване U≤1.30 W/m2K.<br>- стъклопакет 32 мм. с нискоемисионно "К"-стъкло;<br>- комарници на отваряемите части;<br>- повдигащ профил (аншлус);<br>- цвят по избор на проектанта; |
|---|---|
| L=240 см.<br>H=200 см. | |
| ПЛОЩ<br>**4,80 м²** | |

| кота -2.90 | кота +/-0.00 | | кота +3.45 | | кота +6.70 | | ОБЩО: |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 0 | Л: 0 | Д: 1 | Л: 0 | Д: 1 | Л: 0 | Д: 1 | брой: **3 бр.**<br>площ: **24,40 м²** |

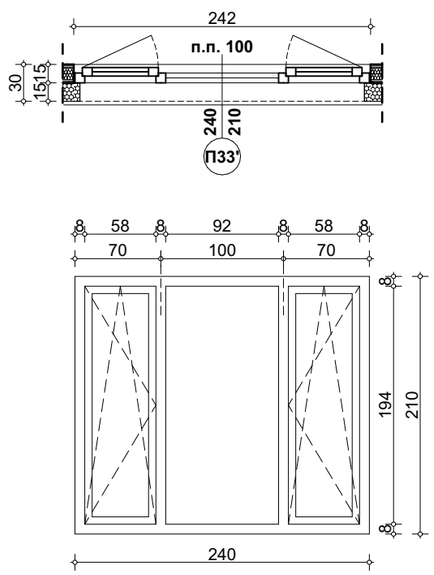
**СХЕМА, М 1:50** **ИНДЕКС: П33**




| РАЗМЕРИ | Доставка и монтаж на петкамерна PVC дограма със стъклопакет, коефициент на топлопреминаване U≤1.30 W/m2K.<br>- стъклопакет 32 мм. с нискоемисионно "К"-стъкло;<br>- комарници на отваряемите части;<br>- повдигащ профил (аншлус);<br>- цвят по избор на проектанта; |
|---|---|
| L=240 см.<br>H=210 см. | |
| ПЛОЩ<br>**5,04 м²** | |

| кота -2.90 | кота +/-0.00 | | кота +3.45 | | кота +6.70 | | ОБЩО: |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 0 | 0 | | Л: 3 | Д: 5 | Л: 3 | Д: 5 | брой: **16 бр.**<br>площ: **80,64 м²** |

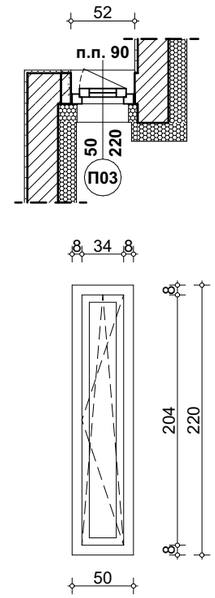
**СХЕМА, М 1:50** **ИНДЕКС: П33'**




| РАЗМЕРИ | Доставка и монтаж на петкамерна PVC дограма със стъклопакет, коефициент на топлопреминаване U≤1.30 W/m2K.<br>- стъклопакет 32 мм. с нискоемисионно "К"-стъкло;<br>- комарници на отваряемите части;<br>- повдигащ профил (аншлус);<br>- цвят по избор на проектанта; |
|---|---|
| L=240 см.<br>H=210 см. | |
| ПЛОЩ<br>**5,04 м²** | |

| кота -2.90 | кота +/-0.00 | кота +3.45 | кота +6.70 | ОБЩО: |
|---|---|---|---|---|
| 0 | 0 | 6 | 6 | брой: **12 бр.**<br>площ: **60,48 м²** |

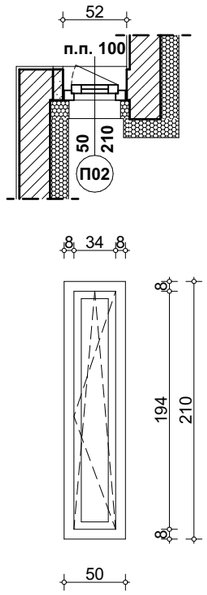
**СХЕМА, М 1:50** **ИНДЕКС: П03**




| РАЗМЕРИ | Доставка и монтаж на петкамерна PVC дограма със стъклопакет, коефициент на топлопреминаване U≤1.30 W/m2K.<br>- стъклопакет 32 мм. с нискоемисионно "К"-стъкло;<br>- комарници на отваряемите части;<br>- повдигащ профил (аншлус);<br>- цвят по избор на проектанта; |
|---|---|
| L=50 см.<br>H=220 см. | |
| ПЛОЩ<br>**1,10 м²** | |

| кота -2.90 | кота +/-0.00 | | кота +3.45 | кота +6.70 | ОБЩО: |
|---|---|---|---|---|---|
| 0 | Л: 1 | Д: 0 | 0 | 0 | брой: **1 бр.**<br>площ: **1,10 м²** |

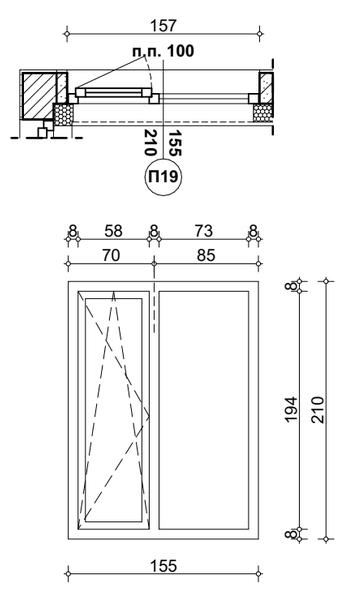
**СХЕМА, М 1:50** **ИНДЕКС: П02**




| РАЗМЕРИ | Доставка и монтаж на петкамерна PVC дограма със стъклопакет, коефициент на топлопреминаване U≤1.30 W/m2K.<br>- стъклопакет 32 мм. с нискоемисионно "К"-стъкло;<br>- комарници на отваряемите части;<br>- повдигащ профил (аншлус);<br>- цвят по избор на проектанта; |
|---|---|
| L=50 см.<br>H=210 см. | |
| ПЛОЩ<br>**1,05 м²** | |

| кота -2.90 | кота +/-0.00 | | кота +3.45 | | кота +6.70 | | ОБЩО: |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 0 | 0 | | Л: 1 | Д: 0 | Л: 1 | Д: 0 | брой: **2 бр.**<br>площ: **2,10 м²** |

**СХЕМА, М 1:50** **ИНДЕКС: П19**




| РАЗМЕРИ | Доставка и монтаж на петкамерна PVC дограма със стъклопакет, коефициент на топлопреминаване U≤1.30 W/m2K.<br>- стъклопакет 32 мм. с нискоемисионно "К"-стъкло;<br>- комарници на отваряемите части;<br>- повдигащ профил (аншлус);<br>- цвят по избор на проектанта; |
|---|---|
| L=155 см.<br>H=210 см. | |
| ПЛОЩ<br>**3,26 м²** | |

| кота -2.90 | кота +/-0.00 | | кота +3.45 | | кота +6.70 | | ОБЩО: |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 0 | 0 | | Л: 0 | Д: 1 | Л: 0 | Д: 1 | брой: **2 бр.**<br>площ: **6,52 м²** |

**ЗАБЕЛЕЖКИ:**

1. Изгледът на прозорците е отвън.
2. Размерите на отворите задължително се заснемат на място преди изработването на дограмата.
3. Размерите на прозорците са столарски и са в сантиметри.
4. Да се предвидят комарници на отваряемите части на прозорците.
5. Външните PVC дограми са петкамерни. При монтажа да се съобрази отворите за отводняване на долния профил на дограмата да не бъдат затворени от външната подпрозоречна пола.
6. Всички параметри на дограми/врати са посочени и в съответните позиции в КСС.
7. ДСЗ - Димоуплътнена самозатваряща се.
8. Преди изпълнение на дограмите, размерите им да се съобразяват с размерите на отворите оставени за тях!
9. Всички промени по дограмите да се съгласуват с проектанта по част Архитектура.


"Александров архитекти" ЕООД
0898 527737 alexandrov.arch@gmail.com www.aarh.eu
facebook.com/aarh.bg


Обект: **Преустройство на съществуваща сграда с идентификатор 72271.501.1198.11 в комплекс от общински жилища, жилище за ползване при кризисни ситуации, обществена трапезария и открит паркинг в ПИ с идентификатор 72271.501.1198, гр. Тервел**

Възложител: **ОБЩИНА ТЕРВЕЛ**

Чертеж: **СПЕЦИФИКАЦИЯ НА PVC ДОГРАМА - БЛОК 2**

Проектант: **арх. Владимир Александров**, ППП КАБ № 03761

част: **АРХИТЕКТУРА**

фаза: **ТЕХНИЧЕСКИ ПРОЕКТ**

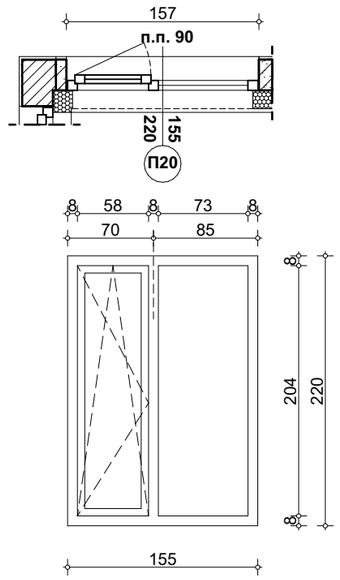
**М 1:50**

лист: **7 / 20**

**декември 2023 г.**

съгласувал Възложител:
**ОБЩИНА ТЕРВЕЛ**

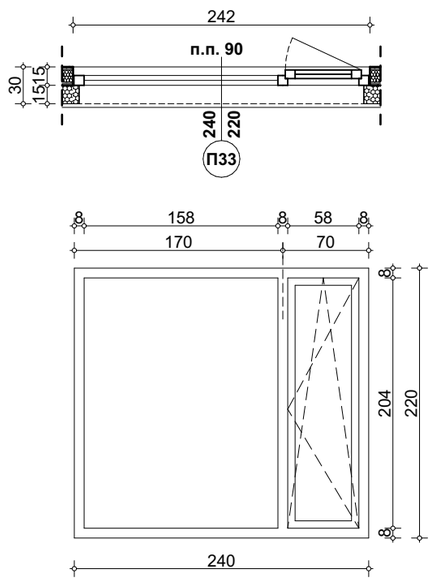
**СХЕМА, М 1:50** **ИНДЕКС: П20**




| РАЗМЕРИ | Доставка и монтаж на петкамерна PVC дограма със стъклопакет, коефициент на топлопреминаване U≤1.30 W/m2K.<br>- стъклопакет 32 мм. с нискоемисионно "К"-стъкло;<br>- комарници на отваряемите части;<br>- повдигащ профил (аншлус);<br>- цвят по избор на проектанта; |
|---|---|
| L=155 см.<br>H=220 см. | |
| ПЛОЩ<br>**3,41 м²** | |

| кота -2.90 | кота +/-0.00 | | кота +3.45 | кота +6.70 | ОБЩО: |
|---|---|---|---|---|---|
| 0 | Л: 0 | Д: 1 | 0 | 0 | брой: **1 бр.**<br>площ: **3,41 м²** |

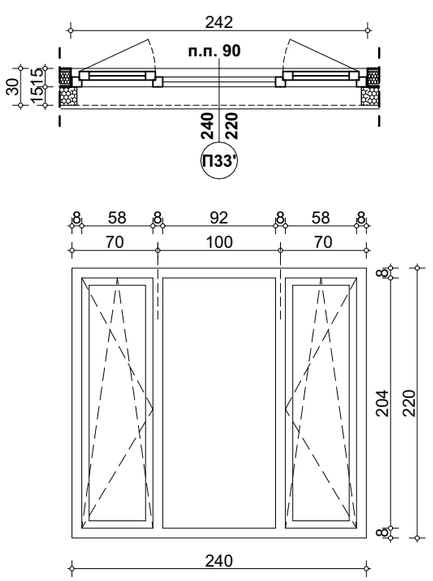
**СХЕМА, М 1:50** **ИНДЕКС: П34**




| РАЗМЕРИ | Доставка и монтаж на петкамерна PVC дограма със стъклопакет, коефициент на топлопреминаване U≤1.30 W/m2K.<br>- стъклопакет 32 мм. с нискоемисионно "К"-стъкло;<br>- комарници на отваряемите части;<br>- повдигащ профил (аншлус);<br>- цвят по избор на проектанта; |
|---|---|
| L=240 см.<br>H=220 см. | |
| ПЛОЩ<br>**5,28 м²** | |

| кота -2.90 | кота +/-0.00 | | кота +3.45 | кота +6.70 | ОБЩО: |
|---|---|---|---|---|---|
| 0 | Л: 1 | Д: 2 | 0 | 0 | брой: **3 бр.**<br>площ: **15,84 м²** |

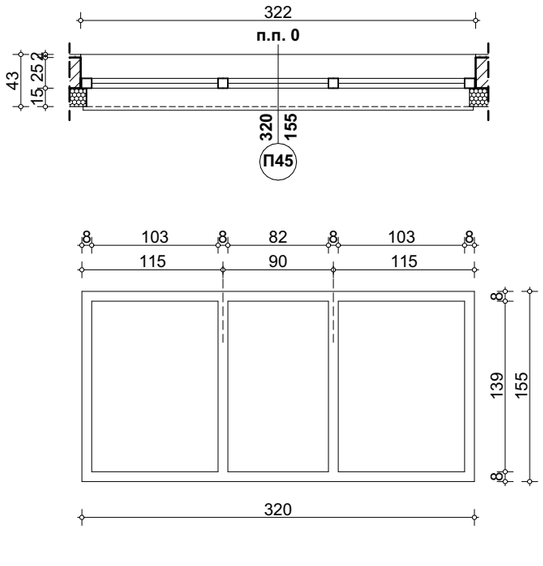
**СХЕМА, М 1:50** **ИНДЕКС: П34'**




| РАЗМЕРИ | Доставка и монтаж на петкамерна PVC дограма със стъклопакет, коефициент на топлопреминаване U≤1.30 W/m2K.<br>- стъклопакет 32 мм. с нискоемисионно "К"-стъкло;<br>- комарници на отваряемите части;<br>- повдигащ профил (аншлус);<br>- цвят по избор на проектанта; |
|---|---|
| L=240 см.<br>H=210 см. | |
| ПЛОЩ<br>**5,28 м²** | |

| кота -2.90 | кота +/-0.00 | кота +3.45 | кота +6.70 | ОБЩО: |
|---|---|---|---|---|
| 0 | 2 | 0 | 0 | брой: **2 бр.**<br>площ: **10,56 м²** |

