

ВИП ПРОЕКТ БГ

ЕООД

ВИП Проект БГ ЕООД, гр. София, р-н Триадица, ж.к. жил. гр. Южен парк, бл. 16, ет. 1, офис 6,
тел: 02/4237810, факс: 02/4234990; gsm: 0886177656; e-mail: vipprojectbg@abv.bg

ОБЕКТ: Изготвяне на инвестиционен проект за: „Нови учебни корпуси, физкултурен салон и ремонт на съществуващата сграда на 143-то ОУ „Георги Бенковски“, УПИ I – за училище, кв. 9 Б, м. „Суша река – к-с Ботевградско шосе“, гр. София

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: СО РАЙОН „ПОДУЯНЕ“

ИЗПЪЛНИТЕЛ: ВИП ПРОЕКТ БГ ЕООД

ЧАСТ: АРХИТЕКТУРА

ФАЗА: РАБОТЕН ПРОЕКТ



Съгласували части:

Архитектура: арх. В. Ракъджиева

Конструкции: инж. И. Маричова

Електро: инж. С. Стайков

В и К: инж. Кр. Груева

ОВК: инж. Б. Младенов

ЕЕ: инж. В. Кьосев

Геодезия: инж. С. Стефанов

Ландшафт: л. арх. В. Симеонова

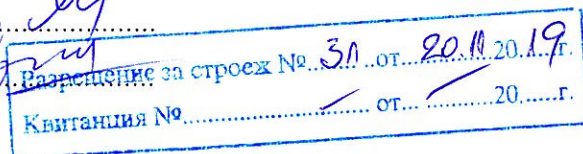
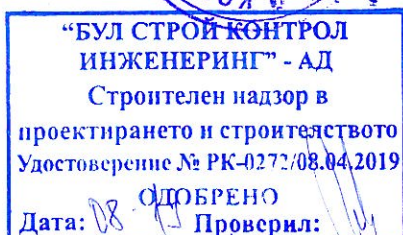
ПБ: инж. Кр. Георгиев

ПБЗ: инж. И. Маричова

ПУСО: арх. М. Станева

ПСД: арх. В. Ракъджиева

С. Н.
[Signatures]



Възложител:

ПЪТНА ПРОЕКТАНСКАТА ПРАВОСПОСОБНОСТ



арх. ВЯРА
РАКЪДЖИЕВА РАКИТОРОВ
Рег. № 020325

Проектант: [Signature]
/арх. Вяра Ракъджиева/



Управител: [Signature]
/Трендафила Кьосева/

София, 04.2019 г.



архитект

Вяра Иванова Ракъджиева-Палигорова
ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ



Дата на изд.
01/01/2019
Рег. No.
03054
Валидност
31/12/2019
www.kab.bg

Председ. на Ком. по Рег.
Председател на УС

ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ПОЛИЦА
№ 212218229000087 / 18.10.2018

ПО ЗАДЪЛЖИТЕЛНА ЗАСТРАХОВКА "ПРОФЕСИОНАЛНА ОТГОВОРНОСТ НА УЧАСТНИЦИТЕ В ПРОЕКТИРАНЕТО И СТРОИТЕЛСТВОТО"

"ДЗИ - ОБЩО ЗАСТРАХОВАНЕ" ЕАД, ЕИК 121718407, АДРЕС: РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ, ГР.СОФИЯ 1000, БУЛ. "ВИТОША", 89Б, НА ОСНОВАНИЕ ПЛАТЕНА ПРЕМИЯ И СЪГЛАСНО ОБЩИТЕ УСЛОВИЯ НА ЗАДЪЛЖИТЕЛНА ЗАСТРАХОВКА "ПРОФЕСИОНАЛНА ОТГОВОРНОСТ НА УЧАСТНИЦИТЕ В ПРОЕКТИРАНЕТО И СТРОИТЕЛСТВОТО" И КЛАУЗА "ПРОФЕСИОНАЛНА ОТГОВОРНОСТ НА ПРОЕКТАНТА", ПРИЕМА ДА ЗАСТРАХОВА В РАМКИТЕ НА ЛИМИТИТЕ, СРОКОВЕТЕ И УСЛОВИЯТА НА НАСТОЯЩАТА ПОЛИЦА:

ЗАСТРАХОВАЩ:	Име: Вяра Иванова Ракърджиева-Палигорова ЕГН: 7301246796 Адрес: гр.София 1000, ул.Генерал Кирил Ботев 3 вх.Б		
ЗАСТРАХОВАН:	Име: Вяра Иванова Ракърджиева-Палигорова ЕГН: 7301246796 Адрес: гр.София 1000, ул.Генерал Кирил Ботев 3 вх.Б		
ПРЕДМЕТ НА ЗАСТРАХОВКАТА:	Професионалната отговорност на Застрахования за вреди, причинени на другите участници в строителството и/или на други трети лица, вследствие на неправомерни действия или бездействия на Застрахования, извършени при или по повод осъществяване на професионалната му дейност.		
ЗАСТРАХОВАТЕЛНО ПОКРИТИЕ:	Съгласно приложените Общи условия на задължителна застраховка "Професионална отговорност на участниците в проектирането и строителството" и Клауза "Професионална отговорност на проектанта".		
ПРОФЕСИОНАЛНА ДЕЙНОСТ НА ЗАСТРАХОВАНИЯ:	Изработване на инвестиционни проекти за обекти от трета категория и всяка по-ниска категория, съгласно действащото законодателство.		
ЛИМИТИ НА ОТГОВОРНОСТ:	За едно събитие: 50,000 лв Агрегатен лимит: 100,000 лв		
САМОУЧАСТИЕ НА ЗАСТРАХОВАНИЯ:	Не се прилага.		
СРОК НА ЗАСТРАХОВКАТА:	1 година НАЧАЛО: 00:00 часа на 19.10.2018 г. КРАЙ: 24:00 часа на 18.10.2019 г.		
РЕТРОАКТИВНА ДАТА:	22.10.2013 г.		
ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ПРЕМИЯ:	110.00 лв.	Словом: сто десет лв.	
ДАТА НА ПЛАЩАНЕ:	18.10.2018 г.		
ДАНЪК 2% ВЪРХУ ЗП:	2.20 лв.		
ОБЩА ДЪЛЖИМА СУМА: (ДЪЛЖИМА ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ПРЕМИЯ + ДАНЪК 2% ВЪРХУ ЗП)	112.20 лв.	Словом: сто дванадесет и 0.20 лв.	
СПЕЦИАЛНИ ДОГОВОРНОСТИ:	Ако след сключване на застраховката Застрахованият започне да осъществява дейност, свързана с категория строежи, за които са предвидени по-високи минимални лимити на отговорност, той е длъжен да уведоми Застрахователя съгласно ОУ на задължителна застраховка "Професионална отговорност на участниците в проектирането и строителството" и да сключи анекс за увеличаване на лимитите по застрахователния договор срещу заплащане на допълнителна премия.		

Декларирам, че ми е предоставена информацията по чл.324 и чл. 326 от КЗ преди сключване на настоящия договор и съм информиран от застрахователя за обстоятелствата по чл. 19 от ЗЗЛД, получил съм Общите условия, съдържащи информация съгласно ЗЗЛД, предоставям доброволно личните си данни, като условие за сключване на договор със застрахователя и във връзка с изпълнението на задълженията му, като страна по възникналото правоотношение; давам изричното си съгласие застрахователят да обработва предоставените от мен лични данни, да изисква и получава от трети лица мои лични данни, обработвани от тях в качеството им на администратори, да използва личните ми данни за предлагане на застрахователни услуги по директен начин и за проучване, относно предлаганите застрахователни продукти и услуги, да предоставя личните ми данни на трети лица.

Настоящата полица се издава в два еднообразни екземпляра - по един за Застрахователя и за Застрахования.

Дата и място на сключване: 18.10.2018, София

Получих, запознах се и приемам приложените Общи условия на задължителна застраховка "Професионална отговорност на участниците в проектирането и строителството" и Клауза "Професионална отговорност на проектанта", които заедно с настоящата полица и попълненото Заявление-въпросник, формират застрахователния договор.

"ДЗИ - ОБЩО ЗАСТРАХОВАНЕ" ЕАД:

ЗАСТРАХОВАЩ:



/подпис и печат/

/ ИОАННА 97 ООД, гр.София, РАЙОН КРАСНО СЕЛО, ЖК БЕЛИТЕ БРЕЗИ, УЛ. ЗВЪНИКА № 1-3, АП.1, 22922912 /

ОБЕКТ: Изготвяне на инвестиционен проект за: „Нови учебни корпуси, физкултурен салон и ремонт на съществуващата сграда на 143-то ОУ „Георги Бенковски“, УПИ I – за училище, кв. 9 Б, м. „Суха река – к-с Ботевградско шосе“, гр. София

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: СО РАЙОН „ПОДУЯНЕ“

ИЗПЪЛНИТЕЛ: ВИП ПРОЕКТ БГ ЕООД

ЧАСТ: АРХИТЕКТУРА

ФАЗА: РАБОТЕН ПРОЕКТ

ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

I. Основание за проектиране

Настоящият инвестиционен проект се разработва на база на:

- Договор за възлагане № РПД18-ДГ55-16 от 09.08.2018 г.
- Изготвена скица с Виза за Проектиране от 17.10.2018г. от главния Архитект на Столична Община;
- Изготвен Констативен Протокол № 3 от 27.11.2018г. от СО Район „Подуяне“;
- Извършено подробно геодезическо заснемане на терена;
- Техническо задание за проектиране във фази идеен и работен инвестиционен проект;

II. Нормативна уредба

- Закон за устройство на територията
- НАРЕДБА № РД-02-20-3 от 21.12.2015 г. за проектиране, изпълнение и поддържане на сгради за обществено обслужване в областта на образованието и науката, здравеопазването, културата и изкуствата (ДВ., бр. 5 от 2016 г., попр. бр. 13 от 2016 г.)
- Наредба № 7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони;
- Наредба № 4/2001 г. за обхват и съдържание на инвестиционните проекти;
- Закон за енергийната ефективност, с всички допълнения и изменения;
- Наредба № Из-1971/29.10.2009 г. за строително-технически правила и норми при осигуряване при пожар;
- Наредба № 4/01.07.2009 г. за проектиране, изпълнение и поддържане на строежите в съответствие с изискванията за достъпна среда за населението, включително и за хората с увреждания;
- Наредба № РД-02-20-2 от 8 юни 2016 г. за проектиране, изпълнение, контрол и приемане на хидроизолационни системи на строежите в сила от 22.08.2016 г.;
- Наредба № РД-02-20-2 от 20 декември 2017 г. за планиране и проектиране на комуникационно-транспортната система на урбанизираните територии;

III. Съществуващо положение

Сградата на училището се състои от учебна сграда и физкултурен салон, свързани с топла връзка помежду си. В миналото, през топлата връзка се е влизало в още две

тела с класни стаи, които към настоящия момент са премахнати. Това обяснява и голямата дължина на топлата връзка.

Масивната триетажна сграда със сутерен, в която се помещава 143-то ОУ „Георги Бенковски“ още от построяването си, е въведена в експлоатация през 1964 г. Теренът, на който е изградена сградата е равнинен.

Сградата на учебния корпус представлява правоъгълно тяло, с издължена форма в план, на три етажа, със сутерен. В десния му /спрямо главния му вход/ край, в перпендикулярно направление и назад от главната фасада, е развита топла връзка, водеща към физкултурния салон, както и самия физкултурен салон, които са построени впоследствие, през 2000г. Топлата връзка е едноетажно тяло без сутерен, а физкултурния салон има полуподземно ниво, в който са разположени класни стаи. Сградата се обслужва от две стълбищни клетки – по една в двата края на учебния корпус. Топлата връзка се състои от пет тела, допрени помежду си с деформационни fugи. По продължение на тези тела се редуват остъклени и плътни фасадни стени. В зоните на плътните стени, които са разположени от двете страни, симетрично на средната остъклена част, са се намидали премахнатите към настоящия момент едноетажни тела с класни стаи. В остъклените зони на топлата връзка, между прозорците се забелязват колони с кръгло напречно сечение. Такива елементи не е характерно да се разполагат между прозорци. По всяка вероятност, в тези зони първоначално е имало открита колонада, а остъкляването и подпрозоречните зидове са изпълнени на по-късен етап.

Схемата на типовия етаж е проста – стълбищна клетка и фойе от страната на главния вход, коридор, преминаващ през цялата дължина на етаж, от който се влиза в поредица от класни стаи, а в другия край на сградата, фойе, стълбище и санитарни възли. Столовата е разположена в сутеренното ниво.

Носещата конструкция на сградите е монолитна, стоманобетонна, скелетно-гредова. Част от сутерена се използва за столова. Сутеренът е частично в земята.

Втората сграда (физкултурен салон) е масивна конструкция, без сутерен, с под върху земя. Двете сгради са свързани с топла връзка.

Покривната конструкция на учебния корпус, физкултурния салон и топлата връзка между тях, както и над малката учебна сграда представлява плосък, топъл покрив. Изолационния пакет е развит над последната стоманобетонна плоча. Покривните изолации са ремонтирани в последните години и положените хидроизолационни слоеве изпълняват предназначението си.

Външните стени на основната сграда са от тухлена зидария от плътна тухла, с дебелина на зидарията 38см., с външна и вътрешна мазилка. Стените в сутерена са бетонови 40 см с мазилка отвътре и отвън (надземната им част).

Външните стени на физкултурния салон са от тухлена зидария от плътна тухла, с дебелина на зидарията 38см., с външна и вътрешна мазилка.

Външните стени на топлата връзка са от тухлена зидария от решетъчни тухли, с дебелина на зидарията 25см., с външна и вътрешна мазилка.

Покривите на всички сгради са плоски, с затворено въздушно пространство над 30 см между бетонови плочи на тавана и покрива.

Топлоснабдяването на сградата е централизирано. Свързването на вътрешния отоплителен кръг с топлопреносната мрежа се осъществява посредством абонатна станция, монтирана в сутерена на сградата. Абонатната станция е без топлообменници за БГВ.

В сградата няма изградена инсталация за топла вода. В столовата, физкултурният салон и лекарския кабинет са монтирани бойлери.

В кухненския бокс е монтирана кухненска вентилация. В кухнята не се готви и вентилацията не се ползва.

Във физкултурния салон има монтирани два броя стенни вентилатора. Ползват се инцидентно. За всички останали помещения е осигурена естествена вентилация.

Външното електрозахранване се осъществява от ел.разпределително табло, монтирано в неотопляемия сутерен на сградата. В сградата е правен частичен ремонт на ел.инсталациите. При осветлението преобладават осветителни тела окомплектовани с енергоефективни луминесцентни лампи. ЛНЖ има в неотопляемия сутерен. Като цяло осветлението в сградата е в добро състояние. Има изградено външно осветление, монтирано на фасадата и по алеята водеща към сградата.

IV. Предмет на проекта

- Изграждане на нови учебни корпуси и физкултурен салон, съгласно Техническото задание и Визата за проектиране;
- Извършване на обновяване на съществуващите сгради - съгласно предвидените мерки в Техническия паспорт, Енергийното обследване и Техническото задание;
- Благоустрояване на двора на училището, съгласно Техническото задание и Визата за проектиране;
- Достъпна среда за хора с увреждания;
- Към настоящият проект не е предвидено допълнително изграждане на паркоместа и промяна в съществуващата Комуникационно- транспортна схема, тъйкато това не е залегнало в заданието на Възложителя. По преценка на проектанта предвиждаме поставянето на стойки за велосипеди в двора на училището в съответствие с НАРЕДБА № РД-02-20-2 ОТ 20 ДЕКЕМВРИ 2017 Г. ЗА ПЛАНИРАНЕ И ПРОЕКТИРАНЕ НА КОМУНИКАЦИОННО-ТРАНСПОРТНАТА СИСТЕМА НА УРБАНИЗИРАНИТЕ ТЕРИТОРИИ - Сгради за образование – училища - 1 бр. на 25 - 30 ученици, предвиждаме стойки за 25 велосипеда.

Изграждане на нови учебни корпуси и физкултурен салон

При разработването на техническия проект ще се заложи използването на съвременни технологични решения, енергоефективни инсталации, системи и материали за създаване на оптимални условия за обитаване на ученици и работа на педагогическия персонал, при ниски експлоатационни разходи и икономическа целесъобразност.

Новите корпуси ще се проектират според изискванията за общодостъпност на средата, с възможност за директен достъп на външни посетители, както и възможност за използване от хора в неравностойно положение.

Новите корпуси, са предвидени в югозападната част на парцела – между двете съществуващи сгради, ще включват физкултурен салон с обслужващи помещения, бюфет, класни стаи и специализирани кабинети. Връзката между трите нива ще се реализира с вътрешно стълбище. Новата сграда ще се свързва с основните сгради посредством съществуващата топла връзка.

Планово и функционално решение:

- Етажността на училищната сграда е – 3 (2, 1) етажа и отговаря на изискването да е до ≤ 4 етажа,
- Светла височина на учебните помещения 3,29 м,
- Най-голяма широчина на класните стаи, осигуряваща необходимата осветеност - при едностранно осветяване на стаята е $6,5\text{ м} \leq 7,2\text{ м}$, и отговаря на заданието на Възложителя.
- Разположение на прозорците спрямо седящ ученик е от лявата страна,
- Височина на подпрозоречните зидове и первази е 90 см,
- Естествено осветление – ширината на класните стаи не превишава 6,5м и е предвидено максимално остъкляване на страничните стени съгласно заданието на Възложителя.
- Отстояние на най-отдалечените врати на учебните помещения до стълбищни клетки при дву- и триетажно застрояване (евакуационни пътища е по-малко от 30 м,
- Широчина на вратите на учебните помещения е 1,0 m , като при избора на врати да се вземе в предвид светлата широчина да е минимум 90 см и дръжките да са заоблени и да не стърчат повече от 20см,
- Хранилища за технически средства и материали, когато се изискват със заданието за проектиране, към съответните кабинети по биология и здравно образование, физика и астрономия, химия и опазване на околната среда, музика, хореография, изобразително изкуство и моделиране (използват се за кабинети от учителите по специализираните предмети, а част от хранилищата - за кабинети на учителите от 5 - 6 класни стаи) – са в рамките на $18 \div 25\text{ m}^2$

В новите корпуси въз основа на заданието на Възложителя са предвидени следните основни и спомагателни помещения и необходимите функционални връзки между тях:

Физкултурен салон за спортни занимания и културно - масови прояви.

- Съблекални за учениците оразмерени за отделно ползване от момичета и момчета. Всяка от съблекалните ще съдържа преддверие, самостоятелна тоалетна с умивална, помещения за преобличане и помещение с душеве. За тоалетната на момчетата ще се предвиди допълнително и писоар. Умивалните помещения ще бъдат оборудвани с две мивки. Душовите помещения ще са оразмерени за два души.
- Помещение за съхранение на спортни уреди и инвентар от физкултурния салон.
- Помещение за преподаватели със самостоятелна съблекалня, баня с тоалетна.
- Класни стаи – пет броя, ще изпълняват ролята на многофункционални учебни помещения, обзаведени и оборудвани за изучаване на учебните предмети от хуманитарните дисциплини и на предметите от общозадължителната подготовка /ОЗП/ и задължително избираемата подготовка /ЗИП/ за учениците от прогимназиалния курс.

- Специализирани кабинети – три броя за изучаване на „природни науки“, „езици и математика“ и изкуства ще бъдат ситуирани един над друг, с пряка връзка към хранилище, всяко снабдено с вода и канал.
- Санитални възли
- Бюфет – разположен във фоайето на новата сграда.

Предвижда се достъп за хора с ограничена мобилност:

Рампа на входа с наклон 5% преодоляваща денивелацията от 33см.

в мястото, където рампата променя направлението си, е предвидена хоризонтална площадка с размери 160 cm на 160 cm;

От двете страни на рампата се предвижда парапет при спазване на изискванията по чл. 15, ал. 3;

По дължината на необезопасените страни на рампата се изграждат предпазни бордюри с височина най-малко 5 cm и широчина най-малко 15 cm, върху които се монтират парапетите;

На разстояние 40 cm преди началото и след края на рампата е изпълнена тактилна ивица с широчина 60 cm по посока на движението и с цвят, контрастен на цвета на прилежащите настилки;

Покритието на рампата осигуряват безопасното придвижване на колички.

Достъпен асансьор със спирки и на трите нива с врати със светъл отвор 210/90cm. и достатъчно просторна кабина с възможност за разполагане на инвалидна количка и придружител. Бутоните ще са разположени на удобна височина за човек в инвалидна количка /не по високо от 120cm.

Предвиден е общодостъпен маршрут и общодостъпна тоалетна с врата със светъл отвор 80/210cm. отваряща се на 170 градуса.

Стълбищната клетка има освен парапета по средата и двойна ръкохватка към стените, излизаща на 30 cm пред първо стъпало, стъпалата са със скосени чела, първо и последно стъпало са в контрастен цвят.

РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ПОМЕЩЕНИЯТА – КОРПУС „А“ - ТРИ ЕТАЖА, КОРПУС „Б“ - ДВА ЕТАЖА, ЦЕНТРАЛЕН КОРПУС /ФОАЙЕ/ – ЕДИН ЕТАЖ.

Етаж 1 – съдържа следните помещения:

- Входно преддверие /виндфанг/ - 15.35 м²
- Фоайе с открито двураменно стълбище и асансьор за хора в неравностойно положение, бюфет с прилежащия му склад и място за почивка на учениците – общо 151.40 м²
- Склад към бюфета - 10.89 м²
- Физкултурен салон с два входа, откъм топлата връзка и директно навън, с прилежащия му склад за пособия – 191.20 м²
- Склад към физкултурния салон – 7.74 м²
- Съблекалня за момчета с прилежащите му баня, тоалетна и преддверие, с естествено осветление и вентилация, с обща площ – 35.44 м²
- Съблекалня за момичета с прилежащите му баня, тоалетна и преддверие, с изкуствено осветление и вентилация, с обща площ – 38.19 м²
- Тоалетна за хора в неравностойно положение, с възможност за баня и съблекалня – 10.30 м²

- Тоалетни за момичета с три броя клекала – 14.29 м²
- Тоалетни за момчета с три броя клекала и два писоара - 14.29 м²
- Помещение за чистачка – 13.39 м²
- Класна стая № 1 с източно изложение – 54.00 м²
- Класна стая № 2 с южно изложение – 54.00 м²
- Коридор – 37.46 м²

Етаж 2 – съдържа следните помещения:

- Фоайе с открито двураменно стълбище и асансьор за хора в неравностойно положение – 67.95 м²
- Съблекалня за преподавателите по физическо възпитание с прилежащите му баня, тоалетна и преддверие, с естествено осветление и вентилация, с обща площ – 25.26 м²
- Кабинет за преподавателите по физическо възпитание със западно изложение – 23.48 м²
- Свързващ коридор – 10.71 м²
- Тоалетни за момичета с три броя клекала – 14.29 м²
- Тоалетни за момчета с три броя клекала и два писоара - 14.29 м²
- Тоалетни за преподавателите с два броя клекала – 8.92 м²
- Кабинет № 1 с южно изложение - 54.00 м²
- Хранилище към кабинет № 1 с южно изложение – 24.72 м²
- Класна стая № 3 с източно изложение – 54.00 м²
- Коридор – 65.55 м²
- Въздух над физкултурния салон - 191.20 м²

Етаж 3 – съдържа следните помещения:

- Фоайе с открито двураменно стълбище и асансьор за хора в неравностойно положение – 70.96 м²
- Тоалетни за момичета с три броя клекала – 13.55 м²
- Тоалетни за момчета с три броя клекала и два писоара - 13.55 м²
- Тоалетни за преподаватели – 7.20 м²
- Класна стая № 4 с източно изложение – 54.00 м²
- Кабинет № 2 с южно изложение – 54.00 м²
- Хранилище към кабинет № 2 с южно изложение – 24.72 м²
- Коридор – 65.55 м²
- Класна стая № 5 с източно изложение – 63.34 м²
- Кабинет № 3 със северно изложение – 61.75 м²
- Хранилище към кабинет № 3 със северно изложение – 20.28 м²
- Учителска стая със западно изложение – 40.09 м²
- Кабинет ресорен учител – 10.72 м²
- Коридор – 46.37 м²
- Преминаванията на въздуховоди през стоманобетоновите шайби се прави по детайл съгласуван с проектанта по част СК.

- Всички преминавания на инсталации през конструктивни елементи се съгласуват с проектанта по част СК.
- Инсталациите преминаващи по таваните се обличат с гипсокартон.
- По желание на Възложителя и при доказване на икономическа целесъобразност щпакловките по тавана могат да се заменят с гипсокартонов таван в който да се скрият инсталациите и да се вградят осветителните тела.
- Хидроизолациите на покриви са класифицирани:
 - -в зависимост от вида и наклона на покрива – с наклон от 1,5% до 7% (плоски),
 - -вида на водоотвеждането – вътрешно и външно,
 - -предназначението на покрива - неизползваем покрив,
 - -броя на пластове - многопластови хидроизолационни системи (по покриви) и еднопластови (в основата и по цокъл),
 - -връзката на хидроизолационната система с основата – изцяло залепени (по покриви и цокъл),
 - -вида на продуктите за хидроизолации и хидроизолационни системи при плосък покрив – огъваеми битумни мушамы,
 - -защитата на хидроизолацията при плоски покриви – лека.
 - -Отдушници за хидро- и топлоизолация - двойни с височина 400 и 220мм, диаметри 65, 75-130 мм и капак от дутрал - 1броя на 20 м²
 - При изпълнение на хидроизолациите да се спазват -НАРЕДБА № РД-02-20-2 ОТ 8 ЮНИ 2016 Г. ЗА ПРОЕКТИРАНЕ, ИЗПЪЛНЕНИЕ, КОНТРОЛ И ПРИЕМАНЕ НА ХИДРОИЗОЛАЦИОННИ СИСТЕМИ НА СТРОЕЖИТЕ.
- **Асансьор:**
 - -номинален товар – 640 кг - 8 лица - 2000/2400 мм шахта,
 - -горна част на шахтата 4050 (мин. 3800мм),
 - -дълбочина на шахтната яма - 1600мм,
 - -височина на кабината - 2200мм,
 - -номинална скорост - 1,0 м/сек., 3 бр. спирки, първа спирка на кота ±0.00, последна спирка на +7.00м,
 - -клас - клас II - Товаро-пътнически асансьор - асансьор (... kg) ,
 - -достъпна среда - да (входна врата - 900/светло 2100 мм),
 - -без машинно помещение.