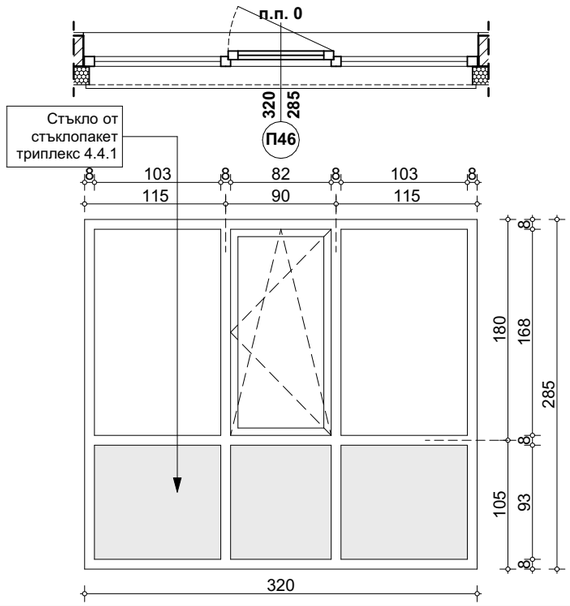
**СХЕМА, М 1:50** **ИНДЕКС: П45**




| РАЗМЕРИ | Доставка и монтаж на петкамерна PVC дограма със стъклопакет, коефициент на топлопреминаване U≤1.30 W/m2K.<br>- стъклопакет 32 мм. с нискоемисионно "К"-стъкло;<br>- комарници на отваряемите части;<br>- повдигащ профил (аншлус);<br>- цвят по избор на проектанта; |
|---|---|
| L=320 см.<br>H=155 см. | |
| ПЛОЩ<br>**4,96 м²** | |

| кота -2.90 | кота +/-0.00 | кота +3.45 | кота +6.70 | ОБЩО: |
|---|---|---|---|---|
| 0 | 1 | 0 | 0 | брой: **1 бр.**<br>площ: **4,96 м²** |

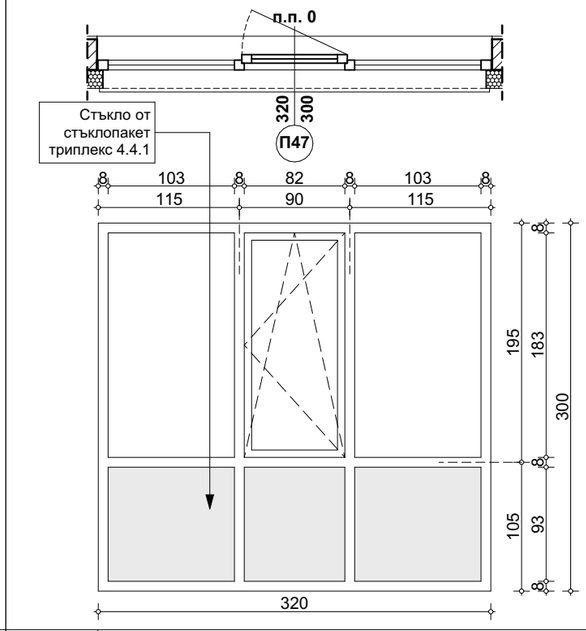
**СХЕМА, М 1:50** **ИНДЕКС: П46**




| РАЗМЕРИ | Доставка и монтаж на петкамерна PVC дограма със стъклопакет, коефициент на топлопреминаване U≤1.30 W/m2K.<br>- стъклопакет 32 мм. с нискоемисионно "К"-стъкло; стъклопакет от многослойно ламинирано стъкло (триплекс) 4.4.1 с нискоемисионно "К"-стъкло (за някои части на дограмата);<br>- комарници на отваряемите части;<br>- повдигащ профил (аншлус);<br>- цвят по избор на проектанта; |
|---|---|
| L=320 см.<br>H=285 см. | |
| ПЛОЩ<br>**9,12 м²** | |

| кота -2.90 | кота +/-0.00 | кота +3.45 | | кота +6.70 | ОБЩО: |
|---|---|---|---|---|---|
| 0 | 0 | Л: 1 | Д: 0 | 0 | брой: **1 бр.**<br>площ: **9,12 м²** |

**СХЕМА, М 1:50** **ИНДЕКС: П47**




| РАЗМЕРИ | Доставка и монтаж на петкамерна PVC дограма със стъклопакет, коефициент на топлопреминаване U≤1.30 W/m2K.<br>- стъклопакет 32 мм. с нискоемисионно "К"-стъкло; стъклопакет от многослойно ламинирано стъкло (триплекс) 4.4.1 с нискоемисионно "К"-стъкло (за някои части на дограмата);<br>- комарници на отваряемите части;<br>- повдигащ профил (аншлус);<br>- цвят по избор на проектанта; |
|---|---|
| L=320 см.<br>H=300 см. | |
| ПЛОЩ<br>**9,60 м²** | |

| кота -2.90 | кота +/-0.00 | кота +3.45 | кота +6.70 | | ОБЩО: |
|---|---|---|---|---|---|
| 0 | 0 | 0 | Л: 1 | Д: 0 | брой: **1 бр.**<br>площ: **9,60 м²** |

**ЗАБЕЛЕЖКИ:**

1. Изгледът на прозорците е отвън.
2. Размерите на отворите задължително се заснемат на място преди изработването на дограмата.
3. Размерите на прозорците са столарски и са в сантиметри.
4. Да се предвидят комарници на отваряемите части на прозорците.
5. Външните PVC дограми са петкамерни. При монтажа да се съобрази отворите за отводняване на долния профил на дограмата да не бъдат затворени от външната подпрозоречна пола.
6. Всички параметри на дограми/врати са посочени и в съответните позиции в КСС.
7. ДСЗ - Димоуплътнена самозатваряща се.
8. Преди изпълнение на дограмите, размерите им да се съобразяват с размерите на отворите оставени за тях!
9. Всички промени по дограмите да се съгласуват с проектанта по част Архитектура.


"Александров архитекти" ЕООД
0898 527737 alexandrov.arch@gmail.com www.aarh.eu
facebook.com/aarh.bg


Обект: **Преустройство на съществуваща сграда с идентификатор 72271.501.1198.11 в комплекс от общински жилища, жилище за ползване при кризисни ситуации, обществена трапезария и открит паркинг в ПИ с идентификатор 72271.501.1198, гр. Тервел**

Възложител: **ОБЩИНА ТЕРВЕЛ**

Чертеж: **СПЕЦИФИКАЦИЯ НА PVC ДОГРАМА - БЛОК 2**

Проектант: **арх. Владимир Александров**, ППП КАБ № 03761

част: **АРХИТЕКТУРА**

фаза: **ТЕХНИЧЕСКИ ПРОЕКТ**

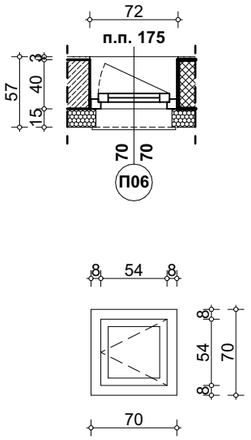
**М 1:50**

лист: **8 / 20**

**декември 2023 г.**

съгласувал Възложител:
**ОБЩИНА ТЕРВЕЛ**

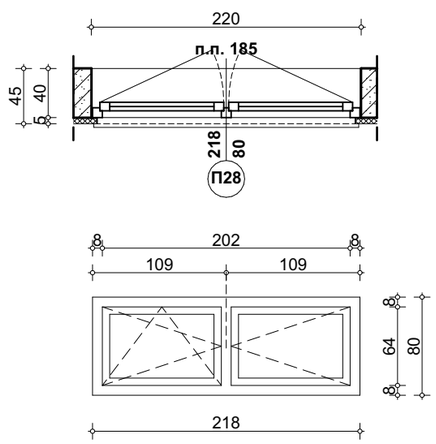
## СХЕМА, М 1:50 — ИНДЕКС: П06




| РАЗМЕРИ | Доставка и монтаж на петкамерна PVC дограма със стъклопакет, коефициент на топлопреминаване U≤1.30 W/m2K.<br>- стъклопакет 32 мм. с нискоемисионно "К"-стъкло;<br>- комарници на отваряемите части;<br>- повдигащ профил (аншлус);<br>- цвят по избор на проектанта; |
|---|---|
| L=70 см.<br>H=70 см. | |
| ПЛОЩ<br>**0,49 м²** | |

| кота -2.90 | | кота +/-0.00 | кота +3.45 | кота +6.70 | ОБЩО: |
|---|---|---|---|---|---|
| Л: 5 | Д: 3 | 0 | 0 | 0 | брой: **8 бр.**<br>площ: **3,92 м²** |

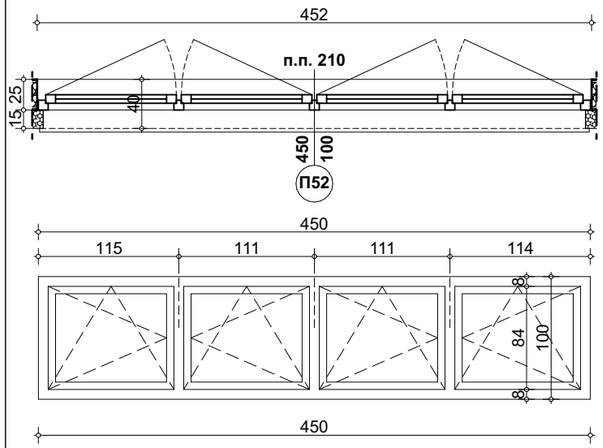
## СХЕМА, М 1:50 — ИНДЕКС: П28




| РАЗМЕРИ | Доставка и монтаж на петкамерна PVC дограма със стъклопакет, коефициент на топлопреминаване U≤1.30 W/m2K.<br>- стъклопакет 32 мм. с нискоемисионно "К"-стъкло;<br>- комарници на отваряемите части;<br>- повдигащ профил (аншлус);<br>- цвят по избор на проектанта; |
|---|---|
| L=218 см.<br>H=80 см. | |
| ПЛОЩ<br>**1,74 м²** | |

| кота -2.90 | кота +/-0.00 | кота +3.45 | кота +6.70 | ОБЩО: |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 0 | 0 | 0 | брой: **1 бр.**<br>площ: **1,74 м²** |

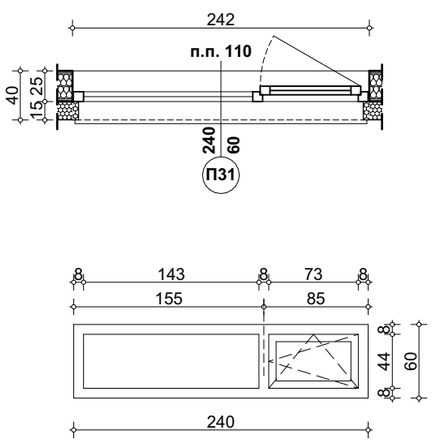
## СХЕМА, М 1:50 — ИНДЕКС: П52




| РАЗМЕРИ | Доставка и монтаж на петкамерна PVC дограма със стъклопакет, коефициент на топлопреминаване U≤1.30 W/m2K.<br>- стъклопакет 32 мм. с нискоемисионно "К"-стъкло;<br>- комарници на отваряемите части;<br>- повдигащ профил (аншлус);<br>- цвят по избор на проектанта; |
|---|---|
| L=450 см.<br>H=100 см. | |
| ПЛОЩ<br>**4,50 м²** | |

| кота -2.90 | кота +/-0.00 | кота +3.45 | кота +6.70 | ОБЩО: |
|---|---|---|---|---|
| 0 | 1 | 0 | 0 | брой: **1 бр.**<br>площ: **4,50 м²** |

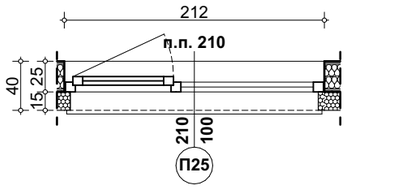
## СХЕМА, М 1:50 — ИНДЕКС: П31

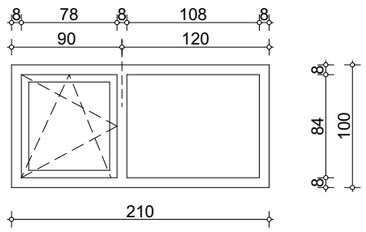



| РАЗМЕРИ | Доставка и монтаж на петкамерна PVC дограма със стъклопакет, коефициент на топлопреминаване U≤1.30 W/m2K.<br>- стъклопакет 32 мм. с нискоемисионно "К"-стъкло;<br>- комарници на отваряемите части;<br>- повдигащ профил (аншлус);<br>- цвят по избор на проектанта; |
|---|---|
| L=240 см.<br>H=60 см. | |
| ПЛОЩ<br>**1,44 м²** | |

| кота -2.90 | кота +/-0.00 | | кота +3.45 | | кота +6.70 | | ОБЩО: |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 0 | Л: 1 | Д: 0 | Л: 1 | Д: 0 | Л: 1 | Д: 0 | брой: **3 бр.**<br>площ: **4,32 м²** |

## СХЕМА, М 1:50 — ИНДЕКС: П25

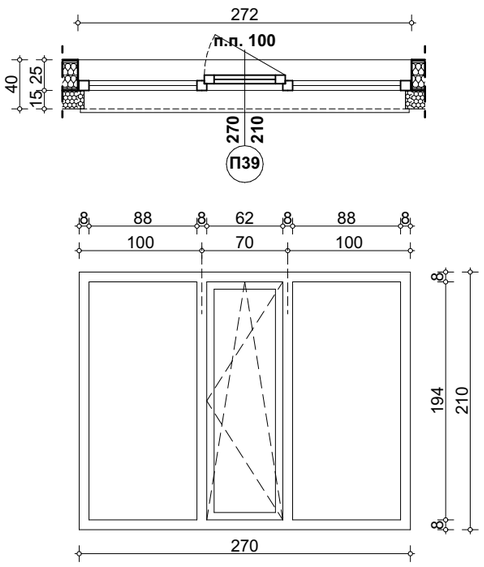



| РАЗМЕРИ | Доставка и монтаж на петкамерна PVC дограма със стъклопакет, коефициент на топлопреминаване U≤1.30 W/m2K.<br>- стъклопакет 32 мм. с нискоемисионно "К"-стъкло;<br>- комарници на отваряемите части;<br>- повдигащ профил (аншлус);<br>- цвят по избор на проектанта; |
|---|---|
| L=210 см.<br>H=100 см. | |
| ПЛОЩ<br>**2,10 м²** | |

| кота -2.90 | | кота +/-0.00 | | кота +3.45 | | кота +6.70 | | ОБЩО: |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 0 | | Л: 0 | Д: 1 | Л: 0 | Д: 1 | Л: 0 | Д: 1 | брой: **3 бр.**<br>площ: **6,30 м²** |

## СХЕМА, М 1:50 — ИНДЕКС: П39




| РАЗМЕРИ | Доставка и монтаж на петкамерна PVC дограма със стъклопакет, коефициент на топлопреминаване U≤1.30 W/m2K.<br>- стъклопакет 32 мм. с нискоемисионно "К"-стъкло;<br>- комарници на отваряемите части;<br>- повдигащ профил (аншлус);<br>- цвят по избор на проектанта; |
|---|---|
| L=270 см.<br>H=210 см. | |
| ПЛОЩ<br>**5,67 м²** | |

| кота -2.90 | кота +/-0.00 | | кота +3.45 | | кота +6.70 | | ОБЩО: |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 0 | 0 | | Л: 1 | Д: 0 | Л: 1 | Д: 0 | брой: **2 бр.**<br>площ: **11,34 м²** |

**ЗАБЕЛЕЖКИ:**

1. Изгледът на прозорците е отвън.
2. Размерите на отворите задължително се заснемат на място преди изработването на дограмата.
3. Размерите на прозорците са столарски и са в сантиметри.
4. Да се предвидят комарници на отваряемите части на прозорците.
5. Външните PVC дограми са петкамерни. При монтажа да се съобрази отворите за отводняване на долния профил на дограмата да не бъдат затворени от външната подпрозоречна пола.
6. Всички параметри на дограми/врати са посочени и в съответните позиции в КСС.
7. ДСЗ - Димоуплътнена самозатваряща се.
8. Преди изпълнение на дограмите, размерите им да се съобразяват с размерите на отворите оставени за тях!
9. Всички промени по дограмите да се съгласуват с проектанта по част Архитектура.