Извършване на СМР в съществуващата сграда съобразно предписанията в Техническия паспорт и Доклада за ЕЕ

- Мерки предписани в доклада за ЕЕ:

1. Топлоизолиране на външни стени

Съществуващо положение:

Стените са 5 вида. – тухлени и бетонови с вътрешна и външна мазилка.

Описание на мярката:

Всички стени се топлоизолират идентично – върху външната страна на стената се полага слой 10см. EPS и се покрива с минерална мазилка. Изолацията се разделя на полета под 1000кв.м с полагане на топлоизолационни ивици от клас A1 или A2 с широчина 20см съгласно Наредба № Из-1971,

2. Подмяна на стоманена и дървена дограма

Съществуващо положение:

Част от дограмата на основната сграда (стълбище и сутерен) е стоманена еднокатна и дървена

Описание на мярката:

Предвижда се новата дограма да е PVC

3. Топлоизолиране на покрив

Съществуващо положение:

Покривите на всички сгради са плоски, с затворено въздушно пространство над 30 см между бетонови плочи на тавана и покрива.

Описание на мярката:

За покривните конструкции на сградата се предвиждат следните мерки:

Покривите се изолират, като под тавана на помещенията се монтира топлоизолация от XPS, а в коридорит и по пътя за евакуация да е минерална вата.

4. Топлоизолиране на разпределителна мрежа

Съществуващо положение:

Част от тръбите на разпределителната мрежа в сутерена са с нарушена топлоизолация или липсва топлоизолация.

Описание на мярката:

Неизолираните тръби на разпределителната мрежа се изолират с микропореста топлоизолация на листове и тръби.

5. Слънчева инсталация за БГВ

Въвеждане на ВЕИ - слънчеви колектори 2 бр. и комбиниран тривалентен бойлер (с две серпентини и допълнителен ел.нагревател с 9kW) за топла вода.

ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА ПО БЕЗОПАСНОСТ, ХИГИЕНА НА ТРУДА И ПРОТИВОПОЖАРНА БЕЗОПАСНОСТ в следните раздели :

- Микроклимат (код 02)

Класните стаи са с благоприятно изложение, юг и изток, където са предвидени слънцезащитни щори от вътрешната страна на прозорците и комарници на отваряемите крила.

- Чистота на въздуха (код 03)

Предвидени са достатъчно отваряеми части на прозорците и е усигурена естествена вентилация на помещенията. На физкултурният салон е предвидена принудителна смукателна и нагнетателна вентилация.

- Естествено и изкуствено осветление (код 04)

Прозорците са оразмерени да предоставят достатъчно естествена светлина в съответните помещения.

Изкуственото осветление е оразмерено да покрива нормите за осветеност на съответните помещения.

- Шум и вибрации (код 05)

Използваната строителна система не налага допълнителни мерки за шумозащита. Стълбищните площадки и рамена не контактуват с класните стаи. Други източници на вибрации не се очакват.

- Пожарна безопасност (код 09)

а) конструкцията е стоманобетонова и допълнителна огнезащита не е предвидена. Стените на всички евакуационни коридори са с огнеустойчивост съобразена с чл. 53, ал.1 и таблица 3 към чл. 12 от Наредба Из-1971 за СТПНОБП – EI60. Етаж 1: Физкултурен салон се отделя от обема на сградата с плътни стени с граница на огнеустойчивост EI60 и самозатваряща се димоуплътнена врата с огнеустойчивост EI60. Бюфет, склад бюфет, физкултурен салон, съблекални съгласно чл.16, ал.7 от НСТПНОБП е допустимо да не се отделят с противопожарни стени и прегради. Етаж 2: Хранилище съгласно чл.16, ал.7 от НСТПНОБП е допустимо да не се отделя с противопожарни стени и прегради. Етаж 3: Хранилища съгласно чл.16, ал.7 от НСТПНОБП е допустимо да не се отделят с противопожарни стени и прегради. В графичните части на чертежите са посочени помещенията и начина на отделяне. Противопожарните врати ще се монтират в съответствие с указанията на производителя и становището за допустимост. При леки щендерни стени ще се използват врати за монтаж в лека конструкция. Ще се спазва посоката на изпитване на вратите.

г) За обекта е проектирана автоматична пожароизвестителна инсталация (АПИИ) съгласно т.2.4 от Приложение 1 – в цялата сграда (нова и стара част) има възможност в пиковите часове на денонощието да пребивават едновременно повече от 300 човека.

д) Външното противопожарно водоснабдяване е предвидено да се осъществи от наличен уличен хидрант ПХ 70/80, разположен на по-малко от 80 м. от сградата, съгласно чл.170, ал.2, т.2 от НСТПНОБП. Изпълняват се вътрешни пожарни кранове съгласно чл.193, ал.1, т.8 от НСТПНОБП – обем над 5000 куб.м. Брой на едновременно действащите пожарни кранове – 1 брой с разход 2 л/сек. Водните количества се осигуряват от съществуващ водопровод.

За евакуация от обекта са осигурени необходимия брой евакуационни изходи съгласно чл. 42 от НСТПНОБП. Минималната светла ширина на всички евакуационни изходи от помещенията е предвидена съгласно изискванията на чл. 41 и табл. 12 от Наредба № Из- 1971 за СТПНОБП. Светлата им височина е 2.00 в съответствие с изискването на чл. 54 от НСТПНОБП. За евакуация от нивата се осигурява евакуационното стълбище, което е обособено в стълбищна клетка съгласно изискванията на чл.47, ал.1, т.4 и чл.47, ал.2 от НСТПНОБП. Стълбищната клетка е естествено осветена и отговаря на изискванията на чл.50, ал.1 от НСТПНОБП. Вратите за достъп до стълбищната клетка са димоуплътнени, самозатварящи се. Посоката на отваряне на вратите на евакуационните изходи е

съобразена с чл. 43, ал. 4 от НСТПНОБП. Предвиждат се брави тип „антипаник“ – виж графичната част. Спазват се изискванията на чл.41, ал.2 от НСТПНОБП: Светлата широчина и броят на евакуационните изходи в зависимост от броя на хората и площта на помещенията се определят, както следва: 1. до 15 човека и до 300 кв.м в подземни етажи - един изход; 2. до 50 човека - един изход с минимална светла широчина 0.9 м;

Когато се изпълнява конструкцията да се гледат конструктивните оси, възможно е да има разлики с архитектурните оси.

В архитектурните чертежи размерите на прозорците и вратите са столарски. Да се зидат отворите с 2 см по-широки и щурцове на вратите да са с 2см по-високо от размера , като се вземе от кота готов под.

V. Технически показатели

1. Нова сграда

Общо площи:

Застроена площ: 777.58 м²

Първи етаж - 777.58 м²

Втори етаж – 406.27 м²

Трети етаж – 609.83 м²

Разгъната застроена площ:

Площ надземно РЗП по ЗУТ: 1793.68 м²

Обеми: застроен обем: 7460.22 м³

Височина:

кота корниз: +10.95 м от средна кота терен

кота било: +10.95 м от средна кота терен

брой етажи: 1, 2, 3

полуподземни: - няма -; подземни: - няма -

2. Съществуваща сграда

Общо площи:

Застроена площ: 879.61 м²

Сутерен – 826.09 м²

Първи етаж - 869.32 м²

Втори етаж – 748.53 м²

Трети етаж – 748.53 м²

Разгъната застроена площ:

Площ надземно РЗП по ЗУТ: 2366.38 м²

Обеми: застроен обем: 8009.27 м³

Височина:

кота корниз: +12.35 м от средна кота терен

кота било: +12.35 м от средна кота терен

брой етажи: 3

полуподземни: - 1 -; подземни: - няма -

3. Съществуващ физкултурен салон

Общо площи:

Застроена площ: 283.49 м²

Първи етаж - 283.49 м²
Втори етаж – 283.49 м²
Трети етаж – 76.28 м²
Разгъната застроена площ:
Площ надземно РЗП по ЗУТ: **643.26 м²**
Обеми: застроен обем: 2834.90 м³

Височина:
кота корниз: +11.00 м от средна кота терен
кота било: +11.00 м от средна кота терен
брой етажи: 3
полуподземни: - няма -; подземни: - няма –

4. Топли връзки

Общо площи:

Топла връзка 1 - 54.27 м²
Топла връзка 2 - 54.27 м²

Височина:
кота корниз: +4.10 м от средна кота терен
кота било: +4.10 м от средна кота терен
брой етажи: 1
полуподземни: - няма -; подземни: - няма –

Имот (УПИ) – 10592м2,
ЗП – 2046,22 м2, /от тях 777,58 м2 е новата сграда/
РЗП – 4911,86м2, /от тях 1793,68м2 е новата сграда/
плътност – 19,35% (<40%), Кинт – 0,46 (<1,2),
озеленяване - 2240 (мин. 20%, от които 10% висока растителност),

Съгласували части:

Архитектура: арх. В. Ракъджиева

Конструкции: инж. И. Маричова

Електро: инж. С. Стайков

В и К: инж. Кр. Груева

ОВК: инж. Б. Младенов

ЕЕ: инж. В. Кьосев

Геодезия: инж. С. Стефанов

Ландшафт: л. арх. В. Симеонова

ПБ: инж. Кр. Георгиев

ПБЗ: инж. И. Маричова

ПУСО: арх. М. Станева

ПСД: арх. В. Ракъджиева

[Handwritten signatures in blue ink, corresponding to the list of specialists]

“БУЛ СТРОЙ КОНТРОЛ
ИНЖЕНЕРИНГ” - АД
Строителен надзор в
проектирането и строителството
Удостоверение № РК-0272/08.04.2019
ОДОБРЕНО
Дата: 08.04.2019 Проверил: *[Signature]*



Възложител:.....



Проектант:.....

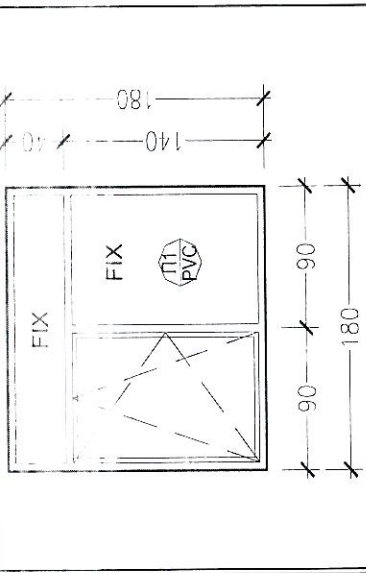
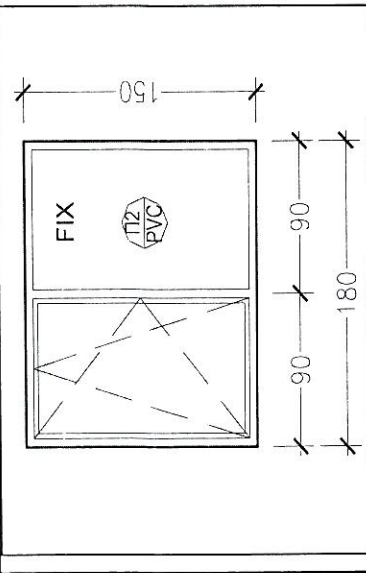
/арх. Вяра Иванова/

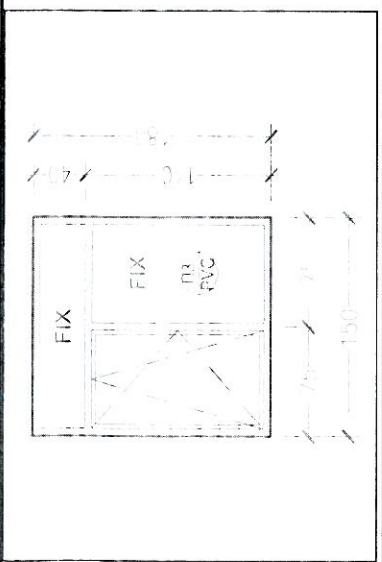
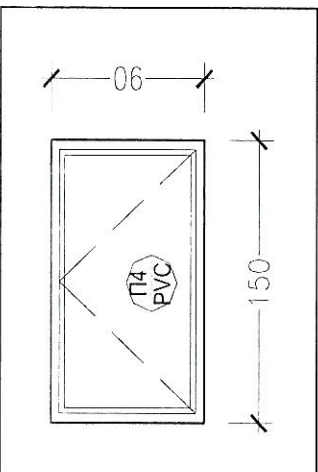
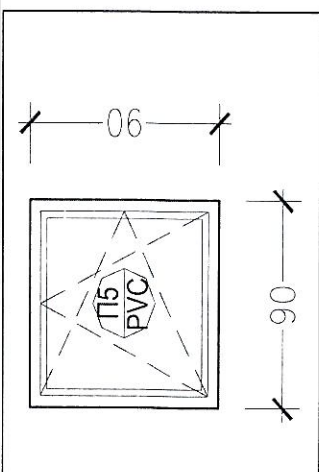
София, 04.2019 г.

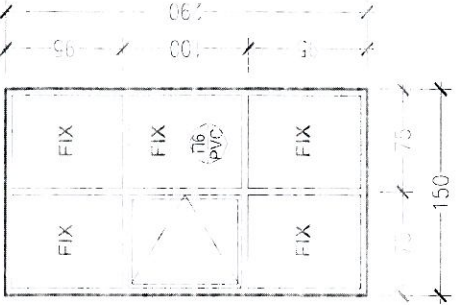
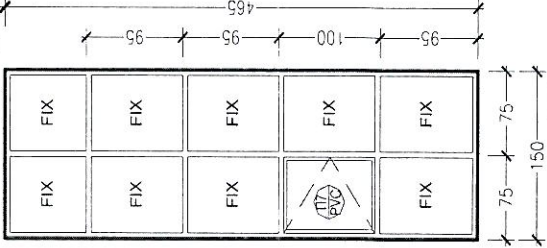
Управител:.....

/Трендафила Кьосева/



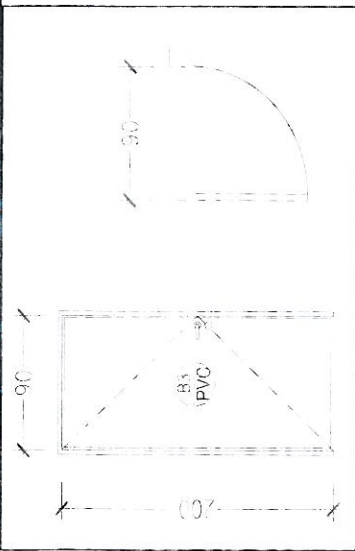
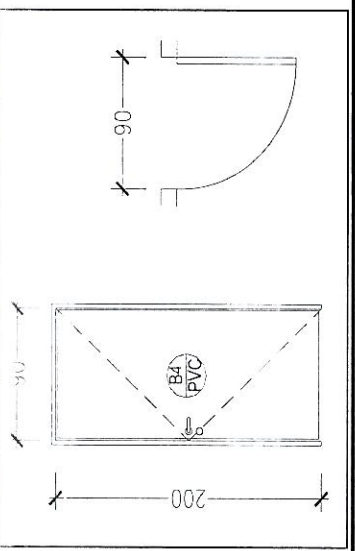
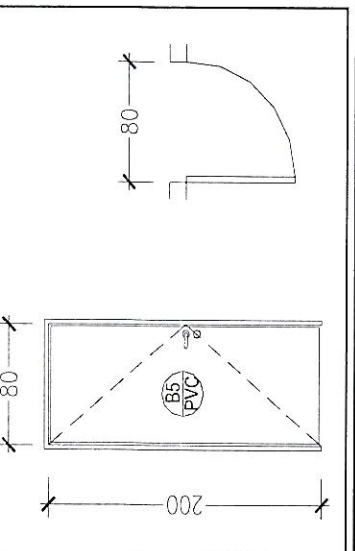
No	Изглед	Мат.	Описание	К-во /бр./	Размери			Площ	
					шир.	вис.	зид	м2/бр	обща площ
	PVC ДОГРАМА, ПЕТКАМЕРНА, ДВОЕН СЪТКОЛПАКЕТ, НИСКООЕМИСИОННО СЪТЪКЛО, ЦВЯТ БЯЛ, КОМАРНИЦИ НА ОТВАРЯЕМИТЕ КРИЛА								
П1		PVC	ПРОЗОРЕЦ, ДВУКРИЛ, ЕДНО ОТВАРЯЕМО КРИЛО НА ВЕРТИКАЛНА И ХОРИЗОНТАЛНА ОС, ЕДНО НЕОТВАРЯЕМО КРИЛО, ХОРИЗОНТАЛНА НЕОТВАРЯЕМА ЧАСТ - КЛАСНИ СТАИ И КАБИНЕТИ	37	180	180	25	3,24	119,88
П2		PVC	ПРОЗОРЕЦ, ДВУКРИЛ, ЕДНО ОТВАРЯЕМО КРИЛО НА ВЕРТИКАЛНА И ХОРИЗОНТАЛНА ОС, ЕДНО НЕОТВАРЯЕМО КРИЛО - КОРИДОРИ	52	180	150	25	2,70	140,40

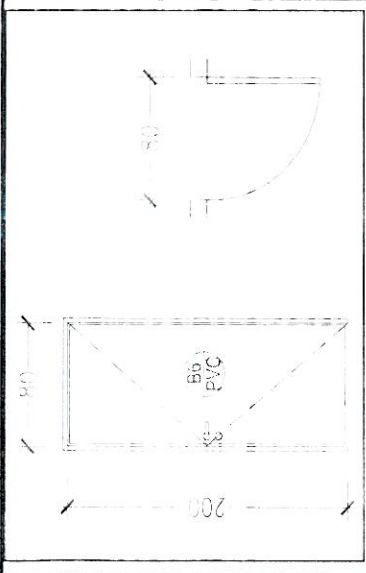
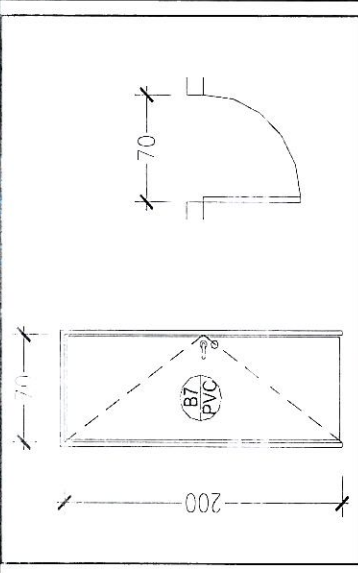
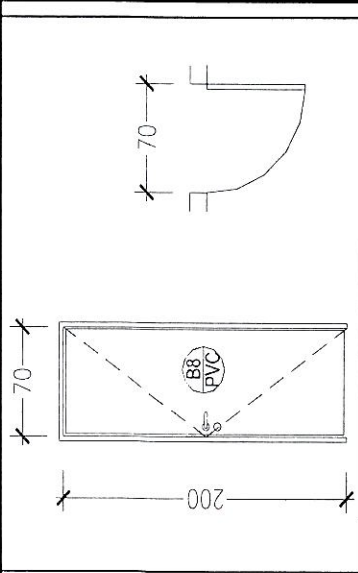
ПЗ		PVC	ПРОЗОРЕЦ, ДВУКРИЛ, ЕДНО ОТВАРЯЕМО КРИЛО НА ВЕРТИКАЛНА И ХОРИЗОНТАЛНА ОС, ЕДНО НЕОТВАРЯЕМО КРИЛО, ХОРИЗОНТАЛНА НЕОТВАРЯЕМА ЧАСТ - КАБИНЕТИ	12	150	180	25	2,70	32,40
П4		PVC	ПРОЗОРЕЦ, ЕДНОКРИЛ, ОТВАРЯЕМ НА ДОЛНА ХОРИЗОНТАЛНА ОС - СЪБЛЕКАЛНИ	3	150	90	25	1,35	4,05
П5		PVC	ПРОЗОРЕЦ, ЕДНОКРИЛ, ОТВАРЯЕМ НА ВЕРТИКАЛНА И ХОРИЗОНТАЛНА ОС - ТОВАЛЕТНИ	14	90	90	25	0,81	11,34

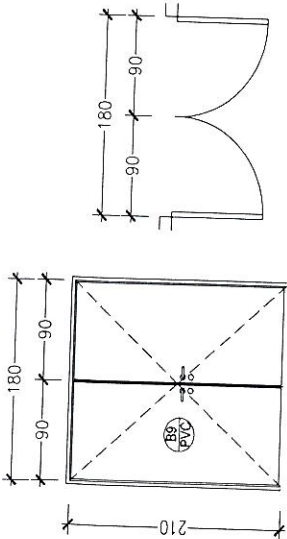
П6		PVC	ПРОЗОРЕЦ, ЕДНО ОТВАРЯЕМО КРИЛО НА ВЕРТИКАЛНА ОС - СТЬЛБИЩЕ	3	150	290	25	4,35	13,05
П7		PVC	ПРОЗОРЕЦ, ЕДНО ОТВАРЯЕМО КРИЛО НА ВЕРТИКАЛНА ОС - СТЬЛБИЩЕ	1	150	465	25	6,98	6,98
ОБЩО PVC ДОГРАМА, кв.м.				122					328,10

V1		PVC	антипаник дръжки на вратите	2	500	385	25	19,25	38,50
V2		PVC	ДВОЙНА ВРАТА, НЕОТВАРЯЕМИ ВЕРТИКАЛНИ И ХОРИЗОНТАЛНИ ЧАСТИ ДИМООПЛЪТНЕНА САМОЗАТВАРЯЩА СЕ	3	260	300	25	7,80	23,40
V3		PVC	ДВОЙНА ВРАТА, НЕОТВАРЯЕМИ ВЕРТИКАЛНИ И ХОРИЗОНТАЛНИ ЧАСТИ СТЪЛБИЩЕ ПЪРВИ ЕТАЖ ДИМООПЛЪТНЕНА САМОЗАТВАРЯЩА СЕ	1	240	300	25	7,20	7,20

V4		PVC	ДВОЙНИ ВРАТИ, НЕОТВАРЯЕМИ ВЕРТИКАЛНИ И ХОРИЗОНТАЛНИ ЧАСТИ ФОАЙЕ - БЮФЕТ	1	450	325	25	14,63	14,63
	ОБЩО ВИТРИНИ, КВ.М.			7					83,73
B1		PVC	ВРАТА ИНТЕРИОРНА, ПЛЪТНА МИНИМАЛНА СВЕТЛА ШИРИНА 90СМ И СВЕТЛА ВИСОЧИНА 210СМ	7	100	210	25	2,10	14,70
B2		PVC	ВРАТА ИНТЕРИОРНА, ПЛЪТНА	2	100	210	25	2,10	4,20

B3		PVC	ВРАТА ИНТЕРИОРНА, ПЛЪТНА	9	90	200	25	1,80	16,20
B4		PVC	ВРАТА ИНТЕРИОРНА, ПЛЪТНА	5	90	200	25	1,80	9,00
B5		PVC	ВРАТА ИНТЕРИОРНА, ПЛЪТНА	15	80	200	25	1,60	24,00

B6		PVC	ВРАТА ИНТЕРИОРНА, ПЛЪТНА	10	80	200	25	1,60	16,00
B7		PVC	ВРАТА ИНТЕРИОРНА, ПЛЪТНА	9	70	200	12	1,40	12,60
B8		PVC	ВРАТА ИНТЕРИОРНА, ПЛЪТНА	19	70	200	12	1,40	26,60

B9			PVC	ВРАТА ИНТЕРИОРНА, ПЛЪТНА ПОЖАРОУСТОИЧИВА EI60 с антипаник дръжки	4	180	210	25	3,78	15,12
	ОБЩО PVC ИНТЕРИОРНИ ВРАТИ, бр.				80					138,42

№	Компонент	Технически характеристики, покриващи стандарта	Технология и условия на изпълнение	Стандарт
Интегрирана топлоизолационна система				
1	Дълбочинен грунд (подготовка на основата)	Огранично свързан, готов за нанасяне дълбочинен грунд, който пропуска водните пари и ограничава попиващата способност. Плътност: около 1,00 kg/dm ³	- Дълбочинният грунд се нанася с ваялк или четка; - Да се спазва времето за съхнене, посочено от фирмата производител; - Температурата на въздуха, материала и основата по време на нанасяне и в процеса на свързване да е минимум +5°C.	БДС EN 1062-1 БДС EN 13 300
2	Варо-циментова мазилка за подравняване на основата (преди полагане на ИТИС)	Фабрично произведена варо-циментова суха мазилка за ръчно и машинно нанасяне, за външно и вътрешно приложение.. Минимални технически характеристики: - Класификация, съгласно стандарта: GP – CS II (БДС EN 998-1) - Зърнометрия: ≤ 2 mm - Якост на натиск (28 ден): ≥ 2,5 N/mm ² - Якост на сцепление ≥ 0,15 N/mm ² - Коефициент на дифузия μ: 15/35, (табл. стойност, съгл. EN 1745) - Коефициент на топлопроводност λ _{10,сух} ≤ 0,76 W/(mK), (табл. стойност, съгл. EN 1745 за P=90%) - Водопоглъщане: W 0 - Реакция на огън: клас A1	- Основата трябва да бъде чиста, суха, незамръзнала, обезпразнена, да не е водоотблъскваща, да няма изсолвания, да е с необходимата носимоспособност и да не се рони; - При необходимост основата се навлажнява предварително; - Мазилката се пръска с машина на ивици с необходимата дебелина (минимум 10 mm, максимум 30 mm на една ръка); - Мазилката се изтегля и се изравнява с Н-образен мастар и след като „дръпне“ се изпердашва с пердашка; - При необходими по-големи дебелини, например при неравности на основата, да се съблюдава повърхността на нанесения първи слой мазилка (максимум 30 mm) да се нагرافي хоризонтално с гребен и преди полагането на следващия слой да се навлажни добре (повърхността да се поддържа минимум 2 дни влажна); - Температурата на въздуха, материала и основата по време на полагането и свързването на материала трябва да бъде над +5°C; - Директно нагряване на мазилката е недопустимо; - Пряко нанесена мазилка да се поддържа влажна минимум 2 дни.	БДС EN 998-1
3	Експандиран полистирен (EPS) с дебелина 10 по фасади	Топлоизолационни плочи от фасаден експандиран полистирен. Мин. техн. характеристики: - Обемна плътност: ≥ 15 kg/m ³ - Якост на опън перпендикулярно на повърхностите TRI ≥ 150 N/mm ² - Якост на натиск при 10% деформация ≥ 80 kPa - Коеф. на топлопроводимост λ _n ≤ 0,035 W/mK - Коефициент на паропропускливост μ: 30-70 - Водопоглъщане при пълно потопяване ≤ 2% - Водопоглъщане при продължително частично потопяване ≤ 0,5 kg/m ² - Размери: 100 x 50 cm - Горимост: E (Евро клас), съгласно EN 13501-1	- Лепенето на EPS плоскостите се извършва отдолу нагоре (от ниво горен ръб цокъл), хоризонтално по широчина на фасадата; - Реденето се извършва с разминаване на фугите на 1/2 (по изключение - минимум 1/4); - Фугите между плоскостите не трябва да са продължения на ръбовете на отворите по фасадата; - По ръбовете на сградата се полагат само цели или половинки плоскост и то с разминаване (превързване) в съседните редове; - Лепилото се нанася по „метод на ивиците и топките“; - В ивицата лепило се оставя малък процеп, така че при притискане на плоскостта към стената, въздухът под нея да може да напусне безпрепятствено, за да се получи добро залепване и нивелиране; - Евентуални отворени фуги между плоскостите да се запълват с ивици от топлоизолационния материал; - При продължително (повече от 10 дни) излагане на прякото въздействие на слънчевите лъчи се налага повърхността на EPS-F	БДС EN 13163 БДС EN 13163/NA