"Александров архитекти" ЕООД
0898 527737 alexandrov.arch@gmail.com www.aarh.eu
facebook.com/aarh.bg


Обект: **Преустройство на съществуваща сграда с идентификатор 72271.501.1198.11 в комплекс от общински жилища, жилище за ползване при кризисни ситуации, обществена трапезария и открит паркинг в ПИ с идентификатор 72271.501.1198, гр. Тервел**

Възложител: **ОБЩИНА ТЕРВЕЛ**

Чертеж: **СПЕЦИФИКАЦИЯ НА PVC ДОГРАМА - БЛОК 2**

Проектант: **арх. Владимир Александров**, ППП КАБ № 03761

част: **АРХИТЕКТУРА**

фаза: **ТЕХНИЧЕСКИ ПРОЕКТ**

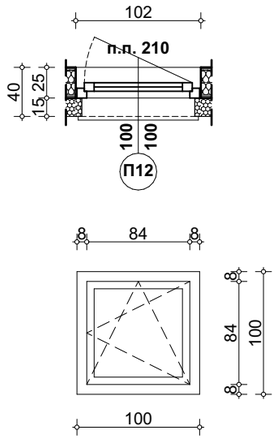
**М 1:50**

лист: **9 / 20**

**декември 2023 г.**

съгласувал Възложител:
**ОБЩИНА ТЕРВЕЛ**

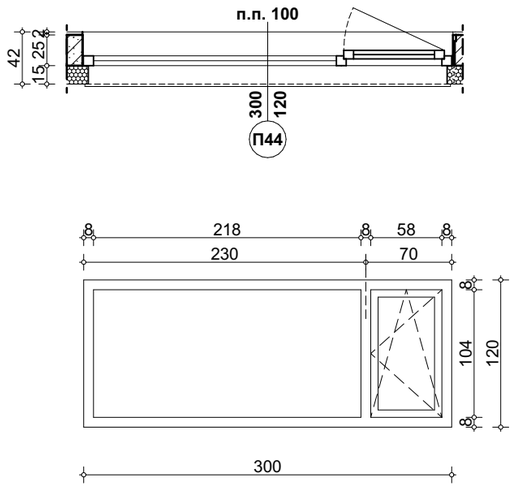
**СХЕМА, М 1:50** **ИНДЕКС: П12**




| РАЗМЕРИ | Доставка и монтаж на петкамерна PVC дограма със стъклопакет, коефициент на топлопреминаване U≤1.30 W/m2K. |
|---|---|
| L=100 см.<br>H=100 см. | - стъклопакет 32 мм. с нискоемисионно "К"-стъкло;<br>- комарници на отваряемите части;<br>- повдигащ профил (аншлус); |
| ПЛОЩ<br>**1,00 м²** | - цвят по избор на проектанта; |

| кота -2.90 | кота +/-0.00 | кота +3.45 | | кота +6.70 | | ОБЩО: |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 0 | 0 | Л: 1 | Д: 0 | Л: 1 | Д: 0 | брой: **2 бр.**<br>площ: **2,00 м²** |

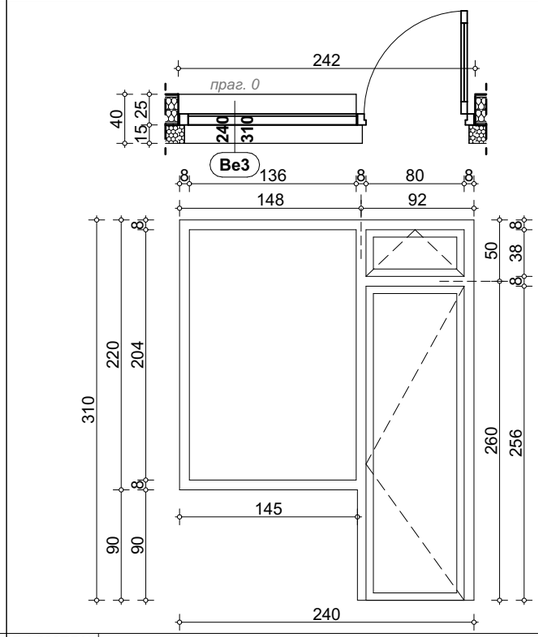
**СХЕМА, М 1:50** **ИНДЕКС: П44**




| РАЗМЕРИ | Доставка и монтаж на петкамерна PVC дограма със стъклопакет, коефициент на топлопреминаване U≤1.30 W/m2K. |
|---|---|
| L=300 см.<br>H=120 см. | - стъклопакет 32 мм. с нискоемисионно "К"-стъкло;<br>- комарници на отваряемите части;<br>- повдигащ профил (аншлус); |
| ПЛОЩ<br>**3,60 м²** | - цвят по избор на проектанта; |

| кота -3.10 | кота +/-0.00 | | кота +3.25 | кота +6.50 | ОБЩО: |
|---|---|---|---|---|---|
| 0 | Л: 1 | Д: 0 | 0 | 0 | брой: **1 бр.**<br>площ: **3,60 м²** |

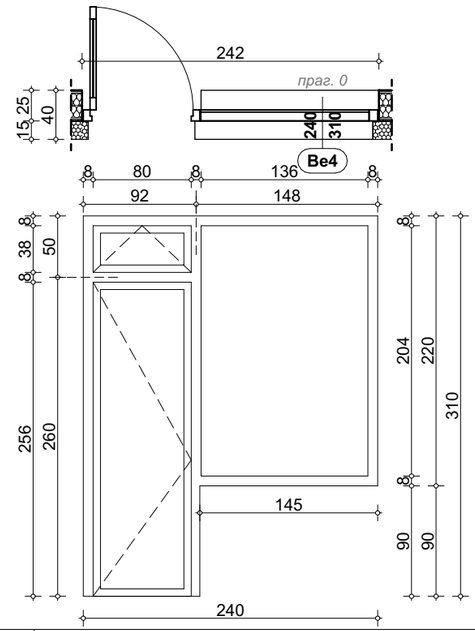
**СХЕМА, М 1:50** **ИНДЕКС: Ве3**




| РАЗМЕРИ | Доставка и монтаж на петкамерна PVC дограма със стъклопакет, коефициент на топлопреминаване U≤1.30 W/m2K. |
|---|---|
| L=240 см.<br>H=310 см. | - стъклопакет 32 мм. с нискоемисионно "К"-стъкло;<br>- комарници на отваряемите части;<br>- повдигащ профил (аншлус);<br>- механизъм с дръжка на H=165 см. за горната отваряема част; |
| ПЛОЩ<br>**6,14 м²** | - цвят по избор на проектанта; |

| кота -3.10 | кота +/-0.00 | | кота +3.25 | кота +6.50 | ОБЩО: |
|---|---|---|---|---|---|
| 0 | Л: 0 | Д: 4 | 0 | 0 | брой: **4 бр.**<br>площ: **24,56 м²** |

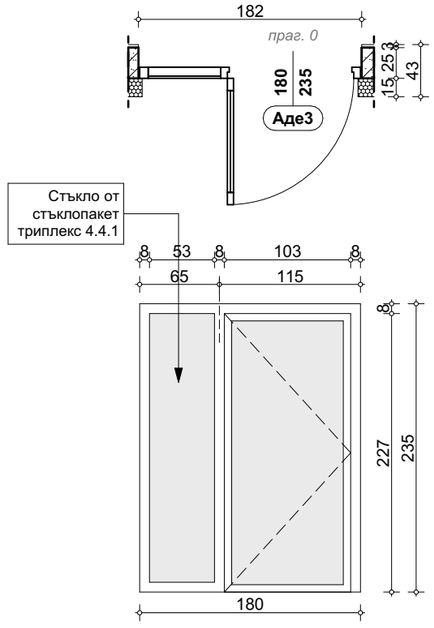
**СХЕМА, М 1:50** **ИНДЕКС: Ве4**




| РАЗМЕРИ | Доставка и монтаж на петкамерна PVC дограма със стъклопакет, коефициент на топлопреминаване U≤1.30 W/m2K. |
|---|---|
| L=240 см.<br>H=310 см. | - стъклопакет 32 мм. с нискоемисионно "К"-стъкло;<br>- комарници на отваряемите части;<br>- повдигащ профил (аншлус);<br>- механизъм с дръжка на H=165 см. за горната отваряема част; |
| ПЛОЩ<br>**6,14 м²** | - цвят по избор на проектанта; |

| кота -3.10 | кота +/-0.00 | | кота +3.25 | кота +6.50 | ОБЩО: |
|---|---|---|---|---|---|
| 0 | Л: 3 | Д: 0 | 0 | 0 | брой: **3 бр.**<br>площ: **18,42 м²** |

**СХЕМА, М 1:50** **ИНДЕКС: Аде3**




| РАЗМЕРИ | - алуминиева дограма с прекъснат термомост; |
|---|---|
| L=180 см.<br>H=235 см. | - стъклопакет от многослойно ламинирано стъкло (триплекс) 4.4.1 с нискоемисионно "К"-стъкло;<br>- брави от неръждаема стомана, секретни патрони; |
| ПЛОЩ<br>**4,23 м²** | - цвят по избор на проектанта; |

| кота -2.90 | кота +/-0.00 | кота +3.45 | кота +6.70 | ОБЩО: |
|---|---|---|---|---|
| 0 | 1 | 0 | 0 | брой: **1 бр.**<br>площ: **4,23 м²** |

**ЗАБЕЛЕЖКИ:**

1. Изгледът на прозорците е отвън.
2. Размерите на отворите задължително се заснемат на място преди изработването на дограмата.
3. Размерите на прозорците са столарски и са в сантиметри.
4. Да се предвидят комарници на отваряемите части на прозорците.
5. Външните PVC дограми са петкамерни. При монтажа да се съобрази отворите за отводняване на долния профил на дограмата да не бъдат затворени от външната подпрозоречна пола.
6. Всички параметри на дограми/врати са посочени и в съответните позиции в КСС.
7. ДСЗ - Димоуплътнена самозатваряща се.
8. Преди изпълнение на дограмите, размерите им да се съобразяват с размерите на отворите оставени за тях!
9. Всички промени по дограмите да се съгласуват с проектанта по част Архитектура.


"Александров архитекти" ЕООД

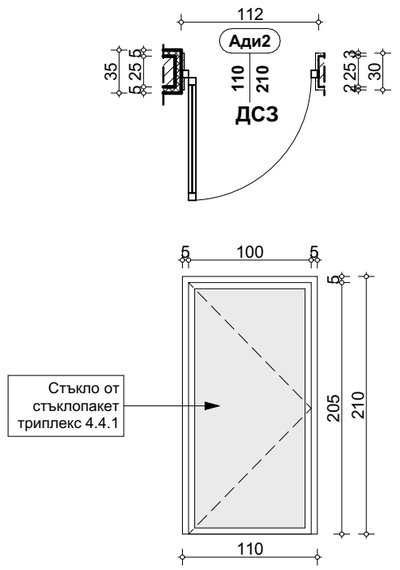
0898 527737 alexandrov.arch@gmail.com www.aarh.eu
facebook.com/aarh.bg


| | |
|---|---|
| Обект: | **Преустройство на съществуваща сграда с идентификатор 72271.501.1198.11 в комплекс от общински жилища, жилище за ползване при кризисни ситуации, обществена трапезария и открит паркинг в ПИ с идентификатор 72271.501.1198, гр. Тервел** |
| Възложител: | **ОБЩИНА ТЕРВЕЛ** |
| Чертеж: | **СПЕЦИФИКАЦИЯ НА PVC И АЛУМИНИЕВА ЕКСТЕРИОРНА ДОГРАМА - БЛОК 2** |
| Проектант: | **арх. Владимир Александров**, ППП КАБ № 03761 |

| | |
|---|---|
| част: | **АРХИТЕКТУРА** |
| фаза: | **ТЕХНИЧЕСКИ ПРОЕКТ** |
| | **М 1:50** |
| лист: | **10 / 20** |
| | **декември 2023 г.** |

съгласувал Възложител:
**ОБЩИНА ТЕРВЕЛ**

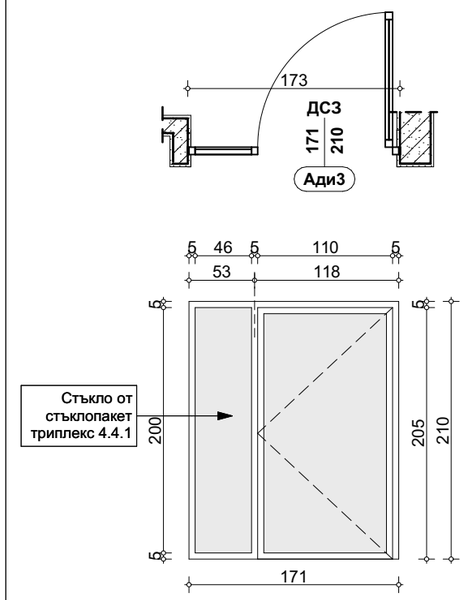
**СХЕМА, М 1:50** **ИНДЕКС: Ади2**




| РАЗМЕРИ | |
|---|---|
| L=110 см.<br>H=210 см. | - алуминиева интериорна дограма със студен профил;<br>- единично стъкло триплекс 4.4.1;<br>- брави от неръждаема стомана и секретни патрони;<br>- димоуплътнена, самозатварящи се крила с автомати за плавно затваряне; |
| ПЛОЩ<br>**2,31 м²** | - цвят по избор на проектанта; |

| кота -2.90 | кота +/-0.00 | | кота +3.45 | | кота +6.70 | | ОБЩО: |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 0 | Л: 0 | Д: 2 | Л: 0 | Д: 2 | Л: 0 | Д: 2 | брой: **6 бр.**<br>площ: **13,86 м²** |

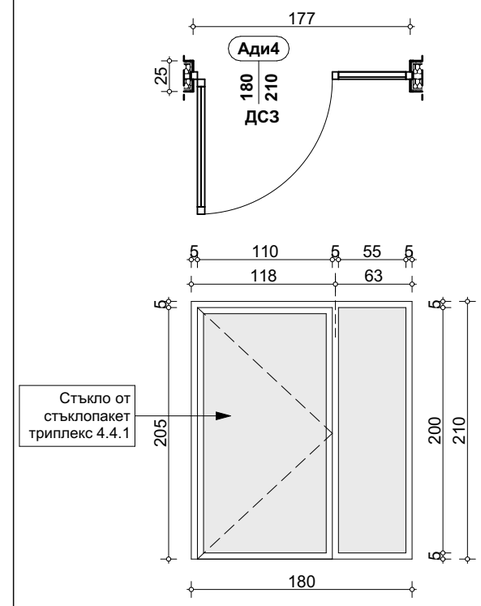
**СХЕМА, М 1:50** **ИНДЕКС: Ади3**




| РАЗМЕРИ | |
|---|---|
| L=171 см.<br>H=210 см. | - алуминиева интериорна дограма със студен профил;<br>- единично стъкло триплекс 4.4.1;<br>- брави от неръждаема стомана и секретни патрони;<br>- самозатварящи се крила с автомати за плавно затваряне;<br>- димоуплътнена; |
| ПЛОЩ<br>**3,59 м²** | - цвят по избор на проектанта; |

| кота -2.90 | кота +/-0.00 | | кота +3.45 | кота +6.70 | ОБЩО: |
|---|---|---|---|---|---|
| 0 | Л: 1 | Д: 0 | 0 | 0 | брой: **1 бр.**<br>площ: **3,59 м²** |