			плочите да се прешлайфа, за отстраняване на деформиран материал (патина), вследствие прегаряне от UV-лъчите.	
4	Експандиран полистирен (EPS) за обръщане по страници с дебелина 2cm	Топлоизолационни плочи от фасаден експандиран полистирен. Мин. техн. характеристики: - Обемна плътност: $\geq 15 \text{ kg/m}^3$ - Якост на опън перпендикулярно на повърхностите $\text{TRi} \geq 150 \text{ N/mm}^2$ - Якост на натиск при 10% деформация $\geq 80 \text{ kPa}$ - Коеф. на топлопроводимост $\lambda_n \leq 0,035 \text{ W/mK}$ - Коефициент на паропропускливост $\mu: 30-70$ - Водопоглъщане при пълно потопяване $\leq 2\%$ - Водопоглъщане при продължително частично потопяване $\leq 0,5 \text{ kg/m}^2$ - Размери: $100 \times 50 \text{ cm}$ - Горимост: E (Евро клас), съгласно EN 13501-1	- Лепилото се нанася на ивици; - Фасадната EPS плоча да покрива при монтажа положената върху страницата на отвора плоча; - Експандирани отворени фуги между плоскостите да се запълват с ивици от топлоизолационния материал; - При продължително (повече от 10 дни) излагане на прякото въздействие на слънчевите лъчи се налага повърхността на XPS плочите да се прешлайфа, за отстраняване на деформиран материал (патина), вследствие прегаряне от UV-лъчите.	БДС EN 13163 БДС EN 13163/NA
5	Каменна вата с дебелина 10 cm - разделителни ивици, съгласно противопожарни изисквания	Минимални технически характеристики: - Клас на горимост: A1, съгласно БДС EN 13501-1 - Коеф. на топлопроводимост: $\lambda_n \leq 0,040 \text{ W/mK}$ - Число на дифузно съпротивление на водни пари $\mu \leq 3$ - Якост на натиск при 10% деформация: $\sigma_{10} \geq 20 \text{ kPa}$ - Издръжливост на опън, перпендикулярно на повърхността на плочата $\sigma_{mt} \geq 10 \text{ kPa}$ - Точково натоварване $F_{mt} \geq 250 \text{ N}$ - Водопоглъщане (за кратък период) W_p около 1 kg.m^{-2} - Водопоглъщане (за продължителен период) W_{lp} около 3 kg.m^{-2}	- При топлоизолационни плоскости от каменна вата, в областта на нанасяне на лепилото (по периметъра и точково), предварително се изтегля с натискане тънък слой лепило; - Реденето се извършва с разминаване на фугите на $1/2$ (по изключение - минимум $1/4$); - Фугите между плоскостите не трябва да са продължения на ръбовете на отворите по фасадата; - По ръбовете на сградата се полагат само цели или половинки плоскости и то с разминаване (превързване) в съседните редове; - Лепилото се нанася по „метод на ивиците и топките“; - В ивицата лепило се оставя малък процеп, така че при притискане на плоскостта към стената въздухът под нея да може да напусне безпрепятствено, за да се получи добро залепване и нивелиране; - При плоскости от каменна вата, преди полагане на основната шпакловка, се нанася изравнителен шпакловъчен слой от 2-3mm. <u>При лепене:</u> - Лепилото се нанася на ивица с ширина ок. 5 cm по контура на фасадната плоча и на три топки с големината на длан в средата („метод на ивиците и топките“), контактната повърхност с основата да е минимум 40%; - Лепенето се извършва отдолу нагоре (от ниво горен ръб цокъл), хоризонтално по ширина на фасадата;	EN 13162
6	Лепилна и шпакловъчна смес	Фабрично смесен, прахообразен минерален лепилен състав и шпакловъчна маса. Минимални технически характеристики: - Максимална зърнометрия: 0,6 mm - Коефициент на паропропускливост $\mu: \leq 30$ - Sd-стойност: $\leq 0,09 \text{ m}$ (слой с дебелина 3 mm) - Максимална зърнометрия: 0,6 mm	<u>При лепене:</u> - Лепилото се нанася на ивица с ширина ок. 5 cm по контура на фасадната плоча и на три топки с големината на длан в средата („метод на ивиците и топките“), контактната повърхност с основата да е минимум 40%; - Лепенето се извършва отдолу нагоре (от ниво горен ръб цокъл), хоризонтално по ширина на фасадата;	EN 13499 прБДС EN 13499/NA:2013

		- Якост на сцепление с топлоизолационната плоча $\geq 80 \text{ kPa}$ ($0,08 \text{ N/mm}^2$), (изпитване по EN 13494); - Якост на сцепление на лепилото към основата $\geq 250 \text{ kPa}$ ($0,25 \text{ N/mm}^2$) - Коефициент на водопоглъщане: $w < 0,5 \text{ kg/m}^2$ след 24 часа (определена по EN 1062-3), клас W2	- Изравняването на остатъци лепилно-шпакловъчната смес да става след като лепилото е напълно свързало; При шпакловане: - Шпакловъчният слой трябва да бъде с дебелина минимум 3 mm, и минимум 1 mm над армиращата мрежа; - След загладяване на шпакловката, мрежата не трябва да прозира на повърхността; - Подготвената основа се оставя да съхне от 5 до 7 дни, в зависимост от атмосферните условия и вида на използваната лепилно-шпакловъчна смес.	
7	Дюбели за закрепване на топлоизолационни плоскости	Набивен дюбел с пластмасова игла, за плътни елементи, за допълнително механично закрепване на топлоизолационни плочи. Минимални технически характеристики: - Диаметър на дюбела $\geq 8 \text{ mm}$ - Диаметър на главата на дюбела $\geq 60 \text{ mm}$ - Дълбочина на закотвяне: съгласно предписанията на фирмата производител	- Да се съблюдава спазването на "Т-образна схема" на дюбелиране, като минимално се монтират 6 бр./m^2; - В ръбовите зони на 1,0-1,5 м от ъглите, да се предвидят минимум 8 до 10 дюбела/m^2; - Дълбочината на анкерирание да се съобрази с вида на носещата основа, като не трябва да е по-малка от 35 mm; - Дюбелирането се извършва задължително през лепилния слой на залепената към стената плоскост; - Дюбелите се монтират след набиране на якост от лепилото (минимум 24 часа след лепене); - Недобре захванали, смачкани или със счупени щифтове дюбели се отстраняват и се заменят с нови, монтирани в близост. Отворите от отстранени дюбели се запълват с парчета от топлоизолационния материал; - При набиването на щифта, главата на дюбела трябва леко да потъне в плоскостта (1-2 mm); - Главите се зашпакловат отгоре с шпакловъчната смес (в отделен работен цикъл, преди цялостното шпакловане на фасадата) или върху тях се монтират специални капачки (рондели) от идентичен с основния топлоизолационен материал.	EN 13495
8	Дюбели за закрепване на минерална вата	Навивен дюбел със стоманен винт, за механично закрепване на топлоизолационни плочи. Минимални технически характеристики: - Диаметър на дюбела $\geq 8 \text{ mm}$ - Диаметър на главата на дюбела $\geq 60 \text{ mm}$ - Дълбочина на закотвяне: съгласно предписанията на фирмата производител	- Да се съблюдава спазването на "W-образна схема" на дюбелиране, като минимално се монтират 6 бр./m^2; - В ръбовите зони на 1,0-1,5 м от ъглите, да се предвидят минимум 8 до 10 дюбела/m^2; - Дълбочината на анкерирание да се съобрази с вида на носещата основа, като не трябва да е по-малка от 25-35 mm; - Дюбелирането се извършва задължително през лепилния слой на залепената към стената плоскост; - Дюбелите се монтират след набиране на якост от лепилото (минимум	EN 13495

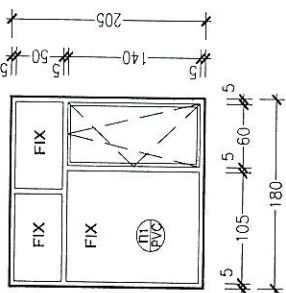
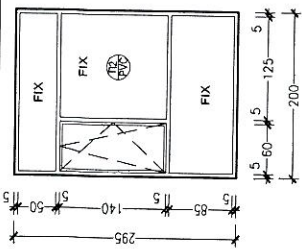
		24 часа след лепене).	
9	Стъклотекстилна мрежа	Алколоустойчива стъклотекстилна мрежа за армиране на шпакловки. Минимални технически характеристики: - Ширина на бримките: около 4 x 4 mm - Тегло $\geq 145 \text{ g/m}^2$ - Сила на скъсване: $\geq 2000 \text{ N/50 mm}$ - Сила на скъсване след стареене: $\geq 1000 \text{ N/50 mm}$	24 часа след лепене). - Минимум 24 часа след залагане на профилите и другите линейни аксесоари се изпълнява шпакловката върху цялата повърхност; - Мрежата се интегрира в прясно нанесената на гребен шпакловъчна смес (с гребен 10 mm); - Влага се (интегрира се) стъклотекстилната мрежа, която се спуска отгоре надолу, във вертикални ивици, и се изпъва; - Застъпването между ивиците трябва да бъде минимум 10 cm; - Мрежата се притиска, така че шпакловъчната смес да избие през нея, след което повърхността се загладва. Армировъчната мрежа трябва да остане в средата или във външната третина на шпакловъчния слой; - Шпакловъчният слой трябва да бъде с дебелина минимум 3 mm, и минимум 1 mm над армиращата мрежа; - След загладване на шпакловката, мрежата не трябва да прозира на повърхността; - Подготвената основа се оставя да съхне от 5 до 7 дни. EN 13496
10A	Аксесоари: Ивици Диагонално армиране	Алколоустойчива стъклотекстилна мрежа за армиране на шпакловки. Минимални технически характеристики: - Ширина на бримките: около 4 x 4 mm - Тегло $\geq 145 \text{ g/m}^2$ - Сила на скъсване: $\geq 2000 \text{ N/50 mm}$ - Сила на скъсване след стареене: $\geq 1000 \text{ N/50 mm}$	- Интегрират се при ръбовете на отвори за прозорци, врати и други; - Лентите за диагонално армиране се изпълняват от стъклотекстилна мрежа с размери 30x50 cm; - Да се полагат под ъгъл от 45 градуса спрямо ръбовете на отворите и да се допират плътно до самия отвор; - Мрежата се интегрира в прясно нанесената на гребен шпакловъчна смес (10 mm) – аналогично на метода за интегриране на стъклотекстилна мрежа. EN 13496
10B	Аксесоари: Профил за ъгли с мрежа	Пластмасов профил с интегрирана алколоустойчива стъклотекстилна мрежа, за армиране на ъгли. Мин. техн. характеристики: - Ширина на раменете на профила $\geq 24 \times 24 \text{ mm}$ - Ширина на ивицата мрежа: 10 x 15 cm (до 8 cm EPS) - 10 x 23 cm (над 8 cm EPS)	- Всички видове профили и други аксесоари се залагат по фасадата преди цялостната шпакловка; - Профилите се интегрира в прясно нанесената на гребен шпакловъчна смес (10 mm). -
10B	Аксесоари: Водооткапващ профил	Пластмасов ъглов профил с водооткапваща функция, с интегрирана алколоустойчива стъклотекстилна мрежа, за оформяне на детайли по фасадата. Мин. технически характеристики: - Ширина на раменете на профила: 24 x 24 mm - Водооткапващ елемент (ръб): $\geq 5 \text{ mm}$ - Ширина на ивицата мрежа $\geq 2 \times 12,5 \text{ cm}$	- Всички видове профили и други аксесоари се залагат по фасадата преди цялостната шпакловка; - Профилите се интегрира в прясно нанесената на гребен шпакловъчна смес (10 mm). -

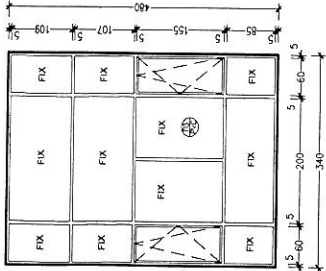
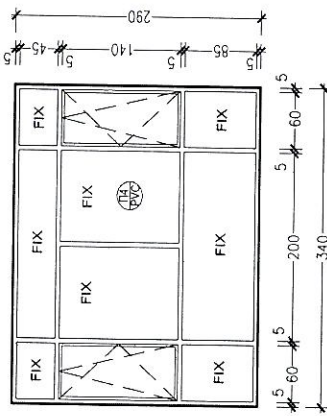
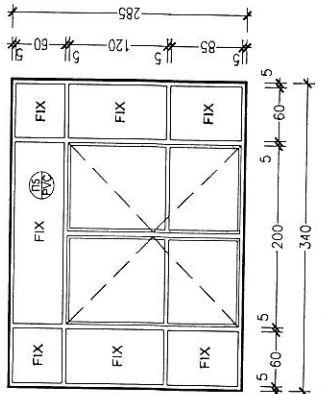
10Г	Аксесоари: Профил за прозорци	Самозалепващ се пластмасов профил с уплътнителна лента и интегрирана алкалоустойчива стъклотекстилна мрежа, за уплътняване на фугите срещу кос дъжд между дограмата и топлоизолационната система, с лепяща се ивица за предпазване на дограмата при изпълнение на СМР. Минимални технически характеристики: - Ширина на ивицата мрежа: 12,5 cm - Поемане на деформации: до минимум 1 mm - Плътност срещу кос дъжд $\geq 600 \text{ Pa}$	- Всички видове профили и други аксесоари се залагат по фасадата преди цялостната шпакловка; - Профилите се интегрира в прясно нанесената на гребен шпакловъчна смес (10 mm).	-
10Д	Аксесоари: Профил за дилатационни фуги V – образен	Профил за деформационни фуги, с еластична ивица и с двустранно залепени ивици стъклотекстилна мрежа. Минимални технически характеристики: - Широчина на рамото на пластмасовия ъгъл: $\geq 22 \times 22 \text{ mm}$ - Широчина на ивицата мрежа: $2 \times 12,5 \text{ cm}$	- Всички видове профили и други аксесоари се залагат по фасадата преди цялостната шпакловка; - Профилите се интегрира в прясно нанесената на гребен шпакловъчна смес (10 mm).	-
10Е	Аксесоари: Профил за дилатационни фуги Е – образен	Профил за деформационни фуги, с еластична ивица и с двустранно залепени ивици стъклотекстилна мрежа. Минимални технически характеристики: - Широчина на рамото на пластмасовия ъгъл: $\geq 22 \times 22 \text{ mm}$ - Широчина на ивицата мрежа: $2 \times 12,5 \text{ cm}$	- Всички видове профили и други аксесоари се залагат по фасадата преди цялостната шпакловка; - Профилите се интегрира в прясно нанесената на гребен шпакловъчна смес (10 mm).	-
11	Грунд	Готов за употреба, органично свързващ грунд. Минимални технически характеристики: - Съдържание на твърди частици $\geq 70 \%$ - Максимална зърнометрия: до около 0,5 mm	- Грунда се нанася преди полагане на предвидените мазилки; - Да се спазва технологичният престой за съхнене на грунда, съгласно предписанията на производителя му;	-

12	Полимерна мазилка	Готова за полагане, пастообраз: гънкослойна мазилка, като крайно покритие, на база изкуствени смоли, с драскана структура. Мин. техн. характеристики: - ЗърнOMETрия: $\geq 1,5 \text{ mm}$ - Водопоглъщане: клас W3 - Пропускливост на водни пари: клас V2 - Якост на сцепление $\geq 0,3 \text{ MPa}$ - Реакция на огън: клас A2-s1,d0	- Фабрично оцветена мазилка, съгласуван от проектанта по реално създадена мостра; - Работи се равномерно, без прекъсвания от ръб до ръб (съответно до вътрешен ъгъл) на фасадата; - Да се съобразяват метеорологичните условия (пряко слънцегреене, дъжд, вятър, висока влажност на въздуха, ниски температури), както по времето на полагане, така и през първите 2–3 дни след това; - Мазилката се полага при наличие на покрито монтажно скеле с предпазна мрежа; - При избора на цветово решение да се съблюдава коефициентът на светлочувствителност на цвета (HbW); - Да не се работи при температури по-ниски от $+5^{\circ}\text{C}$.	EN 15824:2009
Цокъл				
1	Мозаечна Мазилка	Водоотблъскваща мазилка от цветни камъчета с висока степен на устойчивост на изтриване, за външно приложение. Мин. техн. характеристики: - ЗърнOMETрия: $\geq 2 \text{ mm}$ - Коефициент на водопоглъщане $W \leq 0,1 \text{ kg/m}^2 \cdot \text{h}^{0,5}$ - Sd-стойност: $\leq 0,4 \text{ m}$ (при 2 mm дебелина) - Пропускливост на водни пари: клас V2 - Якост на сцепление $\geq 0,3 \text{ MPa}$ - Реакция на огън: клас A2-s1,d0 - Пълнител: оцветен кварцов пясък	- Основата се третира с грунд (времето за съхнене на грунда се задава от производителя му); - В зависимост от цвета на мазилката може да се наложи оцветяване на грунда в подходящ цвят; - Мазилката се изтегля в дебелина по едрината на зърната и още влажна се загладва, винаги с движения в една и съща посока; - Да не се работи при температури по-ниски от $+5^{\circ}\text{C}$.	EN 15824:2009
Дограма				

1	PVC дограма	Пластмасова дограма петкамер : двоен стъклопакет, с едно нискоемисионно стъкло и EPDM уплътнения. Минимални технически характеристики: - Коефициент на топлопреминаване $U_w \leq 1,70 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Плътност при кос дъжд $\geq 9A$ (EN 12208) - Шумоизолация: $R_w \geq 38 \text{ dB}$ - Пропускливост на въздуха: клас 4 (EN 12207)	- Броя и вида на дюбелите се определят от очакваното ветрово натоварване, като се разполагат по цялата периферия на конструкцията през разстояния не по-големи от 700mm; - Монтажните fugи се запълват плътно с изолационен материал с цел осигуряване на необходимата топлоизолация и шумоизолация; - Изискуемите нива на шумоизолация [dB] се отнасят за прозоречни елементи в монтирано състояние и ще бъдат проверени чрез измерване; - Прозоречните елементи се изпълняват по системните правила за сигурно водоотвеждане и дренаж на избраната профилна система; - Периферията на монтажната fuga се изпълнява водоплътна, като за тази цел се използва паропропускливо фолио, надеждно залепено към профилната рамка и стената.	БДС EN 14351-1/NA
Ремонтни дейности				
1	Лепило за тухли	Фабрично произведена суха смес на основата на цимент, пясък и добавки, за зидане и лепене на всички зидарии от тухли. Минимални технически характеристики: Зърнометрия: $\leq 0,6 \text{ mm}$ Якост на натиск (28 ден): $> 5 \text{ N/mm}^2$ Якост на опън (28 ден): $> 2,5 \text{ N/mm}^2$ Коефициент на топлопроводност λ_n: $\leq 0,8 \text{ W/mK}$	- Разтворът се нанася по тънкослойния метод, на гребен, по цялата плоскост на контактната повърхнина и с необходимата дебелина за запълване на fugата между тухлите; - Да се спазват указанията на производителя на тухли; - Да се зида право; - Температурата (на въздуха, основата, материала) по време на полагането и свързването трябва да бъде над $+5^\circ\text{C}$.	EN 998-2
2	Вътрешна варо-циментова тънкослойна мазилка/шпакловка (върху тухли)	Заводски смесен сух варо-циментов разтвор, с добавки за подобряване на сцеплението, за ръчна и машинна обработка, за вътрешно и външно приложение. Мин. техн. характеристики: Класификация, съгласно стандарта: GP – CS II (БДС EN 998-1) Зърнометрия: $\leq 0,6 \text{ mm}$ Якост на натиск (28 ден): $> 2,5 \text{ N/mm}^2$ Якост на сцепление (28 ден) $> 0,15 \text{ N/mm}^2$ Коефициент на топлопроводимост λ_n: $\leq 0,47 \text{ W/mK}$ (табл. стойност, съгл. EN 1745) Коефициент на дифузия μ: 5/20 (табл. стойност, съгл. EN 1745) Суха обемна плътност: около 1500 kg/m^3 Дебелина на слоя: 3 - 5 mm	- Основата трябва да бъде чиста, суха, да не е замръзнала, обезпрашена, да не е водоотблъскваща, да няма изцветявания на соли, да е с необходимата носимоспособност и без ронещи се части; - С маламашка от нерждаема стомана се изтегля на дебелина от 5 mm и след започване на втвърдяването ѝ се пердаши; - За постигане на по-добри якостни показатели може да се интегрира стъклотекстилна мрежа; - Температурата на въздуха, материала и основата при полагането и процеса на свързване трябва да бъде над $+5^\circ\text{C}$.	БДС EN 998-1
3	Вътрешна гипсова	Обогатена шпакловъчна смес на гипсова основа с минерални добавки, за вътрешна употреба.	- Основата трябва да бъде чиста, суха, незамръзнала, обезпрашена, да не е водоотблъскваща, да няма изцветявания на соли, да е с	EN 13279-1

	шпакловка /по стени стълбищна клетка/	Минимални технически характеристики: - Класификация B2/20/2 съгласно EN 13279-1 - Зърнометрия: $\leq 0,3 \text{ mm}$ - Якост на натиск $> 2 \text{ N/mm}^2$ - Якост на сцепление $> 1 \text{ N/mm}^2$ - Реакция на огън: A1 - Обемно тегло около 790 kg/m^3 - Минимална дебелина на слоя 1 mm - Максимална дебелина на слоя 3 mm	необходимата носимоспособност и да няма ронещи се и нефиксирани части; - При стари мазилки, неравностите и местата с подкожжувени мазилки се отстраняват, пукнатините се отварят и поправят; - Сроевете с боя трябва да се шлайфат, а участъците с ронещи се бои трябва да се отстранят; - Всички стоманени елементи трябва да се предпазят от пряк контакт с гипсовата шпакловка чрез специални бои или защитни профили; - Първият слой шпакловка се нанася с дебелина от 1 mm до $2-3 \text{ mm}$; - При необходимост от по-големи дебелини за запълване (до 10 mm), материалът се нанася в няколко такта, всеки с максимална дебелина до 3 mm, като се изчака времето за изсъхване на всеки слой; - След втвърдяване (около 12 часа) се нанася последният фин слой с течна консистенция, с дебелина от около 1 mm и се заглажда; - Температурата на въздуха, основата и материала по време на полагането и на съхненето трябва да е минимум $+5^\circ\text{C}$.	
4	Грунд преди полагане на дисперсна боя	Готов грунд за вътрешна дисперсна боя, приготвен на база синтетични смоли. Минимални технически характеристики: - Плътност: около $1,50 \text{ kg/dm}^3$ - Склонност за образуване на въздушни мехури – степен 0 - Якост на опън, перпендикулярно на основата $> 1 \text{ N/mm}^2$ - Адхезия към основата – клас 0 - Съдържание на твърд остатък: около 60% - pH-стойност (20°C): около 8 - Вискозитет: около 3000 mPas	- Основата трябва да бъде чиста, суха, незамръзнала, обезпразнена, да не е водоотблъскваща, да няма изцветявания на соли, да е с необходимата носимоспособност и да няма ронещи се части; - Нанася се посредством четка, валик или бояджийска „еърлес“ машина. Да се съблюдава технологично изискването време за съхнене, посочено от производителя; - Температурата на въздуха, основата и материала по време на полагането и съхненето трябва да е минимум $+5^\circ\text{C}$.	-
5	Крайно покритие - дисперсна боя	Готова за полагане декоративна дисперсна боя, паропропусклива, матова, устойчива при почистване, за вътрешно приложение. Минимални технически характеристики: - Плътност: около $1,50 \text{ kg/dm}^3$ - Склонност за образуване на въздушни мехури – степен 0 - Якост на опън, перпендикулярно на основата $> 1 \text{ N/mm}^2$ - Степен на покриваемост – 2 - Устойчивост на почистване с вода – степен 2 - Полагане: на две ръце	- Стари бои с недостатъчна носимоспособност се отстраняват механично; - При пресни мазилки е задължително да се изчака тяхното технологично време за свързване; - Дисперсната боя се нанася с четка, валик или чрез бояджийска машина – „еърлес“-система; - Температурата на въздуха, основата и материала по време на полагането и съхненето трябва да е минимум $+5^\circ\text{C}$.	EN 13300

Изготвяне на инвестиционен проект за: „Нови учебни корпуси, физкултурен салон и ремонт на съществуващата сграда на 143-то ОУ „Георги Бенковски“, УПИ I – за училище, кв. 9 Б, м. „Суха река – к-с Ботевградско шосе“, гр. София - СЪЩЕСТВУВАЩА СГРАДА										
Забележки: 1. Поглед отвън 2. Преди поръчка и изпълнение на дограмата да се вземе мярка от място.										
No	Изглед	Мат.	Описание	К-во /бр./	Размери			Площ		ДЛ перваз вън, л.м.
					шир.	вис.	зид	м2/бр	обща площ	
	PVC ДОГРАМА, ПЕТКАМЕРНА, ДВОЕН СЪГЛОПАКЕТ, НИСКОЕМИСИОННО СЪГЛО, ЦВЯТ БЯЛ, КОМАРНИЦИ НА ОТВАРЯЕМИТЕ КРИЛА									
П1		PVC	ПРОЗОРЕЦ, ДВУКРИЛ, ЕДНО ОТВАРЯЕМО КРИЛО НА ВЕРТИКАЛНА И ХОРИЗОНТАЛНА ОС, ЕДНО НЕОТВАРЯЕМО КРИЛО, ХОРИЗОНТАЛНА НЕОТВАРЯЕМА ЧАСТ - КЛАСНИ СТАИ И КАБИНЕТИ	12	180	205	25	3.69	44.28	21.60
П2		PVC	ПРОЗОРЕЦ, ДВУКРИЛ, ЕДНО ОТВАРЯЕМО КРИЛО НА ВЕРТИКАЛНА И ХОРИЗОНТАЛНА ОС, ЕДНО НЕОТВАРЯЕМО КРИЛО, ХОРИЗОНТАЛНА НЕОТВАРЯЕМА ЧАСТ - КОРИДОРИ	3	200	295	25	5.90	17.70	6.00