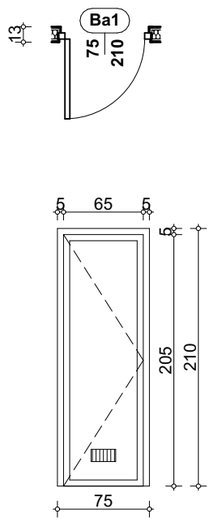
**СХЕМА, М 1:50** **ИНДЕКС: Ади4**




| РАЗМЕРИ | |
|---|---|
| L=180 см.<br>H=210 см. | - алуминиева интериорна дограма със студен профил;<br>- единично стъкло триплекс 4.4.1;<br>- брави от неръждаема стомана и секретни патрони;<br>- димоуплътнена самозатварящи се крила с автомати за плавно затваряне; |
| ПЛОЩ<br>**3,78 м²** | - цвят по избор на проектанта; |

| кота -2.90 | кота +/-0.00 | | кота +3.45 | | кота +6.70 | | ОБЩО: |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 0 | Л: 0 | Д: 1 | Л: 0 | Д: 1 | 0 | | брой: **2 бр.**<br>площ: **7,56 м²** |

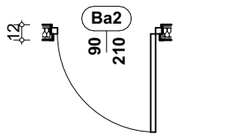
**СХЕМА, М 1:50** **ИНДЕКС: Ва1**

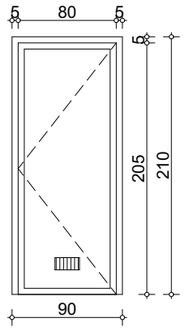



| РАЗМЕРИ | |
|---|---|
| L=75 см.<br>H=210 см. | - тоалетни към обществена трапезария;<br>- алуминиева врата със студен профил;<br>- плътно пано от алуминиев термопанел;<br>- вентилационна решетка 20/10 см. на h=20 см. от пода; |
| ПЛОЩ<br>**1,58 м²** | - брава с ръчен заключващ механизъм отвътре. |

| кота -2.90 | кота +/-0.00 | | кота +3.45 | кота +6.70 | ОБЩО: |
|---|---|---|---|---|---|
| 0 | Л: 2 | Д: 2 | 0 | 0 | брой: **4 бр.**<br>площ: **6,32 м²** |

**СХЕМА, М 1:50** **ИНДЕКС: Ва2**

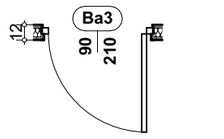


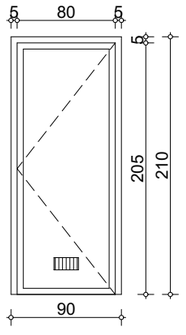




| РАЗМЕРИ | |
|---|---|
| L=90 см.<br>H=210 см. | - достъпна тоалетна към обществена трапезария;<br>- алуминиева врата със студен профил;<br>- плътно пано от алуминиев термопанел;<br>- вентилационна решетка 20/10 см. на h=20 см. от пода; |
| ПЛОЩ<br>**1,89 м²** | - брава с ръчен заключващ механизъм отвътре. |

| кота -2.90 | кота +/-0.00 | | кота +3.45 | кота +6.70 | ОБЩО: |
|---|---|---|---|---|---|
| 0 | Л: 0 | Д: 1 | 0 | 0 | брой: **1 бр.**<br>площ: **1,89 м²** |

**СХЕМА, М 1:50** **ИНДЕКС: Ва3**




| РАЗМЕРИ | |
|---|---|
| L=90 см.<br>H=210 см. | - тоалетни към обществена трапезария;<br>- алуминиева врата със студен профил;<br>- плътно пано от алуминиев термопанел;<br>- вентилационна решетка 20/10 см. на h=20 см. от пода; |
| ПЛОЩ<br>**1,89 м²** | - брава със секретен ключ. |

| кота -2.90 | кота +/-0.00 | | кота +3.45 | кота +6.70 | ОБЩО: |
|---|---|---|---|---|---|
| 0 | Л: 1 | Д: 1 | 0 | 0 | брой: **2 бр.**<br>площ: **3,78 м²** |

**ЗАБЕЛЕЖКИ:**

1. Изгледът на прозорците е отвън.
2. Размерите на отворите задължително се заснемат на място преди изработването на дограмата.
3. Размерите на прозорците са столарски и са в сантиметри.
4. Да се предвидят комарници на отваряемите части на прозорците.
5. Външните PVC дограми са петкамерни. При монтажа да се съобрази отворите за отводняване на долния профил на дограмата да не бъдат затворени от външната подпрозоречна пола.
6. Всички параметри на дограми/врати са посочени и в съответните позиции в КСС.
7. ДСЗ - Димоуплътнена самозатваряща се.
8. Преди изпълнение на дограмите, размерите им да се съобразяват с размерите на отворите оставени за тях!
9. Всички промени по дограмите да се съгласуват с проектанта по част Архитектура.


"Александров архитекти" ЕООД

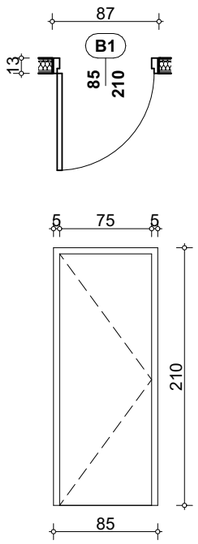
0898 527737 alexandrov.arch@gmail.com www.aarh.eu
facebook.com/aarh.bg


| | |
|---|---|
| Обект: | **Преустройство на съществуваща сграда с идентификатор 72271.501.1198.11 в комплекс от общински жилища, жилище за ползване при кризисни ситуации, обществена трапезария и открит паркинг в ПИ с идентификатор 72271.501.1198, гр. Тервел** |
| Възложител: | **ОБЩИНА ТЕРВЕЛ** |
| Чертеж: | **СПЕЦИФИКАЦИЯ НА АЛУМИНИЕВА ИНТЕРИОРНА ДОГРАМА - БЛОК 2** |
| Проектант: | **арх. Владимир Александров**, ППП КАБ № 03761 |

| | |
|---|---|
| част: | **АРХИТЕКТУРА** |
| фаза: | **ТЕХНИЧЕСКИ ПРОЕКТ** |
| | **М 1:50** |
| лист: | **11 / 20** |
| | **декември 2023 г.** |

съгласувал Възложител:
**ОБЩИНА ТЕРВЕЛ**

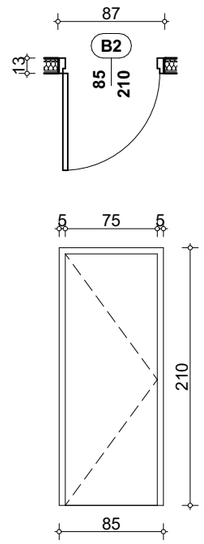
**СХЕМА, М 1:50** **ИНДЕКС: В1**




| РАЗМЕРИ | |
|---|---|
| L=85 см.<br>H=210 см. | - MDF врата с рамка на стена с 12,5 см.;<br>- MDF первази;<br>- брава от неръждаема стомана с патрон;<br>- цвят по избор на проектанта. |
| ПЛОЩ<br>**1,79 м²** | |

| кота -2,90 | кота +/-0.00 | | кота +3.45 | | кота +6.70 | | ОБЩО: |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 0 | Л: 4 | Д: 4 | Л: 4 | Д: 6 | Л: 4 | Д: 6 | брой: **28 бр.**<br>площ: **50,12 м²** |

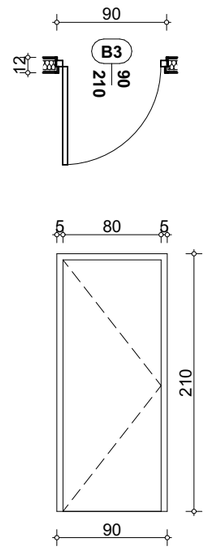
**СХЕМА, М 1:50** **ИНДЕКС: В2**




| РАЗМЕРИ | |
|---|---|
| L=85 см.<br>H=210 см. | - за санитарни помещения;<br>- MDF влагоустойчива врата с рамка на стена с 12,5 см.;<br>- MDF влагоустойчиви первази;<br>- брава от неръждаема стомана с патрон и вратка;<br>- цвят по избор на проектанта. |
| ПЛОЩ<br>**1,79 м²** | |

| кота -2,90 | кота +/-0.00 | | кота +3.45 | | кота +6.70 | | ОБЩО: |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 0 | Л: 4 | Д: 3 | Л: 5 | Д: 4 | Л: 5 | Д: 4 | брой: **25 бр.**<br>площ: **44,75 м²** |

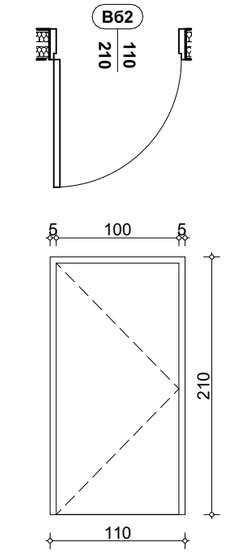
**СХЕМА, М 1:50** **ИНДЕКС: В3**




| РАЗМЕРИ | |
|---|---|
| L=90 см.<br>H=210 см. | - MDF врата с рамка на стена с 12,5 см.;<br>- MDF първази;<br>- брава от неръждаема стомана с патрон;<br>- цвят по избор на проектанта. |
| ПЛОЩ<br>**1,89 м²** | |

| кота -2,90 | кота +/-0.00 | | кота +3.45 | кота +6.70 | ОБЩО: |
|---|---|---|---|---|---|
| 0 | Л: 2 | Д: 0 | 0 | 0 | брой: **2 бр.**<br>площ: **3,78 м²** |

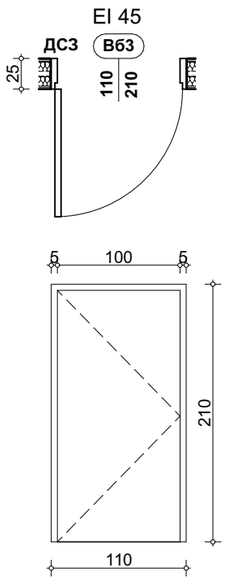
**СХЕМА, М 1:50** **ИНДЕКС: В62**




| РАЗМЕРИ | |
|---|---|
| L=110 см.<br>H=210 см. | - метална блиндирана входна врата;<br>- брава от неръждаема стомана със секретен патрон;<br>- многоточково заключване;<br>- крило с дебелина 65 мм. с пълнеж от каменна вата;<br>- пасивна защита с шипове към касата;<br>- стоманени панти заварени за касата, боядисани в цвета на вратата;<br>- цвят по избор на проектанта. |
| ПЛОЩ<br>**2,31 м²** | |

| кота -2,90 | кота +/-0.00 | | кота +3.45 | | кота +6.70 | | ОБЩО: |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 0 | Л: 3 | Д: 3 | Л: 4 | Д: 2 | Л: 4 | Д: 2 | брой: **18 бр.**<br>площ: **41,58 м²** |

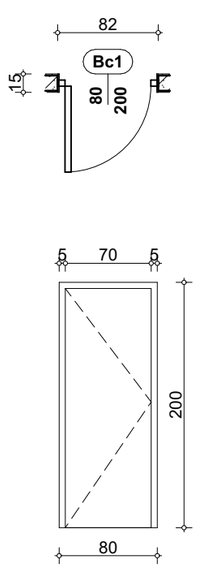
**СХЕМА, М 1:50** **ИНДЕКС: В63**




| РАЗМЕРИ | |
|---|---|
| L=110 см.<br>H=210 см. | - метална блиндирана входна врата и брава от неръждаема стомана със секретен патрон;<br>- многоточково заключване и крило с дебелина 65 мм. с пълнеж от каменна вата;<br>- пасивна защита с шипове към касата и стоманени панти заварени за касата, боядисани в цвета на вратата;<br>- клас на пожароустойчивост EI-30,димоупл. самозатваряща се;<br>- цвят по избор на проектанта. |
| ПЛОЩ<br>**2,31 м²** | |

| кота -2,90 | кота +/-0.00 | | кота +3.45 | | кота +6.70 | | ОБЩО: |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 0 | Л: 1 | Д: 0 | Л: 2 | Д: 0 | Л: 2 | Д: 0 | брой: **5 бр.**<br>площ: **11,55 м²** |

**СХЕМА, М 1:50** **ИНДЕКС: Вс1**




| РАЗМЕРИ | |
|---|---|
| L=80 см.<br>H=200 см. | - метална врата за складове (мазета) към жилища в сутерена;<br>- стоманена ламарина с дебелина 1,5 мм. усилена със стоманени профили;<br>- каса от винкел 40/40/4 мм.;<br>- брава със секретен патрон;<br>- праг от стоманен профил;<br>- антикорозионно покритие. |
| ПЛОЩ<br>**1,60 м²** | |

| кота -2,90 | | кота +/-0.00 | кота +3.45 | кота +6.70 | ОБЩО: |
|---|---|---|---|---|---|
| Л: 14 | Д: 21 | 0 | 0 | 0 | брой: **35 бр.**<br>площ: **56,00 м²** |

**ЗАБЕЛЕЖКИ:**

1. Изгледът на прозорците е отвън.
2. Размерите на отворите задължително се заснемат на място преди изработването на дограмата.
3. Размерите на прозорците са столарски и са в сантиметри.
4. Да се предвидят комарници на отваряемите части на прозорците.
5. Външните PVC дограми са петкамерни. При монтажа да се съобрази отворите за отводняване на долния профил на дограмата да не бъдат затворени от външната подпрозоречна пола.
6. Всички параметри на дограми/врати са посочени и в съответните позиции в КСС.
7. ДСЗ - Димоуплътнена самозатваряща се.
8. Преди изпълнение на дограмите, размерите им да се съобразяват с размерите на отворите оставени за тях!
9. Всички промени по дограмите да се съгласуват с проектанта по част Архитектура.