ПЗ		PVC	ВИТРИНА, ДВЕ ОТВАРЕМИ КРИЛА НА ВЕРТИКАЛНА И ХОРИЗОНТАЛНА ОС, ДВЕ НЕОТВАРЕМИ КРИЛА, ХОРИЗОНТАЛНА НЕОТВАРЕМА ЧАСТ - СТЬЛБИЩЕ	1	340	480	25	16.32	16.40	3.40
П4		PVC	ВИТРИНА, ДВЕ ОТВАРЕМИ КРИЛА НА ВЕРТИКАЛНА И ХОРИЗОНТАЛНА ОС, ДВЕ НЕОТВАРЕМИ КРИЛА, ХОРИЗОНТАЛНА НЕОТВАРЕМА ЧАСТ - СТЬЛБИЩЕ	1	340	290	25	9.86	12.60	3.40
П5		PVC	ВИТРИНА, ВРАТА С ДВЕ ОТВАРЕМИ КРИЛА НА ВЕРТИКАЛНА ОС, НЕОТВАРЕМА ЧАСТ - СТЬЛБИЩЕ	1	340	285	25	9.69	12.50	3.40

Изготвяне на инвестиционен проект за: „Нови учебни залуци, физкултурен салон и ремонт на съществ. обществ. сграда на 143-то ОУ „Георги Бенковски“, УПИ I – за училище, кв. 9 Б, м. „Суша река – к-с Ботевградско шосе“, гр. София

П6		PVC	ПРОЗОРЕЦ, ЕДНО ОТВАРЯМО КРИЛО НА ВЕРТИКАЛНА И ХОРИЗОНТАЛНА ОС - СУТЕРЕН	5	60	75	25	0.45	2.25	13.50	3.00
П7		PVC	ВИТРИНА, ЕДНО ОТВАРЯМО КРИЛО НА ВЕРТИКАЛНА И ХОРИЗОНТАЛНА ОС - ФОАЙЕ	16	180	295	25	5.31	84.96	152.00	28.80
П8		PVC	ВХОДНА ВРАТА, ДВЕ ОТВАРЯЕМИ КРИЛА НА ВЕРТИКАЛНА ОС И ХОРИЗОНТАЛНИ НЕОТВАРЯЕМИ ЧАСТИ - ФОАЙЕ ПЪРВИ ЕТАЖ	2	180	295	25	5.31	10.62	19.00	3.60
ОБЩО PVC ДОГРАМА, кв.м.				41					195.68	348.10	73.20

538_1907_VIP_Proekt_BG_EOOD_Zaglavna.doc

538_1907_VIP_Proekt_BG_EOOD_1.xls

538_1907_VIP_Proekt_BG_EOOD_2.xls

ИЗХ. № 538/ 19.07.2019г.

До: „ВИП ПРОЕКТ БГ“ ЕООД

Относно: гр. София, обект 143-то ОУ „Георги Бенковски“

Тел./Факс: 0882 547 912

e-mail: vipprojectbg@abv.bg

Уважаеми Господа,

Благодарим Ви за предоставената възможност, да оферираме нашето производство за обекта Ви.

Бихме искали, да Ви уверим, че сме положили всички усилия, за да Ви предложим продукт с конкурентна цена, произведен по най-новите и модерни технологии на фирма ИЗАМЕТ.

Срок за производство и монтаж – 8 седмици

Гаранция – 5 години

Начин на плащане:

- 50% от стойността за производство - авансово
- остатъкът от 50% от стойността за производство + 50% от стойността за монтаж – при проформа – фактура за произведен асансьор
- остатъкът от 50% от стойността за монтаж – в 3 дневен срок от издаване на декларация за съответствие

Отпадат следните Ваши ангажименти:

Осветление в шахтата; Отливане на буфери; Доставка и монтаж на стълба в дъното на шахтата

ВСИЧКИ АСАНСЬОРИ, ПРОИЗВОДСТВО НА ИЗАМЕТ 2000, ОТГОВАРЯТ НА ЕВРОПЕЙСКА ДИРЕКТИВА 2014/33 И СЪПЪТСТВАЩИТЕ Я СТАНДАРТИ БДС EN81-20 И БДС EN81-50.

„ИЗАМЕТ 2000“ ЕООД Е ЕДИНСТВЕНАТА ФИРМА В БЪЛГАРИЯ ПРИТЕЖАВАЩА СЕРТИФИКАТ ЗА MODULE – H1 ПОЗВОЛЯВАЩ И ДА ИЗВЪРШВА ОЦЕНКА НА СЪОТВЕТСТВИЕТО НА ПРОИЗВЕЖДАНИТЕ ОТ НЕЯ АСАНСЬОРИ.

Предлагаме Ви възможност за ПАКЕТ УДЪЛЖЕНА 10 ГОДИШНА ГАРАНЦИЯ:

Вие получавате :

1. Сигурност и спокойствие за дълъг период от време;
2. Не се ангажирате с набавянето и покупката на резервни части и консумативи;
3. Получавате качествен и професионален сервиз;
4. Незабавна реакция в срок до 24-48 часа и доставка на необходимите части за подмяна.
5. Включени всички необходими консумативи и износващи се от редовна експлоатация елементи, както и всички гаранционно повредили се детайли за срока на гаранцията.

Нашето изискване :

По време на 10-годишната гаранция сервизът на съоръженията да се възложи директно на ИЗАМЕТ 2000.

Срок на валидност на офертата – 30 дни.

Изготвил: Елизабет Тоева

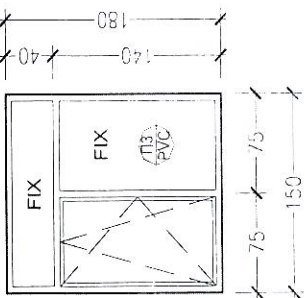
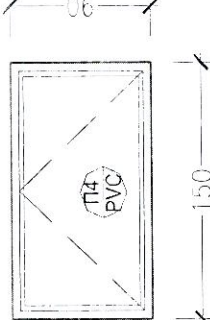
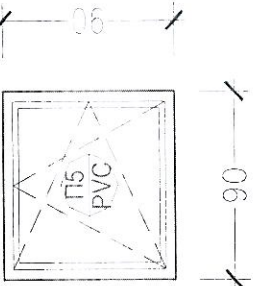
СПЕЦИФИКАЦИЯ № 1			Оферта № 538 / 19.07.2019г.	
1	ВИД НА АСАНСЬОРА		Електрически пътнически - БМП - MRL TT - ас-р без машинно помещение. Отговаря на изискванията за общодостъпна среда.	
2	ТОВАРОПОДЕМНОСТ		600 kg	8 лица
3	СКОРОСТ		1,00 m/s	
4	СПИРКИ			
	брой		3	
	индикация		по желание на клиента	
5	ХОД		6950 mm	
6	ШАХТА			
	ширина	дълбочина	2400 mm	2200 mm
	дъно	таван	1600 mm	4050 mm
7	МАШИННО ПОМЕЩЕНИЕ			
	разположение		без машинно помещение - повдигателният механизъм е разположен в горната част на асансьорната шахта, а таблото за управление - на последна спирка.	
8	ЗАДВИЖВАНЕ		Безскоростен двигател ACVF. Редукторно задвижване посредством възета с честотен регулатор на скоростта "Invertex" Англия. 906р. Вкл/час	
9	УПРАВЛЕНИЕ		Микропроцесорен контрол. Събирателно в посока надолу; А+3 - кабината в никакъв случай не напуска зоната на етажната врата	
10	ВЪЗДУШЕН ШУМ - В КАБИНАТА ПРИ ДВИЖЕНИЕ		50 +/- 3 dBA	
11	ВЪЗДУШЕН ШУМ - ПРИ ОТВАРЯНЕ НА ВРАТИТЕ		60 +/- 3 DbA	
12	ЕЛЕКТРОМАГНЕТИЧНА СЪВМЕСТИМОСТ		Емисии съгл. Кореспондиращите EN стандарти, предпазване съгласно EN стандарти	
13	ПОДДРЪЖКА И ДИАГНОСТИКА		Сервизен модул за установяване и коригиране на прости проблеми по поддръжката	
14	ПРОТИВОПОЖАРЕН КОНТРОЛ		В случай на пожар (ръчно, чрез използване на специален ключ на първия етаж или автоматично чрез пожарната система на сградата), всички асансьори от групата се спуснат до първия етаж и ще останат с отворени врати и включено аварийно осветление.	
15	ТЕЛЕАЛАРМА / ИНТЕРКОМ		Асансьорът е оборудван с GSM система за извънредни случаи. Чрез тази система, може да се осъществи двустранна връзка между кабината и аварийната група при необходимост, посредством GSM устройство. Стойността на устройството е включена в офертната цена. За връзка с GSM устройството, клиента трябва да осигури SIM картас непрекъсната функционалност (24 часа /365 дни в годината).	
16	ШАХТНИ ВРАТИ		Ограничител на натиска съгласно EN 81-20	
	вид		Автоматични врати двупанелни	
	размери		900x2000	
	изпълнение		Скинплейт	
17	КАБИННА ВРАТА			
	вид		Автоматична врата	
	размери		900x2000	
	изпълнение		Скинплейт	
18	КАБИНА ИЗПЪЛНЕНИЕ		FUSION	
	стени		Скинплейт	
	ъгли		LED осветление по цялата височина на ъглите	
	под		полиестерен под - избор между два цвята	
	таван		плосък бял матов	
	осветление		LED осветление по цялата дължина на ъглите	
	огледало		на гърба - на кабината над парапета	
	парапет		матирана неръждаема стомана	

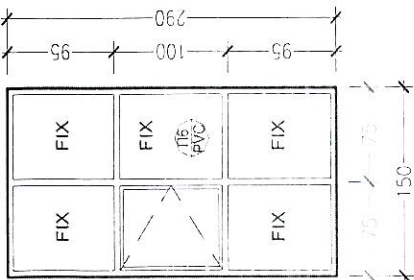
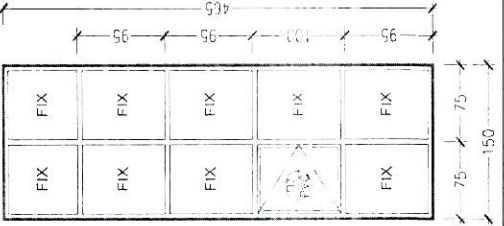
	други	контрол на товара, аварийно осветление, GSM устройство за връзка с аварийна служба, автоматично изгасване на осветлението в кабината при неизползване на асансьора; осветление в шахтата, стойка за буфери и стълба, фотозавеса
19	КАБИННА БУТОНИЕРА	
	панел	матирана неръждаема стомана
	бутони	Отис
20	ЕТАЖНИ БУТОНИЕРИ	
	панел	матирана неръждаема стомана -3D
	бутони	Отис
21	ИНДИКАЦИЯ	
	в кабината	малък матричен дисплей с индикатор за местоположение на кабината и стрелки указващи посоката на движение, заедно в сигнал.
	на основна спирка	малък матричен дисплей с индикатор за местоположение на кабината и стрелки указващи посоката на движение, заедно в сигнал.
	на етажите	не
Цени в Евро /без включен ДДС/ :		Управител:
Производство и доставка на 1бр.:		10 060 €
Монтаж на 1бр.:		1 520 €
Общо за 1бр.:		11 580 €