"Александров архитекти" ЕООД

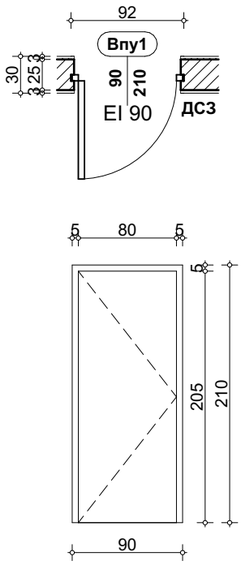
0898 527737 alexandrov.arch@gmail.com www.aarh.eu
facebook.com/aarh.bg


| | |
|---|---|
| Обект: | **Преустройство на съществуваща сграда с идентификатор 72271.501.1198.11 в комплекс от общински жилища, жилище за ползване при кризисни ситуации, обществена трапезария и открит паркинг в ПИ с идентификатор 72271.501.1198, гр. Тервел** |
| Възложител: | **ОБЩИНА ТЕРВЕЛ** |
| Чертеж: | **СПЕЦИФИКАЦИЯ НА ИНТЕРИОРНИ ВРАТИ - БЛОК 2** |
| Проектант: | **арх. Владимир Александров**, ППП КАБ № 03761 |

| |
|---|
| част:<br>**АРХИТЕКТУРА** |
| фаза:<br>**ТЕХНИЧЕСКИ ПРОЕКТ** |
| **М 1:50** |
| лист: **12 / 20** |
| **декември 2023 г.** |

съгласувал Възложител:
**ОБЩИНА ТЕРВЕЛ**

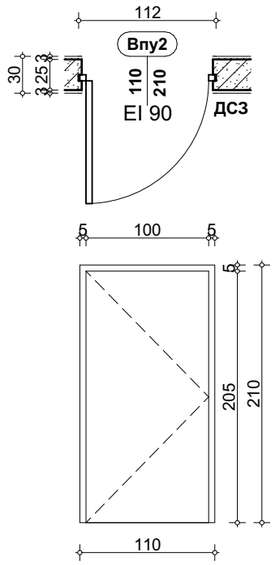
**СХЕМА, М 1:50** **ИНДЕКС: Впу1**




| | |
|---|---|
| **РАЗМЕРИ** L=90 см. H=210 см. | - метална врата с клас на пожароустойчивост EI-90;<br>- брава от неръждаема стомана със секретен патрон;<br>- димоуплътнена самозатваряща се;<br>- цвят по избор на проектанта. |
| ПЛОЩ **1,89 м²** | |

| кота -2,90 | | кота +/-0.00 | кота +3.45 | кота +6.70 | ОБЩО: |
|---|---|---|---|---|---|
| Л: 2 | Д: 4 | 0 | 0 | 0 | брой: **6 бр.** площ: **11,34 м²** |

**СХЕМА, М 1:50** **ИНДЕКС: Впу2**




| | |
|---|---|
| **РАЗМЕРИ** L=110 см. H=210 см. | - метална врата с клас на пожароустойчивост EI-90;<br>- брава от неръждаема стомана със секретен патрон;<br>- димоуплътнена самозатваряща се;<br>- цвят по избор на проектанта. |
| ПЛОЩ **2,31 м²** | |

| кота -2,90 | кота +/-0.00 | | кота +3.45 | | кота +6.70 | | ОБЩО: |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 0 | Л: 1 | Д: 0 | Л: 0 | Д: 0 | Л: 1 | Д: 0 | брой: **2 бр.** площ: **4,62 м²** |

**ЗАБЕЛЕЖКИ:**

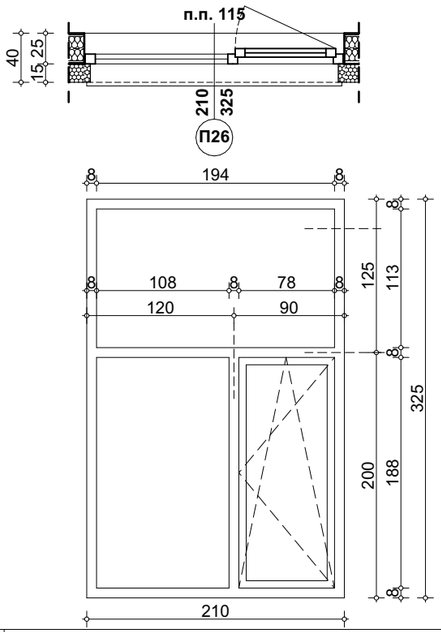
1. Изгледът на прозорците е отвън.
2. Размерите на отворите задължително се заснемат на място преди изработването на дограмата.
3. Размерите на прозорците са столарски и са в сантиметри.
4. Да се предвидят комарници на отваряемите части на прозорците.
5. Външните PVC дограми са петкамерни. При монтажа да се съобрази отворите за отводняване на долния профил на дограмата да не бъдат затворени от външната подпрозоречна пола.
6. Всички параметри на дограми/врати са посочени и в съответните позиции в КСС.
7. ДСЗ - Димоуплътнена самозатваряща се.
8. Преди изпълнение на дограмите, размерите им да се съобразяват с размерите на отоворите оставени за тях!
9. Всички промени по дограмите да се съгласуват с проектанта по част Архитектура.


"Александров архитекти" ЕООД
0898 527737 alexandrov.arch@gmail.com www.aarh.eu
facebook.com/aarh.bg


| | |
|---|---|
| Обект: | **Преустройство на съществуваща сграда с идентификатор 72271.501.1198.11 в комплекс от общински жилища, жилище за ползване при кризисни ситуации, обществена трапезария и открит паркинг в ПИ с идентификатор 72271.501.1198, гр. Тервел** |
| Възложител: | **ОБЩИНА ТЕРВЕЛ** |
| Чертеж: | **СПЕЦИФИКАЦИЯ НА ИНТЕРИОРНИ ВРАТИ - БЛОК 2** |
| Проектант: | **арх. Владимир Александров**, ППП КАБ № 03761 |
| | част: **АРХИТЕКТУРА** |
| | фаза: **ТЕХНИЧЕСКИ ПРОЕКТ** |
| | **М 1:50** |
| | лист: **13 / 20** |
| | **декември 2023 г.** |

съгласувал Възложител:
**ОБЩИНА ТЕРВЕЛ**

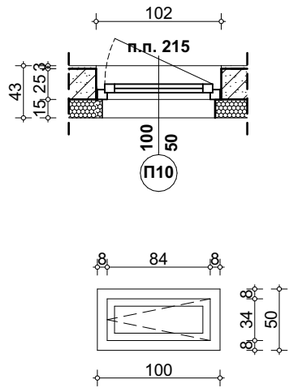
**СХЕМА, М 1:50** **ИНДЕКС: П26**




| РАЗМЕРИ | Доставка и монтаж на петкамерна PVC дограма със стъклопакет, коефициент на топлопреминаване U≤1.30 W/m2K. |
|---|---|
| L=240 см.<br>H=200 см. | - стъклопакет 32 мм. с нискоемисионно "К"-стъкло;<br>- комарници на отваряемите части;<br>- повдигащ профил (аншлус); |
| ПЛОЩ<br>**4,80 м²** | - цвят по избор на проектанта; |

| кота -2.75 | кота +/-0.00 | кота +3.45 | | ОБЩО: |
|---|---|---|---|---|
| 0 | 0 | Л: 1 | Д: 1 | брой: **3 бр.**<br>площ: **24,40 м²** |

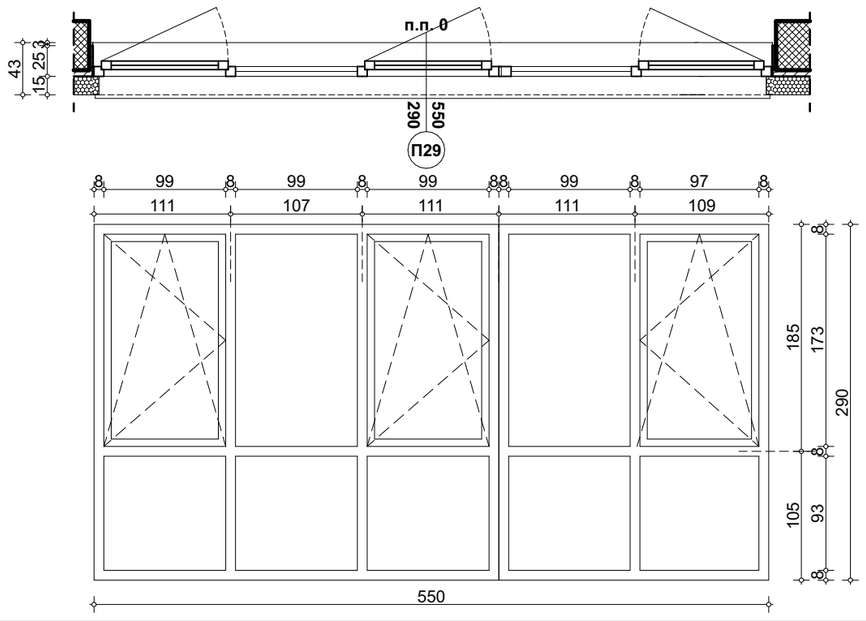
**СХЕМА, М 1:50** **ИНДЕКС: П10**




| РАЗМЕРИ | Доставка и монтаж на петкамерна PVC дограма със стъклопакет, коефициент на топлопреминаване U≤1.30 W/m2K. |
|---|---|
| L=100 см.<br>H=50 см. | - стъклопакет 32 мм. с нискоемисионно "К"-стъкло;<br>- комарници на отваряемите части;<br>- повдигащ профил (аншлус); |
| ПЛОЩ<br>**0,50 м²** | - цвят по избор на проектанта; |

| кота -2.75 | | кота +/-0.00 | кота +4.43 | ОБЩО: |
|---|---|---|---|---|
| Л: 4 | Д: 1 | 0 | 0 | брой: **5 бр.**<br>площ: **2,50 м²** |

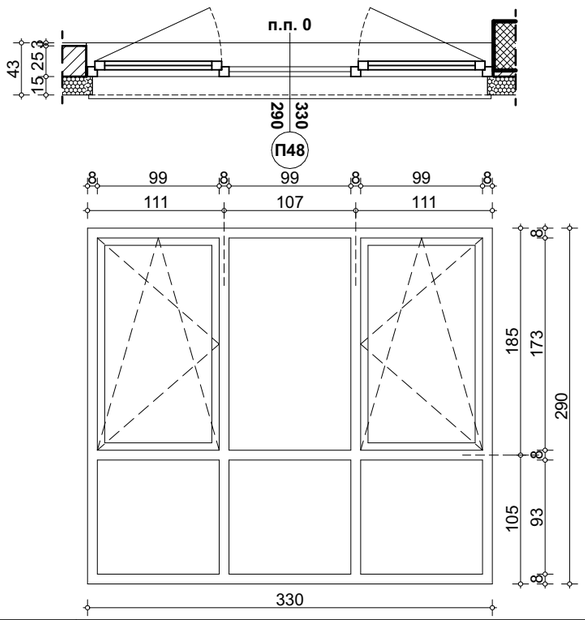
**СХЕМА, М 1:50** **ИНДЕКС: П29**




| РАЗМЕРИ | Доставка и монтаж на петкамерна PVC дограма със стъклопакет, коефициент на топлопреминаване U≤1.30 W/m2K. |
|---|---|
| L=550 см.<br>H=290 см. | - стъклопакет 32 мм. с нискоемисионно "К"-стъкло;<br>- комарници на отваряемите части;<br>- повдигащ профил (аншлус); |
| ПЛОЩ<br>**15,95 м²** | - цвят по избор на проектанта; |

| кота -2.75 | кота +/-0.00 | кота +4.43 | ОБЩО: |
|---|---|---|---|
| 0 | 1 | 0 | брой: **1 бр.**<br>площ: **15,95 м²** |

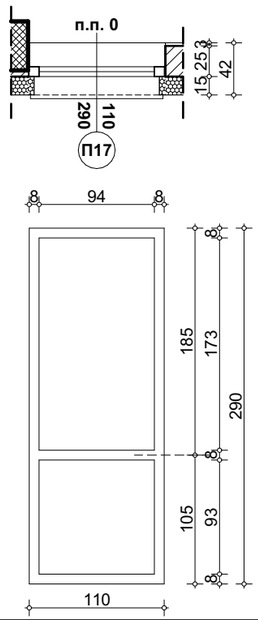
**СХЕМА, М 1:50** **ИНДЕКС: П48**




| РАЗМЕРИ | Доставка и монтаж на петкамерна PVC дограма със стъклопакет, коефициент на топлопреминаване U≤1.30 W/m2K. |
|---|---|
| L=330 см.<br>H=290 см. | - стъклопакет 32 мм. с нискоемисионно "К"-стъкло;<br>- комарници на отваряемите части;<br>- повдигащ профил (аншлус); |
| ПЛОЩ<br>**9,57 м²** | - цвят по избор на проектанта; |

| кота -2.75 | кота +/-0.00 | кота +4.43 | ОБЩО: |
|---|---|---|---|
| 0 | 1 | 0 | брой: **1 бр.**<br>площ: **9,57 м²** |

**СХЕМА, М 1:50** **ИНДЕКС: П17**




| РАЗМЕРИ | Доставка и монтаж на петкамерна PVC дограма със стъклопакет, коефициент на топлопреминаване U≤1.30 W/m2K. |
|---|---|
| L=110 см.<br>H=290 см. | - стъклопакет 32 мм. с нискоемисионно "К"-стъкло;<br>- комарници на отваряемите части;<br>- повдигащ профил (аншлус); |
| ПЛОЩ<br>**3,19 м²** | - цвят по избор на проектанта; |

| кота -2.75 | кота +/-0.00 | кота +4.43 | ОБЩО: |
|---|---|---|---|
| 0 | 1 | 0 | брой: **1 бр.**<br>площ: **3,19 м²** |

**ЗАБЕЛЕЖКИ:**

1. Изгледът на прозорците е отвън.
2. Размерите на отворите задължително се заснемат на място преди изработването на дограмата.
3. Размерите на прозорците са столарски и са в сантиметри.
4. Да се предвидят комарници на отваряемите части на прозорците.
5. Външните PVC дограми са петкамерни. При монтажа да се съобрази отворите за отводняване на долния профил на дограмата да не бъдат затворени от външната подпрозоречна пола.
6. Всички параметри на дограми/врати са посочени и в съответните позиции в КСС.
7. ДСЗ - Димоуплътнена самозатваряща се.
8. Преди изпълнение на дограмите, размерите им да се съобразяват с размерите на отворите оставени за тях!
9. Всички промени по дограмите да се съгласуват с проектанта по част Архитектура.


"Александров архитекти" ЕООД

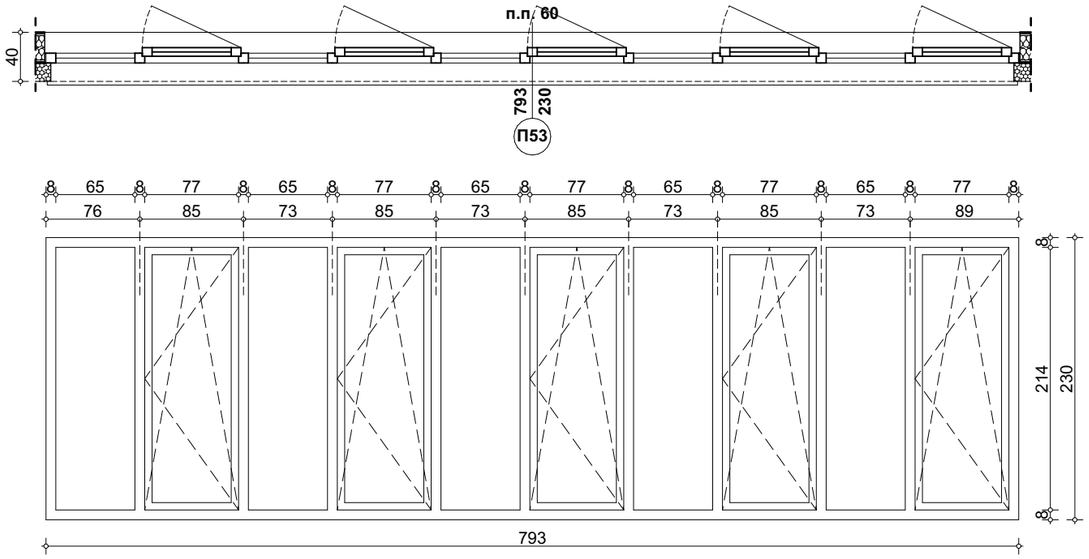
0898 527737 alexandrov.arch@gmail.com www.aarh.eu
facebook.com/aarh.bg


| | |
|---|---|
| Обект: | **Преустройство на съществуваща сграда с идентификатор 72271.501.1198.11 в комплекс от общински жилища, жилище за ползване при кризисни ситуации, обществена трапезария и открит паркинг в ПИ с идентификатор 72271.501.1198, гр. Тервел** |
| Възложител: | **ОБЩИНА ТЕРВЕЛ** |
| Чертеж: | **СПЕЦИФИКАЦИЯ НА PVC ДОГРАМА - БЛОК 3** |
| Проектант: | **арх. Владимир Александров**, ППП КАБ № 03761 |

| | |
|---|---|
| част: | **АРХИТЕКТУРА** |
| фаза: | **ТЕХНИЧЕСКИ ПРОЕКТ** |
| | **М 1:50** |
| лист: | **14 / 20** |
| | **декември 2023 г.** |

съгласувал Възложител:
**ОБЩИНА ТЕРВЕЛ**

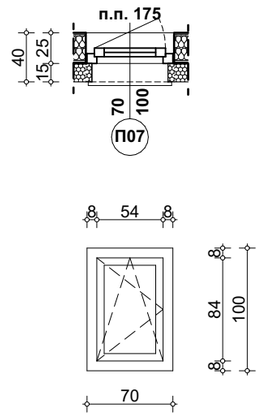
## СХЕМА, М 1:50 — ИНДЕКС: **П53**




| РАЗМЕРИ | Доставка и монтаж на петкамерна PVC дограма със стъклопакет, коефициент на топлопреминаване U≤1.30 W/m2K.<br>- стъклопакет 32 мм. с нискоемисионно "К"-стъкло;<br>- комарници на отваряемите части;<br>- повдигащ профил (аншлус);<br>- цвят по избор на проектанта; |
|---|---|
| L=793 см.<br>H=230 см. | |
| ПЛОЩ<br>**18,24 м²** | |

| кота -2.75 | кота +/-0.00 | кота +4.43 | ОБЩО: |
|---|---|---|---|
| 0 | 1 | 0 | брой: **1 бр.**<br>площ: **18,24 м²** |

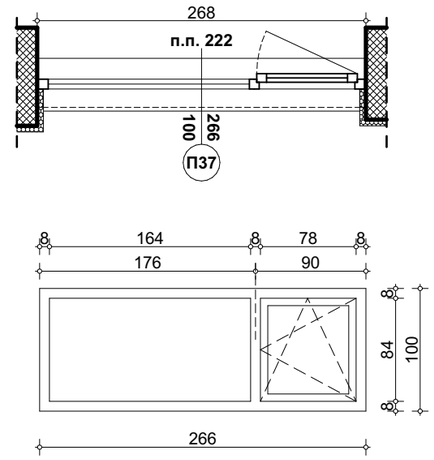
## СХЕМА, М 1:50 — ИНДЕКС: **П07**




| РАЗМЕРИ | Доставка и монтаж на петкамерна PVC дограма със стъклопакет, коефициент на топлопреминаване U≤1.30 W/m2K.<br>- стъклопакет 32 мм. с нискоемисионно "К"-стъкло;<br>- комарници на отваряемите части;<br>- повдигащ профил (аншлус);<br>- цвят по избор на проектанта; |
|---|---|
| L=70 см.<br>H=100 см. | |
| ПЛОЩ<br>**0,70 м²** | |

| кота -2.75 | кота +/-0.00 | | кота +4.43 | | ОБЩО: |
|---|---|---|---|---|---|
| 0 | Л: 1 | Д: 2 | 0 | | брой: **3 бр.**<br>площ: **2,10 м²** |

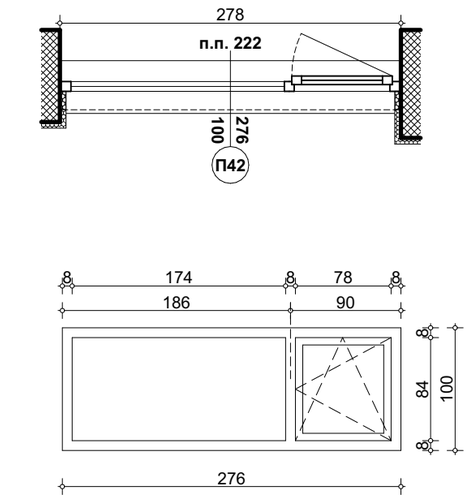
## СХЕМА, М 1:50 — ИНДЕКС: **П37**




| РАЗМЕРИ | Доставка и монтаж на петкамерна PVC дограма със стъклопакет, коефициент на топлопреминаване U≤1.30 W/m2K.<br>- стъклопакет 32 мм. с нискоемисионно "К"-стъкло;<br>- комарници на отваряемите части;<br>- повдигащ профил (аншлус);<br>- цвят по избор на проектанта; |
|---|---|
| L=266 см.<br>H=100 см. | |
| ПЛОЩ<br>**2,66 м²** | |

| кота -2.75 | кота +/-0.00 | | кота +4.43 | | ОБЩО: |
|---|---|---|---|---|---|
| 0 | 0 | Л: 2 | Д: 0 | | брой: **2 бр.**<br>площ: **5,32 м²** |

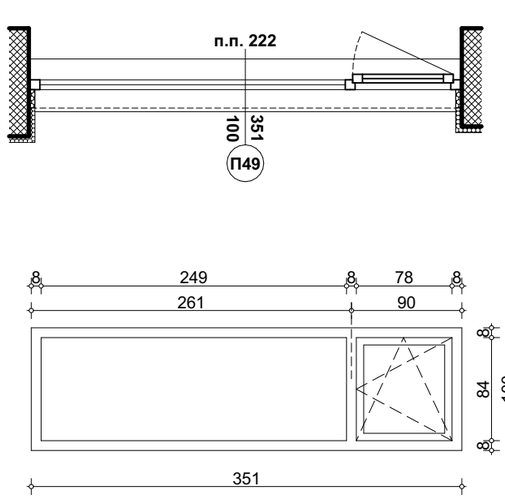
## СХЕМА, М 1:50 — ИНДЕКС: **П42**




| РАЗМЕРИ | Доставка и монтаж на петкамерна PVC дограма със стъклопакет, коефициент на топлопреминаване U≤1.30 W/m2K.<br>- стъклопакет 32 мм. с нискоемисионно "К"-стъкло;<br>- комарници на отваряемите части;<br>- повдигащ профил (аншлус);<br>- цвят по избор на проектанта; |
|---|---|
| L=276 см.<br>H=100 см. | |
| ПЛОЩ<br>**2,76 м²** | |

| кота -2.75 | кота +/-0.00 | | кота +4.43 | | ОБЩО: |
|---|---|---|---|---|---|
| 0 | 0 | Л: 1 | Д: 0 | | брой: **1 бр.**<br>площ: **2,76 м²** |

## СХЕМА, М 1:50 — ИНДЕКС: **П49**




| РАЗМЕРИ | Доставка и монтаж на петкамерна PVC дограма със стъклопакет, коефициент на топлопреминаване U≤1.30 W/m2K.<br>- стъклопакет 32 мм. с нискоемисионно "К"-стъкло;<br>- комарници на отваряемите части;<br>- повдигащ профил (аншлус);<br>- цвят по избор на проектанта; |
|---|---|
| L=351 см.<br>H=100 см. | |
| ПЛОЩ<br>**3,51 м²** | |

| кота -2.75 | кота +/-0.00 | | кота +4.43 | | ОБЩО: |
|---|---|---|---|---|---|
| 0 | 0 | Л: 1 | Д: 0 | | брой: **1 бр.**<br>площ: **3,51 м²** |

**ЗАБЕЛЕЖКИ:**

1. Изгледът на прозорците е отвън.
2. Размерите на отворите задължително се заснемат на място преди изработването на дограмата.
3. Размерите на прозорците са столарски и са в сантиметри.
4. Да се предвидят комарници на отваряемите части на прозорците.
5. Външните PVC дограми са петкамерни. При монтажа да се съобрази отворите за отводняване на долния профил на дограмата да не бъдат затворени от външната подпрозоречна пола.
6. Всички параметри на дограми/врати са посочени и в съответните позиции в КСС.
7. ДСЗ - Димоуплътнена самозатваряща се.
8. Преди изпълнение на дограмите, размерите им да се съобразяват с размерите на отворите оставени за тях!
9. Всички промени по дограмите да се съгласуват с проектанта по част Архитектура.


"Александров архитекти" ЕООД
0898 527737 alexandrov.arch@gmail.com www.aarh.eu
facebook.com/aarh.bg


Обект: **Преустройство на съществуваща сграда с идентификатор 72271.501.1198.11 в комплекс от общински жилища, жилище за ползване при кризисни ситуации, обществена трапезария и открит паркинг в ПИ с идентификатор 72271.501.1198, гр. Тервел**

Възложител: **ОБЩИНА ТЕРВЕЛ**

Чертеж: **СПЕЦИФИКАЦИЯ НА PVC ДОГРАМА - БЛОК 3**

Проектант: **арх. Владимир Александров**, ППП КАБ № 03761

част: **АРХИТЕКТУРА**

фаза: **ТЕХНИЧЕСКИ ПРОЕКТ**

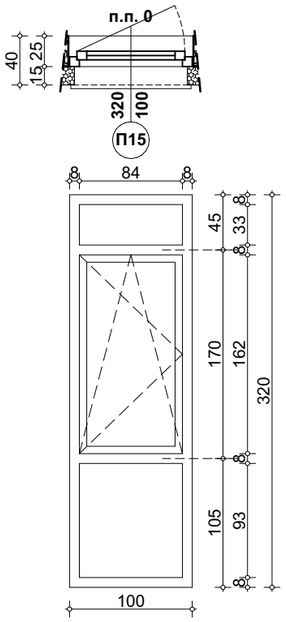
**М 1:50**

лист: **15 / 20**

**декември 2023 г.**

съгласувал Възложител:
**ОБЩИНА ТЕРВЕЛ**

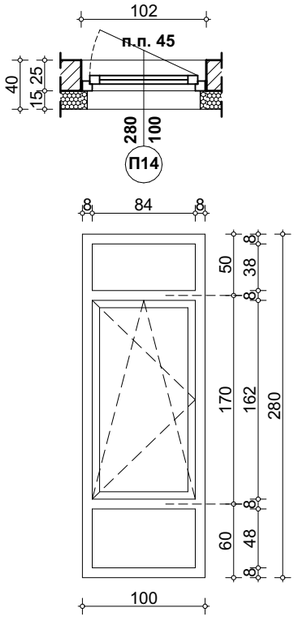
**СХЕМА, М 1:50** **ИНДЕКС: П15**




| РАЗМЕРИ | Доставка и монтаж на петкамерна PVC дограма със стъклопакет, коефициент на топлопреминаване U≤1.30 W/m2K. |
|---|---|
| L=100 см.<br>H=320 см. | - стъклопакет 32 мм. с нискоемисионно "К"-стъкло;<br>- комарници на отваряемите части;<br>- повдигащ профил (аншлус); |
| ПЛОЩ<br>**3,20 м²** | - цвят по избор на проектанта; |

| кота -2.75 | кота +/-0.00 | кота +4.43 | | ОБЩО: |
|---|---|---|---|---|
| 0 | 0 | Л: 1 | Д: 1 | брой: **2 бр.**<br>площ: **6,40 м²** |

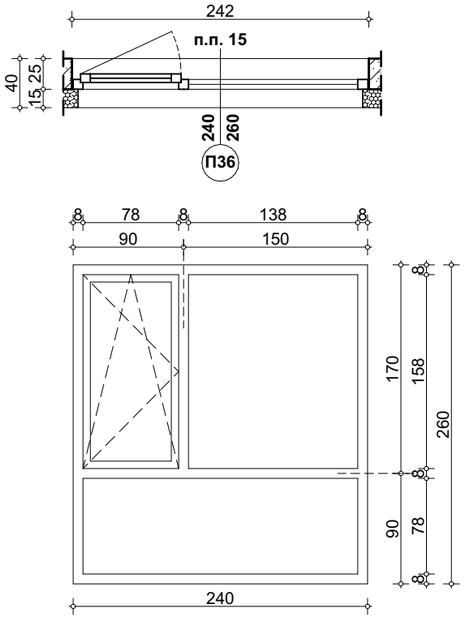
**СХЕМА, М 1:50** **ИНДЕКС: П14**




| РАЗМЕРИ | Доставка и монтаж на петкамерна PVC дограма със стъклопакет, коефициент на топлопреминаване U≤1.30 W/m2K. |
|---|---|
| L=100 см.<br>H=280 см. | - стъклопакет 32 мм. с нискоемисионно "К"-стъкло;<br>- комарници на отваряемите части;<br>- повдигащ профил (аншлус); |
| ПЛОЩ<br>**2,80 м²** | - цвят по избор на проектанта; |

| кота -2.75 | кота +/-0.00 | кота +4.43 | | ОБЩО: |
|---|---|---|---|---|
| 0 | 0 | Л: 1 | Д: 1 | брой: **2 бр.**<br>площ: **5,60 м²** |

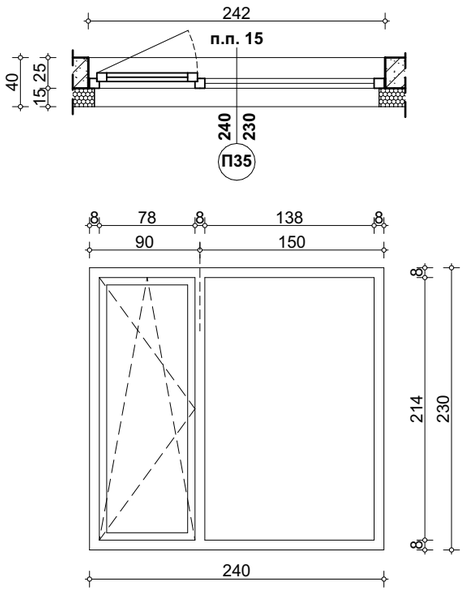
**СХЕМА, М 1:50** **ИНДЕКС: П36**




| РАЗМЕРИ | Доставка и монтаж на петкамерна PVC дограма със стъклопакет, коефициент на топлопреминаване U≤1.30 W/m2K. |
|---|---|
| L=240 см.<br>H=260 см. | - стъклопакет 32 мм. с нискоемисионно "К"-стъкло;<br>- комарници на отваряемите части;<br>- повдигащ профил (аншлус); |
| ПЛОЩ<br>**6,24 м²** | - цвят по избор на проектанта; |

| кота -2.75 | кота +/-0.00 | кота +4.43 | | ОБЩО: |
|---|---|---|---|---|
| 0 | 0 | Л: 0 | Д: 1 | брой: **1 бр.**<br>площ: **6,24 м²** |