СПЕЦИФИКАЦИЯ № 2			Оферта № 538 / 19.07.2019г.	
1	ВИД НА АСАНСЬОРА		Електрически пътнически - БМП - MRL GN CP - ас-р без машинно помещение. Отговаря на изискванията за общодостъпна среда.	
2	ТОВАРОПОДЕМНОСТ		600 kg	8 лица
3	СКОРОСТ		1,00 m/s	
4	СПИРКИ			
	брой		3	
	индикация		по желание на клиента	
5	ХОД		6950 mm	
6	ШАХТА			
	ширина	дълбочина	2400 mm	2200 mm
	дъно	таван	1600 mm	4050 mm
7	МАШИННО ПОМЕЩЕНИЕ			
	разположение		без машинно помещение - повдигателният механизъм е разположен в горната част на асансьорната шахта, а таблото за управление - на последна спирка.	
8	ЗАДВИЖВАНЕ		Безскоростен двигател ACVF. Високоэффективно и икономично безредукторно задвижване посредством плоски полиуретанови ремъци и трифазен синхронен двигател "Guda"с микропроцесорно управление и честотен регулатор на скоростта "Danfoss"	
9	УПРАВЛЕНИЕ		Микропроцесорен контрол. Събирателно в посока надолу; А+3 - кабината в никакъв случай не напуска зоната на етажната врата	
10	ВЪЗДУШЕН ШУМ - В КАБИНАТА ПРИ ДВИЖЕНИЕ		50 +/- 3 dBA	
11	ВЪЗДУШЕН ШУМ - ПРИ ОТВАРЯНЕ НА ВРАТИТЕ		60 +/- 3 Dba	
12	ЕЛЕКТРОМАГНЕТИЧНА СЪВМЕСТИМОСТ		Емисии съгл. Кореспондиращите EN стандарти, предпазване съгласно EN стандарти	
13	ПОДДРЪЖКА И ДИАГНОСТИКА		Сервизен модул за установяване и коригиране на прости проблеми по поддръжката	
14	ПРОТИВОПОЖАРЕН КОНТРОЛ		В случай на пожар (ръчно, чрез използване на специален ключ на първия етаж или автоматично чрез пожарната система на сградата), всички асансьори от групата ще се спуснат до първия етаж и ще останат с отворени врати и включено аварийно осветление.	
15	ТЕЛЕАЛАРМА / ИНТЕРКОМ		Асансьорът е оборудван с GSM система за извънредни случаи. Чрез тази система, може да се осъществи двустранна връзка между кабината и аварийната група при необходимост, посредством GSM устройство. Стойността на устройството е включена в офертната цена. За връзка с GSM устройството, клиента трябва да осигури SIM карта с непрекъсната функционалност (24 часа /365 дни в годината).	
16	ШАХТНИ ВРАТИ		Ограничител на натиска съгласно EN 81-20	
	вид		Автоматични врати двупанелни	
	размери		900x2000	
	изпълнение		Скинплейт	
17	КАБИННА ВРАТА			
	вид		Автоматична врата	
	размери		900x2000	
	изпълнение		Скинплейт	
18	КАБИНА ИЗПЪЛНЕНИЕ		FUSION / FUSION L	
	стени		Скинплейт или MDF в цвят по избор	
	ъгли		LED осветление по цялата височина на ъглите	
	под		полиестерен под - избор между два цвята	
	таван		плосък бял матов	
	осветление		LED осветление по цялата дължина на ъглите	
	огледало		на гърба - на кабината над парапета	
	парапет		матирана неръждаема стомана	

	други	контрол на товара, аварийно осветление, GSM устройство за връзка с аварийна служба, автоматично изгасване на осветлението в кабината при неизползване на асансьора; осветление в шахтата, стойка за буфери и стълба, фотозавеса
19	КАБИННА БУТОНИЕРА	
	панел	матирана неръждаема стомана
	бутони	Отис
20	ЕТАЖНИ БУТОНИЕРИ	
	панел	матирана неръждаема стомана -3D
	бутони	Отис
21	ИНДИКАЦИЯ	
	в кабината	малък матричен дисплей с индикатор за местоположение на кабината и стрелки указващи посоката на движение, заедно в сигнал.
	на основна спирка	малък матричен дисплей с индикатор за местоположение на кабината и стрелки указващи посоката на движение, заедно в сигнал.
	на етажите	не
Цени в Евро /без включен ДДС/ :		Управител:
Производство и доставка на 1бр.:		
Монтаж на 1бр.:		
Общо за 1бр.:		
		11 180 €
		1 520 €
		12 700 €

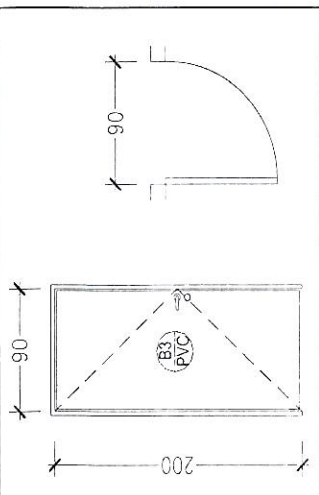
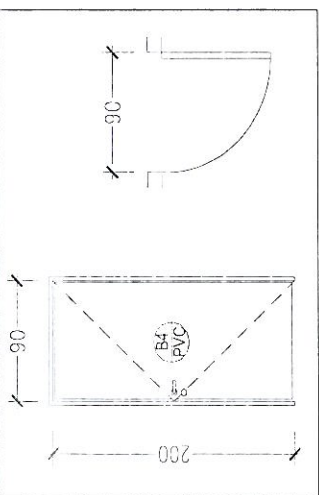
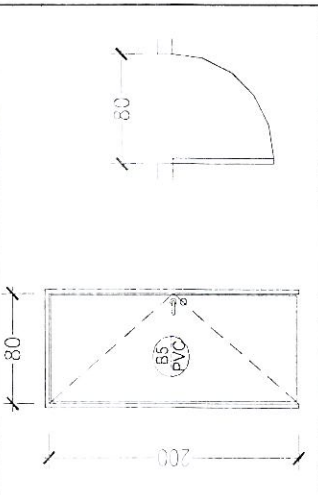
Изготвяне на инвестиционен проект за: „Нови учебни корпуси, физкултурен салон и ремонт на съществуващата сграда на 143-то ОУ „Георги Бенковски“, УПИ I – за училище, кв. 9 Б, м. „Сува река – к-с Ботевградско шосе“, гр. София										
Забележки:										
1. Поглед отвън										
2. Преди поръчка и изпълнение на дограмата да се вземе мярка от място.										
No	Изглед	Мат.	Описание	К-во /бр./	Размери			Площ		
					шир.	вис.	зид	м2/бр	обща площ	обръщане вътре, л.м.
										АЛ перваз вън, л.м.
P1	PVC ДОГРАМА, ПЕТКАМЕРНА, ДВОЕН СЪЪКЛОПАКЕТ, НИСКОЕМИСИОННО СЪЪКЛО, ЦЪЯТ БЪЛ, КОМАРНИЦИ НА ОТВАРЯЕМИТЕ КРИЛА	PVC	ПРОЗОРЕЦ, ДВУКРИЛ, ЕДНО ОТВАРЯЕМО КРИЛО НА ВЕРТИКАЛНА И ХОРИЗОНТАЛНА ОС, ЕДНО НЕОТВАРЯЕМО КРИЛО, ХОРИЗОНТАЛНА НЕОТВАРЯЕМА ЧАСТ - КЛАСНИ СТАИ И КАБИНЕТИ	37	180	180	25	3.24	119.88	266.40
										66.60
P2		PVC	ПРОЗОРЕЦ, ДВУКРИЛ, ЕДНО ОТВАРЯЕМО КРИЛО НА ВЕРТИКАЛНА И ХОРИЗОНТАЛНА ОС, ЕДНО НЕОТВАРЯЕМО КРИЛО - КОРИДОРИ	52	180	150	25	2.70	140.40	343.20
										93.60

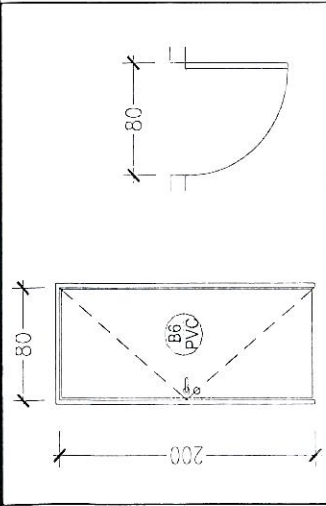
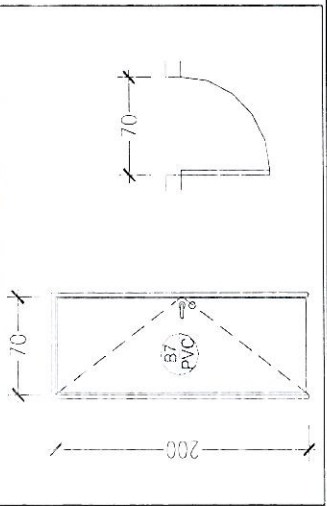
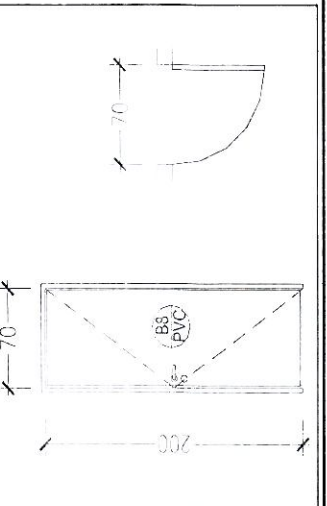
ПЗ		PVC	ПРОЗОРЕЦ, ДВУКРИЛ, ЕДНО ОТВАРЯЕМО КРИЛО НА ВЕРТИКАЛНА И ХОРИЗОНТАЛНА ОС, ЕДНО НЕОТВАРЯЕМО КРИЛО, ХОРИЗОНТАЛНА НЕОТВАРЯЕМА ЧАСТ - КАБИНЕТИ	8	150	180	25	2.70	21.60	52.80	12.00
П4		PVC	ПРОЗОРЕЦ, ЕДНОКРИЛ, ОТВАРЯЕМ НА ДОЛНА ХОРИЗОНТАЛНА ОС - СЪБЛЕКАЛНИ	3	150	90	25	1.35	4.05	14.40	4.50
П5		PVC	ПРОЗОРЕЦ, ЕДНОКРИЛ, ОТВАРЯЕМ НА ВЕРТИКАЛНА И ХОРИЗОНТАЛНА ОС - ТОВАЛЕТНИ	14	90	90	25	0.81	11.34	50.40	12.60

П6		PVC	ПРОЗОРЕЦ, ЕДНО ОТВАРЯЕМО КРИЛО НА ВЕРТИКАЛНА ОС - СТЪЛБИЩЕ	3	150	290	25	4.35	13.05	26.40	4.50
П7		PVC	ПРОЗОРЕЦ, ЕДНО ОТВАРЯЕМО КРИЛО НА ВЕРТИКАЛНА ОС - СТЪЛБИЩЕ	1	150	465	25	6.98	6.98	12.30	1.50
ОБЩО PVC ДОГРАМА, кв.м.				118					317.30	765.90	195.30

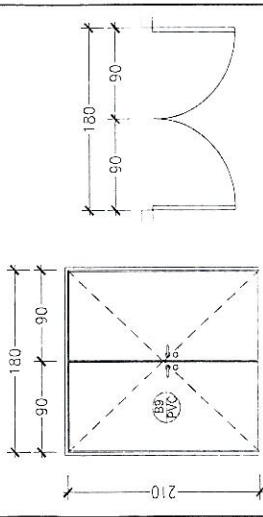
V1		PVC	ВХОДНА ВРАТА, ДВОЙНА, ДВЕ СТРАНИЧНИ ВРАТИ, ЕДИНИЧНИ, ГОРНА НЕОТВАРЯЕМА ХОРИЗОНТАЛНА ЧАСТ, НЕПРОЗРАЧЕН ПАНЕЛ В ДОЛНАТА ЧАСТ - ВИНДФАНГ	2	500	385	25	19.25	38.50	35.40	10.00
V2		PVC	ДВОЙНА ВРАТА, НЕОТВАРЯЕМИ ВЕРТИКАЛНИ И ХОРИЗОНТАЛНИ ЧАСТИ	3	260	300	25	7.80	23.40	33.60	7.80
V3		PVC	ДВОЙНА ВРАТА, НЕОТВАРЯЕМИ ВЕРТИКАЛНИ И ХОРИЗОНТАЛНИ ЧАСТИ СТЪЛБИЩЕ ПЪРВИ ЕТАЖ	1	240	300	25	7.20	7.20	10.80	2.40

V4		PVC	ДВОЙНИ ВРАТИ, НЕОТВАРЯЕМИ ВЕРТИКАЛНИ И ХОРИЗОНТАЛНИ ЧАСТИ ФОАЙЕ - БЮФЕТ	1	450	325	25	14.63	14.63		24.70
B1		PVC	ВРАТА ИНТЕРИОРНА, ПЛЪТНА	7	100	210	25	2.10	14.70	43.40	7.00
B2		PVC	ВРАТА ИНТЕРИОРНА, ПЛЪТНА	2	100	210	25	2.10	4.20	12.40	2.00

B3		PVC	ВРАТА ИНТЕРИОРНА, ПЛЪТНА	8	90	200	25	1.80	14.40	46.40	7.20
B4		PVC	ВРАТА ИНТЕРИОРНА, ПЛЪТНА	5	90	200	25	1.80	9.00	29.00	4.50
B5		PVC	ВРАТА ИНТЕРИОРНА, ПЛЪТНА	16	80	200	25	1.60	25.60	89.60	12.80

B6		PVC	ВРАТА ИНТЕРИОРНА, ПЛЪТНА	10	80	200	25	1.60	16.00	56.00	8.00
B7		PVC	ВРАТА ИНТЕРИОРНА, ПЛЪТНА	9	70	200	12	1.40	12.60	48.60	6.30
B8		PVC	ВРАТА ИНТЕРИОРНА, ПЛЪТНА	19	70	200	12	1.40	26.60	102.60	13.30

Изготвяне на инвестиционен проект за: „Нови учебни  луси, физкултурен салон и ремонт на съществуващата сграда на 143-то ОУ „Георги Бенковски“, УПИ I – за училище, кв. 9 Б, м. „Суха река – к-с Ботевградско шосе“, гр. София

B9 	PVC	ВРАТА ИНТЕРИОРНА, ПЛЪТНА	4	180	210	25	3.78	15.12	31.20	7.20
	ОБЩО PVC ИНТЕРИОРНИ ВРАТИ, бр.		80					138.22	459.20	