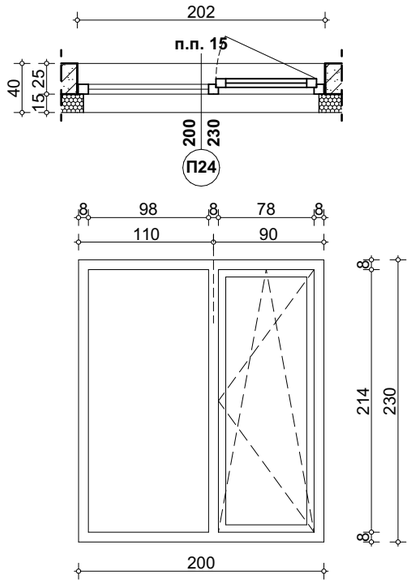
**СХЕМА, М 1:50** **ИНДЕКС: П35**




| РАЗМЕРИ | Доставка и монтаж на петкамерна PVC дограма със стъклопакет, коефициент на топлопреминаване U≤1.30 W/m2K. |
|---|---|
| L=240 см.<br>H=230 см. | - стъклопакет 32 мм. с нискоемисионно "К"-стъкло;<br>- комарници на отваряемите части;<br>- повдигащ профил (аншлус); |
| ПЛОЩ<br>**5,52 м²** | - цвят по избор на проектанта; |

| кота -2.75 | кота +/-0.00 | кота +4.43 | | ОБЩО: |
|---|---|---|---|---|
| 0 | 0 | Л: 0 | Д: 3 | брой: **3 бр.**<br>площ: **16,56 м²** |

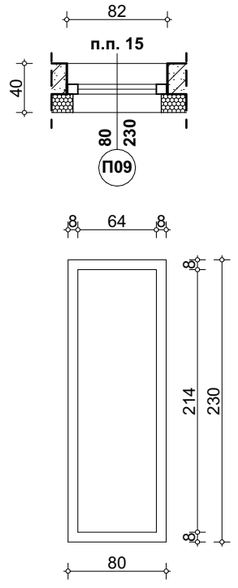
**СХЕМА, М 1:50** **ИНДЕКС: П35**




| РАЗМЕРИ | Доставка и монтаж на петкамерна PVC дограма със стъклопакет, коефициент на топлопреминаване U≤1.30 W/m2K. |
|---|---|
| L=200 см.<br>H=230 см. | - стъклопакет 32 мм. с нискоемисионно "К"-стъкло;<br>- комарници на отваряемите части;<br>- повдигащ профил (аншлус); |
| ПЛОЩ<br>**4,60 м²** | - цвят по избор на проектанта; |

| кота -2.75 | кота +/-0.00 | кота +4.43 | | ОБЩО: |
|---|---|---|---|---|
| 0 | 0 | Л: 1 | Д: 0 | брой: **1 бр.**<br>площ: **4,60 м²** |

**СХЕМА, М 1:50** **ИНДЕКС: П35**




| РАЗМЕРИ | Доставка и монтаж на петкамерна PVC дограма със стъклопакет, коефициент на топлопреминаване U≤1.30 W/m2K. |
|---|---|
| L=80 см.<br>H=230 см. | - стъклопакет 32 мм. с нискоемисионно "К"-стъкло;<br>- комарници на отваряемите части;<br>- повдигащ профил (аншлус); |
| ПЛОЩ<br>**1,84 м²** | - цвят по избор на проектанта; |

| кота -2.75 | кота +/-0.00 | кота +4.43 | ОБЩО: |
|---|---|---|---|
| 0 | 0 | 1 | брой: **1 бр.**<br>площ:**1,84 м²** |

**ЗАБЕЛЕЖКИ:**

1. Изгледът на прозорците е отвън.
2. Размерите на отворите задължително се заснемат на място преди изработването на дограмата.
3. Размерите на прозорците са столарски и са в сантиметри.
4. Да се предвидят комарници на отваряемите части на прозорците.
5. Външните PVC дограми са петкамерни. При монтажа да се съобрази отворите за отводняване на долния профил на дограмата да не бъдат затворени от външната подпрозоречна пола.
6. Всички параметри на дограми/врати са посочени и в съответните позиции в КСС.
7. ДСЗ - Димоуплътнена самозатваряща се.
8. Преди изпълнение на дограмите, размерите им да се съобразяват с размерите на отворите оставени за тях!
9. Всички промени по дограмите да се съгласуват с проектанта по част Архитектура.

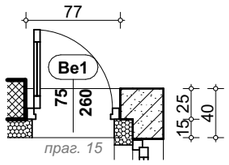

"Александров архитекти" ЕООД
0898 527737 alexandrov.arch@gmail.com www.aarh.eu
facebook.com/aarh.bg

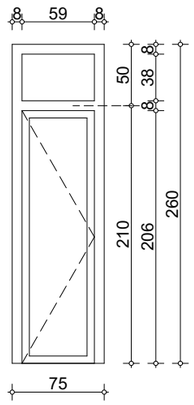

| | |
|---|---|
| Обект: | **Преустройство на съществуваща сграда с идентификатор 72271.501.1198.11 в комплекс от общински жилища, жилище за ползване при кризисни ситуации, обществена трапезария и открит паркинг в ПИ с идентификатор 72271.501.1198, гр. Тервел** |
| Възложител: | **ОБЩИНА ТЕРВЕЛ** |
| Чертеж: | **СПЕЦИФИКАЦИЯ НА PVC ДОГРАМА - БЛОК 3** |
| Проектант: | **арх. Владимир Александров**, ППП КАБ № 03761 |

| | |
|---|---|
| част: | **АРХИТЕКТУРА** |
| фаза: | **ТЕХНИЧЕСКИ ПРОЕКТ** |
| | **М 1:50** |
| лист: | **16 / 20** |
| | **декември 2023 г.** |

съгласувал Възложител:
**ОБЩИНА ТЕРВЕЛ**

**СХЕМА, М 1:50** **ИНДЕКС: Ве1**




| **РАЗМЕРИ** | Доставка и монтаж на петкамерна PVC дограма със стъклопакет, коефициент на топлопреминаване U≤1.30 W/m2K.<br>- стъклопакет 32 мм. с нискоемисионно "К"-стъкло;<br>- комарници на отваряемите части;<br>- повдигащ профил (аншлус);<br>- цвят по избор на проектанта; |
|---|---|
| L=75 см.<br>H=260 см. | |
| ПЛОЩ<br>**1,95 м²** | |

| кота -2.75 | кота +/-0.00 | кота +4.43 | | ОБЩО: |
|---|---|---|---|---|
| 0 | 0 | Л: 0 | Д: 1 | брой: **1 бр.**<br>площ: **1,95 м²** |

**ЗАБЕЛЕЖКИ:**

1. Изгледът на прозорците е отвън.
2. Размерите на отворите задължително се заснемат на място преди изработването на дограмата.
3. Размерите на прозорците са столарски и са в сантиметри.
4. Да се предвидят комарници на отваряемите части на прозорците.
5. Външните PVC дограми са петкамерни. При монтажа да се съобрази отворите за отводняване на долния профил на дограмата да не бъдат затворени от външната подпрозоречна пола.
6. Всички параметри на дограми/врати са посочени и в съответните позиции в КСС.
7. ДСЗ - Димоуплътнена самозатваряща се.
8. Преди изпълнение на дограмите, размерите им да се съобразяват с размерите на отоворите оставени за тях!
9. Всички промени по дограмите да се съгласуват с проектанта по част Архитектура.

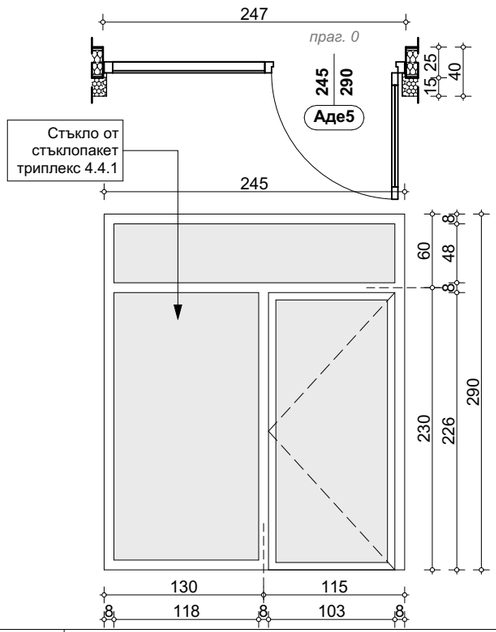
"Александров архитекти" ЕООД
0898 527737 alexandrov.arch@gmail.com www.aarh.eu
facebook.com/aarh.bg

| | |
|---|---|
| Обект: | **Преустройство на съществуваща сграда с идентификатор 72271.501.1198.11 в комплекс от общински жилища, жилище за ползване при кризисни ситуации, обществена трапезария и открит паркинг в ПИ с идентификатор 72271.501.1198, гр. Тервел** |
| Възложител: | **ОБЩИНА ТЕРВЕЛ** |
| Чертеж: | **СПЕЦИФИКАЦИЯ НА PVC ДОГРАМА - БЛОК 3** |
| Проектант: | **арх. Владимир Александров**, ППП КАБ № 03761 |

| |
|---|
| част:<br>**АРХИТЕКТУРА** |
| фаза:<br>**ТЕХНИЧЕСКИ ПРОЕКТ** |
| **М 1:50** |
| лист: **17** / **20** |
| **декември 2023 г.** |

съгласувал Възложител:
**ОБЩИНА ТЕРВЕЛ**

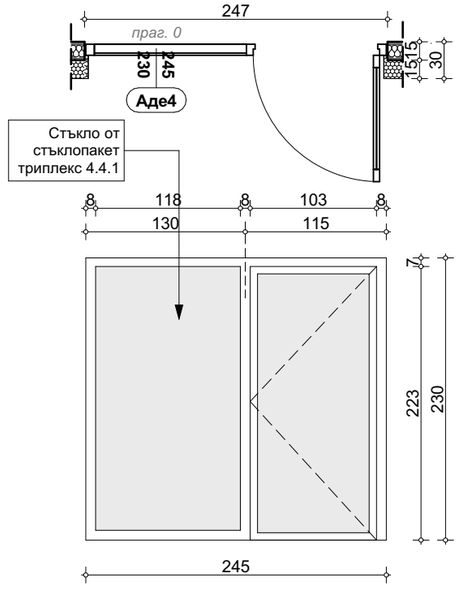
**СХЕМА, М 1:50** **ИНДЕКС: Аде5**




| РАЗМЕРИ | - алуминиева дограма с прекъснат термомост;<br>- стъклопакет от многослойно ламинирано стъкло (триплекс) 4.4.1 с нискоемисионно "К"-стъкло;<br>- брави от неръждаема стомана, секретни патрони;<br>- цвят по избор на проектанта; |
|---|---|
| L=245 см.<br>H=290 см. | |
| ПЛОЩ<br>**7,11 м²** | |

| кота -2.75 | кота +/-0.00 | кота +3.45 | ОБЩО: |
|---|---|---|---|
| 0 | 1 | 0 | брой: **1 бр.**<br>площ: **7,11 м²** |

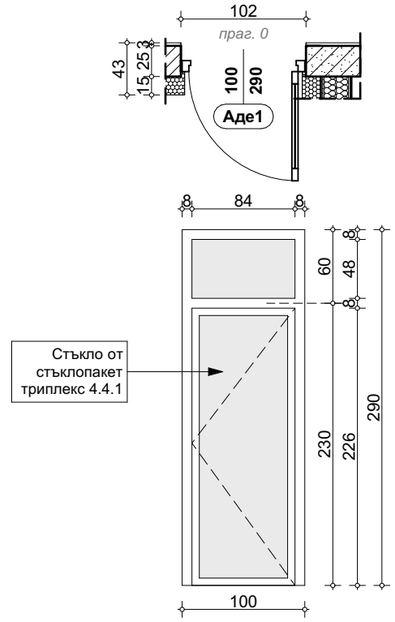
**СХЕМА, М 1:50** **ИНДЕКС: Аде4**




| РАЗМЕРИ | - алуминиева дограма с прекъснат термомост;<br>- стъклопакет от многослойно ламинирано стъкло (триплекс) 4.4.1 с нискоемисионно "К"-стъкло;<br>- брави от неръждаема стомана, секретни патрони;<br>- цвят по избор на проектанта; |
|---|---|
| L=245 см.<br>H=230 см. | |
| ПЛОЩ<br>**5,64 м²** | |

| кота -2.75 | кота +/-0.00 | кота +3.45 | ОБЩО: |
|---|---|---|---|
| 0 | 1 | 0 | брой: **1 бр.**<br>площ: **5,64 м²** |

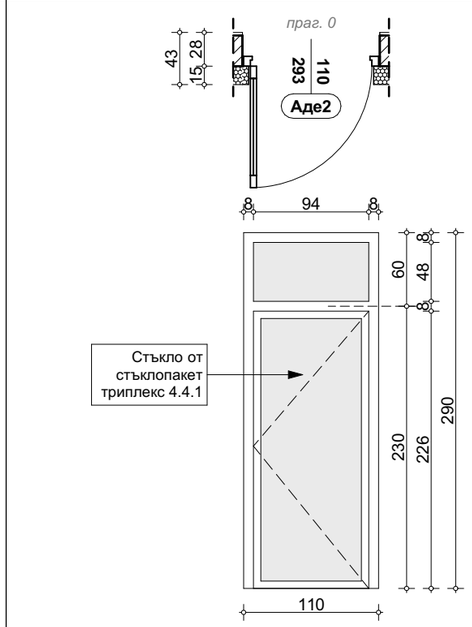
**СХЕМА, М 1:50** **ИНДЕКС: Аде1**




| РАЗМЕРИ | - алуминиева дограма с прекъснат термомост;<br>- стъклопакет 32 мм. с нискоемисионно "К"-стъкло ;<br>- брави от неръждаема стомана, секретни патрони;<br>- цвят по избор на проектанта; |
|---|---|
| L=100 см.<br>H=290 см. | |
| ПЛОЩ<br>**2,90 м²** | |

| кота -2.75 | кота +/-0.00 | | кота +3.45 | ОБЩО: |
|---|---|---|---|---|
| 0 | Л: 2 | Д: 0 | 0 | брой: **2 бр.**<br>площ: **5,80 м²** |

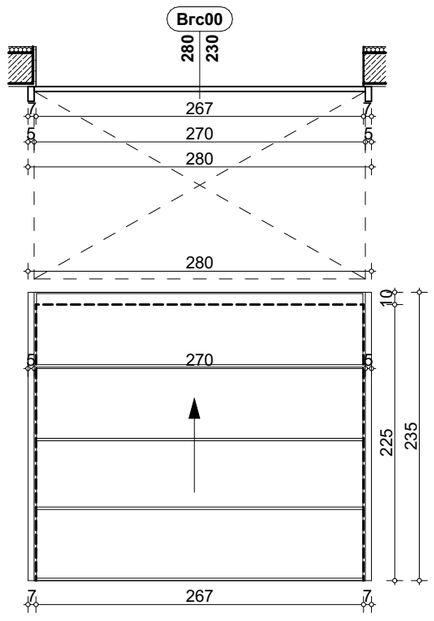
**СХЕМА, М 1:50** **ИНДЕКС: Аде2**




| РАЗМЕРИ | - алуминиева дограма с прекъснат термомост;<br>- стъклопакет 32 мм. с нискоемисионно "К"-стъкло;<br>- брави от неръждаема стомана, секретни патрони;<br>- цвят по избор на проектанта; |
|---|---|
| L=110 см.<br>H=290 см. | |
| ПЛОЩ<br>**3,19 м²** | |

| кота -2.75 | кота +/-0.00 | | кота +3.45 | ОБЩО: |
|---|---|---|---|---|
| 0 | Л: 0 | Д: 1 | 0 | брой: **1 бр.**<br>площ: **3,19 м²** |

**СХЕМА, М 1:50** **ИНДЕКС: Врс1**




| РАЗМЕРИ | - топлоизолирана метална секционна врата;<br>- композитни панели с пълнеж от полиуретанова пяна;<br>- цвят по избор на проектанта;<br>- механизъм, водещи релси, автоматика, захранване, електромотор и други аксесоари;<br>- дистанционно управление;<br>- защита срещу влизане с взлом. |
|---|---|
| L=280 см.<br>H=235 см. | |
| ПЛОЩ<br>**1,89 м²** | |

| кота -2.75 | кота +/-0.00 | кота +4.43 | ОБЩО: |
|---|---|---|---|
| 1 | 0 | 0 | брой: **1 бр.**<br>площ: **6,58 м²** |

**ЗАБЕЛЕЖКИ:**

1. Изгледът на прозорците е отвън.
2. Размерите на отворите задължително се заснемат на място преди изработването на дограмата.
3. Размерите на прозорците са столарски и са в сантиметри.
4. Да се предвидят комарници на отваряемите части на прозорците.
5. Външните PVC дограми са петкамерни. При монтажа да се съобрази отворите за отводняване на долния профил на дограмата да не бъдат затворени от външната подпрозоречна пола.
6. Всички параметри на дограми/врати са посочени и в съответните позиции в КСС.
7. ДСЗ - Димоуплътнена самозатваряща се.
8. Преди изпълнение на дограмите, размерите им да се съобразяват с размерите на отворите оставени за тях!
9. Всички промени по дограмите да се съгласуват с проектанта по част Архитектура.

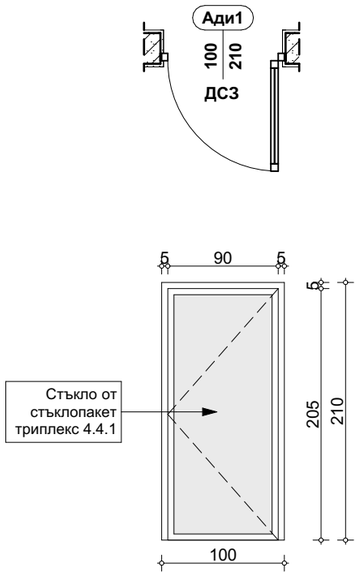

"Александров архитекти" ЕООД

0898 527737 alexandrov.arch@gmail.com www.aarh.eu
facebook.com/aarh.bg


| | |
|---|---|
| Обект: | **Преустройство на съществуваща сграда с идентификатор 72271.501.1198.11 в комплекс от общински жилища, жилище за ползване при кризисни ситуации, обществена трапезария и открит паркинг в ПИ с идентификатор 72271.501.1198, гр. Тервел** |
| Възложител: | **ОБЩИНА ТЕРВЕЛ** |
| Чертеж: | **СПЕЦИФИКАЦИЯ НА АЛУМИНИЕВА ЕКСТЕР. ДОГРАМА И ГАРАЖНА ВРАТА- БЛОК 3** |
| Проектант: | **арх. Владимир Александров**, ППП КАБ № 03761 |
| | част: **АРХИТЕКТУРА** |
| | фаза: **ТЕХНИЧЕСКИ ПРОЕКТ** |
| | **М 1:50** |
| | лист: **18 / 20** |
| | **декември 2023 г.** |

съгласувал Възложител:
**ОБЩИНА ТЕРВЕЛ**

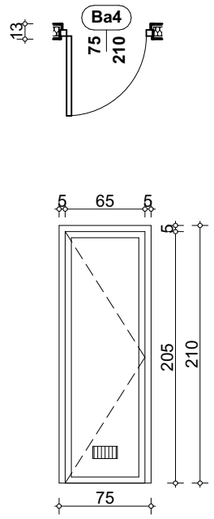
## СХЕМА, М 1:50 — ИНДЕКС: **Ади1**




| | |
|---|---|
| **РАЗМЕРИ** | - алуминиева интериорна дограма със студен профил;<br>- единично стъкло триплекс 4.4.1;<br>- брави от неръждаема стомана и секретни патрони;<br>- самозатварящи се крила с автомати за плавно затваряне;<br>- димоуплътнена<br>- цвят по избор на проектанта; |
| L=100 см.<br>H=210 см. | |
| ПЛОЩ<br>**2,10 м²** | |

| кота -3.10 | кота +/-0.00 | | кота +3.25 | кота +6.50 | ОБЩО: |
|---|---|---|---|---|---|
| 0 | Л: 0 | Д: 1 | 0 | 0 | брой: **1 бр.**<br>площ: **2,10 м²** |

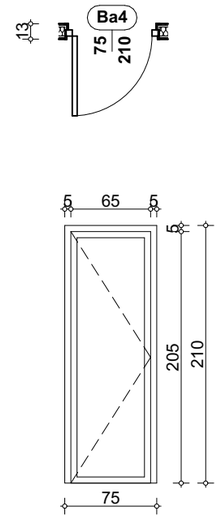
## СХЕМА, М 1:50 — ИНДЕКС: **Ва4**




| | |
|---|---|
| **РАЗМЕРИ** | - тоалетни към обществена трапезария;<br>- алуминиева врата със студен профил;<br>- плътно пано от алуминиев термопанел;<br>- вентилационна решетка 20/10 см. на h=20 см. от пода;<br>- брава с ръчен заключващ механизъм отвътре. |
| L=75 см.<br>H=210 см. | |
| ПЛОЩ<br>**1,58 м²** | |

| кота -2.75 | кота +/-0.00 | | кота +4.43 | ОБЩО: |
|---|---|---|---|---|
| 0 | Л: 4 | Д: 3 | 0 | брой: **7 бр.**<br>площ: **11,06 м²** |

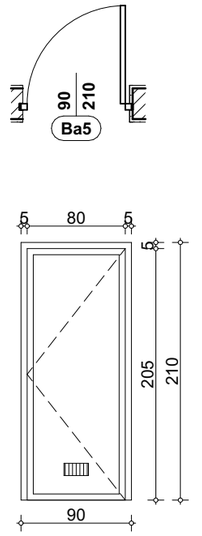
## СХЕМА, М 1:50 — ИНДЕКС: **Ва4'**




| | |
|---|---|
| **РАЗМЕРИ** | - склад за хиг. препарати - разливна;<br>- алуминиева врата със студен профил;<br>- плътно пано от алуминиев термопанел;<br>- брава с патрон. |
| L=75 см.<br>H=210 см. | |
| ПЛОЩ<br>**1,58 м²** | |

| кота -2.75 | кота +/-0.00 | | кота +4.43 | ОБЩО: |
|---|---|---|---|---|
| 0 | Л: 1 | Д: 0 | 0 | брой: **1 бр.**<br>площ: **1,58 м²** |

## СХЕМА, М 1:50 — ИНДЕКС: **Ва5**




| | |
|---|---|
| **РАЗМЕРИ** | - разливна към обществена трапезария;<br>- алуминиева врата със студен профил;<br>- плътно пано от алуминиев термопанел;<br>- вентилационна решетка 20/10 см. на h=20 см. от пода;<br>- брава със секретен патрон. |
| L=90 см.<br>H=210 см. | |
| ПЛОЩ<br>**1,89 м²** | |

| кота -2.75 | кота +/-0.00 | | кота +4.43 | ОБЩО: |
|---|---|---|---|---|
| 0 | Л: 1 | Д: 0 | 0 | брой: **1 бр.**<br>площ: **1,89 м²** |

**ЗАБЕЛЕЖКИ:**

1. Изгледът на прозорците е отвън.
2. Размерите на отворите задължително се заснемат на място преди изработването на дограмата.
3. Размерите на прозорците са столарски и са в сантиметри.
4. Да се предвидят комарници на отваряемите части на прозорците.
5. Външните PVC дограми са петкамерни. При монтажа да се съобрази отворите за отводняване на долния профил на дограмата да не бъдат затворени от външната подпрозоречна пола.
6. Всички параметри на дограми/врати са посочени и в съответните позиции в КСС.
7. ДСЗ - Димоуплътнена самозатваряща се.
8. Преди изпълнение на дограмите, размерите им да се съобразяват с размерите на отоворите оставени за тях!
9. Всички промени по дограмите да се съгласуват с проектанта по част Архитектура.

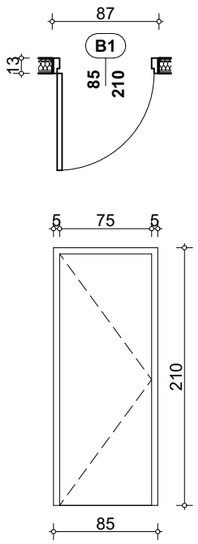

"Александров архитекти" ЕООД

0898 527737 alexandrov.arch@gmail.com www.aarh.eu
facebook.com/aarh.bg


| | |
|---|---|
| Обект: | **Преустройство на съществуваща сграда с идентификатор 72271.501.1198.11 в комплекс от общински жилища, жилище за ползване при кризисни ситуации, обществена трапезария и открит паркинг в ПИ с идентификатор 72271.501.1198, гр. Тервел** |
| Възложител: | **ОБЩИНА ТЕРВЕЛ** |
| Чертеж: | **СПЕЦИФИКАЦИЯ НА АЛУМИНИЕВА ИНТЕРИОРНА ДОГРАМА - БЛОК 3** |
| Проектант: | **арх. Владимир Александров**, ППП КАБ № 03761 |
| | част: **АРХИТЕКТУРА** |
| | фаза: **ТЕХНИЧЕСКИ ПРОЕКТ** |
| | **М 1:50** |
| | лист: **19 / 20** |
| | **декември 2023 г.** |

съгласувал Възложител:
**ОБЩИНА ТЕРВЕЛ**

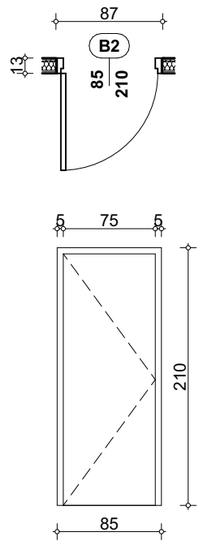
| СХЕМА, М 1:50 | ИНДЕКС: **В1** |
|---|---|




| РАЗМЕРИ | - MDF врата с рамка на стена с 12,5 см.;<br>- MDF первази;<br>- брава от неръждаема стомана с патрон;<br>- цвят по избор на проектанта. |
|---|---|
| L=85 см.<br>H=210 см. | |
| ПЛОЩ<br>**1,79 м²** | |

| кота -2,75 | кота +/-0.00 | кота +4.43 | | ОБЩО: |
|---|---|---|---|---|
| 0 | 0 | Л: 2 | Д: 4 | брой: **6 бр.**<br>площ: **10,74 м²** |

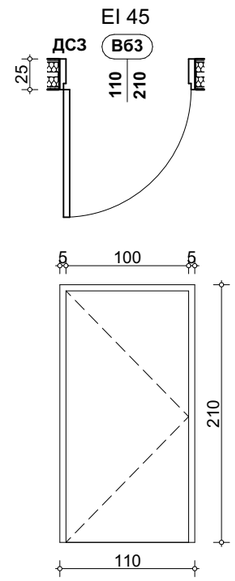
| СХЕМА, М 1:50 | ИНДЕКС: **В2** |
|---|---|




| РАЗМЕРИ | - за санитарни помещения;<br>- MDF влагоустойчива врата с рамка на стена с 12,5 см.;<br>- MDF влагоустойчиви первази;<br>- брава от неръждаема стомана с патрон и врътка;<br>- цвят по избор на проектанта. |
|---|---|
| L=85 см.<br>H=210 см. | |
| ПЛОЩ<br>**1,79 м²** | |

| кота -2,75 | кота +/-0.00 | кота +4.43 | | ОБЩО: |
|---|---|---|---|---|
| 0 | 0 | Л: 1 | Д: 2 | брой: **3 бр.**<br>площ: **5,37 м²** |

| СХЕМА, М 1:50 | ИНДЕКС: **В63** |
|---|---|




| РАЗМЕРИ | - метална блиндирана входна врата и брава от неръждаема стомана със секретен патрон;<br>- многоточково заключване и крило с дебелина 65 мм. с пълнеж от каменна вата;<br>- пасивна защита с шипове към касата и стоманени панти заварени за касата, боядисани в цвета на вратата;<br>- клас на пожароустойчивост EI-45, димоупл. самозатваряща се;<br>- цвят по избор на проектанта. |
|---|---|
| L=110 см.<br>H=210 см. | |
| ПЛОЩ<br>**2,31 м²** | |

РАЗРЕЗ Б1-1 и РАЗРЕЗ Б1-2

| кота -2,75 | кота +/-0.00 | кота +4.43 | | ОБЩО: |
|---|---|---|---|---|
| 0 | 0 | Л: 1 | Д: 2 | брой: **3 бр.**<br>площ: **6,93 м²** |

**ЗАБЕЛЕЖКИ:**

1. Изгледът на прозорците е отвън.
2. Размерите на отворите задължително се заснемат на място преди изработването на дограмата.
3. Размерите на прозорците са столарски и са в сантиметри.
4. Да се предвидят комарници на отваряемите части на прозорците.
5. Външните PVC дограми са петкамерни. При монтажа да се съобрази отворите за отводняване на долния профил на дограмата да не бъдат затворени от външната подпрозоречна пола.
6. Всички параметри на дограми/врати са посочени и в съответните позиции в КСС.
7. ДС3 - Димоуплътнена самозатваряща се.
8. Преди изпълнение на дограмите, размерите им да се съобразяват с размерите на отоворите оставени за тях!
9. Всички промени по дограмите да се съгласуват с проектанта по част Архитектура.


"Александров архитекти" ЕООД

0898 527737 alexandrov.arch@gmail.com www.aarh.eu
facebook.com/aarh.bg


| | |
|---|---|
| Обект: | **Преустройство на съществуваща сграда с идентификатор 72271.501.1198.11 в комплекс от общински жилища, жилище за ползване при кризисни ситуации, обществена трапезария и открит паркинг в ПИ с идентификатор 72271.501.1198, гр. Тервел** |
| Възложител: | **ОБЩИНА ТЕРВЕЛ** |
| Чертеж: | **СПЕЦИФИКАЦИЯ НА ИНТЕРИОРНИ ВРАТИ - БЛОК 3** |
| Проектант: | **арх. Владимир Александров**, ППП КАБ № 03761 |

| | |
|---|---|
| | част:<br>**АРХИТЕКТУРА** |
| | фаза:<br>**ТЕХНИЧЕСКИ ПРОЕКТ** |
| | **М 1:50** |
| | лист: **20 / 20** |
| | **декември 2023 г.** |

съгласувал Възложител:
**ОБЩИНА ТЕРВЕЛ**